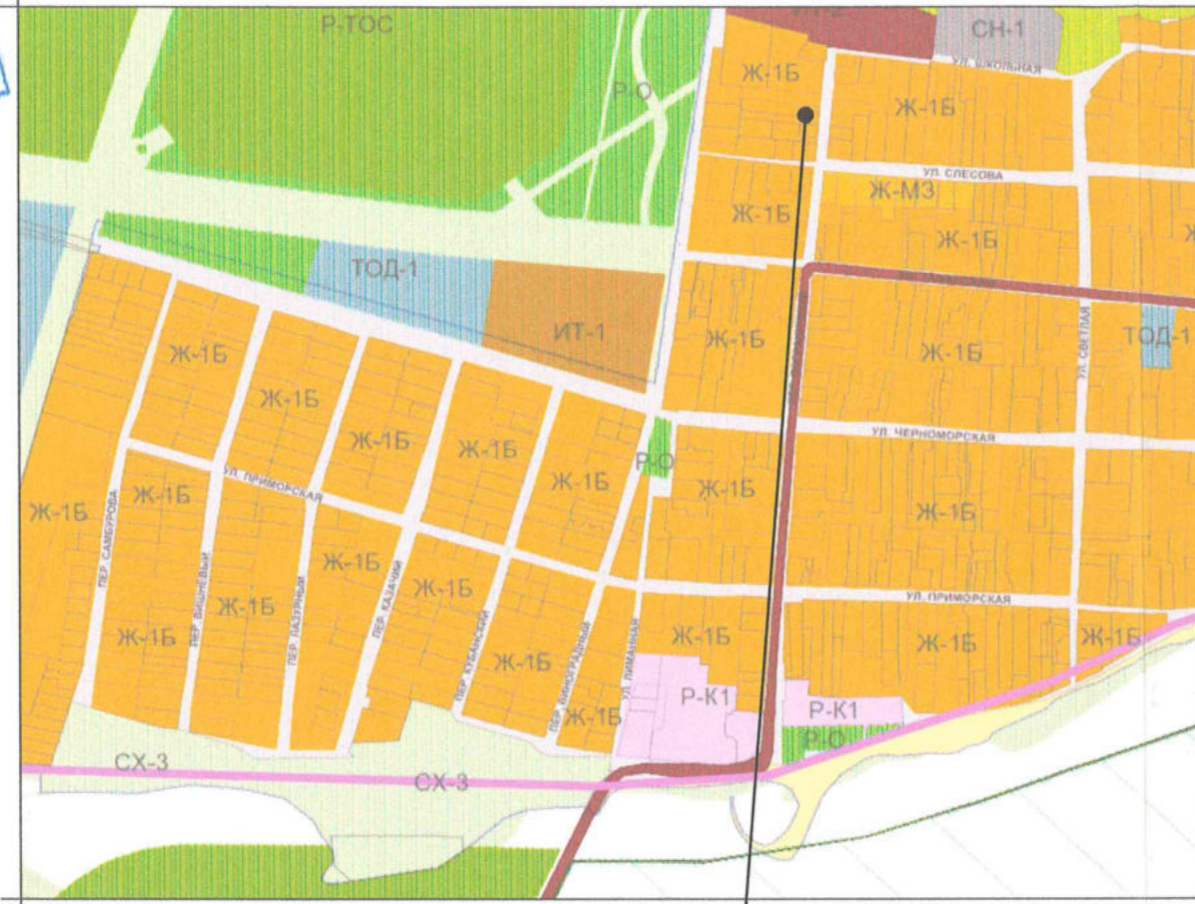
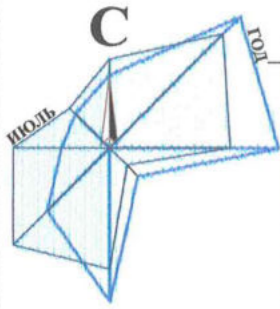


МАТЕРИАЛ ЭКСПОЗИЦИИ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
 по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка,
 расположенного по адресу: ст-ца Благовещенская, пер. Пограничный, ба (23:37:0203001:335)



**Земельный участок
с кадастровым
номером 23:37:0203001:335**



**Земельный участок
с кадастровым
номером 23:37:0203001:335**

**Ж-1Б - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
С СОДЕРЖАНИЕМ ДОМАШНЕГО СКОТА И ПТИЦЫ**

Наименование вида	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства
Основные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Для индивидуального жилищного строительства	<ul style="list-style-type: none"> размер минимальной и максимальной площадей земельного участка принимается - 400м² / 5000м²; минимальные отступы от границ участка - 3м; максимальная высота объекта - 15м; максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60.
Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Гостиничное обслуживание	<ul style="list-style-type: none"> размер минимальной и максимальной площадей земельного участка принимается - по расчету / 10000м²; минимальные отступы от границ участка - 3м; максимальная высота объекта - 15м; максимальный процент застройки в границах земельного участка <ul style="list-style-type: none"> 1 эт. - 60% 2 эт. - 50% 3 эт. - 45%

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Наименование	Характеристика
Кадастровый номер земельного участка	23:37:0203001:335
Площадь земельного участка	1100,00м ² ;
Категория земель	Земли населённых пунктов;
Вид разрешённого использования	Индивидуальная жилая застройка;
Вид права	Собственность;



Рук.учр.	Юнаев
Нач.отд.	Бугаева

**Земельный участок
с кадастровым номером 23:37:0203001:335
по адресу: ст-ца Благовещенская, пер. Пограничный, ба**

Материал для экспозиции.

Стадия	Лист	Листов
МБУ "УАиГ МО г-к Анапа"		

Взамен инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.