



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.10.2020

№ 2040

г. Анапа

**Об утверждении муниципального краткосрочного  
плана реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества  
собственников помещений в многоквартирных домах,  
расположенных на территории муниципального  
образования город-курорт Анапа, на этап 2021 года  
планового периода 2017 – 2019, 2020 – 2022,  
2023 – 2025 годов**

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы», приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, на этап 2021 года планового периода 2017 – 2019, 2020 – 2022, 2023 – 2025 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песоцкий Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Мариева Д.П.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
город-курорт Анапа



С.С. Балаева

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

город-курорт Анапа

от 23.10.2020 № 2070

### МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, на этап 2021 года планового периода 2017 – 2019, 2020 – 2022, 2023 – 2025 годов

### СПИСОК МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту на этап 2021 года планового периода 2017 – 2019, 2020 – 2022, 2023 – 2025 годов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году	заимствованные средства	
										в том числе средства финансовой поддержки					
										Российская Федерация	Краснодарский край	муниципальная			
1	2	ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	16
Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа		X	X	X	57 887,85	2 403	X	110 930 740,59	11 986 079,02	0,00	0,00	0,00	2 462 551,64	96 482 109,93	X
1	г. Анапа, ул. Краснодарская, д. 65	4	2	67	2 231,90	112	РО	1 189 815,56	175 226,91	0,00	0,00	0,00	31 604,25	982 984,40	IV.2021
2	г. Анапа, ул. Толстого, д. 58	2	3	12	1076,00	24	РО	1 189 438,20	215 485,03	0,00	0,00	0,00	38 892,97	935 060,20	IV.2021
3	г. Анапа, ул. Тургенева, д. 246	5	2	40	1899,00	45	РО	5 751 360,00	546 951,97	0,00	0,00	0,00	97 491,11	5 106 916,92	IV.2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	г. Анапа, ул. Протапова, д. 88	9	1	50	3 130,60	69	PO	6 441 396,80	628 730,69	0,00	0,00	0,00	110 377,68	5 702 288,43	IV.2021
5	г. Анапа, ул. Протапова, д. 86	9	1	34	2 778,31	70	PO	6 148 440,00	589 607,11	0,00	0,00	0,00	103 492,43	5 455 340,46	IV.2021
6	г. Анапа, ул. Ленина, д. 153, корп.1	10	1	42	2 577,80	108	PO	2 597 536,51	589 898,81	0,00	0,00	0,00	108 109,61	1 899 528,09	IV.2021
7	г. Анапа, пер. Протапова, д. 104	5	3	45	2 195,50	180	PO	5 619 000,00	613 580,89	0,00	0,00	0,00	113 616,62	4 891 802,49	IV.2021
8	г. Анапа, ул. Владимирская, д. 8	3	2	24	1 163,90	60	PO	3 594 776,00	380 358,01	0,00	0,00	0,00	67 212,27	3 147 205,72	IV.2021
9	г. Анапа, ул. Толстого, д. 61	4	2	16	903,70	105	PO	1 610 260,00	187 012,75	0,00	0,00	0,00	33 016,25	1 390 231,00	IV.2021
10	г. Анапа, с. Юровка, ул. Рабочая, д. 5	2	3	18	885,78	22	PO	1 970 086,10	226 993,80	0,00	0,00	0,00	41 913,01	1 701 179,29	IV.2021
11	г. Анапа, ул. Ленина, д. 157	9	5	144	9 287,00	336	PO	19 252 559,43	262 924,50	0,00	0,00	0,00	367 545,30	18 622 089,63	IV.2021
12	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 17	5	6	90	5 023,90	201	PO	14 019 448,00	1 309 882,33	0,00	0,00	0,00	234 109,20	12 475 456,47	IV.2021
13	г. Анапа, ул. Чехова, д. 4, корп. Г	5	1	12	726,89	200	PO	1 124 394,48	173 668,39	0,00	0,00	0,00	30 754,99	919 971,10	IV.2021
14	г. Анапа, ул. Лермонтова, д. 85	3	4	24	1 518,50	56	PO	2 514 906,51	467 521,74	0,00	0,00	0,00	82 985,29	1 964 399,48	IV.2021
15	г. Анапа, ул. Крымская, д. 181	9	1	44	2 783,00	76	PO	7 105 881,20	659 493,15	0,00	0,00	0,00	117 680,52	6 328 707,53	IV.2021
16	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 45	5	6	90	5 030,90	193	PO	5 700 680,80	1 238 589,25	0,00	0,00	0,00	221 533,92	4 240 557,63	IV.2021
17	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 16	5	6	90	4 406,17	211	PO	13 163 520,00	1 224 559,71	0,00	0,00	0,00	217 584,28	11 721 376,01	IV.2021
18	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 34	9	1	63	3 804,80	139	PO	3 840 641,00	874 740,38	0,00	0,00	0,00	156 145,92	2 809 754,70	IV.2021
19	г. Анапа, ул. Крымская, д. 216	5	8	117	6 464,20	196	PO	8 096 600,00	1 620 853,60	0,00	0,00	0,00	288 486,02	6 187 260,38	IV.2021

## СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в отношении которых на этап 2021 года планового периода 2017 – 2019, 2020 – 2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
10	г. Анапа, с. Юровка, ул. Рабочая, д. 5	1 882 751,04	222 251,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	615,00	1 660 500,00	0	0	0	0	0	0
11	г. Анапа, ул. Ленина, д. 157	18 449 461,40	4 525 153,40	0	0	0	0	0	4	9 675 048,00	0	0	0	0	1 573,80	4 249 260,00	0	0	0	0	0	0
12	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 17	13 915 448,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 154	13 915 448,00	0	0
13	г. Анапа, ул. Чехова, д. 4, корп. Г	1 038 108,00	346 098,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	256,30	692 010,00	0	0	0	0	0	0
14	г. Анапа, ул. Лермонтова, д. 85	2 430 355,20	175 855,20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	835,00	2 254 500,00	0	0	0	0	0	0
15	г. Анапа, ул. Крымская, д. 181	6 928 981,20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	450,00	1 215 000,00	0	0	1 295,10	5 713 981,20	0	0
16	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 45	5 516 680,80	1 732 360,80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 401,60	3 784 320,00	0	0	0	0	0	0
17	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 16	13 059 520,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2960	13 059 520,00	0	0
18	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 34	3 656 641,00	1 869 241,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	662,00	1 787 400,00	0	0	0	0	0	0
19	г. Анапа, ул. Крымская, д. 216	7 992 600,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 422,00	7 992 600,00	0	0	0	0	0	0

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**  
**расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в отношении которых**  
**на этап 2021 года планового периода 2017 – 2019, 2020 – 2022, 2023 – 2025 годов подлежат выполнению услуги и**  
**работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 1 статьи 26 Закона**  
**Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего**  
**имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории**  
**Краснодарского края»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 – 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»							
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта	капитальный ремонт или замена признанных непригодными для эксплуатации автоматической установки пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противодымной защиты (дымоудаления)
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа</b>		<b>2 870 903,15</b>	<b>0,00</b>	<b>1 991 030,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>456 000,00</b>	<b>165 065,00</b>	<b>258 807,54</b>	<b>0,00</b>
1	г. Анапа, ул. Краснодарская, д. 65	89 989,56	0,00	65 989,56	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Анапа, ул. Толстого, д. 58	89 968,20	0,00	65 968,20	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Анапа, ул. Тургенева, д. 246	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Анапа, ул. Протапова, д. 88	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Анапа, ул. Протапова, д. 86	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Анапа, ул. Ленина, д. 153, корп.1	178 774,51	0,00	70 000,00	0,00	0,00	24 000,00	33 013,00	51 761,51	0,00
7	г. Анапа, пер. Протапова, д. 104	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Анапа, ул. Владимирская, д. 8	74 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	г. Анапа, ул. Толстого, д. 61	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
10	г. Анапа, с. Юровка, ул. Рабочая, д. 5	87 335,06	0,00	63 335,06	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Анапа, ул. Ленина, д. 157	803 098,03	0,00	440 000,00	0,00	0,00	24 000,00	132 052,00	207 046,03	0,00
12	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 17	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
13	г. Анапа, ул. Чехова, д. 4, корп. Г	86 286,48	0,00	62 286,48	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
14	г. Анапа, ул. Лермонтова, д. 85	84 551,31	0,00	60 551,31	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Анапа, ул. Крымская, д. 181	176 900,00	0,00	152 900,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
16	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 45	184 000,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
17	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 16	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
18	г. Анапа, 12 микрорайон, д. 34	184 000,00	0,00	160 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00
19	г. Анапа, ул. Крымская, д. 216	104 000,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
**выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта**  
**общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории**  
**муниципального образования город-курорт Анапа, по плановому периоду 2017 – 2019, 2020 – 2022,**  
**2023 – 2025 годов (этап 2021 года)**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Суммарная общая площадь многоквартирных домов (далее – МКД) всего	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта по плановому этапу трехлетнего плана				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Город-курорт Анапа	57 887,85	2 403	0	0	0	19	19	0,00	0,00	0,00	110 930 740,59	110 930 740,59

Исполняющий обязанности  
 начальника управления  
 жилищно-коммунального хозяйства  
 администрации муниципального  
 образования город-курорт Анапа



О.А. Азарян