Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета муниципального

образования город-курорт Анапа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГОРОД-КУРОРТ АНАПА**

# 

# СОДЕРЖАНИЕ

[СОДЕРЖАНИЕ 2](#_Toc117513425)

[I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ 5](#_Toc117513426)

[1. Общие положения 5](#_Toc117513427)

[2. Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения 9](#_Toc117513428)

[2.1. Расчетные показатели объектов местного значения городского округа 9](#_Toc117513429)

[2.2. Расчетные показатели объектов в иных областях 48](#_Toc117513430)

[II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 61](#_Toc117513431)

[3. Общая характеристика состава и содержания местных нормативов градостроительного проектирования. Обоснование предмета нормирования 61](#_Toc117513432)

[4. Современное состояние, прогноз социально-экономического развития муниципального образования 63](#_Toc117513433)

[4.1. Анализ административно-территориального устройства, природно-климатических и социально-экономических условий развития городского округа 63](#_Toc117513434)

[4.2. Анализ социально-демографического состава населения на территории муниципального образования город-курорт Анапа и плотности населения на территории муниципального образования 71](#_Toc117513435)

[4.3. Анализ обеспеченности населения муниципального образования город-курорт Анапа объектами социальной инфраструктуры согласно требованиям действующего законодательства 77](#_Toc117513436)

[4.3.1. Образовательные организации 77](#_Toc117513437)

[4.3.1.1. Дошкольные образовательные организации 77](#_Toc117513438)

[4.3.1.2. Общеобразовательные организации 78](#_Toc117513439)

[4.3.1.3. Организации дополнительного образования 78](#_Toc117513440)

[4.3.2. Объекты здравоохранения и социального обеспечения 79](#_Toc117513441)

[4.3.2.1. Объекты здравоохранения 79](#_Toc117513442)

[4.3.3. Культура 80](#_Toc117513443)

[4.3.3.1. Библиотеки 80](#_Toc117513444)

[4.3.3.2. Музеи 80](#_Toc117513445)

[4.3.3.3. Театры по видам искусств 80](#_Toc117513446)

[4.3.3.4. Концертные организации 81](#_Toc117513447)

[4.3.3.5. Цирк и цирковые площадки 81](#_Toc117513448)

[4.3.3.6. Учреждения культуры клубного типа 81](#_Toc117513449)

[4.3.3.7. Парк культуры и отдыха 81](#_Toc117513450)

[4.3.3.8. Зоопарк, ботанический сад 81](#_Toc117513451)

[4.3.3.9. Кинозалы 81](#_Toc117513452)

[4.3.4. Физическая культура и спорт 81](#_Toc117513453)

[4.3.4.1. Плоскостные спортивные сооружения 81](#_Toc117513454)

[4.3.4.2. Спортивные залы 82](#_Toc117513455)

[4.3.4.3. Бассейны 82](#_Toc117513456)

[4.3.5. Анализ обеспеченности населения муниципального образования город-курорт Анапа объектами транспортной инфраструктуры согласно требованиям действующего законодательства 83](#_Toc117513457)

[4.3.6. Анализ обеспеченности населения муниципального образования город-курорт Анапа объектами инженерной инфраструктуры согласно требованиям действующего законодательства 86](#_Toc117513458)

[4.4. Анализ планов и программ комплексного социально-экономического развития и стратегического планирования в отношении муниципального образования город-курорт Анапа, в том числе стратегия пространственного развития РФ, стратегия социально-экономического развития Краснодарского края, стратегия социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа 90](#_Toc117513459)

[4.5. Прогноз социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа 93](#_Toc117513460)

[5. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения 97](#_Toc117513461)

[5.1. Методические подходы при определении расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа 97](#_Toc117513462)

[5.1.1. В области социальной инфраструктуры 97](#_Toc117513463)

[5.1.2. В области транспортной инфраструктуры 98](#_Toc117513464)

[5.1.3. В области коммунальной инфраструктуры 100](#_Toc117513465)

[5.2. Характеристика планируемой численности населения 102](#_Toc117513466)

[5.3. Обоснование значений показателей объектов местного значения городского округа 107](#_Toc117513467)

[5.3.1. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов социальной инфраструктуры 107](#_Toc117513468)

[5.3.1.1. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области образования 107](#_Toc117513469)

[5.3.1.2. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов культуры 110](#_Toc117513470)

[5.3.1.3. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов физической культуры и массового спорта 113](#_Toc117513471)

[5.3.1.4. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов организаций, реализующих государственную молодежную политику 114](#_Toc117513472)

[5.3.2. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов транспортной инфраструктуры 115](#_Toc117513473)

[5.3.2.1. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области хранения индивидуальных транспортных средств 136](#_Toc117513474)

[5.3.2.2. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области общественного пассажирского транспорта 137](#_Toc117513475)

[5.3.2.3. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов инфраструктуры пешеходных передвижений и передвижений на велосипедах и СИМ 138](#_Toc117513476)

[5.3.3. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов коммунальной инфраструктуры 139](#_Toc117513477)

[5.3.3.1. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов энергетики 140](#_Toc117513478)

[5.3.3.2. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов теплоснабжения населения 142](#_Toc117513479)

[5.3.3.3. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов газоснабжения населения 145](#_Toc117513480)

[5.3.3.4. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов водоснабжения населения 148](#_Toc117513481)

[5.3.3.5. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов водоотведения 153](#_Toc117513482)

[5.3.3.6. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов связи 155](#_Toc117513483)

[5.3.3.7. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов 156](#_Toc117513484)

[5.3.4. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов относящиеся к области организации ритуальных услуг 158](#_Toc117513485)

[5.3.5. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов органов, осуществляющих государственную регистрацию актов гражданского состояния 158](#_Toc117513486)

[5.3.6. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов формирования и содержания архивных фондов 158](#_Toc117513487)

[5.3.7. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области озелененных территорий общего пользования 159](#_Toc117513488)

[5.3.8. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне 160](#_Toc117513489)

[5.3.9. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области развития агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения 160](#_Toc117513490)

[5.3.10. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев 160](#_Toc117513491)

[5.4. Обоснование значений показателей объектов в иных областях 161](#_Toc117513492)

[5.4.1. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области создания условий для развития жилищного строительства 161](#_Toc117513493)

[5.4.2. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области транспортной инфраструктуры 161](#_Toc117513494)

[5.4.2.1. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области хранения индивидуальных транспортных средств 161](#_Toc117513495)

[5.4.2.2. Расчетные показатели, устанавливаемые для станций технического обслуживания и автозаправочных станций 166](#_Toc117513496)

[5.4.3. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области торговли 167](#_Toc117513497)

[5.4.4. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области общественного питания 167](#_Toc117513498)

[5.4.5. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области бытового обслуживания 167](#_Toc117513499)

[5.4.6. Объекты туризма и отдыха, массового отдыха населения 168](#_Toc117513500)

[5.4.7. Иные объекты обслуживания временного населения 168](#_Toc117513501)

[5.4.8. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне 169](#_Toc117513502)

[5.4.9. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов обслуживания маломобильных групп населения 170](#_Toc117513503)

[5.4.10. Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов обеспечения правопорядка 170](#_Toc117513504)

[III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, содержащихся в основной части НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 170](#_Toc117513505)

[6. Область применения нормативов градостроительного проектирования 170](#_Toc117513506)

[7. Правила применения нормативов градостроительного проектирования, включая состав нормируемых показателей, применяемых при подготовке и корректировке документов территориального планирования и документации по планировке территорий 171](#_Toc117513507)

[IV. ПРИЛОЖЕНИЯ к Основной части 180](#_Toc117513508)

[Приложение 1. Перечень используемых сокращений 181](#_Toc117513509)

[Приложение 2. Термины и определения 184](#_Toc117513510)

[Приложение 3. Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке НГП 194](#_Toc117513511)

[V. ПРИЛОЖЕНИЯ к материалам по обоснованию 202](#_Toc117513512)

[Приложение 4. Методика применения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур 203](#_Toc117513513)

[Приложение 4.1 В области дошкольного образования, среднего образования, дополнительного образования, в области физической культуры 203](#_Toc117513514)

[Приложение 4.2 В области автомобильных дорог (уличной сети), создания и обеспечения функционирования парковок 208](#_Toc117513515)

[Приложение 4.3 В области содержания мест захоронения, оказания ритуальных услуг 213](#_Toc117513516)

[Приложение 4.4 В области в области энергетики, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения 215](#_Toc117513517)

[Приложение 4.5 В области озелененных территорий общего пользования 218](#_Toc117513518)

# I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

## Общие положения

1. Подготовка проекта внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа (далее – МНГП) осуществляется в соответствии с основными принципами законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности требованиями главы 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» (далее – Методические рекомендации), приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» (в редакции от 12.09.2022), иных законодательных нормативных правовых актов, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций (приложение 3) с учетом:

1) особенностей социально-демографического состава и плотности населения;

2) прогноза социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа на 2022 год и плановый период до 2024 года, одобренный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 01.11.2021 № 3007;

3) стратегии социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа до 2030 года, утвержденной решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 19.12.2019 № 568;

4) плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа до 2030 года, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 03.02.2020 № 150;

5) генеральным планом городского округа город-курорт Анапа, утвержденным решением совета муниципального образования город-курорт Анапа от 14.11.2013 № 404 (в редакции от 28.12.2021);

6) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2. Цели подготовки нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа.

Подготовка внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа осуществляется в целях разработки параметров нормативных показателей, обеспечивающих создание условий, направленных на обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений при осуществлении градостроительной деятельности.

3. Задачи внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа:

1) приведение нормативов градостроительного проектирования в соответствии с требованиями действующего федерального и регионального законодательства;

2) установление совокупности расчетных показателей минимального уровня обеспеченности объектами, относящимися к областям, отвечающим полномочиям органа местного самоуправления муниципального образования город-курорт Анапа и расчетных показателей **максимально допустимого уровня** территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования;

3) установление опережающего, отвечающего вызовам времени, **минимального уровня обеспеченности объектами** социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, необходимыми для обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования;

4) установление максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для разных категорий населения;

5) установление набора параметров показателей для гарантированного обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека;

6) установление набора параметров показателей, расчет которых необходим при разработке документации по планировке территории;

7) установление набора параметров показателей, расчет которых необходим для обеспечения доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп населения.

8) использование **наилучших доступных технологий** в проектировании, строительстве, инженерной подготовке территории;

9) использование инновационных прорывных технологий для выведения на новый уровень качества городской среды, образования, здравоохранения, транспортной и инженерной инфраструктуры, жилищно-коммунального хозяйства, включая инновационные решения проблемных вопросов бытовых коммунальных отходов, а также использования лучших практик в организации рекреации и физической культуры, культурно-бытового обслуживания разных категорий населения и др.

4. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа включают в себя:

I. Основная часть

Раздел 1. Общие положения

Раздел 2. Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа и объектов в иных областях.

II. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Раздел 3. Общая характеристика состава и содержания местных нормативов градостроительного проектирования. Обоснование предмета нормирования

Раздел 4. Современное состояние, прогноз социально-экономического развития муниципального образования

Раздел 5. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения

III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Раздел 6. Область применения нормативов градостроительного проектирования

Раздел 7. Правила применения нормативов градостроительного проектирования, включая состав нормируемых показателей, применяемых при подготовке и корректировке документов территориального планирования и документации по планировке территорий.

IV. Приложения к основной части.

V. Приложения к материалам по обоснованию.

5. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также расчетные показатели объектов в иных областях, оказывающих влияние на жизнедеятельность и качество жизни населения.

6. Расчетные показатели устанавливаются для видов объектов местного значения городского округа, относящихся к областям, указанным в [части 4 статьи 29.2](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/2924) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статье 23(1](http://internet.garant.ru/document/redirect/23941540/231)) Закона Краснодарского края от 21.07.2008 № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», [статье 9](http://internet.garant.ru/document/redirect/31531818/9) Устава муниципального образования город-курорт Анапа, а также необходимых для осуществления органами местного самоуправления городского округа полномочий по вопросам местного значения в соответствии со [статьей 16](http://internet.garant.ru/document/redirect/186367/16) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с рекомендуемым перечнем показателей объектов местного значения, подверженных нормированию согласно приложению № 4 Методических рекомендаций.

7. Действие местных нормативов градостроительного проектирования распространяется на всю территорию муниципального образования город-курорт Анапа.

8. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа применяются при подготовке, согласовании, экспертизе и реализации градостроительной документации (документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории), архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений используются для принятия решений органами государственной власти и местного самоуправления, органами контроля и надзора, и обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, осуществляющими и контролирующими градостроительную деятельность на территории муниципального образования город-курорт Анапа.

9. При разработке документации по планировке территории допускается в границах проектирования уточнять местоположение планируемых к размещению объектов, предусмотренных генеральным планом городского округа город-курорт Анапа, с сохранением их суммарных характеристик.

10. Неустановленные показатели в местных нормативах градостроительного проектирования принимаются в соответствии с расчетными показателями нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края.

## Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения

### Расчетные показатели объектов местного значения городского округа

| **№ п/п** | **Наименование вида объекта** | **Объекты капитального строительства** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности** |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В области образования | | | | | |
| 1.1 | Объекты дошкольных образовательных организаций (2 мес. – 7 лет) | Ясли, детский сад-ясли, семейный детский сад, детский сад | 66 мест 1 тыс. чел. | | В зоне застройки:  - индивидуальными и малоэтажными жилыми домами – 550 м пешеходной доступности;  - среднеэтажными жилыми домами – 400 м пешеходной доступности;  - многоэтажными жилыми домами – 300 м пешеходной доступности\* |
| 1.2 | Объекты общеобразовательных организаций | Общеобразовательные школы | 117 мест на 1 тыс. чел. | | В зоне застройки:  - индивидуальными и малоэтажными жилыми домами – 900 м пешеходной доступности;  - среднеэтажными жилыми домами – 650 м пешеходной доступности;  - многоэтажными жилыми домами – 500 м пешеходной доступности\* |
| 1.3 | Организация отдыха детей в каникулярное время | Организации отдыха детей | по заданию на проектирование | | 120-минутная транспортная доступность |
| 1.4 | Объекты организаций дополнительного образования, в том числе: | Школы искусств, спортивные школы, секции и кружки искусств и ремесел, спортивные секции и кружки, секции и кружки профессиональной подготовки | 118 мест на 1 тыс. чел., в том числе  в сфере образования – 50 %;  в сфере культуры и искусства – 27 %;  в сфере физической культуры и спорта – 23 % | | в городе – 1500 м пешеходной доступности;  в сельских населенных пунктах – 30-минутная транспортная доступность |
| 1.4.1 | осуществляющие деятельность на базе общеобразовательных организаций | 71 место на тыс. чел. | |
| 1.4.2 | осуществляющие деятельность на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) | 47 мест на тыс. чел. | |
| 1.5 | Объекты организаций среднего профессионального образования | Муниципальные учебные заведения среднего профессионального образования | 62,8 мест на 100 человек, окончивших обучение по программам основного общего и среднего общего образования | | Не нормируется |
| 1.6 | Объекты общежитий организаций среднего профессионального образования | Общежития организаций профессионального образования | 15 мест на 100 обучающихся очной формы | | Не нормируется |
| 1.7 | Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи | Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, его филиалы и структурные подразделения | 1 объект на 5 тыс. детского населения | | 30-минутная транспортная доступность |
| Примечания:  \* – указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа и общеобразовательные организации (языковые, математические, спортивные и т. п.).  1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям с классами начального общего образования не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.  2. В случае если не выполняется уровень территориальной доступности, необходима организация подвоза учащихся к общеобразовательным организациям на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Размещение общеобразовательных организаций допускается на расстоянии транспортной доступности: для учащихся начального общего образования – 15 мин (в одну сторону), для учащихся основного общего и среднего общего образования – не более 50 мин (в одну сторону).  3. При комплексном развитии территории минимально допустимый уровень территориальной доступности объектов дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и организаций дополнительного образования возможно увеличивать, при соблюдении минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в границах комплексного развития территории | | | | | |
| 2. В области культуры и искусства | | | | | |
| 2.1 | Общедоступная библиотека | Общедоступная библиотека | 1 объект на 20 тыс. чел. | 4,0 тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел. населения | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.2 | Детская библиотека | Детская библиотека | 1 объект на 7 тыс. детей | 4,0 тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел. населения |
| 2.3 | Краеведческий музей | Объекты специализированных организаций, осуществляющие функции по хранению, сохранности и популяризации предметов и коллекций, отнесенных к культурному наследию Музейного Фонда Российской Федерации | 1 объект на городской округ | | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.4 | Тематический музей | 1 объект на городской округ | | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.5 | Театр | Театры, в том числе театры драматические | 1 объект на 200 тыс. чел. | 7 посадочных мест на 1 тыс. чел. населения | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.6 | Концертный зал | Филармонический концертный зал | 1 объект на городской округ | 4 посадочных мест на 1 тыс. чел. | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.7 | Цирки | Цирки и цирковые площадки | 1 цирковая площадка (цирковой коллектив) на городской округ | 4 места на 1 тыс. чел. | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.8 | Учреждения культуры клубного типа | Центр народного творчества; дворец культуры, дом культуры (филиал), сельский дом культуры; центр культурного развития, национально-культурный центр | 6 посадочных мест на 1 тыс. чел. | | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.9 | Помещения для культурно-досуговой деятельности | | 50 кв. м общей площади на 1 тыс. чел.\* | | 500 м пешеходной доступности |
| 2.10 | Парки культуры и отдыха городского значения в составе озелененных территорий общего пользования | Городской парк культуры и отдыха, парки культуры и отдыха | 1 объект на 30 тыс. чел. | | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.11 | Зоопарки и ботанические сады | Зоопарк, зоосад, ботанический сад | 1 объект на городской округ | | 40-минутная транспортная доступность |
| 2.12 | Кинотеатры и кинозалы | Площадки кинопоказа всех форм собственности; зал в кинотеатре; зал в учреждениях культуры | 1 кинозал на 20 тыс. чел. | | 30-минутная транспортная доступность |
| 2.13 | Выставочные залы и галереи искусств | Выставочные залы, галереи живописи; галереи скульптуры; галереи иной специфики | 1 объект на городской округ | | Не нормируется |
| Примечание:  1. При комплексном развитии территории, обеспеченность населения помещениями для культурно-досуговой деятельности возможно уменьшить в случае размещения в границах проектирования объекта культуры клубного типа, предусмотренного генеральным планом, с соблюдением минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и уровня доступности 1500 м | | | | | |
| **3. В области физической культуры и массового спорта** | | | | | |
| 3.1 | Плавательные бассейны | Бассейны, а также плавательные дорожки в физкультурно-оздоровительных комплексах и спортивных комплексах, доступных для массового посещения | 25 кв. м зеркала воды на 1 тыс. чел. | | 30-минутная транспортная доступность |
| 3.2 | Стадионы с трибунами на 1500 мест и более | Стадионы всех видов с трибунами | 1 объект на городской округ | | 30-минутная транспортная доступность |
| 3.3 | Плоскостные спортивные сооружения | Хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола | плоскостные спортивные сооружений – 0,195 га на 1 тыс. чел., в том числе: плоскостные спортивные сооружения микрорайонного значения – 0,1 га на 1 тыс. чел. | | 1000 м пешеходной доступности |
| 3.4 | Спортивные залы | Спортивные залы повседневного пользования, в том числе имеющиеся в населённых пунктах в образовательных учреждениях | 80 кв. м площади пола на 1 тыс. чел. | | 30-минутная транспортная доступность |
| 3.5 | Крытые спортивные объекты с искусственным льдом | Объекты для занятия массовым катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом | 1 объект на городской округ | | 30-минутная транспортная доступность |
| 3.6 | Манежи | Легкоатлетический манеж, конный манеж, футбольный манеж | 1 объект на городской округ | | 30-минутная транспортная доступность |
| 3.7 | Помещения для физкультурных занятий и тренировок3 | Помещения для физкультурных занятий и тренировок | 80 кв. м общей площади на 1 тыс. чел. | | 1000 м пешеходной доступности |
| Примечания:  1. Плоскостные спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами учреждений отдыха и культуры, зелеными насаждениями общего пользования с возможным сокращением территории, но не менее предусмотренной генеральным планом. В случае организации беговой, велосипедной дорожки их площадь учитывается в общей потребности.  2. При комплексном развитии территории в документации по планировке территории в границах территории проектирования должна быть обеспечена потребность в плоскостных спортивных сооружениях микрорайонного значения.  3. Плоскостные спортивные сооружения, в том числе планируемые к размещению генеральным планом городского округа город-курорт Анапа, допускается размещать в озелененных территориях общего пользования (без образования земельного участка) на площади не более 20 % от площади озелененной территории общего пользования.  4. При комплексном развитии территории обеспеченность населения помещениями для физкультурных занятий и тренировок возможно уменьшить в случае размещения в границах проектирования спортивных залов, предусмотренных генеральным планом, с соблюдением минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и уровня пешеходной доступности 1000 м. | | | | | |
| **4. В области молодежной политики** | | | | | |
| 4.1 | Отдел по работе с молодёжью | | не менее 5 объектов на городской округ | | Не нормируется |
| 4.2 | Молодёжный центр (многофункциональный) | | от 3 объектов на городской округ при численности населения в возрасте от 14 до 35 лет (молодёжи) свыше 50 тыс. чел. | | Не нормируется |
| **5. В области транспортной инфраструктуры** | | | | | |
| **5.1. В области улично-дорожной сети** | | | | | |
| 5.1.1 | Плотность сети улиц и автодорог регионального, межмуниципального и местного значения | Автомобильные дороги регионального, межмуниципального, местного значения, уличная дорожная сеть | 0,12 км/км2 | | Не нормируется |
| 5.1.2 | Плотность улично-дорожной сети (улицы, дороги, проезды общего пользования), в границах красных линий | Улицы и дороги в пределах населенных пунктов | 10 км/км2 | | Не нормируется |
| 5.1.3 | Плотность магистральной улично-дорожной сети (для территорий перспективной застройки) | Улично-дорожная сеть | 3,5 км/км2 | | Не нормируется |
| 5.1.4 | Доля автодорог с твердым покрытием всех видов | Автодороги с твердым покрытием всех видов | 75 % доли автодорог с твердым покрытием от общей протяженности автодорог | | Не нормируется |
| 5.1.5 | Размещение иерархично организованных линейных объектов: проспектов, (магистральных улиц), улиц, проездов, переулков, подъёмов, спусков, бульваров, выделенных пешеходных, велосипедных, велопешеходных дорожек, парковых дорог, аллей, прочих дорог | Пересечения автодорог, улиц, автодорог и улиц | Следует предусматривать пересечения под прямым углом 90 градусов. В случае пересечения под острыми углами, он не может составлять менее 65 градусов. | | Не нормируется |
| 5.1.6 | Минимальная ширина в красных линиях | МДТ | 50 м | | Не нормируется |
| 5.1.7 | МПР | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | | Не нормируется |
| 5.1.8 | МГП | 45 м\* | | Не нормируется |
| 5.1.9 | МГВ | 40 м\* | | Не нормируется |
| 5.1.10 | МРТ | 30 м\* | | Не нормируется |
| 5.1.11 | МРП | 30 м\* | | Не нормируется |
| 5.1.12 | УММ/УМН/УМП | 15 м\* | | Не нормируется |
| 5.1.13 | ПД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | Не нормируется |
| 5.1.14 | ВД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | Не нормируется |
| 5.1.15 | ОУС | 15 м | | Не нормируется |
| 5.1.16 | УС | 15 м | | Не нормируется |
| 5.1.17 | Ширина полосы | МДТ | 3,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.18 | МПР | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | | Не нормируется |
| 5.1.19 | МГП | 3,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.20 | МГВ | 3,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.21 | МРТ | 3,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.22 | МРП | 3,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.23 | УММ/УМН/УМП | 3,0 м | | Не нормируется |
| 5.1.24 | ПД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | Не нормируется |
| 5.1.25 | ВД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | Не нормируется |
| 5.1.26 | ОУС | 3,0 м | | Не нормируется |
| 5.1.27 | УС | 3,0 м | | Не нормируется |
| 5.1.28 | Количество полос в двух направлениях | МДТ | 2 шт. | | Не нормируется |
| 5.1.29 | МПР | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | | Не нормируется |
| 5.1.30 | МГП | 4 шт. | | Не нормируется |
| 5.1.31 | МГВ | 4 шт. | | Не нормируется |
| 5.1.32 | МРТ | 2 шт. | | Не нормируется |
| 5.1.33 | МРП | 2 шт. | | Не нормируется |
| 5.1.34 | УММ/УМН/УМП | 2 шт. | | Не нормируется |
| 5.1.35 | ПД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | Не нормируется |
| 5.1.36 | ВД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | Не нормируется |
| 5.1.37 | МСП | 2 шт. | | Не нормируется |
| 5.1.38 | УС | 2 шт. | | Не нормируется |
| 5.1.39 | Наименьшая ширина пешеходной части тротуара | МДТ | 0 м | | Не нормируется |
| 5.1.40 | МПР | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | | Не нормируется |
| 5.1.41 | МГП | 3,0 м | | Не нормируется |
| 5.1.42 | МГВ | 3,0 м | | Не нормируется |
| 5.1.43 | МРТ | 2,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.44 | МРП | 3,0 м | | Не нормируется |
| 5.1.45 | УММ | 2,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.46 | УМН | 2,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.47 | УМП | 2,25 м | | Не нормируется |
| 5.1.48 | ПД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | Не нормируется |
| 5.1.49 | ВД | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | Не нормируется |
| 5.1.50 | ОУС | 1,5 м | | Не нормируется |
| 5.1.51 | УС | 0,75 м | | Не нормируется |
| Примечания:  1. Расшифровки классов УДС приведены в приложении 1.  2. Норматив «Плотность улично-дорожной сети (улицы, дороги, проезды общего пользования), в границах красных линий» применяется только при проектировании новых районов жилой застройки в рамках комплексного развития территории. При расчете учитываются также элементы УДС, проходящие по периметру застройки.  3.\* Для элементов УДС классов МГП, МГВ, МРТ, МРП указанные значения минимальной ширины в красных линиях принимаются с учетом обязательного включения в них зеленой зоны (аллеи) с крупномерами, минимально с одной стороны от проезжей части, и велосипедных путей сообщения с возможностью движения в обе стороны, минимально с одной стороны от проезжей части.  4. Согласно СП 4.13130.2013 «Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», ширина пожарного проезда должна составлять от 3,5 до 6 метров; проезд должен быть расположен на расстоянии от 5 до 10 метров от стены здания в зависимости от высотности застройки;  5. Для подъезда к группам жилых зданий, крупным учреждениям и предприятиям обслуживания, торговым центрам следует предусматривать основные проезды, а к отдельно стоящим зданиям - второстепенные проезды. Основные проезды в микрорайонах и кварталах следует проектировать и строить без возможности остановки и стоянки транспортного средства вдоль проезжей части. Пешеходные пути сообщения на территории микрорайона и квартала должны быть спроектированы с учетом безопасности и комфорта движения пешеходов и немоторизованного транспорта. | | | | | |
| **5.2. В области объектов хранения индивидуальных транспортных средств** | | | | | |
| 5.2.1 | Стоянки для временного хранения легковых автомобилей | Стоянки в общегородском центре | По расчетной вместимости | | Не нормируется |
| 5.2.2 | Комбинированные места хранения местного значения | | По расчету дефицита парковочных мест у объектов притяжения | | |
| Примечания:  1. В составе каждой отдельной парковки необходимо предусматривать 10 % парковочных мест (но не менее одного места) для хранения автотранспорта маломобильных групп населения, в том числе 5 % специализированных парковочных мест для транспортных средств инвалидов на креслах-колясках из расчета при числе мест: до 100 мест — 5 % мест, но не менее 1 места, для 101-200 мест — 5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100, для 201-500 мест — 8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200, для 501 и более мест — 14 мест и дополнительно не менее 1 % на каждые 100 мест свыше.  2. Места для личного автотранспорта инвалидов необходимо размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м.  3. Автостоянки около специализированных зданий и сооружений для инвалидов должны иметь не менее 20 % парковочных мест для ТС инвалидов, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций не менее 30 % парковочных мест для ТС инвалидов.  4. При наличии на автостоянке мест для автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м;  5. Длина пешеходных подходов от мест для временного хранения легкового индивидуального автотранспорта до объектов притяжения в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м;  6. Параметры гаражей, паркингов и многоэтажных стоянок, находящихся в собственности городского округа, следует определять по СП 42.13330 и СП 113.13330 | | | | | |
| **5.3. В области объектов общественного пассажирского транспорта** | | | | | |
| 5.3.1 | Среднее значение затрат времени на перемещение от мест проживания до мест приложения труда для 90 % трудящихся (в один конец) | | Не нормируется | | Не более 30 минут |
| Примечания:  1. Для ежедневно приезжающих на работу в город-центр (город Анапа) из других сельских округов муниципального образования указанные нормы затрат времени допускается увеличивать, но не более чем в два раза.  2. Для жителей сельских населенных пунктов затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) и передвижения в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин. | | | | | |
| 5.3.2 | Плотность сети линий движения общественного транспорта (для застроенных территорий и территорий перспективной застройки) | Сеть линий движения общественного транспорта (для застроенных территорий и территорий перспективной застройки) | 1,5 км/км2 | | Не нормируется |
| 5.3.3 | Территориальная доступность Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта | Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта | Не нормируется | | - многоквартирный дом – не более 500 м пешеходной доступности;  - индивидуальный жилой дом - не более 800 м пешеходной доступности;  - предприятия торговли с площадью торгового зала 1000 кв. м и более – не более 250 м пешеходной доступности;  -поликлиники и больницы муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждения (отделения) социального обслуживания граждан – 300 м пешеходной доступности;  - производственные и коммунально-складские зоны - не более 400 м пешеходной доступности от проходных предприятий;  - в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м пешеходной доступности от главного входа (в случае отсутствия главного входа от точки наибольших входящих пешеходных потоков на территорию объекта) |
| 5.3.4 | Плотность отстойно-разворотных площадок | Отстойно-разворотные площадки | Не менее 1 отстойно-разворотной площадки для каждого конечного остановочного пункта муниципального маршрута | | Не нормируется |
| 5.3.5 | Обеспеченность автобусными парками постоянного хранения транспортных средств | Парки постоянного хранения транспортных средств общественного пассажирского транспорта (автобусные) | Не менее 1 места для постоянного хранения для каждого транспортного средства | | Не нормируется |
| 5.3.6 | Обеспеченность троллейбусными парками постоянного хранения транспортных средств | Парки постоянного хранения транспортных средств общественного пассажирского транспорта (троллейбусные) | Не менее 1 места для постоянного хранения для каждого транспортного средства | | Не нормируется |
| 5.3.7 | Время перехода между любыми остановочными пунктами в рамках транспортно-пересадочного узла | Организованные транспортно-пересадочные узлы | Не нормируется | | Не более 5 мин |
| 5.3.8 | Наполнение транспортных средств маршрутов общественного пассажирского транспорта | Маршруты общественного пассажирского транспорта | Не нормируется | | Не более 4 чел./кв.м свободной площади пола пассажирского салона при занятых сидячих местах |
| 5.3.9 | Расположение остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов | Остановки специализированных транспортных средств\* общественного транспорта, перевозящих только инвалидов | Не нормируется | | до входов в общественные здания - 100 м, до входов в специализированные жилые здания, в которых проживают инвалиды - 300 м |
| Примечания:  1. Необходимость ускоренного безрельсового транспорта обосновывается перспективными пассажирскими потоками на рассматриваемой линии движения и временными затратами на передвижение населения. Минимально допустимый уровень обеспеченности и максимально допустимый уровень доступности не нормируется.  2. Параметры расположения отстойно-разворотных площадок:  - ширина не менее 30 м;  - расстояние от жилой застройки не менее 50 м;  - площадь:  Для ТС средней вместимости не менее 70 кв. м на 1 машино-место;  Для ТС большой вместимости не менее 100 кв. м. на 1 машино-место;  Для ТС особо большой вместимости не менее 170 кв. м. на 1 машино-место.  3. Минимально допустимый размер земельного участка для размещения парков постоянного хранения транспортных средств общественного пассажирского транспорта:  - 100 транспортных средств – 2,3 га;  - 200 транспортных средств – 3,5 га;  - 300 транспортных средств – 4,5 га.  4. Для парков постоянного хранения в условиях реконструкции размеры земельных участков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов.  5. Транспортные средства, перевозящие инвалидов – специализированный легковой автотранспорт, специально оборудованный для выполнения данных задач. | | | | | |
| **5.4. В области объектов инфраструктуры пешеходных передвижений и средств индивидуальной мобильности (СИМ)** | | | | | |
| **Объекты велосипедной инфраструктуры** | | | | | |
| 5.4.1 | Велосипедные парковки | Велосипедные парковки (в многоквартирных жилых домах и общежитиях) | 1 место велопарковки на 5 квартир | | не более 25 м от входной группы |
| 5.4.2 | Велосипедные парковки | Велосипедные парковки (у объектов посещения общей площадью до 1500 м2) | 1 место велопарковки на 100 кв. м общей площади объекта | | не более 50 м от входной группы |
| 5.4.3 | Велосипедные парковки | Велосипедные парковки (у объектов посещения общей площадью свыше 1500 м2) | 1 место велопарковки на 200 кв. м общей площади объекта, но не менее 15 мест и не более 100 мест на объект | | не более 50 м от входной группы |
| 5.4.4 | Ширина велосипедной полосы | Ширина велосипедной полосы при движении в одну сторону с транспортным потоком, м | Полоса, выделенная в пределах полосы движения автомобилей - 1,2  Полоса, совмещённая с проезжей частью - 1,5  Полоса, отделённая от проезжей части парковкой - 1,5  Велодорожка, совмещённая с тротуаром - 1,0  Велодорожка отдельная - 1,5 | | Не нормируется |
| 5.4.5 | Ширина велосипедной полосы | Ширина велосипедной полосы при движении во встречных направлениях с транспортным потоком, м | Полоса, отделённая от проезжей части парковкой - 1,5 | | Не нормируется |
| 5.4.6 | Ширина зазоров безопасности | Ширина зазоров безопасности для велосипедных полос, м | Расстояние от проезжей части - 0,75  Расстояние от парковки - 1,5  Расстояние от тротуаров - 0,5  Расстояние от зданий, оград, других построек и сооружений - 0,25 | | Не нормируется |
| **Объекты пешеходной инфраструктуры** | | | | | |
| 5.4.7 | Ширина тротуара | Ширина тротуара на улицах с развитой торговой сетью | 0,75 м на каждые 700 чел/ч прогнозируемой интенсивности пешеходного движения | | Не нормируется |
| 5.4.8 | Ширина тротуара | Ширина тротуара на улицах с незначительно развитой торговой сетью или без нее | 0,75 м на каждые 800 чел/ч прогнозируемой интенсивности пешеходного движения | | Не нормируется |
| 5.4.9 | Ширина тротуара | Ширина тротуара в пределах зеленых насаждений улиц и дорог или при отсутствии примыкающей застройки | 0,75 м на каждые 900 чел/ч прогнозируемой интенсивности пешеходного движения | | Не нормируется |
| 5.4.10 | Ширина тротуара | Ширина тротуара на бульварах и прогулочных дорогах | 0,75 м на каждые 600 чел/ч прогнозируемой интенсивности пешеходного движения | | Не нормируется |
| 5.4.11 | Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами на магистральных улицах регулируемого движения | 1 пешеходный переход на 300 м улицы | | не более 300 м друг от друга |
| 5.4.12 | Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами на улицах и дорогах местного значения в зонах застройки жилого и общественного назначения | 1 пешеходный переход на 150 м улицы | | не более 150 м друг от друга |
| 5.4.13 | Обеспеченность пешеходными переходами | Ширина наземного пешеходного перехода | 1 м ширины пешеходного перехода на 500 чел/ч, но не менее 4 м | | не нормируется |
| 5.4.14 | Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами на магистральных улицах и дорогах с непрерывным движением | 1 пешеходный переход на 300 м улицы | | не более 300 м друг от друга |
| 5.4.15 | Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами на магистральных улицах регулируемого движения при превышении потока пешеходов 1500 чел/ч. и ширине проезжей части более 14 м | 1 пешеходный переход на 300 м улицы | | не более 300 м друг от друга |
| 5.4.16 | Обеспеченность пешеходными переходами | Обеспеченность пешеходными переходами через линии железных дорог, проходящие по общественным и жилым территориям | 1 пешеходный переход на 600 м улицы | | не более 600 м друг от друга |
| Примечания:  1. Ширину велосипедной полосы, совмещенной с проезжей частью, допускается уменьшать до 1,2 м при попутном движении.  2. Объектами посещения являются: административные и общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения, учреждения, оказывающие государственные и (или) муниципальные услуги, коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании, научные и проектные организации, здания и комплексы многофункциональные, кредитно-финансовые учреждения и страховые компании, с операционными залами, здания судов общей юрисдикции, здания и сооружения следственных органов, производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон, промышленные предприятия, дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, высшие и средние специальные учебные заведения, больницы, поликлиники, спортивные объекты с местами для зрителей, стадионы с трибунами, спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы, парки культуры и отдыха, музеи, аквапарки, театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, дома культуры, танцевальные залы, центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе, досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы, бильярдные, боулинги, объекты религиозных конфессий общегородского значения, объекты религиозных конфессий местного значения, магазины-склады, объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса, специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы, торговые объекты, рынки, рестораны и кафе, гостиницы, мотели, базы отдыха, гостевые дома, дома отдыха, турбазы, молодежные лагеря, кемпинги, детские лагеря, объекты бытового обслуживания (ателье, химчистки, прачечные, мастерские), салоны ритуальных услуг, вокзалы всех видов транспорта, в том числе аэропорты, речные вокзалы, объекты туристского осмотра.  3. При расчете требуемой ширины тротуара следует предусматривать одну запасную полосу движения пешеходов шириной 0,75 м в случае, если прогнозная величина интенсивности движения превышает 2400 пешеходов в час пик (суммарно в двух направлениях).  4. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.  5. Ширина подземных и надземных пешеходных переходов должна составлять не менее 4 м. | | | | | |
| **6. В области коммунальной инфраструктуры (**электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение, связь**)** | | | | | |
|  | **6.1. В области электроснабжения** | | | | |
| 6.1.1. | Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения, % |  | 100 | | Не нормируется |
| 6.1.2. | Удельные расчетные электрические нагрузки жилых зданий, Вт/м2, и значения коэффициентов мощности при этажности застройки: |  |  | |  |
| 6.1.2.1 | 1-2 этажа с плитами на природном газе / сжиженном газе или твердом топливе / электрическими |  | 15,0 (0,96) / 18,4 (0,96) / 20,7 (0,98) | | Не нормируется |
| 6.1.2.2 | 3-5 этажей с плитами на природном газе / сжиженном газе или твердом топливе / электрическими |  | 15,8 (0,96) / 19,3 (0,96) / 20,8 (0,98) | | Не нормируется |
| 6.1.2.3 | более 5 этажей с долей квартир выше 6 этажей: |  |  | |  |
|  | 20 % |  | 15,6 (0,94) / 17,2 (0,94) / 20,2 (0,97) | | Не нормируется |
|  | 50 % |  | 16,3 (0,93) / 17,9 (0,93) / 20,9 (0,97) | | Не нормируется |
|  | 100 % |  | 17,4 (0,92) / 19,0 (0,92) / 21,8 (0,96) | | Не нормируется |
| 6.1.2.4 | Более 5 этажей с квартирами повышенной комфортности с электрическими плитами |  | 17,8 (0,96) | |  |
| 6.1.3. | Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий |  |  | |  |
| 6.1.3.1 | Учреждения образования |  |  | |  |
|  | Общеобразовательные организации, кВт/учащегося: |  |  | |  |
|  | с электрифицированными столовыми и спортзалами |  | 0,25 | | Не нормируется |
|  | без электрифицированных столовых и спортзалами |  | 0,17 | | Не нормируется |
|  | с буфетами без спортзалов |  | 0,17 | | Не нормируется |
|  | без буфетов и спортзалов |  | 0,15 | | Не нормируется |
|  | Профессионально-технические училища со столовыми |  | 0,46 | | Не нормируется |
|  | Дошкольные образовательные организации, кВт/место |  | 0,46 | | Не нормируется |
| 6.1.3.2 | Предприятия торговли |  |  | |  |
|  | Продовольственные магазины, кВт/м2 торгового зала |  |  | |  |
|  | без кондиционирования воздуха |  | 0,23 | | Не нормируется |
|  | с кондиционированием воздуха |  | 0,25 | | Не нормируется |
|  | Непродовольственные магазины, кВт/м2 торгового зала |  |  | |  |
|  | без кондиционирования воздуха |  | 0,14 | | Не нормируется |
|  | с кондиционированием воздуха |  | 0,16 | | Не нормируется |
| 6.1.3.3 | Предприятия общественного питания |  |  | |  |
|  | Полностью электрифицированные с  количеством посадочных мест, кВт/ место: |  |  | |  |
|  | До 400 |  | 1,04 | | Не нормируется |
|  | Свыше 500 до 1000 |  | 0,86 | | Не нормируется |
|  | Свыше 1100 |  | 0,75 | | Не нормируется |
|  | Частично электрифицированные с  количеством посадочных мест, кВт/ место: |  |  | |  |
|  | До 100 |  | 0,9 | | Не нормируется |
|  | Свыше 100 до 400 |  | 0,81 | | Не нормируется |
|  | Свыше 500 до 1000 |  | 0,69 | | Не нормируется |
|  | Свыше 1100 |  | 0,56 | | Не нормируется |
| 6.1.3.4 | Предприятия коммунально-бытового обслуживания: |  |  | |  |
|  | Фабрики химчистки и прачечные самообслуживания, кВт/кг вещей |  | 0,075 | | Не нормируется |
|  | Парикмахерские, кВт/рабочее место |  | 1,5 | | Не нормируется |
| 6.1.3.5 | Учреждения культуры и искусства |  |  | |  |
|  | Кинотеатры и киноконцертные залы, кВт/место: |  |  | |  |
|  | без кондиционирования воздуха |  | 0,12 | | Не нормируется |
|  | с кондиционированием воздуха |  | 0,14 | | Не нормируется |
| 6.1.3.6 | Клубы, кВт/место |  | 0,46 | | Не нормируется |
| 6.1.3.7 | Здания или помещения учреждений управления, проектных и конструкторских организаций, кредитно-финансовых учреждений и предприятий связи, кВт/м2 общей площади: |  |  | |  |
|  | без кондиционирования воздуха |  | 0,043 | | Не нормируется |
|  | с кондиционированием воздуха |  | 0,054 | | Не нормируется |
| 6.1.3.8 | Учреждения оздоровительные и отдыха: |  |  | |  |
|  | Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха, кВт/место |  | 0,36 | | Не нормируется |
|  | Детские лагеря, кВт/м2 жилых помещений |  | 0,023 | | Не нормируется |
| 6.1.3.9 | Учреждения жилищно-коммунального хозяйства |  |  | |  |
|  | Гостиницы, кВт/место: |  |  | |  |
|  | без кондиционирования воздуха (без ресторанов) |  | 0,34 | | Не нормируется |
|  | с кондиционированием воздуха |  | 0,46 | | Не нормируется |
| 6.1.3.10 | Спортивные залы, кВт/м2 |  | 0,04 | | Не нормируется |
|  | Примечание:  1. Учтены нагрузки насосов систем отопления, горячего снабжения и подкачки воды, установленных в ЦТП, или индивидуальных в каждом здании, лифтов и наружного освещения территории микрорайонов и не учтены нагрузки электроотопления, электроводонагрева и бытовых кондиционеров воздуха.  2. Удельные нагрузки определены исходя из средней общей площади квартир 70 м2 в зданиях по типовым проектам и 150 м2 - для квартир повышенной комфортности (элитных) в зданиях по индивидуальным проектам и относятся к расчетному сроку концепции (схемы) развития.  3. В знаменателе приведены значения коэффициента мощности.  4. При определении электрических нагрузок в существующих или проектируемых районах со средней площадью квартир 55 м2 величины удельных нагрузок для жилых зданий умножаются на коэффициент 1,3. | | | | |
|  | **6.2. В области теплоснабжения** | | | | |
| 6.2.1. | Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением общественных, культурно-бытовых и административных зданий, % |  | 100 | | Не нормируется |
| 6.2.2. | Удельный расход тепла на отопление многоквартирных домов или жилых домов до 1999 года постройки включительно, ккал/ч на 1 м2 общей площади здания, при этажности: |  |  | |  |
|  | 1-этажные |  | 128 | | Не нормируется |
|  | 2-этажные |  | 121 | | Не нормируется |
|  | 3-4-этажные |  | 67 | | Не нормируется |
|  | 5-9-этажные |  | 56 | | Не нормируется |
|  | 10-этажные |  | 50 | | Не нормируется |
|  | 11-этажные |  | 48 | | Не нормируется |
|  | 12-этажные |  | 48 | | Не нормируется |
|  | 13-этажные |  | 49 | | Не нормируется |
|  | 14-этажные |  | 49 | | Не нормируется |
|  | 15-этажные |  | 51 | | Не нормируется |
|  | 16 и более этажей |  | 53 | | Не нормируется |
| 6.2.3. | Удельный расход тепла на отопление многоквартирных домов или жилых домов после 1999 года постройки включительно, ккал/ч на 1 м2 общей площади здания, при этажности: |  |  | |  |
|  | 1-этажные |  | 34 | | Не нормируется |
|  | 2-этажные |  | 29 | | Не нормируется |
|  | 3-этажные |  | 28 | | Не нормируется |
|  | 4-5-этажные |  | 24 | | Не нормируется |
|  | 6-7-этажные |  | 23 | | Не нормируется |
|  | 8-этажные |  | 22 | | Не нормируется |
|  | 9-этажные |  | 22 | | Не нормируется |
|  | 10-этажные |  | 20 | | Не нормируется |
|  | 11-этажные |  | 20 | | Не нормируется |
|  | 12 и более этажей |  | 20 | | Не нормируется |
| 6.2.4. | Удельный расход тепла на отопление и вентиляцию административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 м2 общей площади здания, при этажности: |  |  | |  |
|  | 1-этажные |  | 39,6 | | Не нормируется |
|  | 2-этажные |  | 37,4 | | Не нормируется |
|  | 3-этажные |  | 36,3 | | Не нормируется |
|  | 4, 5-этажные |  | 29,7 | | Не нормируется |
|  | 6, 7-этажные |  | 26,4 | | Не нормируется |
|  | 8, 9-этажные |  | 20,5 | | Не нормируется |
|  | 10, 11-этажные |  | 22,0 | | Не нормируется |
|  | 12 и более этажей |  | 22,0 | | Не нормируется |
|  | **6.3. В области газоснабжения** | | | | |
| 6.3.1. | Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения, % |  | 100 | | Не нормируется |
| 6.3.2. | Укрупненный показатель потребления газа населением, м3/год на 1 чел. |  |  | |  |
|  | при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении:  природным газом (СУГ) |  | 120 (115) | | Не нормируется |
|  | при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении:  природным газом (СУГ) |  | 300 (280) | | Не нормируется |
|  | при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении:  природным газом (СУГ) |  | 180 (170) | | Не нормируется |
| 6.3.3. | Укрупненный показатель потребления газа предприятиями бытового обслуживания населения |  |  | |  |
| 6.3.3.1 | Фабрики-прачечные, м3 на 1 т сухого белья: |  |  | |  |
|  | на стирку белья в механизированных прачечных |  | 260 | | Не нормируется |
|  | на стирку белья в немеханизированных прачечных с сушильными шкафами |  | 370 | | Не нормируется |
|  | на стирку белья в механизированных прачечных, включая сушку и глажение |  | 555 | | Не нормируется |
| 6.3.3.2 | Дезкамеры, м3 на 1 т сухого белья: |  |  | |  |
|  | на дезинфекцию белья и одежды в паровых камерах |  | 65 | | Не нормируется |
|  | на дезинфекцию белья и одежды в горячевоздушных камерах |  | 37 | | Не нормируется |
| 6.3.3.3 | Бани, м3 на 1 помывку: |  |  | |  |
|  | мытье без ванн |  | 1,2 | | Не нормируется |
|  | мытье в ваннах |  | 1,5 | | Не нормируется |
| 6.3.4 | Укрупненный показатель потребления газа предприятиями общественного питания: |  |  | |  |
| 6.3.4.1 | Столовые, рестораны, кафе, м3 на 1 обед/завтрак, ужин: |  |  | |  |
|  | на приготовление обедов (вне зависимости от пропускной способности предприятия) |  | 0,12 | | Не нормируется |
|  | на приготовление завтраков или ужинов |  | 0,06 | | Не нормируется |
| 6.3.5 | Укрупненный показатель потребления газа учреждениями здравоохранения: |  |  | |  |
| 6.3.5.1 | Больницы, родильные дома, м3 на 1 койку в год: |  |  | |  |
|  | на приготовление пищи |  | 95 | | Не нормируется |
|  | на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур (без стирки белья) |  | 270 | | Не нормируется |
| 6.3.6. | Укрупненный показатель потребления газа предприятиями по производству хлеба и кондитерских изделий, м3 на 1 т изделий: |  |  | |  |
|  | на выпечку хлеба формового |  | 75 | | Не нормируется |
|  | на выпечку хлеба подового, батонов, булок, сдобы |  | 160 | | Не нормируется |
|  | на выпечку кондитерских изделий (тортов, пирожных, печенья, пряников и т.п.) |  | 230 | | Не нормируется |
|  | Примечания:  1. Нормы расхода природного газа в целях градостроительного проектирования следует использовать в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3).  2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п., не указанные в таблице следует принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.  3. Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий следует определять по данным топливопротребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты). | | | | |
|  | **6.4. В области водоснабжения** | | | | |
| 6.4.1. | Уровень обеспеченности централизованным водоснабжением, % |  | 100 | | Не нормируется |
| 6.4.2 | Расчетное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения в городских округах, л/сут\* |  |  | |  |
|  | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями |  | 160 | | Не нормируется |
|  | То же, с централизованным горячим водоснабжением |  | 210 | | Не нормируется |
| 6.4.3. | Расчетные расходы воды потребителями, л/сут, на одного потребителя, общий расход/расход горячей воды\*\* |  |  | |  |
| 6.4.3.1 | Жилые дома, л/сут на 1 жителя: |  |  | |  |
|  | квартирного типа с водопроводом и канализацией без ванн |  | 70 | | Не нормируется |
|  | с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе |  | 110 | | Не нормируется |
|  | с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями |  | 120 | | Не нормируется |
|  | с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами |  | 130 / 50 | | Не нормируется |
|  | с сидячими ваннами, оборудованными душами |  | 160 / 65 | | Не нормируется |
|  | с ваннами длиной от 1500 мм, оборудованными душами |  | 180 / 70 | | Не нормируется |
| 6.4.3.2 | Общежития, л/сут на человека: |  |  | |  |
|  | с общими душевыми |  | 85 / 45 | | Не нормируется |
|  | с душами при всех жилых комнатах |  | 110 / 50 | | Не нормируется |
|  | с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания |  | 120 / 70 | | Не нормируется |
| 6.4.3.3 | Гостиницы, пансионаты, л/сут. на 1 место: |  |  | |  |
|  | с общими ваннами и душами |  | 120 / 60 | | Не нормируется |
|  | с душами во всех номерах |  | 230 / 120 | | Не нормируется |
|  | с ваннами во отдельных номерах, до 25 % номеров |  | 200 / 85 | | Не нормируется |
|  | до 75 % номеров |  | 250 / 130 | | Не нормируется |
|  | до 100 % номеров |  | 300 / 160 | | Не нормируется |
| 6.4.3.4 | Больницы, л/сут на 1 койку: |  |  | |  |
|  | с общими ванными и душами |  | 115 / 65 | | Не нормируется |
|  | с санитарными узлами, приближенными к палатам |  | 200 / 75 | | Не нормируется |
|  | инфекционные |  | 240 / 95 | | Не нормируется |
| 6.4.3.5 | Санатории и дома отдыха, л/сут на 1 место: |  |  | |  |
|  | с общими душами |  | 130 / 55 | | Не нормируется |
|  | с ваннами при всех жилых комнатах |  | 200 / 65 | | Не нормируется |
|  | с душами при всех жилых комнатах |  | 150 / 100 | | Не нормируется |
| 6.4.3.6 | Поликлиники и амбулатории, л/сут на 1 больного в смену |  | 13 / 4,4 | | Не нормируется |
| 6.4.3.7 | Дошкольные образовательные учреждения и школы-интернаты, л/сут на 1 ребенка: |  |  | |  |
|  | - с дневным пребыванием детей: |  |  | |  |
|  | со столовыми, работающими на полуфабрикатах |  | 22 / 10 | | Не нормируется |
|  | со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами |  | 60 / 21 | | Не нормируется |
|  | - с круглосуточным пребыванием детей: |  |  | |  |
|  | со столовыми, работающими на полуфабрикатах |  | 40 / 20 | | Не нормируется |
|  | со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами |  | 90 / 25 | | Не нормируется |
| 6.4.3.8 | Прачечные, л/сут на 1 кг сухого белья: |  |  | |  |
|  | Механизированные |  | 75 / 21,3 | | Не нормируется |
|  | немеханизированные |  | 40 / 12,8 | | Не нормируется |
| 6.4.3.9 | Образовательные центры (общеобразовательные организации-интернаты с помещениями): |  |  | |  |
|  | с учебными помещениями с душевыми при гимнастических залах, л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя |  | 9 / 2,7 | | Не нормируется |
|  | со спальными помещениями, л/сут на 1 место |  | 70 / 30 | | Не нормируется |
| 6.4.3.10 | Общеобразовательные организации, л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя |  |  | |  |
|  | с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах |  | 16 / 5 | | Не нормируется |
|  | то же, с продленным днем |  | 12 / 2,9 | | Не нормируется |
| 6.4.3.11 | Образовательные организации, организации профессионального и высшего образования с душевыми при гимнастических залах и буфетами, реализующими готовую продукцию, л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя |  | 17,2 / 5 | | Не нормируется |
| 6.4.3.12 | Административные здания, л/сут на 1 работника |  | 12 / 4,5 | | Не нормируется |
| 6.4.3.13 | Магазины, л/сут на 1 работающего в смену (20 м2 торгового зала) |  |  | |  |
|  | продовольственные |  | 250 / 55 | | Не нормируется |
|  | промтоварные |  | 12 / 4 | | Не нормируется |
| 6.4.3.14 | Парикмахерские, л/сут на 1 рабочее место в смену |  | 56 / 56 | | Не нормируется |
| 6.4.3.15 | Кинотеатры, л/сут на 1 место: |  | 4 / 1,3 | | Не нормируется |
| 6.4.3.16 | Театры, л/сут на 1 место (1 артиста): |  |  | |  |
|  | для зрителей |  | 10 / 4 | | Не нормируется |
|  | для артистов |  | 40 / 21 | | Не нормируется |
| 6.4.3.17 | Клубы, л/сут на 1 место |  | 8,6 / 2,2 | | Не нормируется |
| 6.4.3.18 | Стадионы и спортзалы, л/сут на 1 человека: |  |  | |  |
|  | для зрителей |  | 3 / 0,85 | | Не нормируется |
|  | для физкультурников (с учетом приема душа) |  | 50 / 25 | | Не нормируется |
|  | для спортсменов (с учетом приема душа) |  | 100 / 51 | | Не нормируется |
| 6.4.3.19 | Плавательные бассейны: |  |  | |  |
|  | пополнение бассейна, % вместимости бассейна/сут |  | 10 | | Не нормируется |
|  | для зрителей, л/сут на 1 место |  | 3 / 0,85 | | Не нормируется |
|  | для спортсменов (с учетом приема душа), л/сут на 1 человека |  | 100 / 51 | | Не нормируется |
| 6.4.3.20 | Заливка поверхности катка, л/сут /1 м2 |  | 0,5 | | Не нормируется |
| 6.4.3.21 | Расход воды на поливку, л/сут /1 м2: |  |  | |  |
|  | травяного покрова |  | 3 | | Не нормируется |
|  | футбольного поля |  | 0,5 | | Не нормируется |
|  | остальных спортивных сооружений |  | 1,5 | | Не нормируется |
|  | усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей |  | 0,5 | | Не нормируется |
|  | зеленых насаждений, газонов и цветников |  | 6 | | Не нормируется |
|  | при отсутствии данных о площадях по видам благоустройства, л/сут на 1 жителя |  | 90 | | Не нормируется |
| Примечания:  \* показатель используется для укрупненного расчета среднесуточного водопотребления в городских округах, включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей. Количество воды на нужды пищевой промышленности и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10 % – 15 % суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды городского округа.  \*\* показатели используется для расчета внутренних водопроводных сетей, а также при наличии уточненных данных о степени благоустройства. | | | | | |
|  | **6.5. В области водоотведения** | | | | |
| 6.5.1. | Уровень обеспеченности централизованным водоотведением для общественно-деловой и многоквартирной жилой застройки\*, % |  | по заданию на проектирование | | Не нормируется |
| 6.5.2. | Уровень обеспеченности системой водоотведения для индивидуальной жилой застройки\*, % |  | по заданию на проектирование | | Не нормируется |
| 6.5.3. | Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население (при отсутствии уточненных данных), % от водопотребления |  | 6-12 | | Не нормируется |
| 6.5.4. | Неучтенные расходы сточных вод, % от водопотребления |  | 4-8 | | Не нормируется |
| 6.5.5. | Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения, м3/сут с 1 га территории |  | 25 | | Не нормируется |
| Примечание:  \* при нахождении застройки в пределах 2 пояса зоны горно-санитарной охраны показатель принимается равным 100 % | | | | | |
|  | **6.6. В области связи** | | | | |
| 6.6.1. | Количество точек доступа на одну квартиру индивидуальный жилой дом, 1 здание общественно-деловой застройки, шт. |  | 1 | | Не нормируется |
|  | **6.7. В области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов** | | | | |
| 6.7.1. | Норма накопления твердых коммунальных отходов: |  |  | |  |
| 6.7.1.1 | многоквартирных домов, м3 на человека в год / кг на человека в год |  | 3,71 / 383,03 (из них КГО 0,33/39,99) | | Не нормируется |
|  | плотность твердых коммунальных отходов, кг/м3 |  | 103(1) | | Не нормируется |
| 6.7.1.2 | индивидуальных жилых домов, м3 на человека в год |  | 3,91 / 418,37 (из них КГО 0,14/16,25) | | Не нормируется |
|  | плотность твердых коммунальных отходов, кг/м3 |  | 107(1) | | Не нормируется |
| 6.7.2. | Норматив образования смета с усовершенствованных покрытий улично-дорожной сети при механической уборке (летняя и зимняя уборка), кг/ м2 с 1 м2 |  | 10 | | Не нормируется |
| Примечания:  1. Плотность соответствует плотности твердых коммунальных отходов при выгрузке из мусоровоза.  2. Необходимое число контейнеров для сбора ТКО определяется исходя из количества образуемых ТКО на территории, периодичности вывоза и неравномерности накопления ТКО, с учетом вместимости и ремонта контейнеров. Контейнеры должны быть размещены на специализированных площадках ТКО.  3. Количество специализированных площадок для установки контейнеров определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого числа контейнеров для сбора ТКО. При определении размера площадок необходимо учитывать установку необходимого количества контейнеров. На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО. На контейнерных площадках должно размещаться не более 2 бункеров для накопления КГО.  4. Расчетный показатель пешеходной доступности от жилых зданий, границы индивидуальных земельных участков под индивидуальную жилую застройку, территорий детских и спортивных площадок, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций до контейнерных площадок следует принимать не менее 10 м и не более 100 м; от мест массового отдыха населения, а также от территорий медицинских организаций – не менее 25 м. | | | | | |
| **7. Для объектов, относящиеся к области мест захоронения** | | | | | |
| 7.1 | Места захоронения | Места на кладбищах, доступные к захоронению; места, доступные для захоронения урнами; колумбарий | 0,24 га территории на 1 тыс. чел. для кладбищ традиционного захоронения;  0,02 га на 1 тыс. чел. – кладбищ урновых захоронений после кремации | | Не нормируется |
| **8. Для объектов органов, осуществляющих государственную регистрацию актов гражданского состояния** | | | | | |
| 8.1 | Объекты органов, осуществляющих государственную регистрацию актов гражданского состояния | Отделы ЗАГС | 1 объект на городской округ | | 45-минутная транспортная доступность |
| **9. Для объектов формирования и содержания архивных фондов** | | | | | |
| 9.1 | Архивы | Архивы | Не менее 1 объекта на городской округ | | Не нормируется |
| **10. В области озелененных территорий общего пользования** | | | | | |
| 10.1 | Озелененные территории общего пользования городского значения | Парк культуры и отдыха, сквер, бульвар, набережная | 12,5 кв. м на человека | | 20-минутная транспортная доступность |
| 10.2 | Озелененные территории общего пользования районного значения | Сад жилого района, сквер, бульвар | 6 кв. м на человека\* | | 1200 м или 15-минутная пешеходная доступность |
| 10.3 | Объекты благоустройства прибрежной полосы | Пляж | 5 кв. м площади пляжа на 1 чел., 0,2 м протяженности береговой полосы | | Не нормируется |
| 10.4 | Объекты благоустройства | Площадка для выгула собак | 1 объект в границах объектов озелененных территорий общего пользования городского значения, озелененных территорий специального назначения площадью 5 га и более | | Не нормируется |
| 10.5 | Общественный туалет | | 1 прибор (унитаз или 2 писсуара) на 500 человек - посетителей общественных пространств | | Радиус обслуживания не более 750 метров |
| Примечание:  1. При комплексном развитии территории в случае размещения в границах проектирования озелененных территорий общего пользования городского значения, предусмотренных генеральным планом, площадь озелененных территорий общего пользования районного значения может быть учтена в составе озелененных территорий общего пользования городского значения при условии соблюдения минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности | | | | | |
| **11. В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне** | | | | | |
| 11.1 | Обеспечение пожарной безопасности | Источник наружного противопожарного водоснабжения (пожарный водоем, пожарный подъезд к водоему) | Не менее одно на населенный пункт (при отсутствии иных источников противопожарного водоснабжения) | | Не нормируется |
| **12. В области развития агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения** | | | | | |
| 12.1 | Объекты сельскохозяйственного производства, малого и среднего предпринимательства | Рынки сельскохозяйственной продукции; агропромышленный парк; промышленный парк; индустриальный парк и технопарк; бизнес-инкубатор | Не нормируется | | Не нормируется |
| **13. Для объектов организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельца** | | | | | |
| 13.1 | Организация мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев | Приюты для животных | 1 объект на городской округ | | Не нормируется |

### Расчетные показатели объектов в иных областях

| **№ п/п** | **Наименование вида объекта** | **Объекты капитального строительства** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности** |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Создание условий для развития жилищного строительства** | | | | |
| 1.1 | Объекты жилищного строительства | Уровень жилищной обеспеченности в многоквартирных домах,  кв. м общей площади жилых помещений/чел. | 22 | Не нормируется |
| 1.2 | Предельный коэффициент плотности жилой застройки, суммарная площадь квартир/ площадь территории | Зона застройки многоэтажными жилыми домами | 0,9 | Не нормируется |
| Зона застройки среднеэтажными жилыми домами | 0,7 | Не нормируется |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами | 0,5 | Не нормируется |
| Зона застройки блокированными жилыми домами | 0,7 | Не нормируется |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,7 | Не нормируется |
| Примечания:  1. Предельный коэффициент плотности жилой застройки - предельное максимальное отношение суммарной площади квартир (без неотапливаемых помещений) в многоквартирных домах, площади блокированных и индивидуальных жилых домов, которую разрешается построить на земельном участке, а при комплексном развитии территории на земельных участках, в отношении которых принимается решение о комплексном развитии территории, с учетом уже существующих объектов капитального строительства, к площади земельного участка. При расчете предельного коэффициента плотности застройки жилой зоны учитывается площадь территории рекреационной зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, а также зоны размещения объектов социальной инфраструктуры (образовательные организации, учреждения социального обслуживания и здравоохранения, учреждения культуры и искусства, физкультурно-спортивные сооружения), пропорционально к каждой зоне жилой застройке в границах комплексного развития территории.  2. При разработке документации по планировке территории на отдельный участок территории, занимающий часть территории квартала или микрорайона, необходимо обеспечить совместимость размещаемых объектов с окружающей застройкой и требуемый уровень социального и культурно-бытового обслуживания населения для микрорайона в целом. | | | | |
| 1.4 | Минимальная площадь 1 комнатной квартиры, в том числе студии, кв. м | | 33 | Не нормируется |
| 1.5 | Минимальная площадь 2-х и более комнатной квартиры, кв. м | | 50 | Не нормируется |
| 1.6 | Максимальный процент однокомнатных квартир, в том числе студий, при новой застройке в общем количестве квартир в границах территории проектирования | | 50 | Не нормируется |
| 1.7 | Придомовые площадки благоустройства | Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | нормативная обеспеченность – 2,5 кв. м на 100 кв. м площади квартир;  минимальный размер – 20 кв. м | Не нормируется |
| Для отдыха взрослого населения | нормативная обеспеченность – 0,4 кв. м на 100 кв. м площади квартир;  минимальный размер – 5 кв. м |
| Для занятий физкультурой и спортом | нормативная обеспеченность – 7,5 кв. м на 100 кв. м площади квартир;  минимальный размер – 40 кв. м |
| Озелененные территории | Согласно предельным параметрам вида разрешенного использования |
| Для хозяйственных целей | 0,3 кв. м на 1 чел. | 100 м |
| Примечание:  1. Устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста не допускается на крышах зданий, строений, сооружений выше двух надземных этажей и выше 10 метров от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства;  2. Устройство площадок для занятий физкультурой не допускается на крышах зданий, строений, сооружений выше пяти надземных этажей и выше 21 метра от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства.  3. Площадки для занятий физкультурой и спортом, размещаемые на крышах зданий, строений, сооружений выше двух надземных этажей и выше 10 метров от средней планировочной отметки земли проектируемого объекта капитального строительства, должны быть оборудованы сплошным сетчатым ограждением сверху и по периметру выстой не менее 4 метров;  4. При комплексном развитии территории допускается сокращение площадок для занятий физкультурой (но не более чем на 50 %) в случае устройства плоскостных спортивных сооружений (спортивных площадок) общего пользования площадью не менее расчетной площади таких площадок.  5. Не допускается сокращать расчетную площадь площадок для игр детей и для занятия физкультурой за счет физкультурно-оздоровительных комплексов, а также спортивных зон общеобразовательных организаций, институтов и прочих учебных заведений.  6. Территория площадок для игр детей и для занятий физкультурой и спортом следует озеленять не менее чем на 30 %, с высадкой деревьев и кустарников. Озеленение указанных площадок не входит в % озеленения земельного участка.  7. В части парковок и внутридворовых площадок применяются нормативы градостроительного проектирования, действовавшие в период выдачи основного разрешения на строительство многоквартирного дома (домов), в случае если завершение строительства таких многоквартирных домов осуществляется в рамках реализации мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, включенных в [единый реестр](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=340714&dst=100009&field=134&date=12.10.2022) проблемных объектов, расположенных на территории Краснодарского края. | | | | |
| **2. В области транспортной инфраструктуры** | | | | |
| **2.1. В области объектов хранения индивидуальных транспортных средств** | | | | |
| 2.1.1 | Стоянки для постоянного хранения легковых автомобилей | Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными участками | На территории индивидуальной жилой застройки размещение и хранение транспортных средств жителей должно обеспечиваться в пределах земельного участка под индивидуальный жилой дом | |
| Многоквартирные дома | 1 м/м на 1 квартиру | 800 м пешеходной доступности |
| Общежития | 15 м/м на 100 проживающих | 800 м пешеходной доступности |
| 2.1.2 | Стоянки для временного хранения легковых автомобилей | Зоны ИЖС (гостевые парковки) | 3 м/м на 10 участков ИЖС | 200 м пешеходной доступности |
| Административные и общественные учреждения, юридические учреждения, учреждения, оказывающие государственные и (или) муниципальные услуги | 1 м/м на 100 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, кредитно-финансовые учреждения, страховые компании, научные и проектные организации с общей площадью менее 1500 кв. м | 1 м/м на 50 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, кредитно-финансовые учреждения, страховые компании, научные и проектные организации с общей площадью 1500 кв. м до 5000 кв. м | 1 м/м на 55 кв. м общей площади, но не менее 30 м/м | 250 м пешеходной доступности |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, кредитно-финансовые учреждения, страховые компании, научные и проектные организации с общей площадью 5000 кв. м и более | 1 м/м на 60 кв. м общей площади, но не менее 100 м/м | 250 м пешеходной доступности |
| Здания и комплексы многофункциональные | принимать отдельно для каждого функционального объекта в составе здания | 250 м пешеходной доступности |
| Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | 1 м/м на 7 работающих в двух смежных сменах | 250 м пешеходной доступности |
| Промышленные предприятия | 1 м/м на 6 работающих в двух смежных сменах | 250 м пешеходной доступности |
| Дошкольные образовательные организации | Не менее 7 м/м на 1 объект | 250 м пешеходной доступности |
| Не менее 5 м/м для единовременной высадки на 100 детей |
| Общеобразовательные организации | Не менее 8 м/м на 1 объект | 250 м пешеходной доступности |
| Не менее 15 м/м для единовременной высадки для 1000 обучающихся |
| Высшие и средние специальные учебные заведения | 1 м/м на 140 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Стационары (больницы, диспансеры, родильные дома) | 1 м/м на 10 сотрудников | 250 м пешеходной доступности |
| 1 м/м на 10 коек |
| Поликлиники | 11 м/м на 100 сотрудников | 250 м пешеходной доступности |
| 5 м/м на 100 посещений в смену |
| Спортивные объекты с местами для зрителей | 1 м/м на 25 зрителей | 250 м пешеходной доступности |
| 25 м/м на 100 работающих |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы до 500 кв. м общей площади | 1 м/м на 35 кв. м общей площади, но не менее 10 машиномест на объект | 250 м пешеходной доступности |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы от 500 до 1500 кв. м общей площади | 1 м/м на 35 кв. м общей площади, но не менее 25 машиномест на объект | 250 м пешеходной доступности |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы свыше 1500 кв. м общей площади | 1 м/м на 50 кв. м общей площади, но не менее 45 машиномест на объект | 250 м пешеходной доступности |
| Береговые базы маломерного флота, марины | Принимать в соответствии с заданием на проектирование | Принимать в соответствии с заданием на проектирование |
| Аквапарки | 28 м/м на 100 единовременных посетителей | 250 м пешеходной доступности |
| Музеи | Принимать в соответствии с заданием на проектирование | 250 м пешеходной доступности |
| Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы | Принимать в соответствии с заданием на проектирование | Принимать в соответствии с заданием на проектирование |
| Дома культуры | 1 м/м на 6 единовременных посетителей | 250 м пешеходной доступности |
| Центральные, специальные и специализированные библиотеки | Принимать в соответствии с заданием на проектирование | Принимать в соответствии с заданием на проектирование |
| Досугово-развлекательные учреждения (бильярдные, боулинги, развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы, интернет-кафе) | 30 м/м на 100 мест или единовременных посетителей | 250 м пешеходной доступности |
| Объекты религиозных конфессий | 12 м/м на 100 мест или единовременных посетителей | 250 м пешеходной доступности |
| Торговые объекты общей площадью от 25 кв. м до 100 кв. м | Не менее 2 м/м на 1 объект | 150 м пешеходной доступности |
| Торговые объекты общей площадью от 100 до 500 кв. м | 4 м/м на 100 кв. м общей площади | 150 м пешеходной доступности |
| Торговые объекты общей площадью от 500 до 1500 кв. м | 3 м/м на 100 кв. м общей площади | 150 м пешеходной доступности |
| Торговые объекты общей площадью от 1500 кв. м и более | 2 м/м на 100 кв. м общей площади, но не менее 50 м/м на объект | 150 м пешеходной доступности |
| Рынки | 1 м/м на 50 кв. м общей площади | 150 м пешеходной доступности |
| Предприятия общественного питания | 1 м/м на 5 посадочных мест | 150 м пешеходной доступности |
| Объекты гостиничного и санаторно-курортного назначения общей площадью до 1500 кв. м | 1 м/м на 150 кв. м общей площади, но не менее 3 м/м на 10 номеров | 250 м пешеходной доступности |
| Объекты гостиничного и санаторно-курортного назначения общей площадью от 1500 кв. м до 5000 кв. м | 1 м/м на 250 кв. м общей площади, но не менее 10 м/м на объект | 400 м пешеходной доступности |
| Объекты гостиничного и санаторно-курортного назначения общей площадью 5000 кв. м и более | 1 м/м на 300 кв. м общей площади, но не менее 20 м/м на объект | 400 м пешеходной доступности |
| Объекты гостиничного и санаторно-курортного назначения общей площадью 5000 кв. м и более (4 и 5 звезд) | 1 м/м на 350 кв. м общей площади, но не менее 20 м/м на объект | 400 м пешеходной доступности |
| Спортбазы, детские лагеря | 10 м/м на 100 мест | 250 м пешеходной доступности |
| Кемпинги | 1 м/м на 1 питч, но не менее 1 м/м на 50 кв. м площади жилой зоны кемпинга | 250 м пешеходной доступности |
| Объекты бытового обслуживания (ателье, химчистки, прачечные, мастерские) | 1 м/м на 30 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Салон ритуальных услуг | Не менее 1 м/м на 25 кв. м общей площади | 250 м пешеходной доступности |
| Станции технического обслуживания, автомойки | 1 м/м на 1 бокс | 250 м пешеходной доступности |
| Стадионы с трибунами | 4 м/м на 100 мест | 400 м пешеходной доступности |
| Парки культуры и отдыха | 20 м/м на 100 единовременных посетителей | 400 м пешеходной доступности |
| Пляжи | 15 м/м на 100 единовременных посетителей | 500 м пешеходной доступности |
| Вокзалы всех видов транспорта, в том числе аэропорты, речные вокзалы | По заданию на проектирование | 150 м пешеходной доступности |
| Вокзалы всех видов транспорта, в том числе аэропорты, речные вокзалы (автобусы) | 3 парковочных места для автобусов на 100 туристов, прибывающих в часы пик | 150 м пешеходной доступности |
| Объекты туристского осмотра | По заданию на проектирование | 500 м пешеходной доступности |
| Примечания:  1. После установления приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края показателя обеспеченности населения личными легковыми автомобилями, находящимися в собственности у физических лиц, показатели минимальной обеспеченности машиноместами для постоянного хранения легковых автомобилей в пределах многоквартирной застройки следует принимать по формуле:  ММ = РорОМСУ × k1 ˗ MMstr × k2\* ˗ NИЖС,  РорОМСУ – численность населения в границах разрабатываемого проекта планировки территории;  k1\* – обеспеченность населения личными легковыми автомобилями, находящимися в собственности у физических лиц, в авто на тыс. человек согласно информации аналитического агентства «Автостат» за год, предшествующий расчетному;  MMstr – общее число парковочных мест в пределах уличной сети в границах разрабатываемого проекта планировки территории;  k2 ˗ коэффициент, определяющий долю парковочных мест в пределах уличной сети, которые могут использоваться для постоянного хранения личного транспорта. Коэффициент принимается равным 0,8;  NИЖС – количество участков ИЖС в границах разрабатываемого проекта планировки территории.»;  \* показатель k1 определяется каждый год приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.  2. Размещение парковочных мест должно производиться в пределах земельного участка объекта. При разработке документации по планировке территории жилой застройки разрешается размещение парковочных мест вне границ земельного участка объекта в пределах пешеходной доступности 500 м, но не более 30 % от расчетного количества. При разработке документации по планировке территории разрешается размещение парковочных мест вне границ земельного участка объекта санаторно-курортного и гостиничного назначения в пределах пешеходной доступности 800 м (при условии, что правообладателем земельного участка, на котором размещаются парковочные места, является застройщик основного объекта). При комплексном развитии территории в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории разрешается размещение парковочных мест вне границ земельного участка объекта в пределах пешеходной доступности 800 м.  3. В составе каждой отдельной парковки необходимо предусматривать 10 % парковочных мест (но не менее одного места) для хранения автотранспорта маломобильных групп населения, в том числе 5% специализированных парковочных мест для транспортных средств инвалидов на креслах-колясках из расчета при числе мест: до 100 мест — 5% мест, но не менее 1 места, для 101-200 мест — 5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100, для 201-500 мест — 8 мест и дополнительно 2% от количества мест свыше 200, для 501 и более мест — 14 мест и дополнительно не менее 1% на каждые 100 мест свыше.  4. Стоянки для хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 100 м от входов в жилые дома.  5. Места для личного автотранспорта инвалидов необходимо размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м.  6. Автостоянки около специализированных зданий и сооружений для инвалидов должны иметь не менее 20% парковочных мест для ТС инвалидов, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций не менее 30 % парковочных мест для ТС инвалидов.  7. При наличии на автостоянке мест для автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м.  8. Длина пешеходных подходов от мест для временного хранения легкового индивидуального автотранспорта до объектов притяжения в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.  9. Допускается стоянки для объектов социального назначения размещать на территориях общего пользования, на части автомобильной дороги и (или) территории, примыкающей к проезжей части и (или) тротуару и иных объектов улично-дорожной сети, на расстоянии не более 50 м от входов на территорию в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории при комплексном развитии территории. Нормативные разрывы от таких парковок не устанавливаются.  10. Для зданий и помещений медицинских организаций в плотной городской застройке по заданию на проектирование число парковочных мест может быть уменьшено не более чем на 50 %.  11. Рядом с границами участков объектов образования необходимо предусматривать места для кратковременной остановки автотранспорта родителей, привозящих детей, на расстоянии не более 50 м от входов, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории при комплексном развитии территории.  12. Для встроенных в здание гостиниц учреждений обслуживания, доступных для использования населением, следует предусматривать дополнительные открытые стоянки для временного хранения автомобилей, в соответствии с требованиями настоящих Нормативов.  13. Стоянки для транспортных средств туристов должны размещаться с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра и не нарушать целостный характер исторической среды.  14. Параметры парковки для автобусов должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине - 3,0 м, по длине - 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.  15. В общую площадь включаются все объекты функционально связанные с основным объектом за исключением зданий торгового назначения. При этом м/м для зданий административного и торгового назначения рассчитываются отдельно согласно данных нормативов.  16. В отношении объектов жилищного строительства, по которым имеются решения о включении в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, в части парковок и внутри дворовых площадок применяются нормативы градостроительного проектирования, действовавшие в период выдачи основного разрешения на строительство многоквартирного дома.  17. Максимально допустимое расстояние от объекта до проектируемых парковочных мест рассчитывается от входных групп объекта, для которого запланировано размещение парковочных мест, при проектировании гаража, паркинга или многоэтажной стоянки расстояние рассчитывается от входной группы объекта до въездов в планируемое к размещению место хранения транспортных средств.  18. Для государственных, муниципальных учреждений количество м/м для временного хранения легковых автомобилей принимается по заданию на проектирование, за исключением объектов торгового и санаторно-курортного назначения.  19. В случае наличия в одном многофункциональном комплексе нескольких объектов различных типов, для которых установлено нормативное значение минимально допустимого количества м/м на объект, допускается взять максимальное из этих значений для комплекса в целом, не выделяя необходимый минимум для каждого из объектов. Данное примечание не отменяет необходимости соблюдения частей нормативов, относящихся к расчетному количеству м/м для данных объектов, зависящих от его площади, посещаемости и т.д.  20. Минимальное количество выделенных мест для парковки и зарядки электромобилей на территории микрорайонов, жилых зон, жилых кварталов и комплексов жилых домов принимается не менее 0,2 % от расчетных парковочных мест, с пешеходной доступностью в радиусе 400 метров. Допускается увеличивать расчетное количество парковочных и связанных с этими местами зарядных устройств (станций, колонок) в соответствии с заданием на проектирование. | | | | |
| **2.2. В области объектов станций технического обслуживания, автозаправочных станций** | | | | |
| 2.2.1 | АЗС | АЗС в границах населенного пункта | одна топливораздаточная колонка на 1200 автомобилей | Не нормируется |
| 2.2.2 | СТО | СТО в границах населенного пункта | один пост СТО на 200 автомобилей | Не нормируется |
| Примечание:  1. На территории АЗС необходимо предусматривать не менее 1 места для стоянки и зарядки электромобилей, оборудованными быстрыми зарядными станциями. | | | | |
| **3. В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания** | | | | |
| 3.1 | Объекты бытового обслуживания населения, торговли и общественного питания | Стационарные объекты, в том числе: | 563,0 кв. м общей площади на 1 тыс. чел. (202,68 кв. м на 1 тыс. чел.) | В г. Анапа:  для общегородских объектов – 30-минутная транспортная доступность;  – для объектов микрорайонного уровня в многоквартирной застройке – 500 м пешеходной доступности;  – в индивидуальной жилой застройке – 30-минутная транспортная доступность;  В сельских населенных пунктах – 30-минутная транспортная доступность |
| стационарные торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 369,9 кв. м общей площади на 1 тыс. чел. (141,88 кв. м на 1 тыс. чел.) |
| стационарные торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 193,1 кв. м общей площади на 1 тыс. чел. (60,80 кв. м на 1 тыс. чел.) |
| Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений | 40 посадочных мест на 1 тыс. чел. (8 посад. места на 1) | Не нормируется |
| Предприятия бытового обслуживания | 9 рабочих мест на 1 тыс. чел. (2 рабочих места на 1 тыс. чел.) |
|  | Примечание:  1. Нормы приводятся для общегородских объектов, в скобках приведены нормы расчета предприятий, которые соответствуют организации системы обслуживания в микрорайоне | | | |
| **4. Объекты туризма и отдыха, массового отдыха населения** | | | | |
| 4.1 | Объекты туристской инфраструктуры | Объекты информационно-справочного обслуживания туристов | Не менее 2 объектов в городском округе | 30-минутная транспортная доступность |
| 4.2 | Максимальное количество одноместных номеров | Средства размещения | 50 % | Не нормируется |
| **5. Иные объекты обслуживания временного населения** | | | | |
| 5.1 | Лечебно- профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях | Стационары всех типов | 1,5 койки на 1 тыс. чел. временного населения | Не нормируется |
| 5.2 | Лечебно- профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров) | Курортная поликлиника | 3,6 посещений в смену на 1 тыс. чел. временного населения | Не нормируется |
| 5.3 | Объекты торговли и общественного питания | Стационарные торговые объекты, в том числе | 57,1 кв. м общей площади на 1 тыс. временного населения | Не нормируется |
| стационарные торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 18,5 кв. м общей площади на 1 тыс. временного населения | Не нормируется |
| стационарные торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 38,6 кв. м общей площади 1 тыс. временного населения | Не нормируется |
| Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений | 80 посадочных мест на 1 тыс. временного населения | Не нормируется |
| **6. В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне** | | | | |
| 6.1 | Обеспечение пожарной безопасности | Пожарное депо | Не менее одного на городской округ | Время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут |
| 6.2 | Обеспечение безопасности на водоемах | Спасательный пост (станция) на водных объектах | 1 спасательный пост (станция) на 400 м береговой территории и акватории пляжа | Не нормируется |
| 6.3 | Объекты гражданской обороны | Защитное сооружение гражданской обороны (категорированные объекты по гражданской обороне) | Согласно наибольшей работающей смене категорированного объекта по гражданской обороне | Радиус сбора укрываемого населения не более 1000 м |
| **7. Для объектов обслуживания маломобильных групп населения** | | | | |
| 7.1 | Жилые дома муниципального социального жилищного фонда | | Число и специализация квартир по отдельным категориям инвалидов устанавливается по заданию на проектирование | 500 м до торгово-бытовых предприятий и остановок общественного транспорта |
| 7.2 | Гостиницы, мотели, пансионаты, кемпинги с количеством номеров более 20 | | 5 % общего числа номеров | Не нормируется |
| 7.3 | Центры социального обслуживания инвалидов | | по заданию на проектирование | Радиус транспортной доступности – 2 часа |
| **8. Объекты обеспечения правопорядка** | | | | |
| 8.1 | Участковый пункт полиции | | 1 сотрудник на 2,8 - 3 тыс. человек | Радиус обслуживания до 1,5 км |

# II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

## Общая характеристика состава и содержания местных нормативов градостроительного проектирования. Обоснование предмета нормирования

Градостроительный кодекс Российской Федерации (глава 3.1) - основополагающий нормативный правовой акт в области градостроительной деятельности, определяющий требования к составу и содержанию местных нормативов градостроительного проектирования.

Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2021 г. № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» разработан в целях раскрытия рекомендуемого состава и содержания нормативов градостроительного проектирования, определенных в ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ, а также определения единого рекомендуемого порядка их разработки и областей применения, выработки рекомендаций по перечню параметров нормирования и порядку расчета нормируемых показателей.

Градостроительный кодекс Краснодарского края, утвержденный Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ, регулирует отдельные правоотношения в области градостроительной деятельности на территории Краснодарского края.

Действующие Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края утверждены Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года N 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края».

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа содержат расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования город-курорт Анапа, перечень которых определен в соответствии с частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 23.1 Закона Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», а также с учетом полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения в соответствии со статьей 16 Федерального закона № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 9 Устава муниципального образования город-курорт Анапа, принятого решением Совета Муниципального образования город-курорт Анапа от 16 апреля 2015 года № 544.

Перечень объектов местного значения городского округа, для которых в Местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа установлены расчетные показатели:

1. в области образования:

объекты дошкольных образовательных организаций;

объекты общеобразовательных организаций;

объекты организаций дополнительного образования;

объекты организаций среднего профессионального образования;

центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи;

1. в области культуры:

библиотеки;

краеведческие и тематические музеи;

театры;

концертные залы;

учреждения культуры клубного типа;

парки культуры и отдыха;

1. в области физической культуры и массового спорта:

плавательные бассейны;

стадионы с трибунами;

плоскостные спортивные сооружения;

спортивные залы;

помещения для физкультурных занятий и тренировок;

1. в области молодежной политики;
2. в области автомобильных дорог местного значения:

автомобильные дороги местного значения;

паркинги, гаражи, многоэтажные стоянки;

объекты общественного транспорта;

объекты велосипедной инфраструктуры и средства индивидуальной мобильности;

1. в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

трансформаторные подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 6 кВ до 10 кВ включительно, расположенные на территории городского округа;

котельные;

пункты редуцирования газа;

газонаполнительные станции;

водозаборы;

станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения);

водопроводные насосные станции;

канализационные очистные сооружения;

канализационные насосные станции;

1. в области мест захоронения;
2. для объектов органов, осуществляющих государственную регистрацию актов гражданского состояния;
3. для объектов жилищного строительства в отношении жилфонда социального использования
4. в области озелененных территорий общего пользования
5. в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (пожарные депо);
6. в области развития агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения.

Учитывая, что в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относятся направления деятельности, юридически не связанные с объектами местного значения, но фактически направленные на создание качественной городской среды, такие как создание условий для жилищного строительства, предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения, участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, организация охраны общественного порядка, создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания, а также участие в организации деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов, в проекте внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования приведены расчетные показатели обеспеченности данными видам объектов.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа отражают специфические особенности городского округа, разрабатываются с учетом:

– социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

– планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

– предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

## Современное состояние, прогноз социально-экономического развития муниципального образования

### Анализ административно-территориального устройства, природно-климатических и социально-экономических условий развития городского округа

Муниципальное образование город-курорт Анапа – черноморский курорт, расположенный в юго-западной части Краснодарского края, на стыке предгорий Кавказа и степей Таманского полуострова.

**Природно-климатические и инженерно-строительные условия**

Согласно климатическому районированию по СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\*. Строительная климатология» территория городского округа относится к климатической зоне IIIБ, для которой характерен умеренно-континентальный климат, в южной части на побережье Черного моря – с чертами средиземноморского климата.

Природно-климатические факторы зоны IIIБ, определяют следующую общность типологических требований к зданиям и сооружениям: отрицательные температуры воздуха в зимний период и жаркое лето, определяющие необходимую теплозащиту зданий и сооружений в холодный период и защиту от излишнего перегрева в теплый период года. Для городского округа характерна большая интенсивность солнечной радиации, небольшой и неустойчивый снежный покров.

Средняя месячная и годовая температура воздуха составляет 11,80 С.

Расчетные температуры воздуха в градусах: наиболее холодной пятидневки –130 С, зимней вентиляционной – 1,50 С, наиболее холодных суток – 170 С, наиболее холодного периода – 150 С, продолжительность отопительного периода – 143 дня. Расчетная температура самых жарких суток – 330 С.

Почти в течение всего года (с августа по март) наибольшую повторяемость имеют северо-восточные и восточные ветры. В период с апреля по июнь преобладают южные ветры.

В целом климат городского округа можно охарактеризовать как климат средиземноморского типа, умеренно влажный и теплый с обилием солнечных дней (280 дней в году), бедностью атмосферных осадков (до 400 мм в год, в основном в виде дождей в зимние месяцы), умеренной влажностью воздуха в сочетании с ионизацией воздуха, продолжительным купальным сезоном с 15 мая по 15 октября при средней температуре воды 22-250 С.

**Гидрологическая характеристика**

Гидрологические условия территории являются одними из важнейших условий формирования и развития экзогенных геологических процессов, так как наиболее опасные и активные проявления тесно связаны с водными артериями. Поверхностная гидросфера территории состоит из следующих наиболее важных элементов: Черное море, лиманы, плавни и речная (балочная) сеть.

Основными факторами, влияющими на береговые экзогенные геологические процессы, являются уровенный режим и волнение моря. Максимальное количество штормов приходится на холодное время года. Частота волнений силой от 5 баллов и выше возрастает в зимнее время почти в 2 раза по сравнению со среднегодовой.

Частые и сильные ветры, а также почти полное отсутствие льдов, определяют практически круглогодичное воздействие волн на берега. Сильные штормы вызывают большие разрушения береговых обрывов, сложенных малоустойчивыми породами.

Абразия отмелых берегов во время сильных волнений объясняется cгонно-нагонными колебаниями уровня Черного моря, наиболее ярко выраженными в мелководных районах (Анапско-Благовещенский шельф).

Характерны годовые колебания уровня моря, не превышающие 20 см обусловленные изменением составляющих гидрологического баланса.

**Лиманы**. В 20 км к северу от г. Анапа начинается Витязевский лиман, отчлененный от моря Витязевской пересыпью, являющейся частью так называемой «Анапской пересыпи». Площадь лимана около 1,5 км2, а глубина изменяется от 0,2 до 1,3 м.

Питание вод лимана происходит как за счет атмосферных осадков и поверхностного стока с окружающей территории, так и за счет вод Черного моря, которые проникают через пересыпь во время штормов.

Расположенные севернее лиманы Бугазский и Кизилташский представляют собой единую акваторию, отделенную от Черного моря Бугазской косой, ширина которой составляет 0,2 – 0,3 км. В настоящее время на Бугазской косе имеется водо- и рыбопропускник (канал), функционирующий в летнее время.

**Анапские плавни**, расположенные северо-восточнее г. Анапы, занимают площадь 13 км2 при глубине 0,3 – 1,8 м. Северо-западная часть Анапских плавней (Чембурское озеро) обводнена бывает только в осенне-зимний период за счет атмосферных осадков. Глубина озера в это время не превышает 0,3 – 0,5 м.

**Реки городского округа**:

Наиболее крупные реки городского округа:

р. Кубань. Северная часть городского округа небольшим участком граничит с р. Кубань, которая является главной водной артерией данной территории. Использования ее вод для водоснабжения требует значительных затрат на их очистку.

р. Гостагайка. В настоящее время река и часть притоков зарегулированы. Речные воды используются для полива сельхозугодий и для технических нужд. Водозаборы осуществляются из прудов-водохранилищ.

р. Котлама. Река Котлама зарегулирована. Воды реки используются для полива сельхозугодий. Водозаборы осуществляются из прудов-отстойников. Река относится к типу рек с паводковым режимом. Сток реки зависит от колебания уровня воды в Анапских плавнях.

р. Анапка. Вытекает из Анапских плавней, водный режим не изучен и зависит от режима Анапских плавней.

р. Сукко. Средний уклон 16-17 %, река имеет паводковый режим. Дождевые паводки кратковременные. В летний период (засушливые годы) река пересыхает.

Кроме описанных рек на территории городского округа имеется множество балок, щелей и других временных водотоков с отсутствием стока в большую часть года. Эрозионные врезы временных водотоков обычно приурочены к узкой прибрежной полосе.

На территории городского округа сильно развита сеть оросительно-осушительных каналов и систем различного предназначения, а также прудово-рыбных хозяйств.

**Тектонические условия и сейсмичность**

Рассматриваемая территория относится к сейсмическому району, в котором возможны землетрясения силой до 8-9 баллов в соответствии с комплектом карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2016). Согласно СП 14.133302.2018 «Строительство в сейсмических районах», землетрясения силой в 8 баллов возможны с частотой один раз в 500 лет, силой в 9 баллов с частотой один раз в 5000 лет. Категория опасности природного процесса (согласно СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий») – весьма опасные.

На территории городского округа расположены **месторождения полезных ископаемых**.

***Месторождения углеводородного сырья***

В настоящее врем добыча углеводородного сырья не ведется ни на одном из месторождений муниципального образования.

***Твердые полезные ископаемые***

Твердые полезные ископаемые на территории муниципального образования представлены месторождениями строительных песков, кирпичных глин, суглинков, керамзитовых глин, известняков и опоки.

В настоящее время ведется добыча песка, известняка, керамзитовых глин и опоки. Эксплуатируемые месторождения строительного песка – Веселогорское месторождение, известняка – Западный, Центральный, Первомайский, Вестник и Таранухинский участки Веселенского месторождения, Гостагаевское месторождение, керамзитовых глин – Гостагаевское II месторождение, опоки – Верхнее-Куматырское, Черемушкинское месторождения, на базе которых действуют добывающие предприятия городского округа.

Ряд месторождений находится в не распределенном фонде недр твердых полезных ископаемых находятся.

***Месторождения лечебных грязей***

Важнейшей составляющей гидроминеральной базы городского округа являются его месторождения высококачественных иловых минеральных сульфидных лечебных грязей приморского (лиманного) типа.

Лечебные грязи Кизилташского месторождениея лечебных лиманных грязей, являются источником обеспечения кондиционными сульфидно-иловыми лечебными грязями лечебно-профилактических учреждений курорта Анапа и многих других здравниц Черноморского побережья Краснодарского края.

***Месторождения минеральных подземных вод***

Городской округ располагает широким спектром подземных минеральных вод, разнообразных по химическому составу и назначению.

На территории расположены следующие месторождения минеральных подземных вод: Пионерское, Джемитинское, Анапское, Цибанова Балка, Утришское.

Эксплуатируются следующие месторождения минеральных вод – Анапское, Джеметинское, Пионерское и Цыбанова Балка.

Минеральные воды имеют питьевое применение (лечебно-столовые воды) и бальнеологическое применение.

В нераспределенном фонде недр находится Утришское месторождение минеральных подземных вод.

**Административно-территориальное устройство**

Анапа – один из самых древних городов России. Её возраст составляет более 2 500 лет. В разные периоды здесь располагались города Синдика и Горгиппия. Город Анапа официально объявлен городом в 1846 году. Указом Верховного Совета СССР от 12.01.1965 город Анапа наделен статусом города краевого подчинения.

Согласно постановлению главы администрации Краснодарского края от 21.03.1994 № 152 в целях совершенствования управления социально-экономическим комплексом курортного региона Анапа управление г. Анапой и Анапским районом возложено на единую администрацию. В этих целях образована администрация курорта Анапа, юрисдикция ее главы распространена на всю территорию г. Анапы и Анапского района. Администрации г. Анапа и Анапского района преобразованы в администрацию курорта Анапа, а также постановлено считать целесообразным функционирование на территории курорта Анапа единого представительного органа местного самоуправления.

Указом Президента Российской Федерации от 22.09.1994 г. № 1954 «О федеральном курортном регионе Анапа» району курорта Анапа в границах округа санитарной охраны, определенного постановлением Совета Министров РСФСР от 30.01.1985 г. № 45 «Об установлении границ и режима округа санитарной охраны курорта Анапа в Краснодарском крае» придан статус федерального курортного региона, предназначенного для отдыха и лечения детей, подростков и родителей с детьми.

С 16.09.1996 курорт Анапа, как муниципальное образование, именуется город-курорт Анапа.

Муниципальное образование город-курорт Анапа [Законом](consultantplus://offline/ref=0EE5CB98E5C1C147FFBB6EDB257B0FB154790B990DF2E9E3E7C32F059CC1E24928B9A6353A585072FEF0654578B5844D5AVAL7G) Краснодарского края от 01.04.2004 года № 676-КЗ «Об установлении границ муниципального образования город-курорт Анапа и наделении его статусом городского округа» наделено статусом городского округа.

Границы города-курорта Анапа определяют единую территорию муниципального образования с центром в г. Анапа и общей площадью 98186 га.

Плотность населения составляет 215 человек/кв. км.

На территории города-курорта Анапа расположено 52 населенных пункта.

Муниципальное образование город-курорт Анапа состоит из следующих административно-территориальных единиц:

город Анапа (в т.ч. хут. Чембурка):

Витязевский сельский округ (с. Витязево),

Благовещенский сельский округ (ст-ца Благовещенская).

Анапский район:

Анапский сельский округ (ст-ца Анапская, с. Бужор, хут. Усатова Балка, хут. Тарусин, хут. Куматырь, хут. Курбацкий, хут. Куток);

Виноградный сельский округ (пос. Виноградный, пос. Суворов-Черкесский, пос. Уташ);

Гайкодзорский сельский округ (с. Гай-Кодзор, хут. Заря, хут. Рассвет);

Гостагаевский сельский округ (ст-ца Гостагаевская, хут. Малый Чекон, хут. Коваленко);

Джигинский сельский округ (с. Джигинка, хут. Уташ);

Первомайский сельский округ (с. Юровка, хут. Чекон, хут. Вестник, хут. Большой Разнокол, хут. Малый Разнокол, хут. Веселая Гора, хут. Иванов, хут. Красная Горка, хут. Прикубанский, хут. Черный, хут. Нижний Ханчакрак, хут. Верхний Ханчакрак, хут. Розы Люксембург, хут. Верхний Чекон);

Приморский сельский округ (с. Цибанобалка, пос. Пятихатки, хут. Песчаный, хут. Нижняя Гостагайка, хут. Красный, хут. Красный Курган, хут. Красная Скала, хут. Воскресенский, хут. Капустин, пос. Верхнее Джемете);

Супсехский сельский округ (с. Супсех, с. Варваровка, с. Сукко, пос. Просторный, с. Большой Утриш, пос. Малый Утриш).

**Экономическая база**

В городском округе город-курорт Анапа сложилась многоотраслевая экономика, в которой базисными секторами являются: санаторно-курортный комплекс, розничная торговля, транспорт, строительство, сельское хозяйство.

По отчету за 2021 год оборот крупных и средних предприятий всех отраслей экономики составил 62,5 млрд рублей, при этом 58,9 % пришлось на розничную торговлю, 14,2 % – курортно-туристический комплекс, 10,6 % – транспорт.

Таблица 4.1-1 – Доля ведущих отраслей экономики в обороте средних и крупных предприятий (%)

| **№ п/п** | **Отрасли** | **2017** | | **2018** | | **2019** | | **2020** | | **2021** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **%** | **млн руб.** | **%** | **млн руб.** | **%** | **млн руб.** | **%** | **млн руб.** | **%** | **млн руб.** |
| 1 | Промышленное производство | 6,1 | 2200,7 | 3,4 | 1425,0 | 4,0 | 1871,8 | 4,3 | 1845,0 | 3,9 | 2466,7 |
| 2 | Сельское хозяйство | 0,4 | 129,1 | 0,1 | 49,0 | 0,0 | 12,0 | 0,0 | 0,2 | 1,0 | 650,7 |
| 3 | Строительство | 11,9 | 4279,4 | 9,9 | 4165,8 | 7,1 | 3351,1 | 1,6 | 664,0 | 0,5 | 289,2 |
| 4 | Транспорт | 5,6 | 2021,9 | 7,8 | 3260,3 | 11,1 | 5220,0 | 10,4 | 4417,6 | 10,6 | 6620,1 |
| 5 | Связь | 0,1 | 48,1 | 0,1 | 41,5 | 0,1 | 36,9 | 0,2 | 73,5 | 0,1 | 36,1 |
| 6 | Розничная торговля | 47,3 | 17015,0 | 48,3 | 20302,8 | 49,8 | 23432,8 | 62,5 | 26634,2 | 58,9 | 36829,6 |
| 7 | Общественное питание | 0,4 | 155,1 | 0,9 | 378,8 | 1,6 | 749,8 | 1,8 | 752,8 | 1,6 | 1014,6 |
| 8 | Объем платных услуг населению | 12,5 | 4487,9 | 13,4 | 5624,4 | 10,8 | 5081,5 | 8,5 | 3618,7 | 9,2 | 5754,8 |
| 9 | Курортно-туристический комплекс | 15,7 | 5645,5 | 16,2 | 6804,7 | 15,4 | 7251,5 | 10,8 | 4625,4 | 14,2 | 8849,7 |
| Итого оборот крупных и средних предприятий всех отраслей экономики | | 100 | 35982,6 | 100 | 42052,3 | 100 | 47007,5 | 100 | 42631,3 | 100 | 62511,6 |

**Курортно-туристический комплекс**

Лидирующее положение в экономике городского округа принадлежит курортно-туристическому комплексу. Анапа – город-курорт федерального значения. Развитию санаторно-курортной и туристической деятельности способствуют:

благоприятный климат средиземноморского типа, умеренно влажный и теплый с обилием солнечных дней (280 дней в году), бедностью атмосферных осадков (до 400 мм в год, в основном в виде дождей в зимние месяцы), умеренной влажностью воздуха в сочетании с ионизацией воздуха, продолжительный купальный сезон с 15 мая по 15 октября при средней температуре воды 22-25°C;

месторождения лечебных грязей – иловые сульфидные грязи лиманов и псевдовулканические грязи, обладающие по оценкам специалистов исключительными целебными и косметическими свойствами, способных конкурировать с лечебно-косметическими грязями на мировом рынке;

наличие месторождений минеральных вод четырех бальнеологических групп, позволяющих позиционировать город-курорт Анапа как курорт питьевых минеральных вод и бальнеолечения;

наличие уникальных лечебных песчаных и галечных пляжей;

рекреационная привлекательность ландшафта, представленного от кавказских предгорий до низменных равнин с морскими лиманами;

богатая флора и фауна;

наличие на территории городского округа историко-культурных заповедников, достопримечательных и памятных мест.

По данным управления по санаторно-курортному комплексу и туризму администрации муниципального образования город-курорт Анапа в 2021 году материально-техническую базу санаторно-курортного комплекса составляли 1509 объекта, суммарная емкость которых составила 164,9 тыс. мест.

Анапа – главный детский курорт Российской Федерации, относится к лучшим в стране. Лечение в Анапе включает болезни опорно-двигательного аппарата, ЛОР-органов, системы пищеварения, дыхательных путей, болезней сердца и сосудов, нервной и иммунной систем. Качественное лечение и отдых в санаториях городского округа как детей, так и взрослых, основано на применении разнообразных методик как традиционных, так и нетрадиционных, с использованием природных компонентов: морской воды, сероводородных и лиманных грязей, минеральных вод. Среди уникальных процедур нужно отметить лечение медом, цветочной пыльцой, воском, прополисом, пчелиным ядом (апитерапия), лечение лечебными грязями (пелотерапия), а также дельфинотерапию. Лечение в Анапе взрослых включает в себя даже винолечение.

Курортно-туристический комплекс играет ключевую роль в экономике городского округа, вносит существенный вклад для развития смежных отраслей, развития малых форм бизнеса и микропредприятий, создания рабочих мест, а также способствует самозанятости населения.

**Анапа – важный транспортный узел**, включающий воздушный, железнодорожный, морской и автомобильный транспорт обеспечивает удобную транспортную связь со всеми регионами страны и зарубежьем. Перспективы развития транспортного комплекса связаны с формированием мультимодального транспортного узла. В Анапе сложились серьезные предпосылки для организации транспортно-логистического центра пассажирских перевозок, центра управления всеми пассажиропотоками, который станет важной составляющей развития транспортно-логистического кластера Новороссийска.

**Агропромышленный комплекс** города-курорта Анапа имеет местное значение и направлен на удовлетворение потребностей населения муниципального образования и предприятий санаторно-курортного комплекса.

Современное сельское хозяйство города-курорта Анапа представлено отраслями растениеводства и животноводства: выращивание зерновых и зернобобовых культур, пшеницы, подсолнечника, технических и кормовых культур, картофеля и овощей, винограда, плодово-ягодных насаждений и др. В отрасли животноводства развито молочное животноводство, птицеводство, а также кролиководство и пчеловодство.

**В промышленном** производстве городского округа лидирующие позиции занимают: водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений; обрабатывающие производства; обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха.

На долю производства пищевых продуктов приходится более 98 % обрабатывающего сектора промышленности. Дальнейшее развитие промышленности связано с переработкой местной сельскохозяйственной продукции, производимой как на территории муниципального образования город-курорт Анапа, так и на территориях прилегающих муниципалитетов, развитием обрабатывающего сектора промышленности с ориентацией выпуска продукции, обеспечивающей нужды санаторно-туристического комплекса. На территории городского округа допускается размещение промышленных предприятий не выше IV и V класса санитарной опасности.

**Потребительский рынок товаров и услуг**

В хозяйственном комплексе муниципального образования эти отрасли традиционно занимают лидирующие позиции и представлены 4080 объектами

По данным муниципальной статистики в настоящее время торговая площадь предприятий торговли составила 395 тыс. м2, в расчете на 1000 жителей 1787 м2, что больше нормативного показателя по Краснодарскому краю (563 м2/1000 чел.), более чем в 3 раза. Суммарное число посадочных мест открытой сети предприятий общественного питания достигла 35896 места, в расчете на 1000 жителей 162 места, что также выше краевого норматива. Бытовые услуги населению и гостям курорта Анапа оказывают 426 предприятий. Обеспеченность предприятиями бытовых услуг на территории города-курорта составляет 5,2 производственных рабочих на 1000 чел., что ниже краевого нормативного показателя - 9 производственных рабочих на 1000 чел.

Для удовлетворения потребностей населения и гостей курорта в продуктах питания, в первую очередь кубанских, на территории муниципального образования функционирует 73 ярморочных площадок более чем на 2000 мест

### Анализ социально-демографического состава населения на территории муниципального образования город-курорт Анапа и плотности населения на территории муниципального образования

Город-курорт Анапа – одно из наиболее привлекательных мест для отдыха на Черноморском побережье, ежегодно принимающий значительный поток туристов, в связи с чем, население городского округа подразделяется на следующие основные категории:

1. постоянное население;
2. временное население (туристы и отдыхающие).

Таблица 4.2-1 – Структура населения муниципального образования город-курорт Анапа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория населения** | **Численность населения (2021 год), тыс. чел.** | **Удельный вес, %** |
| Постоянное (среднегодовая численность, округленно) | 221,6 | 55,6 |
| Временное население в пик сезона, всего, в том числе | 177,0 | 44,4 |
| ИТОГО в пик сезона | 398,6 | 100,0 |

**Постоянное население**

В 2021 году численность населения городского округа город-курорт Анапа достигла 221,6 тыс. чел., в том числе сельского –127,3 тыс. чел.

За последние 7 лет темпы роста численности населения города-курорта Анапа наиболее высокие не только среди городских округов Черноморской экономической зоны, но и всего Краснодарского края.

Таблица 4.2-2 – Динамика численности населения в населенных пунктах муниципального образования город-курорт Анапа[[1]](#footnote-1)

| **№ п/п** | **Наименование** | **Численность населения (2015 год), чел.** | **Численность населения (2021 год), чел.** | **% 2021 к 2015 году\*** | **Прирост населения с 2015 по 2021 гг., тыс. чел.\*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | г. Анапа | 70453 | 94340 | 133,9 | 23887 |
| 1.1 | хут. Чембурка | 779 | 860 | 110,4 | 81 |
| 2 | Витязевский сельский округ | 9567 | 11340 | 118,5 | 1773 |
| 2.1 | с. Витязево | 9567 | 11340 | 118,5 | 1773 |
| 2.2 | ДНТ «Южное», «Ветеран», «Колос», «Здоровье» и т.д.\* | 2144 |  |  |  |
| 3 | Благовещенский сельский округ | 3080 | 3581 | 116,3 | 501 |
| 3.1 | ст-ца Благовещенская | 3080 | 3581 | 116,3 | 501 |
| 4 | Анапский сельский округ | 20585 | 27957  25423 | 135,8  124 | 7372  4838 |
| 4.1 | ст-ца Анапская | 18060 | 23000  21718 | 127,4  120 | 4940  3657 |
| 4.2 | хут. Усатова Балка | 1130 | 1453  975 | 128,6  86 | 323  -155 |
| 4.3 | хут. Тарусин | 434 | 814  417 | 187,6  96 | 380  -17 |
| 4.4 | с. Бужор | 552 | 641  565 | 116,1  102 | 89  12 |
| 4.5 | хут. Куматырь | 192 | 215  115 | 112,0  60 | 23  -77 |
| 4.6 | хут. Курбацкий | 199 | 407  207 | 204,5  104 | 208  8 |
| 4.7 | хут. Куток | 18 | 15  15 | 83,3  83,3 | -3  -3 |
| 4.8 | СОНТ Здоровье |  | 648 | н/д | н/д |
| 4.9 | СОНТ Колос |  | 365 | н/д | н/д |
| 4.10 | СОНТ Автомобилист\* |  | 399 | н/д | н/д |
| 5 | Первомайский сельский округ | 10044 | 9665 | 96,2 | -379 |
| 5.1 | с. Юровка | 4440 | 4237 | 95,4 | -203 |
| 5.2 | хут. Верхний Чекон | 158 | 170 | 107,6 | 12 |
| 5.3 | хут. Прикубанский | 8 | 3 | 37,5 | -5 |
| 5.4 | хут. Вестник | 670 | 668 | 99,7 | -2 |
| 5.5 | хут. Веселая Гора | 231 | 235 | 101,7 | 4 |
| 5.6 | хут. Большой Разнокол | 702 | 636 | 90,6 | -66 |
| 5.7 | хут. Малый Разнокол | 182 | 177 | 97,3 | -5 |
| 5.8 | хут. Черный | 298 | 298 | 100,0 | 0 |
| 5.9 | хут. Верхний Ханчакрак | 399 | 325 | 81,5 | -74 |
| 5.10 | хут. Розы Люксембург | 165 | 180 | 109,1 | 15 |
| 5.11 | хут. Иванов | 699 | 658 | 94,1 | -41 |
| 5.12 | хут. Красная Горка | 98 | 92 | 93,9 | -6 |
| 5.13 | хут. Нижний Ханчакрак | 74 | 76 | 102,7 | 2 |
| 5.14 | хут. Чекон | 1920 | 1910 | 99,5 | -10 |
| 6 | Приморский сельский округ | 12554 | 13555 | 108,0 | 1 001,00 |
| 6.1 | с. Цибанобалка | 5934 | 6378 | 107,5 | 444,00 |
| 6.2 | хут. Воскресенский | 1792 | 1861 | 103,9 | 69,00 |
| 6.3 | пос. Пятихатки | 1596 | 1629 | 102,1 | 33,00 |
| 6.4 | хут. Красный Курган | 691 | 795 | 115,1 | 104,00 |
| 6.5 | хут. Нижняя Гостагайка | 732 | 649 | 88,7 | -83,00 |
| 6.6 | хут. Капустин | 48 | 64 | 133,3 | 16,00 |
| 6.7 | хут. Песчаный | 345 | 452 | 131,0 | 107,00 |
| 6.8 | хут. Красная скала | 132 | 149 | 112,9 | 17,00 |
| 6.9 | пос. Верхнее Джемете | 154 | 167 | 108,4 | 13,00 |
| 6.10 | хут. Красный | 1130 | 1116 | 98,8 | -14,00 |
| 6.11 | ДНТ Южное\* |  | 295 |  | 295,00 |
| 7 | Гостагаевский сельский округ | 11521 | 18671  12417 | 162,1  108 | 7 150  896 |
| 7.1 | ст-ца Гостагаевская | 11468 | 16780  12370 | 146,3  108 | 5 312  902 |
| 7.2 | хут. Малый Чекон | 43 | 41  41 | 95,3  95,3 | -2  -2 |
| 7.3 | хут. Коваленко | 10 | 10  6 | 100,0  60 | 0  -4 |
| 7.4 | СОНТ «Здоровье |  | 1240  н/д |  | 1 240 |
| 7.5 | ДНТ «Черемушки» |  | 200  н/д |  | 200 |
| 7.6 | СНТ «Строитель» |  | 200  н/д |  | 200 |
| 7.7 | СНТ «Дружба» |  | 100  н/д |  | 100 |
| 7.8 | СОТ «Надежда» |  | 100  н/д |  | 100 |
| 8 | Виноградный сельский округ | 6132 | 6491 | 105,9 | 359 |
| 8.1 | пос. Виноградный | 3610 | 3886 | 107,6 | 276 |
| 8.2 | пос. Суворово-Черкесский | 1002 | 1088 | 108,6 | 86 |
| 8.3 | пос. Уташ | 1520 | 1517 | 99,8 | -3 |
| 9 | Супсехский сельский округ | 16306 | 22520 | 138,1 | 6214 |
| 9.1 | с. Супсех | 8996 | 14484 | 152,4 | 5488 |
| 9.2 | с. Варваровка | 2210 | 2580 | 116,7 | 370 |
| 9.3 | с. Сукко | 3480 | 3720 | 106,9 | 240 |
| 9.4 | пос. Просторный | 1340 | 1485 | 110,8 | 145 |
| 9.5 | с. Большой Утриш | 230 | 190 | 82,6 | -40 |
| 9.6 | пос. Малый Утриш | 50 | 61 | 122,0 | 11 |
| 10. | Гайкодзорский сельский округ | 6460 | 7017 | 108,6 | 557 |
| 10.1 | с. Гай-Кодзор | 3430 | 3717 | 108,4 | 287 |
| 10.2 | хут. Заря | 1310 | 1428 | 109,0 | 118 |
| 10.3 | хут. Рассвет | 1720 | 1872 | 108,8 | 152 |
| 11 | Джигинский сельский округ | 5585 | 5629 | 100,8 | 44 |
| 11.1 | с. Джигинка | 4765 | 5028 | 105,5 | 263 |
| 11.2 | хут. Уташ | 820 | 601 | 73,3 | -219 |
| Итого население муниципального образования город-курорт Анапа: | | 175210 | 221626  212839 |  | 46 416  37629 |
| в т. ч. городское | | 70453 | 94340 |  | 23887 |
| сельское | | 104757 | 127286  118498 |  | 22529  13741 |

\* В числителе приведены показатели с учетом данных администраций Гостагаевского и Анапского сельских округов, в знаменателе – данные статистической отчетности

\*\* Население СОНТ «Колос», «Здоровье», «Автомобилист» - к хут. Куток, население ДНТ «Южное» -к хут. Красный.

Анализ динамики численности населения в населенных пунктах городского округа показал, что рост населения или его стабилизация произошли в населенных пунктах наиболее приближенных к административному центру городского округа, а также побережью Черного моря. Сокращение численности населения отмечается в средних и малых населенных пунктах (население менее 1 тыс. чел.), удаленных от побережья и административного центра. При этом в этих населенных пунктах изменение численности населения носит волнообразный характер и не имеет устойчивой тенденции.

От общей численности населения в 2021 году доля женщин составила 54 %, при этом если до 29 лет в структуре населения преобладали мужчины, то с 30 лет до 59 численность женского населения больше мужского в 1,2 раза, после 60 лет в 1,6 раз

Возрастная структура населения городского округа характеризуется стабильным ростом доли населения младше и старше трудоспособного возраста.

Таблица 4.2-3 – Возрастная структура населения городского округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Год | Всего в городском округе | | | Город | | | Сельские населенные пункты | | |
| Младше трудоспособного возраста | В трудоспособном возрасте | Старше трудоспособного возраста | Младше трудоспособного возраста | В трудоспособном возрасте | Старше трудоспособного возраста | Младше трудоспособного возраста | В трудоспособном возрасте | Старше трудоспособного возраста |
| 1 | 2015 | 17,4 | 57,7 | 24,9 | 18,6 | 56,6 | 24,8 | 16,6 | 58,4 | 25 |
| 2 | 2016 | 17,9 | 56,5 | 25,6 | 19,4 | 55,3 | 25,3 | 16,9 | 57,4 | 25,7 |
| 3 | 2017 | 18,4 | 55,5 | 26,1 | 20,2 | 54 | 25,8 | 17,1 | 56,6 | 26,3 |
| 4 | 2018 | 18,8 | 54,4 | 26,8 | 21,1 | 52,6 | 26,3 | 17,1 | 55,6 | 27,3 |
| 5 | 2019 | 19 | 53,7 | 27,3 | 21,7 | 51,7 | 26,6 | 17,1 | 55,1 | 27,8 |

Начиная с 2015 года прослеживается тенденция сокращения естественного прироста населения, при этом начиная с 2019 года отмечается естественная убыль. Естественное движение населения в 2021 году характеризовалось следующими показателями:

Естественный прирост (убыль) – минус 1,8 промилле;

Общий коэффициент рождаемости – минус 10,9 промилле;

Общий коэффициент смертности – минус 12,7 промилле.

В среднем за период 2015-2021 гг. естественный прирост составил 1,66 промилле.

Рост численности населения обеспечивается миграционном притоком населения. В течение последних 7 лет миграционное сальдо колебалось в пределах 3,5-11,3 тыс. чел. в год, в среднем за период составил около 7 тыс. чел. в год.

Миграционный прирост населения на 60 % обеспечивался лицами трудоспособного возраста и 20 % лицами пенсионного возраста, что в определенной мере нивелировало сложившуюся неблагоприятную возрастную структуру населения.

В целом демографическая ситуация характеризуется следующим:

1. В городе Анапа отмечается значительный рост численности постоянного населения.
2. Рост численности городского населения идет более быстрыми темпами, чем сельского. Рост численности постоянного населения произошел во всех сельских округах, за исключением Первомайского сельского округа. Сокращение численности населения отмечается в ряде средних и малых сельских населенных пунктов с населением менее 1 тыс. чел., удаленных от побережья и административного центра городского округа. Темпы сокращения населения носят волнообразный и неустойчивый характер.
3. Возрастная структура населения имеет регрессивный характер, при незначительном росте доли населения младше трудоспособного возраста, характеризуется высокой долей населения старше пенсионного возраста, что приводит к росту демографической нагрузки на трудоспособное население, а также снижению естественного прироста.
4. В городском округе прослеживается тенденция сокращения естественного прироста, который с 2019 года принял отрицательное значение.
5. Рост численности населения городского округа в первую очередь обеспечивается высоким миграционным приростом, в структуре которого преобладает трудоспособное население, что положительно сказывается на возрастной структуре населения.

***Временное население (туристический поток)***

Туристический поток в муниципальном образовании город-курорт Анапа распределён крайне неравномерно в течении года. На три летних месяца и сентябрь приходится почти 90 % всего турпотока, при этом пик нагрузки приходится на август (30,4 % всех отдохнувших).

Максимальное количество отдыхающих, единовременно пребывающих на курорте в пик сезона, составляет 177,0 тыс. человек.

Таблица 4.2-4 – Структура туристического потока (временного населения) муниципального образования город-курорт Анапа[[2]](#footnote-2)

| **№ п/п** | **Показатель** | **Численность временного населения, тыс. человек** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Временное население, всего, в том числе | 177,1 |
| 2 | Временное население, размещаемое в коллективных средствах размещения, а также в санаторных учреждениях и детских оздоровительных организациях, в пик сезона | 151,8 |
| 3 | Временное население, размещаемое в индивидуальных средствах размещения, в пик сезона | 10,3 |
| 4 | Однодневные туристы в пик сезона | 15,0 |

Численность населения в пик сезона на 2021 год составила около 400 тыс. чел.

### Анализ обеспеченности населения муниципального образования город-курорт Анапа объектами социальной инфраструктуры согласно требованиям действующего законодательства

#### Образовательные организации

##### Дошкольные образовательные организации

В настоящее время на территории муниципального образования город-курорт Анапа осуществляют деятельность 47 муниципальных дошкольных образовательных организаций суммарной проектной вместимостью 8368 мест.

Фактическое количество детей, посещающих дошкольные образовательные организации, составляет 10082 человека. Таким образом, фактическая загруженность муниципальных дошкольных образовательных организаций составляет 120 %.

Очередь на получение места в дошкольные образовательные организации – 6500 человек, из которых в возрасте от 3 до 7 лет – 2184 человека.

Фактическая обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях рассчитывается как суммарная проектная мощность объектов (мест в дошкольных образовательных организациях) к общей численности населения муниципального образования город-курорт Анапа.

Таблица 4.3.1.1-1 – Фактическая обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатель** | **Объектов, ед.** | **Мощность объектов, мест** | | **Фактическая обеспеченность, мест на 1 тыс. чел. населения** |
| **проектная (по санитарным нормам)** | **фактическая (количество учащихся)** |
| 1 | Дошкольные образовательные организации | 47 | 8368 | 10082 | 38 |

##### Общеобразовательные организации

Согласно данным, предоставленным управлением образования администрации муниципального образования, на территории муниципального образования осуществляют деятельность 29 муниципальных общеобразовательных организаций.

Проектная емкость общеобразовательных организаций составляет 18755 мест, количество учащихся – 27923 человек, из них занимаются во вторую смену – 9897 человека или 35 % учащихся.

Фактическая загруженность общеобразовательных организаций составляет 149 %.

Фактическая обеспеченность муниципальными общеобразовательными организациями рассчитывается как суммарная мощность объектов (проектное количество мест в общеобразовательных организациях) к общей численности населения муниципального образования город-курорт Анапа. Расчет фактической обеспеченности общеобразовательными организациями представлен ниже.

Таблица 4.3.1.2-1 – Фактическая обеспеченность местами в муниципальных общеобразовательных организациях

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатель** | **Объектов, ед.** | **Мощность всех объектов** | | **Фактическая обеспеченность всеми объектами, мест на 1 тыс. чел.** |
| **проектная (по санитарным нормам)** | **фактическая (количество учащихся)** |
| 1 | Общеобразовательные организации | 29 | 18755 | 27923 | 85 |

##### Организации дополнительного образования

Образовательные организации дополнительного образования детей реализуют свою деятельность в сфере образования, культуры и искусства, физической культуры и спорта, молодежной политики.

Данные об организациях дополнительного образования детей, реализующих дополнительные общеразвивающие программы, предоставлены управлением по образованию и управлением культуры администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

На территории муниципального образования город-курорт Анапа расположено 108 организаций дополнительного образования с общим количеством учащихся составляет 17,2 тыс. чел.

Таким образом, общее количество мест в организациях дополнительного образования составляет 3860 мест или 78 мест на 1 тыс. чел. населения.

#### Объекты здравоохранения и социального обеспечения

##### Объекты здравоохранения

**Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (далее – стационары)**

На территории муниципального образования город-курорт Анапа осуществляют деятельность 6 стационаров всех типов суммарной проектной мощностью 1050 коек.

Фактическая обеспеченность данными объектами рассчитывается как суммарная мощность объектов (проектное количество коек в стационарах) к общей численности населения муниципального город-курорт Анапа. Расчет фактической обеспеченности стационарами представлен ниже.

Таблица 4.3.2.1-1 – Фактическая обеспеченность стационарами

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Объектов, ед. | Мощность объектов, коек | Фактическая обеспеченность, коек на 1000 человек населения |
| 1. | Стационары | 6 | 1050 | 4,7 |

**Амбулаторно-поликлинические учреждения**

На территории муниципального образования город-курорт Анапа осуществляют деятельность 19 амбулаторно-поликлинических учреждений суммарной проектной мощностью 3088 посещений в смену.

Фактическая обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями рассчитывается как суммарная мощность объектов (проектное количество посещений в смену в амбулаторно-поликлинических учреждениях) к общей численности населения муниципального образования город-курорт Анапа. Расчет фактической обеспеченности амбулаторно-поликлиническими учреждениями представлен ниже.

Таблица 4.3.2.1-2 – Фактическая обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Объектов, ед. | Мощность объектов, посещений в смену | Фактическая обеспеченность, посещений в смену на 1000 человек населения |
| 1. | Амбулаторно-поликлинические учреждения | 19 | 3088 | 13,9 |

**Станции скорой и неотложной медицинской помощи**

На территории муниципального образования город-курорт Анапа осуществляют деятельность 8 станции скорой помощи суммарной проектной мощностью 22 автомобиля.

Фактическая обеспеченность населения станциями скорой помощи рассчитывается как суммарная мощность объектов (проектное количество автомобилей станций скорой помощи) к общей численности населения муниципального образования город-курорт Анапа. Расчет фактической обеспеченности станциями скорой помощи представлен ниже.

Таблица 4.3.2.1-3 – Фактическая обеспеченность станциями скорой помощи

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Объектов, ед. | Проектная мощность объектов, автомобиль | Фактическая обеспеченность, автомобилей на 10000 человек населения |
| 1. | Станции скорой помощи | 8 | 22 | 0,01 |

#### Культура

Данные по количеству объектов и их фактической мощности, необходимые для расчета фактической обеспеченности населения учреждениями культуры и искусства, предоставлены Министерством культуры Краснодарского края и управлением культуры администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

##### Библиотеки

На территории муниципального образования город-курорт Анапа осуществляют деятельность 31 библиотека местного значения суммарной проектной мощностью 425 тыс. единиц хранения, что составляет 1,9 тыс. ед. хранения на 1000 жителей.

##### Музеи

На территории муниципального образования город-курорт Анапа осуществляют деятельность 8 музеев следующих видов (таблица далее):

Таблица 4.3.3.2-1 – Количество и виды музеев, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Объектов, сетевых единиц (объекты и их филиалы) |
| 1. | Краеведческий музей | 4 |
| 2. | Тематический музей регионального значения | 4 |

##### Театры по видам искусств

На территории муниципального образования город-курорт Анапа осуществляет деятельность МБУК «Городской театр».

##### Концертные организации

На территории муниципального образования город-курорт Анапа расположена 1 концертная площадка «Летняя эстрада».

##### Цирк и цирковые площадки

На территории муниципального образования город-курорт Анапа цирки и цирковые площадки отсутствуют.

##### Учреждения культуры клубного типа

В настоящее время количество учреждений культуры клубного типа на территории муниципального образования город-курорт Анапа составляет 34 объекта суммарной вместимостью 5712 мест, что составляет 26 мест на 1000 жителей.

##### Парк культуры и отдыха

На территории муниципального образования город-курорт Анапа функционирует 6 парков культуры и отдыха.

##### Зоопарк, ботанический сад

На территории муниципального образования город-курорт Анапа функционирует 1 зоопарк (сафари-парк «Балу») и 1 ботанический сад.

##### Кинозалы

На территории муниципального образования город-курорт Анапа расположен Летний кинозал ст-цы Гостагаевской МБУК «Гостагаевская ЦКС» местного значения, в составе которого 1 кинозал, а также 2 частных кинотеатра на 9 кинозалов. Таким образом, общее количество кинозалов в муниципальном образовании составляет 10 единиц.

#### Физическая культура и спорт

##### Плоскостные спортивные сооружения

Фактическая обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями рассчитывается как суммарная мощность объектов (площадь плоскостных спортивных сооружений) к общей численности населения муниципального образования город-курорт Анапа. Расчет фактической обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями местного значения представлен в таблице далее.

Таблица 4.3.4.1-1 – Фактическая обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями местного значения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Объектов, ед. | Проектная мощность объектов, га | Фактическая обеспеченность, га на 1000 человек населения |
| 1. | Плоскостные спортивные сооружения | 263 | 19,7 | 0,09 |

##### Спортивные залы

Фактическая обеспеченность населения спортивными залами рассчитывается как суммарная мощность объектов (площадь пола спортивных залов) к общей численности населения муниципального образования город-курорт Анапа. Расчет фактической обеспеченности населения спортивными залами местного значения представлен в таблице далее.

Таблица 4.3.4.2-1 – Фактическая обеспеченность населения спортивными залами местного значения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Объектов, ед. | Проектная мощность объектов, кв. м площади пола | Фактическая обеспеченность, кв. м площади пола на 1000 человек населения |
| 1. | Спортивный зал | 59 | 18692,65 | 84,3 |

##### Бассейны

Фактическая обеспеченность населения бассейнами рассчитывается как суммарная мощность объектов (площадь зеркала воды бассейнов) к общей численности населения муниципального образования город-курорт Анапа.

Расчет фактической обеспеченности населения бассейнами местного значения представлен в таблице далее.

Таблица 4.3.4.3-1 – Фактическая обеспеченность населения бассейнами местного значения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Объектов, ед. | Проектная мощность объектов, кв. м зеркала воды | Фактическая обеспеченность, кв. м зеркала воды на 1000 человек населения |
| 1. | Бассейн | 2 | 500 | 2,3 |

#### Анализ обеспеченности населения муниципального образования город-курорт Анапа объектами транспортной инфраструктуры согласно требованиям действующего законодательства

Муниципальное образование город-курорт Анапа включает в себя 52 населенных пункта, общей численностью населения 212 839 человек по состоянию на 2021 год. Оно обеспечено автодорожным, железнодорожным, морским и воздушным транспортом.

**Автодорожный транспорт**

Автодорожная сеть муниципального образования представлена дорогами федерального, регионального и местного значения. Наиболее значимыми составляющими структуры улично-дорожной сети являются автодороги A-290 Новороссийск – Керчь (федерального значения), 03A-009 Крымск – Джигинка (регионального значения), 03K-010 Андреева Гора – Варениковская – Анапа (регионального значения). Перечень автомобильных дорог регионального значения приведен в таблице 4.3.5-1.

Таблица 4.3.5-1 – Перечень автомобильных дорог регионального значения

| **№ п/п** | **Наименование дороги** | **Протяженность** | **Техническая категория** |
| --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | г. Крымск – с. Джигинка | 15,600 | III |
| 2 | Андреева Гора – ст-ца Варениковская – г. Анапа | 24,640 | III  IV  III  III |
| 3 | с. Юровка – ст-ца Раевская – г. Новороссийск | 20,740 | III |
| 4 | c. Фадеево – хут. Чекон | 8,415 | IV |
| 5 | ст-ца Анапская – ст-ца Гостагаевская | 14,637 | IV |
| 6 | г. Анапа – с. Сукко | 18,200 | III  IV  III  IV |
| 7 | Подъезд к ж.-д. ст. Анапа | 0,927 | IV |
| 8 | Подъезд к г. Анапа | 8,931 | II |
| 9 | Подъезд к с. Большой Утриш | 3,221 | IV |
| 10 | п. Виноградный – ст-ца Благовещенская | 16,056 | IV |
| 11 | с. Варваровка – хут. Рассвет | 11,842 | IV |
| 12 | Подъезд к хут. Уташ | 5,691 | IV |
| 13 | хут. Красный Курган – хут. Красная Скала – хут. Нижняя Гостагайка | 11,729 | IV |
| 14 | Подъезд к с. Витязево | 3,034 | IV |
| 15 | Подъезд к хут. Курбацкий | 2,750 | IV |
| 16 | Подъезд к п. Просторный | 5.773 | IV |
| 17 | Подъезд к хут. Малый Разнокол | 5,920 | IV |
| 18 | Подъезд к хут. Черный | 5,339 | IV |
| 19 | хут. Красный – хут. Воскресенский | 1,990 | IV |
| 20 | Подъезд к хут. Веселая Гора | 3,944 | IV |
|  | ИТОГО | 189,379 |  |

Междугородное автобусное сообщение связывает Анапу с большим количеством населенных пунктов как Краснодарского края, так и Республики Крым, и всего Южного федерального округа. Муниципальный общественный транспорт представлен муниципальными городскими маршрутами регулярных перевозок г. Анапы в количестве 7 и муниципальными пригородными маршрутами регулярных перевозок в количестве 31.

**Железнодорожный транспорт**

Муниципальное образование Анапа обслуживается железнодорожным транспортом, имеет: железнодорожный вокзал г. Анапа (расположен в п. Верхнее Джемете, в черте города), и станцию «Юровское» (расположена в с. Юровка). Данные объекты входят в состав Северо-Кавказской железной дороги. Железнодорожный вокзал г. Анапы является тупиковым и принимает маршруты из Крыма, Москвы, Санкт-Петербурга, Урала и Сибири. Станция «Юровское» расположена на железнодорожной линии, проходящей с территории Крыма в направлении Краснодара. Она принимает железнодорожные региональные маршруты и маршруты, связывающие регион с городами Крыма.

Железнодорожный вокзал г. Анапы хорошо обслуживается общественным транспортом, имеет направления в разные части муниципального образования. Расположенный на территории вокзального комплекса остановочный пункт «Вокзал Анапа» принимает маршрут автобуса № 127, маршрутных такси №№ 100, 120, а остановочный пункт «Железнодорожный вокзал» на Симферопольском ш. на расстоянии 450 м. от станции обслуживается маршрутами автобусов №№ 103, 105, 106, 107, 122, 127, 129, 130, 133, маршрутных такси №№ 100, 112, 119.

**Морской транспорт**

В границах муниципального образования размещен морской вокзал города Анапы. Он расположен в центре г. Анапы и состоит из 5 участков. Участок № 1 расположен на южном берегу бухты к востоку от мыса Средний Анапский. Участок № 2 расположен в восьми морских милях к югу от мыса Средний Анапский, возле устья реки Сукко. Участок № 3 расположен в 2,8 морских милях к северу от мыса Средний Анапский в районе поселка Джемете. Участок № 4 расположен в 0,8 морской мили к северо-востоку от мыса Средний Анапский, к югу от устья реки Анапка. Участок № 5 расположен в районе лимана Змеиное озеро и острова Большой Утриш.

Имеется также несколько отдельных причалов в различных точках побережья Черного моря на территории МО: Анапа (центральный пляж), Большой Утриш, Джемете, Витязево. Морской вокзал осуществляет как пассажирские, так и грузовые перевозки, однако для туристов он открыт только в курортный сезон. Порт имеет места для стоянки яхт, вокзал, таможню, автомобильную парковку, грузоподъемное оборудование, а также места временного проживания.

Порт обслуживается ООО «Черноморские Скоростные Линии» и имеет внутренние (направления на Утриш, Джемете, Витязево) и междугородние маршруты (направления на Сочи, Новороссийск, Ялта). Пассажирский поток морского вокзала составляет 146 тыс. чел. за 2019 год, из них: пассажирскими судами: 102 тыс. чел., маломерными судами: 44 тыс. чел. Ближайшая остановка общественного транспорта расположена в 350 метрах от морского вокзала и обслуживается маршрутом автобуса № 127, а также маршрутных такси №№ 2, 11, 24, 25, 120.

В связи с расположением морского вокзала, в центре города, а также с сезонностью самого курорта, порт специализируется: в высокий сезон (летний) – на перевозке пассажиров на местных и каботажных линиях; в низкий сезон (зимний) – на обслуживании рыбопромысловых судов и ремонте небольших судов.

**Воздушный транспорт**

На территории муниципального образования расположен международный аэропорт Анапа (Витязево) имени В. К. Коккинаки, имеющий код ИАТА: AAQ. Класс аэропорта 4, класс аэродрома B, длинна взлетно-посадочной полосы 2501 м., ширина взлетно-посадочной полосы 45 м. Данный аэропорт совместного базирования может принимать воздушные суда: Ил-76, Ту-154, Ту-204, Боинг- 757,737, Аэробус 319, 320, 321, а также вертолёты всех типов. В настоящее время аэропорт обслуживает рейсы 27 авиакомпаний по 48 направлениям.

Объект расположен севернее города, на расстоянии 6 км. от железнодорожного вокзала г. Анапы. Аэропорт связан с различными территориями муниципального образования маршрутом автобуса № 127, а также маршрутных такси №№ 113, 732.

В 2017 году был открыт новый терминал с более высокой пропускной способностью до 660 человек в час. Пассажиропоток объекта растет и составляет 1 813 347 человек. Абсолютное большинство рейсов совершается по внутренним воздушным линиям, доля международных воздушных линий мала.

Планируются к реализации:

Реконструкция и расширение терминала

Капитальный ремонт термина международных воздушных линий с изменением воздушного пункта пропуска

Строительство железнодорожного подхода к аэропорту

Также на территории муниципального образования функционируют три взлетно-посадочные площадки:

1. «Анапа-Флаер», восточнее г. Анапа;
2. «Гостагаевская», южнее ст. Гостагаевская;
3. «Русская», южнее с. Гай-Кодзор.

#### Анализ обеспеченности населения муниципального образования город-курорт Анапа объектами инженерной инфраструктуры согласно требованиям действующего законодательства

***Электроснабжение и связь***

Электросетевой комплекс муниципального образования город-курорт Анапа представлен магистральными и распределительными сетями различных видов собственности.

По территории муниципального образования проходят следующие линии электропередачи 35 кВ и выше:

*Федерального значения*

ВЛ 500 кВ Кубанская – Тамань;

ВЛ 500 кВ Ростовская – Тамань;

ВЛ 220 кВ Бужора – Виноградная;

ВЛ 220 кВ Бужора – Чекон;

ВЛ 220 кВ Киевская – Чекон;

ВЛ 220 кВ Тамань – Бужора;

ВЛ 220 кВ Тамань – Виноградная.

*Регионального значения*

КЛ 110 кВ Джемете – Пионерская №1;

КЛ 110 кВ Джемете – Пионерская №2;

ВЛ 110 кВ Варениковская – Джигинская;

ВЛ 110 кВ Бужора – Джемете;

ВЛ 110 кВ Гостагаевская – Джемете;

ВЛ 110 кВ Варениковская – Гостагаевская;

ВЛ 110 кВ Бужора – Анапская I цепь;

ВЛ 110 кВ Бужора – Анапская II цепь;

ВЛ 110 кВ Бужора – Раевская;

КВЛ 110 кВ Анапская – Сукко с отпайкой на ПС Русская;

ВЛ 110 кВ Джигинская – Радуга;

КЛ 110 кВ Десантник – Бужора;

ВЛ 35 кВ Джигинская – Стрелка;

ВЛ 35 кВ Раевская-110 – Котлома с отпайкой на ПС Раевская-35;

*Местного значения городского округа*

КВЛ 35 кВ Джемете – Пионерская;

ВЛ 35 кВ Анапская – Котлома;

ВЛ 35 кВ Джигинская – Малый Разнокол;

ВЛ 35 кВ Виноградная – Благовещенская;

ВЛ 35 кВ Анапская – Анапа;

ВЛ 35 кВ Джигинская – Аэропорт с отпайкой на ПС Виноградная;

ВЛ 35 кВ Пионерская – Аэропорт.

Принцип построения электрических сетей 35-220 кВ радиально-кольцевой. Распределение электроэнергии в границах городского округа осуществляется по сетям напряжением 10 кВ и 6 кВ от электрических подстанций 220, 110 и 35 кВ.

Схема построения сетей 220 кВ и 110 кВ в сочетании со схемой построения сетей 35 кВ и параметрами подстанций в целом обеспечивает нормируемый уровень надежности внешнего электроснабжения муниципального образования город-курорт Анапа.

Крупнейшими потребителями электроэнергии являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы и объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории муниципального образования представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ, 6 кВ и 0,4 кВ. В муниципальном образовании город-курорт Анапа насчитывается 20 распределительных пунктов и 1010 трансформаторных подстанций 6-10 кВ.

Общая протяженность электрических сетей 10(6) кВ муниципального образования – 785 км:

линии электропередачи 6 кВ – 233 км;

линии электропередачи 10 кВ – 552 км.

В муниципальном образовании достаточно развиты все виды связи, включая почтовую, междугороднюю, местную и внутризоновую телефонную связь, документальную связь, а также потребителям предоставляются услуги сетей проводного вещания, передачи данных, телематических служб.

Основными сдерживающими факторами развития энергокомплекса являются:

недостаток генерирующих мощностей как в муниципальном образовании, так и в Краснодарском крае;

высокий процент износа существующих электрических подстанций;

отсутствие свободной трансформаторной мощности существующих электрических подстанций;

низкая пропускная способность электрических сетей, отсутствие возможности подключения новых потребителей без ухудшения условий электроснабжения существующих потребителей.

***Теплоснабжение***

Источниками централизованного теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа являются 72 котельные с суммарной установленной тепловой мощностью 393,80 Гкал/ч. Источники тепловой мощности с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории муниципального образования город-курорт Анапа отсутствуют.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в настоящее время представлены муниципальными, ведомственными и частными котельными в социально-бюджетной сфере и индивидуальными жилыми домами (не осуществляют регулируемую деятельность в области теплоснабжения).

39 источников тепловой энергии социально-бюджетной сферы суммарной установленной тепловой мощностью 9,59 Гкал/ч расположены в различных районах муниципального образования город-курорт Анапа, включая сельские населенные пункты.

Основные проблемы централизованного теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа:

наличие дефицита установленной тепловой мощности существующих котельных;

наличие котельных, имеющих срок эксплуатации, превышающий 20 лет;

значительный износ тепловых сетей;

имеется ряд котельных, работающих на твердом (уголь) и жидком топливе (дизельное топливо, мазут), что характеризуется относительно высоким выбросом вредных веществ при сжигании топлива и более низким КПД котельного оборудования.

***Газоснабжение***

Газоснабжение муниципального образования город-курорт Анапа осуществляется природным газом.

Источником газоснабжения населенных пунктов муниципального образования город-курорт Анапа являются существующие ГРС пос. Верхнее Джемете, ГРС пос. Верхнее Джемете (новая) и ГРС пос. Джигинка.

Природный газ используется для нужд:

промышленных и коммунально-бытовых потребителей (котельных);

отопления, горячего водоснабжения от индивидуальных газовых котлов индивидуальной жилой застройки, так же частично для малоэтажной жилой застройки;

пищеприготовления (много-, средне-, малоэтажная и индивидуальная жилая застройка).

На территории муниципального образования город-курорт Анапа установлены следующие виды пунктов редуцирования газа (ПРГ) –газорегуляторные пункты (ГРП), газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ), газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ), газорегуляторные установки (ГРУ). В ПРГ выполняется понижение давления газа, а также автоматически поддерживается постоянное давление газа на выходе, независимо от интенсивности газопотребления.

Всего по территории муниципального образования город-курорт Анапа проложено 1422 километра газопроводов высокого и низкого давления. Общий процент газификации муниципального образования составляет 79%. Для достижения 100% показателя газификации необходимо проложить 97 км газопроводов высокого давления и 360 км газопроводов низкого давления.

Основные проблемы в сфере газоснабжения:

большое количество тупиковых участков, что при аварийной ситуации приведет к массовому отключению абонентов;

отсутствие резервных источников питания;

в составе муниципального образования город-курорт Анапа на настоящий момент 24 из 52 населенных пункта не газифицированы.

***Водоотведение***

В настоящее время централизованная система канализации развита в г. Анапа, с. Витязево, с. Цибанобалка, хут. Воскресенский, ст-це Анапская, с. Супсех (стоки поступают на КОС г. Анапа); с. Джигинка, с. Юровка, пос. Виноградный, с. Сукко (стоки поступают на собственные КОС). Остальные населенные пункты муниципального образования город-курорт Анапа имеют децентрализованную систему водоотведения.

Система водоовтедения раздельная, хозяйственно-бытовая и дождевая. Дождевая канализация развита слабо, очистка поверхностных стоков не производится.

Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации функционируют в г. Анапа, с. Сукко, хут. Виноградном, с. Юровка, с. Джигинка. Перекачка стоков осуществляется через систему самотечно-напорных коллекторов и КНС. Протяженность сетей составляет около 200 км.

Основные проблемы в сфере водоотведения:

неполный охват населения централизованным водоотведением;

несоответствие технических параметров системы водоотведения потребностям существующей застройки, в связи с чем система работает на пределе своих возможностей, превышение проектной мощности сооружений;

значительный износ сетей и объектов водоотведения;

отсутствие централизованной дождевой канализации и сооружений очистки поверхностного стока.

***Водоснабжение***

Водоснабжение основной части населения муниципального образования осуществляется из поверхностного источника водозабора из реки Кубань. Также на территории муниципального образования город-курорт Анапа функционируют водопроводные системы, снабжающиеся из местных источников водоснабжения (артезианских скважин и каптажных колодцев).

Общая протяженность водопроводных сетей в муниципальном образовании составляет около 1000 км. Суммарная производительность водозаборных сооружений составляет более 80 тыс. м3/сут.

Основные проблемы в сфере водоснабжения:

неполный охват населения муниципального образования централизованным водоснабжением;

дефицит воды, особенно острый в летний пиковый период;

высокая степень износа сетей и сооружений, приводящая к высоким потерям воды и снижения ее качества у конечного потребителя.

### Анализ планов и программ комплексного социально-экономического развития и стратегического планирования в отношении муниципального образования город-курорт Анапа, в том числе стратегия пространственного развития РФ, стратегия социально-экономического развития Краснодарского края, стратегия социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа

Федерального значения:

Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (в редакции от 27.09.2021);

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (в редакции от 10.02.2022)

Схема и программа развития Единой энергетической системы России на 2021-2027 годы, утвержденные приказом министерства энергетики Российской Федерации от 26.02.2021 №88;

Транспортная стратегия Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.11.2021 № 3363‑р;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384‑р (в редакции от 15.02.2022);

Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596 (в редакции от 24.12.2021);

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р (в редакции от 23.11.2016);

Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р (в редакции от 30.07.2021);

Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования», утвержденная постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 (в редакции от 24.12.2021);

Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1640 (в редакции от 24.12.2021);

Государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1661 (в редакции от 24.12.2021);

Государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 317 (в редакции от 28.12.2021);

Государственная программа Российской Федерации «Развитие туризма», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2021 № 2439 (в редакции от 19.02.2022).

Регионального значения:

Схема территориального планирования Краснодарского края, утвержденная постановлением Главы администрации (губернатором) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (в редакции от 18.05.2020);

Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, утвержденная Законом Краснодарского края от 21.12.2018 № 3930-КЗ (в редакции от 27.12.2021);

Государственная программа Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 965 (в редакции от 21.02.2022);

Инвестиционная программа АО «НЭСК» на 2021-2023 годы, утвержденная приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 14.12.2020 № 711;

Инвестиционная программа инвестиционную программу ПАО «ТНС энерго Кубань», утвержденная приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 25.12.2019 № 692 (в редакции от 11.12.2020);

Территориальная схема обращения с отходами Краснодарского края, утвержденная приказом министерства топливо-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 16.01.2016 № 19 (в редакции от 20.12.2021);

Региональный проект «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Краснодарского края», утвержденный региональным проектным комитетом протоколом от 18.11.2019 г. № 12 (в редакции от 28.08.2020);

Государственная программа Краснодарского края «Социальная поддержка граждан», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 938 (в редакции от 20.12.2021);

Государственная программа Краснодарского края «Развитие образования», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 939 (в редакции от 31.01.2022);

Государственная программа Краснодарского края «Развитие здравоохранения», утвержденная [постановлением](file:///\\Junkart\fs\1_ГРАД_ПРОЕКТЫ\23_КРДК\3_Работа\Стратегии_Концепции_РФ_Краснод_края\Крас_край\Постановление_главы_КК_Развитие%20здравоохранения.rtf#sub_0) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 966 (в редакции от 23.12.2021);

Государственная программа Краснодарского края «Развитие культуры», утвержденная [постановлением](file:///\\Junkart\fs\1_ГРАД_ПРОЕКТЫ\23_КРДК\3_Работа\Стратегии_Концепции_РФ_Краснод_края\Крас_край\Постановление_главы_КК_Развитие%20культуры.rtf#sub_0) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.10.2015 № 986 (в редакции от 14.02.2022);

Государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 962 (в редакции от 17.03.2022);

Краевая адресная инвестиционная программа на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, утвержденная приказом департамента строительства Краснодарского края от 14.01.2019 № 8 (в редакции от 30.12.2019).

Местного значения:

Генеральный план городского округа город-курорт Анапа, утвержденный решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 14.11.2013 № 404 (в редакции от 28.12.2021);

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования город-курорт Анапа на 2017-2030 годы, утвержденная решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 8 декабря 2017 года № 267;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город-курорт Анапа на период с 2015 до 2033 года, утвержденная решением совета муниципального образования город-курорт Анапа №204 от 24.08.2017 (в редакции от 24.10.2019);

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город-курорт Анапа на период с 2015 года до 2033 года, утвержденная решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 31 марта 2016 года № 56;

Схема теплоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа на период до 2033 года (актуализация на 2021 год), утвержденная постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа №17 от 18.06.2020 г;

Муниципальная программа муниципального образования город-курорт Анапа «Развитие образования в муниципальном образовании город-курорт Анапа», утвержденная [постановлением](#sub_0) администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 21.11.2016 № 4696 (с изменениями и дополнениями);

Муниципальная программа муниципального образования город-курорт Анапа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании город-курорт Анапа», утвержденная [постановлением](#sub_0) администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 02.11.2016 № 4413 (с изменениями и дополнениями);

Муниципальная программа муниципального образования город-курорт Анапа «Молодежь Анапы», утвержденная [постановлением](#sub_0) администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 12.09.2016 № 3718 (с изменениями и дополнениями);

Муниципальная программа муниципального образования город-курорт Анапа «Развитие культуры», утвержденная [постановлением](#sub_0) администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30.11.2016 г. № 4831 (с изменениями и дополнениями);

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования город-курорт Анапа на 2017–2030 годы, утвержденная решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 08.12.2017 № 268.

### Прогноз социально-экономического развития муниципального образования город-курорт Анапа

Анализ существующего ресурсного потенциала, социально-экономической обстановки, динамики экономических и демографических показателей, тенденций развития территории, действующих федеральных, региональных и муниципальных программ, положения и роли муниципального образования город-курорт Анапа в масштабе региона, макрорегиона и на федеральном уровне, определил к расчетному сроку достижение следующих стратегических целей:

1. Создание комфортной и безопасной городской среды.

2. Повышение качества жизни населения за счет развития городской инфраструктуры.

3. Развитие города-курорта Анапа как всесезонного инновационного лечебно-оздоровительного центра.

4. Развитие города-курорта Анапа, как крупнейшего рекреационного центра России, соответствие международным стандартам качества туризма. Расширение спектра предоставляемых туристических услуг.

5. Создание современного высокоэффективного агропромышленного комплекса, способного как обеспечивать внутренние потребности страны, так и поставлять продукцию на экспорт.

6. Повышение качества и доступности медицинского обслуживания.

7. Расширение видов экономической деятельности, путём создания новых экологичных и инновационных предприятий для обеспечения диверсифицированной экономики и снижения сезонного фактора.

8. Продвижение научно-исследовательских институтов, работающих в сфере инновационных разработок для интеграции их в экономику.

9. Анапа – важный транспортный узел, включающий воздушный, железнодорожный, морской и автомобильный транспорт.

**Санаторно-курортная и туристическая деятельность** – базовая отрасль экономической специализации города-курорта Анапы, значимость которой в перспективе усилится, за счет перехода из условно обособленной сферы санаторно-курортный комплекса в межотраслевую, определяющей вектор дальнейшего экономического роста не только Анапы, но и региона в целом. Город-курорт Анапа располагает мощным потенциалом для дальнейшего развития как круглогодичного дифференцированного туристического центра конкурентоспособного на международном рынке туристических услуг. Перспективы развития данной сферы направлены на:

- формирование всесезонного инновационного лечебно-оздоровительного центра и центра эстетической медицины, эффективно соединяющего имеющиеся грязелечебные, бальнеологические и рекреационные ресурсы, традиционные и инновационные методики и технологии диагностики и оздоровления, обеспечивающие высокий уровень медицинских услуг и сервиса;

- развитие города-курорта Анапа, как крупнейшего рекреационного всесезонного центра России, соответствующего международным стандартам качества туризма, расширением спектра предоставляемых туристических услуг

Благоприятные возможности для реализации кластерных проектов комплексного развития туризма открывает использование потенциала «туристской территории**»,** создание которой предусматривается в районе ст-цы Благовещенская.

Помимо этого, на территории муниципального образования город-курорт Анапа генеральным планом рассмотрено более 40 инвестиционных площадок в области курортно-туристско-рекреационного комплекса, в том числе:

создание комплексной туристической инфраструктуры города-курорта международного уровня (в районе станицы Благовещенская, г. Анапа);

создание Медицинско-реабилитационного кластера (г. Анапа, в районе станицы Благовещенская)

расширение сети санаториев как за счет строительства новых, так и за счет реконструкции, модернизации существующих по передовым оздоровительно-реабилитационным технологиям (г. Анапа);

реконструкция и модернизация существующих детских лагерей, в том числе с расширением функциональной направленности (г. Анапа);

создание новых благоустроенных пляжей (ст-ца Благовещенская, г. Анапа, с. Сукко, с. Большой Утриш, пос. Малый Утриш, Варваровская щель (в районе с. Сукко);

для развития сельского туризма организация агродеревени, шато, спа-шато (ст-ца Благовещенская, с. Сукко).

**Развитие агропромышленного комплекса**

Стратегическими целями развития агропромышленного комплекса (АПК) муниципального образования город-курорт Анапа являются:

насыщение рынка высококачественной экологически чистой продукцией, выращенной в местных природно-климатических условиях;

модернизация производства на основе инновационных технологий развития, направленных на производство экологически чистой продукции, обеспечивающих конкурентоспособность продукции;

повышение уровня рентабельности сельскохозяйственных товаропроизводителей, достаточного для расширенного воспроизводства, финансовой устойчивости и увеличения налогового потенциала;

рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения, сохранение и развитие производственного потенциала сельскохозяйственных угодий, в особенности ценных производительных угодий, в том числе виноградопригодных земель;

повышение качества жизнедеятельности сельского населения.

Перспективными направлениями развития агропромышленного комплекса города-курорта Анапа являются виноградарство, виноделие, садоводство, овощеводство открытого и закрытого грунта, животноводство, расширение сети предприятий марикультуры - выращивание водорослей, моллюсков, ракообразных, рыб и иглокожих в море, лиманах, эстуариях, или в искусственных условиях, а также создание цехов переработки произведенной сельскохозяйственной продукции.

**Промышленность**

Дальнейшее развитие промышленности связано с переработкой местной сельскохозяйственной продукции, производимой как на территории муниципального образования город-курорт Анапа, так и на территориях прилегающих муниципалитетов, развитием обрабатывающего сектора промышленности с ориентацией выпуска продукции, обеспечивающей нужды санаторно-туристического комплекса.

Необходимым условием является высокая экологичность размещаемых на территории муниципального образования город-курорт Анапа производств, так как она имеет высокую рекреационную значимость. В связи с этим к промышленным предприятиям предъявляются строгие требования по недопущению негативного воздействия на окружающую среду, что несколько ограничивает спектр возможных вариантов и повышает требования к инновационности и технологичности производств.

Генеральным планом на территории городского округа предусматривается формирование 3-х основных производственных площадок:

в районе ст-цы Анапская), специализирующейся на сельскохозяйственной переработке и промышленных предприятиях низкого класса санитарной опасности (не выше V);

в с. Юровка, специализирующейся на сельскохозяйственной переработке, легкой, мебельной промышленности низкого класса санитарной опасности (не выше V);

в районе с. Нижняя Гостагайка, направленная на выполнение перерабатывающих функций не выше IV класса санитарной опасности, логистику.

Позиционирование города-курорта как всесезонного инновационного лечебно-оздоровительного центра, крупнейшего рекреационного центра России, соответствующего международным стандартам качества туризма и качества городской среды, расширение спектра предоставляемых туристических услуг, рост численности населения и трудовых ресурсов повлечет за собой изменение структуры занятости населения.

Таблица 4.5-1 – Прогноз изменения структуры занятости населения по видам экономической деятельности на расчетный срок

| **№ п/п** | **Показатель** | **2021 год** | | **2042 год** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **тыс. чел** | **%** | **тыс. чел** | **%** | **Прирост, тыс. чел** |
| 1 | Численность занятых в экономике по видам экономической деятельности - всего | 94,6 | 100 | 163,4 | 100,0 | 68,8 |
| 2 | Сельское хозяйство, лесное хозяйство и рыбное хозяйство | 4,5 | 4,8 | 5,8 | 3,6 | 1,3 |
| 3 | Промышленность | 8,1 | 8,6 | 10,4 | 6,5 | 2,3 |
| 4 | Строительство | 5,5 | 5,8 | 8,4 | 5,1 | 2,9 |
| 5 | Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | 24,3 | 25,7 | 31,4 | 19,2 | 7,1 |
| 6 | Транспорт и связь | 6,3 | 6,7 | 10,2 | 6,2 | 3,9 |
| 7 | Временное размещение и организация питания | 9,1 | 9,6 | 39,1 | 23,9 | 30 |
| 8 | Информация и телекоммуникации | 0,9 | 0,9 | 2 | 1,2 | 1,1 |
| 9 | Финансовая и страховая деятельность, операции с недвижимым имуществом | 4,6 | 4,9 | 6,4 | 3,9 | 1,8 |
| 10 | Профессиональная, научная и техническая деятельность | 1,8 | 1,9 | 3,6 | 2,2 | 1,8 |
| 11 | Государственное управление и оборона | 2,8 | 3 | 3,5 | 2,1 | 0,7 |
| 12 | Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | 0,8 | 0,8 | 1,3 | 0,8 | 0,5 |
| 13 | Образование | 7,6 | 8 | 12 | 7,3 | 4,4 |
| 14 | Здравоохранение и социальная помощь | 14,1 | 14,9 | 22 | 13,5 | 7,9 |
| 15 | Искусство, спорт, развлечение и отдых | 1,8 | 1,9 | 4,5 | 2,8 | 2,7 |
| 16 | Предоставление прочих видов услуг | 2,4 | 2,5 | 2,8 | 1,7 | 0,4 |

В структуре занятости лидирующие позиции займет экономическая деятельность, связанная с временным размещением отдыхающих, при этом высокая доля занятости сохранится за оптовой и розничной торговлей, организацией питания, здравоохранением и социальной помощью. Именно в этих отраслях экономики прогнозируется наибольший прирост занятости населения. Помимо этого, значительно расширится число мест приложения труда в образовании, предприятиях и учреждениях искусства, культуры, спорта, индустрии развлечений.

## Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения

### Методические подходы при определении расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа

#### В области социальной инфраструктуры

Обоснование расчетных показателей, содержащихся в нормативах градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа, основывается на применении и соблюдении положений и норм законодательных актов Российской Федерации, Краснодарского края, действующих актов муниципального образования город-курорт Анапа и их проектов, а также нормативно-правовых и нормативно-технических документов, технических регламентов.

Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа выполнены в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71.

При определении значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами использовались следующие методы и подходы:

а) нормативно-методический подход

Данный подход основывается на применении при разработке нормативов градостроительного проектирования следующих утвержденных отраслевых методик:

методики для определения расчетных показателей в сфере культуры, утвержденной распоряжением министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». Указанные Методические рекомендации содержат рекомендуемые нормы и нормативы размещения библиотек, объектов клубного типа, парков культуры, музеев различного уровня и многих других объектов культуры регионального и местного значения;

методики для определения расчетных показателей в сфере молодёжной политики, утвержденной приказом департамента молодежной политики Краснодарского края от 25.03.2010 № 98 «Об утверждении методических рекомендаций по организации работы с подростками и молодежью по месту жительства и нормативов минимального обеспечения молодежи объектами социоклубной инфраструктуры»;

методики для определения расчетных показателей в сфере физической культуры и массового спорта, утвержденной приказом министерства спорта Российской Федерации от 25.09.2020 № 718 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации физкультурно-спортивной работы по месту жительства, отдыха и трудовой деятельности граждан в организациях различных форм собственности».

Перечень методических рекомендаций, СП, СанПиН, иных нормативных документов, рекомендуемый к использованию при расчете предельных значений показателей, приведен в приложении.

б) расчетный метод

При разработке нормативов градостроительного проектирования данный метод использовался для определения минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами образования: дошкольными образовательными организациями, общеобразовательными организациями и организациями дополнительного образования.

Следует отметить, что при установлении базовых расчетных показателей применяется верификация показателей данными, полученными в результате анкетирования и социологического исследования. Помимо этого, расчетные показатели скорректированы с учетом:

показателей и данных о социально-демографическом составе муниципального образования город-курорт Анапа;

анализа сведений о фактической обеспеченности населения объектами обслуживания;

прогнозе изменения демографических показателей муниципального образования город-курорт Анапа;

планов комплексного социально-экономического развития;

предложений органов исполнительной власти и заинтересованных лиц.

#### В области транспортной инфраструктуры

Обоснование расчетных показателей, содержащихся в муниципальных нормативах градостроительного проектирования МО город-курорт Анапа, основывается на применении и соблюдении положений и норм законодательных, действующих актов Российской Федерации, Краснодарского края, МО город-курорт Анапа и их проектов, а также нормативно-правовых и нормативно-технических документов, технических регламентов.

Муниципальные нормативы градостроительного проектирования МО город-курорт Анапа выполнены в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71.

При определении значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами использовался нормативно-методический подход, методы камерального обследования, анализа документов территориального развития и экспертных оценок.

Нормативно-методический подход основывается на применении при разработке нормативов градостроительного проектирования, следующих утвержденных отраслевых методик:

1. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 1034/пр (в редакции от 19.09.2019);
2. СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 904/пр (далее – СП 59.13330.2020);
3. СП 152.13330.2018 «Здания федеральных судов. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.08.2018 № 524/пр (в редакции от 07.12.2021);
4. СП «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.02.2014 № 58/пр (в редакции от 01.03.2021);
5. [СП «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.12.2014 № 912/пр](https://minstroyrf.gov.ru/docs/3821/);
6. СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 922/пр;
7. СП «Здания театрально-зрелищные Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.08.2017 № 1179/пр;
8. ОДМ 218.2.020-2012 «Методические рекомендации по оценке пропускной способности автомобильных дорог», рекомендованный распоряжением Федерального дорожного агентства министерства транспорта Российской Федерации от 17.02.2012 № 49-р;
9. «Методические рекомендации по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Развитие пешеходных пространств поселений, городских округов в Российской Федерации», одобренные межведомственным Координационным комитетом проекта ПРООН/ГЭФ – Минтранс России «Сокращение выбросов парниковых газов от автомобильного транспорта в городах России, согласованные заместителем Министра транспорта Российской Федерации от 30.07.2018;
10. Межгосударственный стандарт ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования», введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 31.08.2015 № 1206-ст;
11. СП «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.08.2018 № 474/пр (в редакции от 27.12.2021);
12. СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.02.2021 № 53/пр;
13. СП «Транспортно-пересадочные узлы. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.09.2018 № 609/пр;

Методы камерального обследования, анализа документов территориального развития и экспертных оценок применялись в случае отсутствия возможности применить нормативно-методический методы для объектов, нормирование которых необходимо в условиях особенностей МО город-курорт Анапа.

#### В области коммунальной инфраструктуры

При определении значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами использовались следующие методы и подходы:

Установление расчетных показателей в области коммунальной инфраструктуры основывается на рекомендациях по применению данных показателей, закрепленных в соответствующих СП и руководящих документах, перечень которых представлен в приложении. Корректировка и верификация показателей производилась с учетом:

климатических особенностей региона;

анализа существующего положения и уровней развития коммунальных систем муниципального образования город-курорт Анапа, уровня обеспеченности коммунальными ресурсами;

характеристики Краснодарского края с точки зрения энергодефицитности, наличия свободных мощностей на головных источниках коммунального обеспечения;

статистических данных по годовому водопотреблению, водоотведению территории, данных о загрузке электрических подстанций классов напряжения 10 кВ и выше; статистических данных по расходу газа населением;

показателей, установленных отраслевыми схемами (схемой водоснабжения и водоотведения населения, схемой теплоснабжения, а также СИПР Краснодарского Края применительно к рассматриваемой территории);

конструктивных особенностей и специфических требований к обслуживанию застройки курортного и туристического центра.

При определении расчетных показателей использовались следующие документы:

1. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 1034/пр (в редакции от 19.09.2019) (далее – СП 42.13330);
2. СП «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», утвержденный приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 № 780 (в редакции от 20.11.2019);
3. СП «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», одобренный постановление Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 26.06.2003 № 112;
4. СП «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.08.2016 № 602/пр (в редакции от 30.12.2020);
5. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», утвержденный министерством топлива и энергетики Российской Федерации от 07.07.94, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» от 31.05.1994 (в редакции 1999 г.) (далее – РД 34.20.185-94);
6. Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети, утвержденные приказом министерства топлива и энергетики Российской Федерации от 29.06.1999 № 213;
7. Ведомственные строительные нормы № 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кB», утвержденные департаментом электроэнергетики Минтопэнерго Российской Федерации от 20.05.1994 (далее – Нормы отвода земель для подстанций ВСН 14278 тм-т1);
8. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 № 859/пр;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;
10. СП «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», утвержденный приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 30.05.2012 № 265 (в редакции от 15.12.2021);
11. СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 921/пр;
12. СП «Источники теплоснабжения автономные. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.05.2018 № 310/пр;
13. СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 920/пр;
14. СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2021 № 1016/пр (в редакции от 23.12.2019);
15. СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр (в редакции от 23.12.2019) (далее – СП 32.13330.2018);
16. СП «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования". СП 40-102-2000», одобренный постановление Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 16.08.2000 № 80;
17. Письмо Минстроя России от 4 декабря 2017 г. № 53435-ОГ/08 «О применении положений СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97\* Пожарная безопасность зданий сооружений».
18. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30.03.2020 № 225;
19. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 (в редакции от 14.02.2022).

### Характеристика планируемой численности населения

При определении расчётной численности населения учитывались современные тенденции демографического развития, изложенные в следующих документах:

Национальный проект «Демография», утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24.12.2018 № 16);

Региональный проект «Финансовая поддержка семей при рождении детей», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 № 5);

Региональный проект «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения «Старшее поколение», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 № 5);

Региональный проект «Создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва (Спорт – норма жизни)», утвержденный Региональным проектным комитетом Краснодарского края (протокол от 05.12.2018 № 5);

Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 № 1351 (в редакции от 01.07.2014);

Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.12.2016 № 398-р «Об утверждении межведомственного плана мероприятий по реализации в 2017–2020 годах Концепции демографической политики Российской Федерации до 2025 года в Краснодарском крае»;

статистический бюллетень Федеральной службы государственной статистики «Предположительная численность населения Российской Федерации до 2035 года».

В соответствии с Книгой 2 «Планируемое развитие территории» материалов по обоснованию генерального плана муниципального образования город-курорт Анапа, утвержденного решением совета муниципального образования город-курорт Анапа от 14.11.2013 № 404 (в редакции от 28.12.2021), прогнозная численность населения муниципального образования 320,0 тыс. чел. определена методом передвижки возрастов. При разработке проекта внесения изменений в генеральный план также была учтена территориальная емкость площадок для жилищного строительства.

В расчете предусматривается незначительный естественный прирост, который преодолеет нулевую отметку и к концу расчетного срока составит 1 промилле. Рост естественного прироста будет обеспечиваться за счет снижения возрастных коэффициентов смертности, в первую очередь младенческой и молодых возрастов, а также ростом возрастных коэффициентов рождаемости.

Таблица 5.2-1 – Динамика численности населения муниципального образования город-курорт Анапа в течение проектного периода и компоненты ее формирования, согласно генеральному плану

| **№ п/п** | **Показатели** | **2015-2021 гг.** | **2021-2030 гг.** | **2031-2042 гг.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Численность населения, на конец периода, тыс. чел | 221,6 | 265 | 320 |
| 2 | Прирост за период, тыс. чел. | 46,4 | 43,4 | 55 |
|  | Среднегодовая численность населения, тыс. чел | 198,4 | 243,3 | 295,2 |
| 3 | Среднегодовой прирост населения, тыс. чел. | 7,7 | 4,8 | 5,5 |
| 4 | Естественный прирост, ‰ | 1,66 | 0 | 1,0 |
| 5 | Естественный прирост за период, тыс. чел. | 2,0 | 0 | 2,93 |
| 6 | Естественный прирост, тыс. чел. в год | 0,3 | 0 | 0,29 |
| 7 | Механический прирост, ‰ | 31,8 | 19,8 | 17,8 |
| 8 | Механический прирост за период, тыс. чел. | 44,4 | 48,4 | 52,1 |
| 9 | Механический прирост, тыс. чел. в год | *7,4* | 4,8 | 5,2 |

В течение проектного периода, сохранится современная тенденция сокращения доли сельского населения, которая к 2042 году составит 54 % против 57 % на начало 2021 года.

Наибольший рост численности населения намечается в г. Анапе, прирост населения составит порядка 45,6 тыс. чел. В сельской местности наибольший рост численности населения произойдет в селах: Витязево Супсех, Сукко, Варваровка, Джигинка, хуторе Розы Люксембург; станицах Анапская и Гостагаевская. Проектная численность населения в разрезе населенных пунктов приводится в таблице ниже.

Таблица 5.2-2 – Динамика численности населения в разрезе населенных пунктов

| **№ п/п** | **Населенный пункт** | **На 01.01.2021 человек** | **На конец 2042 г., чел.** | **Рост, убыль, чел** | **Рост, убыль %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Муниципальное образование город-курорт Анапа** | **221626** | **320016** | **98390** | **144** |
| 2 | **г. Анапа** | **94340** | **147096** | **45634** | **156** |
| 3 | **Сельские населенные пункты, в том числе** | **127286** | **172920** | **172920** | **135** |
| 4 | хутор Чембурка | 860 | 873 | 13 | 102 |
| **5** | **Анапский сельский округ, в том числе** | **27957** | **30770** | **2813** | **110** |
| 6 | станица Анапская | 23000 | 25180 | 2180 | 109 |
| 7 | село Бужор | 641 | 726 | 85 | 113 |
| 8 | хутор Куматырь | 215 | 257 | 42 | 120 |
| 9 | хутор Курбацкий | 407 | 580 | 173 | 143 |
| 10 | хутор Куток | 15 | 16 | 1 | 107 |
| 11 | *СНТ «Здоровье»* | н/д | 648 | 648 |  |
| 12 | *СОНТ «Колос»* | н/д | 365 | 365 |  |
| 13 | *СОНТ «Автомобилист»* | н/д | 399 | 399 |  |
| 14 | хутор Тарусин | 814 | 858 | 44 | 105 |
| 15 | хутор Усатова Балка | 1453 | 1741 | 288 | 120 |
| **16** | **Благовещенский сельский округ, в том числе** | **3581** | **4315** | **734** | **120** |
| 17 | станица Благовещенская | 3581 | 4315 | 734 | 120 |
| **18** | **Витязевский сельский округ, в том числе** | **11 340** | **16471** | **5131** | **145** |
| 19 | село Витязево | 11 340 | 16471 | 5131 | 145 |
| **20** | **Виноградный сельский округ, в том числе** | **6 491** | **7852** | **1361** | **121** |
| 21 | поселок Виноградный | 3 886 | 4598 | 712 | 118 |
| 22 | поселок Суворов-Черкесский | 1 088 | 1207 | 119 | 111 |
| 23 | поселок Уташ | 1 517 | 2047 | 530 | 135 |
| **24** | **Гайкодзорский сельский округ, в том числе** | **7 017** | **7687** | **670** | **110** |
| 25 | село Гай-Кодзор | 3717 | 4191 | 474 | 113 |
| 26 | хутор Заря | 1428 | 1504 | 76 | 105 |
| 27 | хутор Рассвет | 1872 | 1992 | 120 | 106 |
| **28** | **Гостагаевский сельский округ, в том числе** | **18671** | **21624** | **2953** | **116** |
| 29 | станица Гостагаевская | 16780 | 19657 | 2877 | 117 |
| 30 | хутор Коваленко | 10 | 9 | -1 | 90 |
| 31 | хутор Малый Чекон | 41 | 118 | 77 | 288 |
|  | *СНТ «Здоровье»* | 1240 | 1240 | 0 | 100 |
|  | *ДНТ «Черемушки»* | 200 | 200 | 0 | 100 |
|  | *СНТ «Строитель»* | 200 | 200 | 0 | 100 |
|  | *СОНТ «Дружба»* | 100 | 100 | 0 | 100 |
|  | *СОТ «Надежда»* | 100 | 100 | 0 | 100 |
| **32** | **Джигинский сельский округ, в том числе** | **5629** | **9690** | **4061** | **172** |
| 33 | село Джигинка | 5028 | 8126 | 3098 | 162 |
| 34 | хутор Уташ | 601 | 1565 | 964 | 260 |
| **35** | **Первомайский сельский округ, в том числе** | **9665** | **20728** | **11063** | **214** |
| 36 | село Юровка | 4237 | 6310 | 2073 | 149 |
| 37 | хутор Большой Разнокол | 177 | 722 | 545 | 408 |
| 38 | хутор Верхний Ханчакрак | 325 | 2301 | 1976 | 708 |
| 39 | хутор Верхний Чекон | 170 | 556 | 386 | 327 |
| 40 | хутор Веселая Гора | 235 | 328 | 93 | 140 |
| 41 | хутор Вестник | 668 | 914 | 246 | 137 |
| 42 | хутор Иванов | 658 | 742 | 84 | 113 |
| 43 | хутор Красная Горка | 92 | 409 | 317 | 445 |
| 44 | хутор Малый Разнокол | 177 | 204 | 27 | 115 |
| 45 | хутор Нижний Ханчакрак | 76 | 81 | 5 | 107 |
| 46 | хутор Прикубанский | 3 | 3 | 0 | 100 |
| 47 | хутор Розы Люксембург | 180 | 2774 | 2594 | 1541 |
| 48 | хутор Чекон | 1910 | 4815 | 2905 | 252 |
| 49 | хутор Черный | 298 | 569 | 271 | 191 |
| **50** | **Приморский сельский округ, в том числе** | **13555** | **18976** | **5421** | **140** |
| 51 | поселок Верхнее Джемете | 167 | 279 | 112 | 167 |
| 52 | поселок Пятихатки | 1629 | 1856 | 227 | 114 |
| 53 | село Цибанобалка | 6378 | 7388 | 1010 | 116 |
| 54 | хутор Воскресенский | 1861 | 1964 | 103 | 106 |
| 55 | хутор Капустин | 64 | 68 | 4 | 106 |
| 56 | хутор Красная Скала | 149 | 225 | 76 | 151 |
| 57 | хутор Красный | 1116 | 1735 | 619 | 155 |
| 58 | *ДНТ «Южное»* | *295* | учтена в х. Красный | 0 | 100 |
| 59 | хутор Красный Курган | 1116 | 1203 | 87 | 108 |
| 60 | хутор Нижняя Гостагайка | 649 | 2925 | 2276 | 451 |
| 61 | хутор Песчаный | 452 | 1334 | 882 | 295 |
| **62** | **Супсехский сельский округ, в том числе** | **22520** | **33933** | **11413** | **151** |
| 63 | поселок Малый Утриш | 61 | 69 | 8 | 113 |
| 64 | поселок Просторный | 1485 | 1520 | 35 | 102 |
| 65 | село Большой Утриш | 190 | 194 | 4 | 102 |
| 66 | село Варваровка | 2580 | 3905 | 1325 | 151 |
| 67 | село Сукко | 3720 | 8999 | 5279 | 242 |
| 68 | село Супсех | 13710 | 19246 | 5536 | 140 |
| 69 | *ДНТ «Ветеран»\** | 717 |  | 0 | 0 |
| 70 | *ДНД «ВОГ»\** | 57 |  | 0 | 0 |

\* - на расчетный срок численность учтена в с. Супсех

Сложившаяся возрастная структура определяет ее формирование на десятилетия вперед. Реализация государственной демографической программы оказывает определенное влияние и сглаживание негативных процессов, однако в течение проектного периода произойдет дальнейшее старение населения.

Таблица 5.2-3 – Прогноз возрастной структуры населения, %

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Возрастные группы** | **2021 год** | **2021 год\*** | **2030 год\*** | **2042 год\*** |
| 1 | Младше трудоспособного возраста | 18,0 | 18,0 | 19,5 | 18,5 |
| 2 | В трудоспособном возрасте | 54,1 | 59,4 | 57,8 | 57,7 |
| 3 | Старше трудоспособного возраста | 27,9 | 20,6 | 22,7 | 23,9 |
| 4 | Итого | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Примечание - \*Данные о возрастных группах приведены с учётом изменений, внесённых в законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий Федеральным законом от 03.10.2018 № 350-ФЗ | | | | | |

Проектная возрастная структура населения должна учитываться при определении потребности в таких значимых объектах, как дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, организации дополнительного образования.

**Временное население**

Город-курорт Анапа на перспективу позиционируется как одна из наиболее востребованных рекреационных зон Краснодарского края.

Численность временного населения определяется вместимостью учреждений отдыха и оздоровления, действующих на территории муниципального образования.

Генеральным планом предусматривается размещение учреждений отдыха и туризма на территории суммарной площадью свыше 1170 га, из них 820 га выделено под организацию туристской территории в районе ст-цы Благовещенская. В г. Анапа, с. Сукко, с. Большой Утриш, с. Варваровка, с. Витязево под развитие санаторно-курортного и туристического комплекса предусмотрено – 350 га, в том числе в г. Анапе – 280 га.

Планируемое количество мест во вновь создаваемых коллективных средствах размещения составит порядка 100,0 тыс. мест, в том числе в «туристской территории» - 30,0 тыс. мест. Учитывая активное расширение сети организованных мест размещения рекреантов, проектом принято сохранение числа отдыхающих в индивидуальных средствах размещения на современном уровне - 10,0 тыс. чел. Усиление туристско-рекреационных функций городского округа в перспективе повлечет увеличение численности однодневных туристов с 15 до 20 тыс. чел.

С учетом современной численности временного населения в день «пик нагрузки» (177,0 тыс. чел.), прогнозная численность временного населения составит порядка 300,0 тыс. человек.

В целом, с учетом временного населения, численность городского округа город-курорт Анапа в день «максимум» к концу расчетного срока достигнет 620,0 тыс. чел.

### Обоснование значений показателей объектов местного значения городского округа

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов социальной инфраструктуры

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области образования

**Дошкольные образовательные организации**

Согласно примечаниям к таблице 4 нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края (далее – НГП Краснодарского края) минимально допустимый уровень обеспеченности населения местами в дошкольных образовательных организациях определяется, исходя из возрастной структуры муниципального образования и 30 %-ой обеспеченности детей в возрасте от 2 месяцев до 2 лет местами в дошкольных образовательных организациях и 100 %-ной обеспеченности детей в возрасте от 3 до 6 лет местами в дошкольных образовательных организациях.

Исходя из данного расчета, минимально допустимый уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями составляет 66 мест на 1 тыс. чел.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности дошкольных образовательных организаций установлен в соответствии с НГП Краснодарского края.

**Общеобразовательные организации**

Согласно примечаниям к таблице 4 НГП Краснодарского края минимально допустимый уровень обеспеченности населения местами в общеобразовательных организациях определяется, исходя из возрастной структуры муниципального образования и 100 %-ной обеспеченности для детей с 1 по 9 класс и 75 %-ной обеспеченности местами в 10 – 11 классах общеобразовательных организаций.

Исходя из данного расчета, минимально допустимый уровень обеспеченности общеобразовательными организациями составляет 117 мест на 1 тыс. чел.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности общеобразовательных организаций установлен в соответствии с НГП Краснодарского края.

**Организации отдыха детей в каникулярное время**

Минимально допустимый уровень обеспеченности населения организациями отдыха детей в каникулярное время установлен в соответствии с НГП Краснодарского края.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности таких организаций принят в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 15.02.201 № 71

**Организации дополнительного образования**

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности организациями дополнительного образования устанавливается в соответствии с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А. А. Климовым от 04.05.2016 № АК-15/02вн, согласно которым охват детей в возрасте от 5 до 18 лет программами дополнительного образования должен составлять 75 %, в том числе: 45 % составляют организации дополнительного образования, осуществляющие деятельность на базе общеобразовательных организаций и 30 % – осуществляющие деятельность на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности организациями дополнительного образования зависит от численности детей в возрасте от 5 до 18 лет и измеряется количеством мест в организациях дополнительного образования на 1000 человек населения. Численность детей определяется исходя из прогноза возрастной структуры населения.

Численность детей и возрастная структура населения приняты в соответствии с данными федеральной службы государственной статистики на 01.01.2021г.

Таблица 5.3.1.1-2 – Расчет норматива потребности в организациях дополнительного образования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Возрастная группа** | **Доля детей в общей численности населения, %** | **Охват дошкольными образовательными организациями, в соответствии с расчетным нормативом, %** | **Норматив потребности на 1000 человек населения** |
| 1 | от 5 до 18 лет | 15,8 | 75 | 118 |
| 1.1 | 45% | 71 |
| 1.2 | 30 % | 47 |

Распределение организаций дополнительного образования в соответствии с НГП Краснодарского края:

организации дополнительного образования в сфере образования – 50 %;

организации дополнительного образования в сфере культуры и искусства – 27 %;

организации дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта – 23 %.

Нормативная обеспеченность организациями дополнительного образования определяется исходя из количества детей, фактически охваченных дополнительным образованием.

Организации дополнительного образования являются объектами повседневного обслуживания, посещаемые населением 2 – 3 раза в неделю. Занятия по дополнительному образованию периодически проводятся на объектах физической культуры и спорта, для которых согласно НГП Краснодарского края максимально допустимый уровень территориальной доступности составляет 1500 м. Учитывая вышеизложенное, а также принимая во внимание значимость данных объектов в области образования и культуры, считаем целесообразным установить расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности для организаций дополнительного образования в городе Анапа в размере 1500 м.

В сельских населенных пунктах расчетный показатель максимально допустимого уровня доступности устанавливается согласно НГП Краснодарского края и составляет не более 30-минутной транспортной доступности.

**Организации среднего и высшего профессионального образования**

Организации профессионального образования предусмотрены для размещения на территории муниципального образования город-курорт Анапа программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования город-курорт Анапа на 2017-2030 годы, утвержденной решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 08.12.2017 № 268.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, максимально допустимого уровня доступности и минимально допустимый размер земельного участка установлены в соответствии с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А. А. Климовым от 04.05.2016 № АК-15/02вн, СП 42.13330 и НГП Краснодарского края, а также согласно установкам, приводимым в государственной программе Российской Федерации «Развитие образования, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 (с изменениями и дополнениями).

**Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, максимально допустимого уровня доступности в соответствии с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования», утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А. А. Климовым от 04.05.2016 № АК-15/02вн.

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов культуры

Расчетные нормативы в отношении объектов культуры установлены в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

При этом, при определении уровня обеспеченности, принимаются объекты в независимости от формы собственности.

*Объекты библиотечного обслуживания*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения устанавливается на основании СП 42.13330 и НГП Краснодарского края. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов библиотечного обслуживания устанавливаются на основе Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Музеи*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения и максимально допустимый уровень доступности музеев устанавливаются на основе Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Театры*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения театрами установлен на основании НГП Краснодарского края, максимально допустимый уровень доступности театров установлен на основе Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Концертный зал*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения концертными залами установлен на основании НГП Краснодарского края, максимально допустимый уровень доступности концертных залов установлен на основе Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Цирки*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения цирками в отношении количества объектов принят в соответствии с Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», в отношении количества мест – в соответствии с НГП Краснодарского края. Максимально допустимый уровень доступности цирков устанавливаются на основе Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Учреждения культуры клубного типа*

Согласно НГП Краснодарского края, минимально допустимый показатель обеспеченности населения посадочными местами в клубах составляет 80 мест на 1 тыс. чел. Так как Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденные распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, являются документом более высокого порядка, в проекте МНГП принят показатель, в соответствии с указанными методическими рекомендациями. Максимально допустимый уровень территориальный доступности учреждений культуры клубного типа также установлен на основании указанных методических рекомендаций.

*Помещения для культурно-досуговой деятельности*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения данным типом объектов установлен в соответствии с таблицей 4 НГП Краснодарского края, максимально допустимый уровень территориальной доступности – с таблицей 10.1 НГП Краснодарского края.

При комплексном развитии территории, обеспеченность населения помещениями для культурно-досуговой деятельности возможно уменьшить в случае размещения в границах проектирования объекта культуры клубного типа, предусмотренного генеральным планом, с соблюдением минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и уровня доступности 1500 м.

*Парки культуры и отдыха*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения и максимально допустимый уровень доступности парков культуры и отдыха устанавливаются на основе Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Зоопарки и ботанические сады*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения и максимально допустимый уровень доступности зоопарков и ботанических садов устанавливаются на основе Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Кинотеатры и кинозалы*

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения и максимально допустимый уровень доступности кинотеатров и кинозалов устанавливаются на основе Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Выставочные залы и галереи искусств*

Минимально допустимый уровень обеспеченности населения выставочными залами и галереями искусств установлен в соответствии методическими рекомендациями по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 15.02.201 № 71.

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов физической культуры и массового спорта

Таблица 5.3.1.3-1 – Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов физической культуры и массового спорта

| **№ п/п** | **Объекты капитального строительства** | **Нормативный правовой акт, устанавливающий расчетный показатель** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| 1 | Плавательные бассейны | Таблица 4 НГП Краснодарского края | Таблица 10.1 СП 42.13330; Таблица 4 НГП Краснодарского края |
| 2 | Стадионы с трибунами на 1500 мест и более | Приложение к [Методическим рекомендациям](#sub_1000) о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденные приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 | Методические рекомендации по организации физкультурно-спортивной работы по месту жительства, отдыха и трудовой деятельности граждан в организациях различных форм собственности, утв. Приказом Министерства спорта России от 25.09.2020 № 718 |
| 3 | Плоскостные спортивные сооружения | Социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р | Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» |
| 4 | Спортивные залы | Таблица 4 НГП Краснодарского края | Таблица 10,1 СП 42.13330, Таблица 4 НГП Краснодарского края |
| 5 | Крытые спортивные объекты с искусственным льдом | Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 | Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» |
| 6 | Манежи | Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 15.02.201 № 71 | Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» |
| 7 | Помещения для физкультурных занятий и тренировок | Таблица 4 НГП Краснодарского края | Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» |

Интегральным показателем обеспеченности населения объектами физической культуры и спорта является применение расчетного показателя единовременной пропускной способности (далее - ЕПС) спортивных сооружений - 122 человека на 1000 населения в соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

Применение показателя ЕПС рекомендуется при достижении 100 %-ной обеспеченности населения бассейнами, спортивными залами и плоскостными спортивными сооружениями.

Единовременная пропускная способность (далее - ЕПС) объекта физической культуры спорта определяется в проектной документации на объект. В случае отсутствия данных сведений, рекомендуется принимать ЕПС равной планово-расчетному показателю количества занимающихся в соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов организаций, реализующих государственную молодежную политику

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами молодёжной политики устанавливается на основании Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодёжную политику, утвержденных приказом Федерального агентства по делам молодёжи от 13.05.2016 № 167, а также на основании Методических рекомендаций по организации работы с подростками и молодежью по месту жительства и нормативы минимального обеспечения молодежи объектами социоклубной инфраструктуры, утвержденных Приказом департамента молодежной политики Краснодарского края от 25.03.2010 № 98.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов транспортной инфраструктуры

Уровень автомобилизации муниципального образования составляет 300 автомобилей на 1000 жителей. На перспективу 2025 года прогнозируется показатель в 375 автомобилей, 2030 года – 400 на 1000 жителей, согласно НГП Краснодарского края.

Сеть магистралей, улиц, дорог, проездов и пешеходных путей муниципальное образование город-курорт Анапа должна проектироваться как непрерывная составная часть единой транспортной системы. При разработке общих инженерных и архитектурных решений улиц, дорог и искусственных сооружений следует учитывать, что их транспортная функция не является единственной. Данные решения должны быть направлены также на поддержку коммуникативной функции отдельных элементов улично-дорожной сети, на достижение органичной связи инфраструктуры с окружающим ландшафтом, учитывать требования охраны окружающей среды, предусматривать эффективное использование общественного транспорта, комфортные условия передвижения пользователей средств индивидуальной мобильности, пешеходов.

Структура улично-дорожной сети городского округа должна обеспечивать удобные и безопасные транспортные связи мест проживания, мест приложения труда, мест отдыха населения, перенаправлять потоки транзитного транспорта, в том числе грузового, в объезд жилой территории района, обеспечивать возможность альтернативных маршрутов движения по дублирующим направлениям, а также обеспечивать связанность с объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами федерального значения.

Для этих целей была составлена обобщенная транспортно-градостроительная классификация улиц и дорог. Отнесение проектируемой, существующей или реконструируемой дороги, улицы к тому или иному классу производится последовательно, в ходе разработки градостроительной документации, с учётом законодательства о дорожной деятельности, на основании задания на проектирование.

Применение обобщенной классификации системы улиц и дорог позволяет построить иерархическую систему улично-дорожной сети, включающую в себя улицы населенных пунктов и автомобильные дороги, проходящие по территории МО город-курорт Анапа.

Главным классификационным признаком является назначение улицы или дороги, в зависимости от которого определяется ее категория или класс и требуемые проектные характеристики, организация движения и условия доступа, что позволяет определить необходимость реконструкции улицы или дороги с повышением ее класса или установить класс проектируемой магистрали.

Обобщенная классификация улиц и дорог разработана на основе документов:

Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 1034/пр (в редакции от 19.09.2019);

СП «СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги» утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 № 272 (в редакции от 19.10.2021);

СП «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.08.2018 № 474/пр (в редакции от 27.12.2021);

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 22.11.2005 № 296-ст;

Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений, ЦНИИП по градостроительству Минстроя России, 1994 года;

Приказ Минэкономразвития России от 9.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Постановление Правительства Российской Федерации от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985».

Показатели плотности сети автодорог регионального, межмуниципального и местного значения и доли автодорог с твердым покрытием всех видов приняты согласно приказу Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» (Приложение № 4 Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования).

Классы улиц и дорог на территории г. Анапы, других населенных пунктов муниципального образования и территорий за пределами населенных пунктов муниципального образования город-курорт Анапа следует назначать в соответствии с транспортно-градостроительной классификацией, приведенной в таблице 5.3.2-1. Классы улиц в сельских населенных пунктах следует назначать в соответствии с транспортно-градостроительной классификацией, приведенной в таблице 5.3.2-2.

Средние затраты времени на передвижение от мест проживания до мест приложения труда (в один конец) для 90 % трудоспособного населения не должны превышать 30 минут. Для ежедневно приезжающих на работу в город-центр (город Анапа) из других населенных пунктов указанные нормы затрат времени допускается увеличивать, но не более чем в два раза.

Для жителей сельских населенных пунктов затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) и передвижения в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин.

Таблица 5.3.2-1 - Транспортно-градостроительная классификация улично-дорожной сети (городского населенного пункта и объекты за переделами населенных пунктов)

| **№ п/п** | **Обозначение по обобщенной классификации** | **Класс улицы и дороги** | **Назначение улицы и дороги** | **Классификационные признаки** | **Технический класс дороги** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | МДС | Магистральные дороги скоростного движения | Скоростные связи, являющиеся выходами на внешние автомобильные дороги на связях государств, крупнейших городов регионов с аэропортами и важнейшими рекреационными зонами, обходы городов и населенных пунктов | Существующая или проектируемая дорога указанного назначения, удовлетворяющая требованиям, предъявляемым к магистральным дорогам скоростного движения, либо существующая дорога обычного типа, предлагаемая к реконструкции с повышением класса | Скоростная автомобильная дорога/IБ категория |
| 2 | МДП | Магистральные дороги обычного типа первого класса | Связь центров регионов с региональными подцентрами | Существующая или проектируемая дорога указанного назначения, удовлетворяющая требованиям, предъявляемым к магистральным дорогам обычного типа, либо существующая дорога, предлагаемая к реконструкции с повышением класса | Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) IВ- II категория |
| 3 | МДВ | Магистральные дороги обычного типа второго класса | Связь региональных центров между собой и с прилегающими населенными пунктами, транспортная связь между районами территории, выходы на внешние автомобильные дороги | Движение регулируемое и саморегулируемое. Существующая или проектируемая дорога указанного назначения, удовлетворяющая требованиям, предъявляемым к магистральным дорогам обычного типа, либо существующая дорога, предлагаемая к реконструкции с повышением класса | Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) III-IV категория |
| 4 | МДТ | Магистральные дороги обычного типа третьего класса | Прочие связи населенных пунктов между собой и с отдельными объектами | Движение регулируемое и саморегулируемое. Существующая или проектируемая дорога указанного назначения, удовлетворяющая требованиям, предъявляемым к магистральным дорогам обычного типа | Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) IV-V категории |
| 5 | МПР | Магистральные проезды | Основные элементы узла (развязки, пересечения) | Существующий или проектируемый основные съезды с развязки, основные элементы кольцевого пересечения | - |
| 6 | МГП | Магистральные улицы общегородского значения, регулируемого движения первого класса | Основные связи центрального ядра с периферийными территориями, выходы из центра на внешние автомобильные дороги, главные связи между периферийными территориями | Движение регулируемое и саморегулируемое. Существующие или проектируемые улицы, удовлетворяющие нормам, предъявляемым к улицам указанного класса. Дороги обычного типа, улицы более низкого класса, предназначенные для выполнения указанных функций и предлагаемые к реконструкции с целью приведения к нормативным требованиям | - |
| 7 | МГВ | Магистральные улицы общегородского значения, регулируемого движения второго класса | Дополнительные связи планировочных районов между собой, выходы на внешние автодороги | Движение регулируемое и саморегулируемое. Существующие или проектируемые улицы, удовлетворяющие нормам, предъявляемым к улицам указанного класса. Дороги обычного типа, улицы более низкого класса, предназначенные для выполнения указанных функций и предлагаемые к реконструкции с целью приведения к нормативным требованиям | - |
| 8 | МРТ | Магистральные улицы районного значения, транспортно-пешеходные | Связи в отдельных планировочных районах | Движение регулируемое и саморегулируемое. Существующие или проектируемые улицы, удовлетворяющие нормам, предъявляемым к улицам указанного класса. Дороги обычного типа, улицы более низкого класса, предназначенные для выполнения указанных функций и предлагаемые к реконструкции с целью приведения к нормативным требованиям | - |
| 9 | МРП | Магистральные улицы районного значения, пешеходно-транспортные | Связи в отдельных планировочных районах, с преимуществом движения пешеходов и общественного транспорта | То же, используется для дорог необщего пользования, может ограничиваться движение индивидуального транспорта | - |
| 10 | УМ (УММ, УМН, УМП) | Улицы местного значения (в районах жилой застройки, промышленных и коммунально-складских зон) | Связи отдельных земельных участков с улицами районного и общегородского значения (в районах жилой застройки, в районах промышленных и коммунально-складских зон) | Существующие или проектируемые улицы, удовлетворяющие нормам, предъявляемым к улицам указанного класса. Дороги обычного типа, проезды и проходы, предназначенные для выполнения указанных функций и предлагаемые к реконструкции с целью приведения к нормативным требованиям (в районах многоэтажной, в районах малоэтажной застройки, в районах промышленных и коммунально-складских зон) | - |
| 11 | ПД | Пешеходные улицы | Пешеходные связи отдельных земельных участков между собой и с улицами районного и общегородского значения, пешеходные дорожки в рекреационных зонах | Существующие или проектируемые пешеходные улицы | - |
| 12 | ВД | Велосипедные улицы | Велосипедные связи отдельных земельных участков между собой и с улицами районного и общегородского значения, велосипедные дорожки в рекреационных зонах | Существующие или проектируемые велосипедные улицы | - |

Таблица 5.3.2-2 - Транспортно-градостроительная классификация улично-дорожной сети (сельские населенные пункты)

| **№ п/п** | **Обозначение по обобщенной классификации** | **Класс улицы и дороги** | **Назначение улицы и дороги** | **Классификационные признаки** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ОУС | Основные улицы сельского населенного пункта | Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги | Движение регулируемое и саморегулируемое. Существующие или проектируемые улицы, удовлетворяющие нормам, предъявляемым к улицам указанного класса. Дороги обычного типа, улицы более низкого класса, предназначенные для выполнения указанных функций и предлагаемые к реконструкции с целью приведения к нормативным требованиям |
| 2 | УС | Улицы местного значения сельского населенного пункта | Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами | Существующие или проектируемые улицы, удовлетворяющие нормам, предъявляемым к улицам указанного класса. Дороги обычного типа, проезды и проходы, предназначенные для выполнения указанных функций и предлагаемые к реконструкции с целью приведения к нормативным требованиям (в районах жилой застройки, в районах промышленных и коммунально-складских зон) |

В таблицах приведен полный перечень классификации УДС. Использование некоторых из этих классов в нормировании параметров улиц и дорог муниципального, регионального и местного значения может не требоваться.

Вид собственности на элемент улично-дорожной сети (федеральная, региональная, местная или иная) не накладывает ограничений на транспортно-градостроительный класс элемента.

В таблице 5.3.2-3 приведено соответствие принятой классификации действующим документам.

Таблица 5.3.2-3 – Соответствие принятой классификации улиц и дорог действующим документам

| **№ п/п** | **Обозначение по обобщенной классификации** | **Класс улицы и дороги** | **Классы улиц и дорог по СП 42.13330** | **Классификация улиц и дорог согласно НГП Краснодарского края** | **Классы по Приказу Минэкономразвития России от 9.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | МДС | Магистральная дорога скоростного движения | Магистральные дороги 1 класса скоростного движения | Магистральные городские дороги 1 класса | 602030401  Магистральная дорога скоростного движения |
| 2 | МДП | Магистральные дороги обычного типа первого класса | Магистральные дороги 1 класса скоростного движения | Магистральные городские дороги 1 класса | 602030401  Магистральная дорога скоростного движения |
| 3 | МДВ | Магистральные дороги обычного типа второго класса | Магистральные дороги 2 класса регулируемого движения | Магистральные городские дороги 2 класса | 602030402  Магистральная дорога регулируемого движения |
| 4 | МДТ | Магистральные дороги обычного типа третьего класса | Магистральные дороги 2 класса регулируемого движения | Магистральные городские дороги 2 класса | 602030402  Магистральная дорога регулируемого движения |
| 5 | МПР | Магистральные проезды | - | - | **-** |
| 6 | МГП | Магистральные улицы общегородского значения первого класса | Магистральные улицы общегородского значения: 2-го класса - регулируемого движения | Магистральные улицы общегородского значения 2 класса | 602030404  Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения |
| 7 | МГВ | Магистральные улицы общегородского значения второго класса | Магистральные улицы общегородского значения: 3-го класса - регулируемого движения | Магистральные улицы общегородского значения 3 класса | 602030404  Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения |
| 8 | МРТ | Магистральные улицы районного значения, транспортно-пешеходные | Магистральные улицы районного значения | Магистральные улицы районного значения | 602030405  Магистральная улица районного значения (подтип: транспортно-пешеходные) |
| 9 | МРП | Магистральные улицы районного значения, пешеходно-транспортные | Магистральные улицы районного значения | Магистральные улицы районного значения | 602030405  Магистральная улица районного значения (подтип: пешеходно-транспортные) |
| 10 | УМ (УММ, УМН, УМП) | Улицы местного значения (в районах многоэтажной, в районах малоэтажной застройки, промышленных и коммунально-складских зон) | Улицы и дороги местного значения (улицы в зонах жилой застройки; улицы в общественно-деловых и торговых зонах; улицы и дороги в производственных зонах) (табл. 11.1а) | Улицы и дороги местного значения (улицы в зонах жилой застройки; улицы в общественно-деловых и торговых зонах; улицы и дороги в производственных зонах) | 602030406  Улицы и дороги местного значения (подтип: улицы в жилой застройке; улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов) |
| 11 | ПД | Пешеходные улицы и дорожки | Пешеходные зоны, улицы, площади (табл. 11.1а) | Пешеходные улица и площади | 602030406  Улицы и дороги местного значения (подтип: пешеходные улицы и дороги) |
| 12 | ВД | Велосипедные улицы и дорожки | Велосипедные дорожки (табл. 11.5) |  | 602030407  Дорожка велосипедная |
| 13 | ОУС | Основные улицы сельского населенного пункта | Основные улицы сельского населенного пункта (табл. 11.4) |  | 602030502  Главная улица |
| 14 | УС | Улицы местного значения сельского населенного пункта | Местные улицы (табл. 11.4) |  | 602003503  Улица в жилой застройке |

Способы пересечений и примыканий, а также условия организации доступа автотранспорта на различные классы улиц и дорог приведены в таблице 5.3.2-4.

Таблица 5.3.2-4 – Способы пересечений и примыканий, условия организации доступа автотранспорта

| **№ п/п** | **Обозначение по обобщенной классификации** | **Класс улицы и дороги** | **Пересечения и примыкания** | **Условия организации доступа автотранспорта** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | МДС | Магистральные дороги скоростного движения | Пересечения с иными автомобильными дорогами, а также железными дорогами, трамвайными путями, велосипедными и пешеходными дорожками в разных уровнях | Доступ на скоростные дороги возможен через пересечения в разных уровнях и примыкания в одном уровне (без пересечения потоков прямого направления), устроенных не чаще, чем через 3 км друг от друга. Доступ к прилегающим застроенным территориям устраивается с параллельных дорог или улиц |
| 2 | МДП | Магистральные дороги обычного типа первого класса | Допускаются пересечения в одном уровне со светофорным регулированием. Пересечение 4-полосной дороги указанного класса с аналогичной осуществляется в разных уровнях. Другие варианты пересечения дорог указанного класса с аналогичными дорогами первого класса могут осуществляться как в разных уровнях, так и в одном (при условии светофорного регулирования, «отнесенных» левых поворотов или пересечения кольцевого типа) | Доступ возможен через пересечения и примыкания в разных и одном уровне, расположенные не чаще, чем через 600 м. Для доступа к прилегающим застроенным территориям устраиваются, как правило, местные проезды |
| 3 | МДВ | Магистральные дороги обычного типа второго класса | Пересечения в одном уровне | - |
| 4 | МДТ | Магистральные дороги обычного типа третьего класса | Пересечения в одном уровне | - |
| 5 | МПР | Магистральные проезды | - | - |
| 6 | МГП | Магистральные улицы общегородского значения, регулируемого движения первого класса | Пересечения в одном уровне | Доступ к прилегающим территориям – по согласованному планировочному решению, обеспечивающему безопасность движения и приоритет движения общественного транспорта. Стоянки на основной проезжей части исключаются |
| 7 | МГВ | Магистральные улицы общегородского значения, регулируемого движения второго класса | Пересечения в одном уровне | Доступ к прилегающим территориям – по согласованному планировочному решению, обеспечивающему безопасность движения и приоритет движения общественного транспорта |
| 7 | МРТ | Магистральные улицы районного значения, транспортно-пешеходные | Пересечения с другими улицами и дорогами в одном уровне | Доступ к прилегающим территориям – по согласованному планировочному решению |
| 8 | МРП | Магистральные улицы районного значения, пешеходно-транспортные | Пересечения с другими улицами и дорогами в одном уровне | Доступ автотранспорта на прилегающие территории осуществляется только с дублирующих улиц |
| 9 | УМ (УММ, УМН, УМП) | Улицы местного значения (в районах многоэтажной, в районах малоэтажной застройки, промышленных и коммунально-складских зон) | Пересечения с другими улицами и дорогами в одном уровне | Доступ без ограничений |
| 11 | ПД | Пешеходные улицы и дорожки | Пересечения с другими улицами и дорогами в одном уровне | Доступ автотранспорта на прилегающие территории осуществляется только с дублирующих улиц |
| 12 | ВД | Велосипедные улицы и дорожки | Пересечения с другими улицами и дорогами в одном уровне | Доступ автотранспорта на прилегающие территории осуществляется только с дублирующих улиц |
| 13 | ОУС | Основные улицы сельского населенного пункта | Пересечения с другими улицами и дорогами в одном уровне | Доступ к прилегающим территориям – по согласованному планировочному решению, обеспечивающему безопасность движения |
| 14 | УС | Улицы местного значения сельского населенного пункта | Пересечения с другими улицами и дорогами в одном уровне | Доступ без ограничений |

Пропускную способность магистральной улично-дорожной сети общегородского и районного значения для предварительных расчетов следует принимать равной 800 приведенных единиц в час на 1 полосу движения. Для улиц и дорог с непрерывным режимом движения, к которым относятся дороги скоростного движения, рекомендуется принимать пропускную способность равной 2000 приведенных единиц в час на одну полосу движения. Данные показатели приняты согласно СП 396.1325800.2018.

При предварительной оценке пропускной способности участков многополосных улиц и дорог следует учитывать понижающие коэффициенты.

Пропускную способность конкретных участков и пересечений улично-дорожной сети следует определять специализированным расчетом с учетом условий движения и планировочных характеристик.

Коэффициенты изменения пропускной способности, применяемые при предварительной оценке пропускной способности участков многополосных улиц и дорог приведены в таблице 5.3.2-5. Данные показатели приняты согласно СП 396.1325800.2018.

Таблица 5.3.2-5 – Коэффициенты изменения пропускной способности

| **Наименование показателя** | **Значение показателя** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество полос движения в одном направлении | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Коэффициент изменения пропускной способности одной полосы движения | 0,95 | 0,90 | 0,86 | 0,84 |
| Примечание - Пропускная способность многополосной улицы или дороги в одном направлении определяется путем умножения количества полос данного направления движения на пропускную способность одной полосы движения и коэффициент изменения пропускной способности одной полосы движения, соответствующий количеству полос этого направления | | | | |

Коэффициенты приведения интенсивности движения различных транспортных средств к легковому автомобилю, применяемые при определении интенсивности движения, а также расчете пропускной способности приведены в таблице 5.3.2-6. Значения коэффициентов приведения интенсивности движения различных средств к легковому автомобилю приняты согласно ОДМ 218.2.020-2012 «Методические рекомендации по оценке пропускной способности автомобильных дорог». Для определения коэффициентов приведения для автобусов различной вместимости применены коэффициенты из СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги».

Таблица 5.3.2-6 – коэффициенты приведения интенсивности движения к легковому автомобилю

| **№ п/п** | **Типы транспортных средств** | **Коэффициент приведения** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Легковые автомобили | 1,0 |
| 2 | Мотоциклы и мопеды | 0,5 |
| 3 | Грузовые автомобили грузоподъемностью, т: |  |
| до 2 | 1,1 |
| до 6 | 1,8 |
| до 8 | 2,1 |
| до 14 | 2,4 |
| свыше 14 | 2,5 |
| 4 | Автопоезда грузоподъемностью, т: |  |
| до 12 | 2,2 |
| до 20 | 2,4 |
| свыше 30 | 3,3 |
| 5 | Автобусы |  |
| 5.1 | - малой вместимости | 1,4 |
| 5.2 | - средней вместимости | 2,5 |
| 5.3 | - большой вместимости | 3,0 |
| 5.4 | - особо большой вместимости | 4,6 |
| Примечание:  Коэффициенты приведения для специальных автомобилей следует принимать, как для базовых автомобилей соответствующей грузоподъемности | | |

На магистральных улицах районного значения пешеходно-транспортных (МРП), необходимо применять методы успокоения движения транспорта, целью которых является снижение числа конфликтных ситуаций в дорожном движении, предотвращение дорожно-транспортных происшествий и снижение тяжести их последствий за счет изменения скоростных режимов движения.

Параметры элементов поперечного профиля улиц и дорог в границах рекомендуемых диапазонов для различных классов приведены в таблице 5.3.2-7.

Таблица 5.3.2-7 - Расчетные параметры элементов поперечного профиля улиц и дорог различных классов

| **Обозначение по обобщенной классификации** | **Название / категория дороги** | **Рекомендуемая ширина в красных линиях (м)** | **в том числе:** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Рекомендуемая ширина полосы, м** | **Рекомендуемое количество полос в двух направлениях** | **центральная разделительная, м\*** | **Рекомендуемая разделительная между проезжей частью и тротуаром, м** | **Рекомендуемая ширина пешеходной части тротуара, м** |
| МДТ | Магистральные дороги обычного типа третьего класса | 50-75 | 3,25-3,75 | 2 |  |  |  |
| МПР | Магистральные проезды | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | | | | | |
| МГП | Магистральные улицы общегородского значения, первого класса | 45-60 | 3,25-3,5 | 4-6 |  |  | 3,0-6,0 |
| МГВ | Магистральные улицы общегородского значения, второго класса | 40-55 | 3,25-3,5 | 2-4 | 3,5/2,65\*\* | 4,0 | 3,0-6,0 |
| МРТ | Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные | 30-50 | 3,25-3,5 | 2-4 | 3,5/-\*\* | 4,0 | 1,5-3,0 |
| МРП | Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные | 30-50 | 3,0-6,0 |
| УММ | Улицы местного значения (в районах многоэтажной, в районах малоэтажной застройки, промышленных и коммунально-складских зон) | 15-25 | 3,0-3,5 | 2-4 |  | 4,0 | 1,5-3,0 |
| УМН | 15-25 | 3,0-3,5 | 2-4 |  | 4,0 | 1,5-3,0 |
| УМП | 15-25 | 3,0-3,5 | 2-4 |  | 4,0 | 0,75-3,0 |
| ПД | Пешеходные улицы и дорожки | Для пешеходных и велосипедных улиц и дорожек планировочные параметры применяются согласно расчету. Расчетные показатели представлены в подразделе «Немоторизованные передвижения». | | | | | |
| ВД | Велосипедные улицы и дорожки |
| ОУС | Основные улицы сельского поселения | 15-30 | 3,0-3,5 | 2-4 |  | 4,0 | 1,5-3,0 |
| УС | Улицы местного значения сельского поселения | 15-25 | 3,0-3,5 | 2 |  | 4,0 | 0,75-3,0 |
| Примечание:  \* с учетом устройства барьерных ограждений  \*\* в стесненных условиях, при реконструкции | | | | | | | |

Расчетные параметры скорости движения наименьших радиусов кривых в плане и продольном профиле, наибольший продольный уклон участков улично-дорожной сети следует принимать согласно таблице 5.3.2-8.

Таблица 5.3.2-8 – Расчетные параметры элементов поперечного профиля улиц и дорог различных классов

| **№ п/п** | **Обозначение по обобщенной классификации** | **Класс улицы и дороги** | **Расчетная скорость движения, км/час** | **Наименьший радиус кривых в плане, м** | **Наименьший радиус кривых в продольном профиле, м** | | **Наибольший продольный уклон, ‰** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **выпуклых** | **вогнутых** |
| 1 | МДС | Магистральные дороги скоростного движения | 90-130 | 580-1900 (430) | 6700-21500 | 1300-2600 | 40-55 |
| 2 | МДП | Магистральные дороги обычного типа первого класса | 90 | 580 (400) | 5700 | 1300 | 55 |
| 3 | МДВ | Магистральные дороги обычного типа второго класса | 80 | 420 (310) | 3900 | 1000 | 60 |
| 4 | МДТ | Магистральные дороги обычного типа третьего класса | 70 | 310 (230) | 2600 | 800 | 65 |
| 5 | МПР | Магистральные проезды | Геометрические параметры устанавливаются в зависимости от класса улиц и дорог, пересекающихся в узле | | | | |
| 6 | МГП | Магистральные улицы общегородского значения, первого класса | 50-70 | 140-310 | 1000-2600 | 400-800 | 65-70 |
| 7 | МГВ | Магистральные улицы общегородского значения, второго класса | 50 | 140-310 | 1000-2600 | 400-800 | 65-70 |
| 8 | МРТ | Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные | 50 | 140 | 1000 | 400 | 70 |
| 9 | МРП | Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные | 50 | 140 | 1000 | 400 | 70 |
| 10 | УМ (УММ, УМН, УМП) | Улицы местного значения | 40-50 | 80-140 | 600-1000 | 250-400 | 60-80 |
| 11 | ОУС | Основные улицы сельского населенного пункта | 50 | 220 | 1700 | 600 | 70 |
| 12 | УС | Улицы местного значения сельского населенного пункта | 30 | 80 | 600 | 250 | 80 |
| Примечания:  1. В скобках приводятся расчетные скорости движения и геометрические параметры улиц и дорог в сложных условиях их трассирования: стесненные условия (сильно пересеченная и горная местность, ценная городская территория и застройка).  2. Расчетная скорость движения на боковых проездах может быть принята 60 (40) км/час, на местных проездах вдоль магистральных улиц — 40 (30) км/час.  Минимальные радиусы горизонтальных кривых в плане боковых проездов рекомендуется принимать 400 (250) м, местных проездов — 250 (175) м.  Максимальный продольный уклон боковых проездов следует принимать не более 50 ‰, а местных проездов — не более 50 ‰.  3. Наименьший радиус кривых в продольном профиле приведен в соответствии с СП 42.13330.  4. При радиусах кривых в плане 2000 м и менее, а на подъездных дорогах всех категорий — 400 м и менее следует предусматривать переходные кривые. Необходимо учитывать указания СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги».  5. На кривых в плане радиусом 400 м и менее следует предусматривать уширение проезжей части. Уширение полосы движения на кривых в плане допускается принимать в соответствии с таблицей М.1 СП 42.13330, либо на основе расчета. | | | | | | | |

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области хранения индивидуальных транспортных средств

Расчетные показатели для нормирования объектов хранения транспортных средств приняты в соответствии с СП 42.13330 и НГП Краснодарского края.

Рекомендации по нормам радиуса доступности и расчета мест постоянного и временного хранения транспортных средств МГНП приняты согласно с пунктами 5.2.1-5.2.5 СП 59.13330.2020 и 5.5.147 НГП Краснодарского края.

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области общественного пассажирского транспорта

Расчетные показатели для городского общественного транспорта установлены в соответствии с СП 42.13330, согласно пункту 11.21 которого вид общественного пассажирского транспорта следует выбирать на основании расчетных пассажиропотоков и дальностей поездок пассажиров.

Следует учитывать также класс УДС, ширину проезжей части, архитектурно-планировочную организацию территории, характер застройки. Линии наземного общественного пассажирского транспорта следует предусматривать на магистральных улицах и дорогах с организацией движения транспортных средств в общем потоке или по выделенной полосе на проезжей части. Ширина полос для организации линий движения общественного пассажирского транспорт и организации выделенных полос движения общественного пассажирского транспорта принимается в соответствии с утвержденными НГП Краснодарского края. Ширину полос для движения ОПТ следует принимать не менее 3,5 м. Ширину обособленной полосы для движения общественного транспорта следует принимать равной 3,75 м.

Классы видов ОПТ необходимо выбирать в соответствии с таблицей 5.3.2.2-1.

Таблица 5.3.2.2-1 – Классификация видов ОПТ

| **№ п/п** | **Вид ОПТ** | **Тип обособленности путей движения** | **Средняя скорость сообщения, км/ч** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ускоренный безрельсовый ОПТ | Частично обособленные | 20-30 |
| 2 | Традиционный безрельсовый ОПТ | Движущиеся в общем потоке | 15-20 |

Расстояние между остановочными пунктами одного направления на линии движения ОПТ следует принимать: для традиционного безрельсового ОПТ 400 - 600 м., в пределах центрального городского ядра не более 300 м; для ускоренного безрельсового ОПТ рекомендуется 600-800 м., принимается исходя из выполняемых функций.

Среднее значение затрат времени на передвижение от мест проживания до мест работы принято согласно СП 42.13330.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки и расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта принята в соответствии с утвержденными «нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края».

На маршрутной сети ОПТ следует предусматривать конечные станции, оборудованные отстойно-разворотным пунктом, площадкой для приема, обгона, отстоя и технического обслуживания подвижного состава, а также служебными санитарно-бытовыми помещениями для водителей и линейных работников. В состав конечной станции может также входить конечный остановочный и диспетчерский пункт.

Нормы земельных участков автобусных парков (гаражей) приняты согласно Приложению И СП 42.13330.

Максимально допустимый радиус пешеходной доступности морских вокзалов от остановочных пунктов общественного транспорта принят согласно пункту 6.4 СП «Здания речных и морских вокзалов. Правила проектирования».

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов инфраструктуры пешеходных передвижений и передвижений на велосипедах и СИМ

Сеть путей сообщения для немоторизованного транспорта (велосипедные и пешеходные пути сообщения) следует проектировать с учетом перспективного развития территории, элементов и участков улично-дорожной сети, сложившихся размеров поперечных профилей улиц и дорог. Учитывая сезонное увеличение пользователей немоторизованной инфраструктуры на территории необходимо развивать сетевой прокат велосипедов и средств индивидуальной мобильности (СИМ).

При проектировании велосипедных путей сообщения необходимо учитывать не только рекреационные поездки и поездки выходного дня, но и поездки по деловым и культурно-бытовым целям в будний день. При проектировании, строительстве, реконструкции объектов дорожного хозяйства следует предусматривать устройство новых велосипедных путей сообщения. При размещении новых велосипедных путей рекомендуется отдавать предпочтение проектированию двунаправленных велосипедных дорожек.

Пешеходная инфраструктура должна образовывать единую систему, включая:

пешеходные коммуникации (тротуары, пешеходные дороги, пешеходные переходы, пешеходные мосты и др.);

пешеходные пространства (пешеходные улицы, площади, зоны).

Ширину тротуаров следует устанавливать с учетом класса улиц и дорог и в зависимости от размеров пешеходного движения, а также размещения в пределах тротуаров, опор, мачт, деревьев и т. п. Ширину пешеходной части тротуаров следует принимать по расчету и кратной 0,75 м - ширине одной полосы пешеходного движения. Пропускную способность одной полосы движения следует принимать с учетом назначения и месторасположения пешеходных путей, а также условий пешеходного движения согласно расчетным показателям основной части.

Расчетные показатели объектов инфраструктуры пешеходных передвижений и передвижений на велосипедах и СИМ приняты в соответствии с СП 42.13330.

Расчетные показатели пешеходных переходов приняты согласно пункту 11.29 СП 42.13330.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов коммунальной инфраструктуры

Согласно [статье 9](http://internet.garant.ru/document/redirect/31531818/9) Устава муниципального образования город-курорт Анапа к полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Анапа относится организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

С учетом [статьи 29.2](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/292) Градостроительного кодекса РФ, [статьи 23.1](http://internet.garant.ru/document/redirect/23941540/231) Градостроительного кодекса Краснодарского края в Местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа установлены расчетные показатели для следующих видов объектов местного значения городского округа:

в области водоснабжения:

водозаборы;

станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения);

водопроводные насосные станции.

в области водоотведения:

канализационные очистные сооружения;

канализационные насосные станции.

в области теплоснабжения:

котельные

в области газоснабжения:

пункты редуцирования газа;

газонаполнительные станции.

в области электроснабжения:

подстанции и переключательные пункты, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 20 кВ до 35 кВ включительно;

трансформаторные подстанции, проектный номинальный класс напряжений которых находится в диапазоне от 6 кВ до 10 кВ включительно, расположенные на территории городского округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека, установлены из условия достижения основных целей и направлений развития инженерной инфраструктуры, заложенных в целевых программах муниципального образования город-курорт Анапа.

Для оптимального развития инфраструктуры муниципального образования город-курорт Анапа необходимо решение ряда стратегических задач:

модернизация энергетической системы: реализация проектов реконструкции существующих и строительство новых сетевых и генерирующих объектов, внедрение программ по энергосбережению;

модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Основные направления в сфере развития инженерного обеспечения решающие стратегические задачи:

реконструкция и модернизация электроподстанций и распределительных сетей;

поэтапная реконструкция сетей и объектов водоснабжения, имеющих большой износ, с использованием современных материалов и технологий, строительство новых водозаборных сооружений;

реконструкция канализационных очистных сооружений магистральных и самотечных коллекторов с учетом развития городского округа, а также строительство системы централизованной ливневой канализации;

повышение надежности и качества системы теплоснабжения;

строительство сетей газоснабжения высокого и среднего давления.

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов энергетики

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения муниципального образования город-курорт Анапа в области электроснабжения установлены с учетом [Федерального закона](http://internet.garant.ru/document/redirect/185656/0) от 26 марта 2003 года N 35-ФЗ "Об электроэнергетике". В соответствии с указанным Федеральным законом одним из основных принципов государственного регулирования и контроля в электроэнергетике является обеспечение доступности электрической энергии для потребителей.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности создадут равные условия доступа к объектам электросетевого хозяйства населения. Полный охват электрическими сетями обеспечит технологическое и организационное единство и целостность централизованной системы электроснабжения.

Обеспечение бесперебойного и качественного электроснабжения потребителей электрической энергии способствует охране здоровья населения и улучшению качества жизни населения на территории городского округа.

Основными направлениями развития электроснабжения муниципального образования город-курорт Анапа на перспективный период являются:

снижение потерь электрической энергии при передаче, трансформации и потреблении;

создание экономически привлекательных условий для потребления электрической энергии в полупиковый и ночной период путем перехода промышленных потребителей и населения на тарифы, дифференцированные по времени суток.

В соответствии с Нормами отвода земель для подстанций ВСН 14278 тм-т1, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения городского округа в области электроснабжения, приведенные ниже.

Таблица 5.3.3.1-1 – Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков, отводимых для размещения объектов электросетевого хозяйства

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта | Размер земельного участка, кв. м |
| трансформаторные подстанции с высшим напряжением от 6 кВ до 10 кВ\* | не более 150 |
| подстанции и переключательные пункты напряжением от 20 кВ до 35 кВ | не более 5000 |

Примечание: площади земельных участков, отводимых для распределительных пунктов принимать в соответствии с [таблицей 3, п. 3.1, раздел 3](http://internet.garant.ru/document/redirect/12159536/3). Нормы отвода земель для подстанций ВСН 14278 тм-т1.

В таблице 5.3.3.1-2 приведены значения нормативов потребления ресурсов, определенные с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректированные с учетом местных условий.

При разработке проекта настоящих нормативов в части объектов электроснабжения собраны документы, определяющие или оказывающие существенное влияние на формирование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов, и правил размещения объектов инженерной инфраструктуры с учетом специфики развития территории, среди которых:

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Схема территориального планирования Краснодарского края, утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438;

СП 42.13330;

РД 34.20.185-94;

СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа».

Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области электроснабжения, приведены в таблице далее.

Таблица 5.3.3.1-2 – Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области электроснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта (наименование ресурса)** [**<1)>**](file:///\\Junkart\fs\6_ПОЛЬЗОВАТЕЛИ\Петрова%20З.С\Сириус\НГП%20Краснодарского%20края.docx#P855) | **Обоснование** |
| 1 | Удельные расчетные электрические нагрузки жилых зданий, Вт/м2, и значения коэффициентов мощности | Таблица 2.1.5 РД 34.20.185-94 |
| 2 | Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий\* | Таблица 2.2.1 РД 34.20.185-94 |
|  | \* удельная электрическая нагрузка общественных зданий используется для укрупненного расчета потребности в электроэнергии при отсутствии уточненных данных;  удельная расчетная электрическая нагрузка спортивных залов установлена на основании анализа типовых проектов спортивных сооружений, с вентиляцией, без дополнительного оборудования. В случае наличия дополнительного оборудования (тренажеров, электрических саун и т.д.) электрическая нагрузка такого объекта рассчитывается исходя из электропотрбления использованного оборудования. |  |

Нормируемое удельное электропотребление приведено на основе показателей, установленных РД 34.20.185-94.

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов теплоснабжения населения

В соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12177489/0) от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» одними из основных принципов организации отношений в сфере теплоснабжения являются развитие систем централизованного теплоснабжения и обеспечение надежности и энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии.

Отопление одно- и двухэтажных и индивидуальных жилых домов, а также секционных жилых домов необходимо выполнять от газовых котлов, устанавливаемых непосредственно в каждом доме или квартире.

Отопление общественных, культурно-бытовых и административных зданий централизованное, от наружных тепловых сетей или от автономных источников теплоснабжения. Источником тепла являются существующие, реконструируемые и проектируемые котельные.

В соответствии с [таблицей 63 части I](http://internet.garant.ru/document/redirect/36978113/630) НГП Краснодарского края, с целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных, располагаемых в жилых зонах, приведенные ниже.

Таблица 5.3.3.2-1 – Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности

|  |  |
| --- | --- |
| Теплопроизводительность отдельно стоящих котельных, Гкал/ч | Размер земельного участка, га |
| до 5 | 0,7 |
| свыше 5 до 10 | 1,0 |
| свыше 10 до 50 | на твердом топливе - 2,0  на газомазутном топливе - 1,5 |
| свыше 50 до 100 | на твердом топливе - 3,0  на газомазутном топливе - 2,5 |
| свыше 100 до 200 | на твердом топливе - 3,7  на газомазутном топливе - 3,0 |
| свыше 200 до 400 | на твердом топливе - 4,3  на газомазутном топливе - 3,5 |

Выбор количества и расчет мощности объектов теплоснабжения выполняется исходя из расчета подключенной к ним нагрузки. Расчетные часовые расходы тепла на отопление жилых зданий, рассчитываются согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции от 29.09.2017) (далее – Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 № 306) по укрупненным показателям расхода тепла, отнесенным к 1 кв. м общей площади зданий.

Обоснование удельных расходов тепла на отопление жилых, административных и общественных зданий приведены ниже.

Таблица 5.3.3.2-2 – Обоснование удельных расходов тепла на отопление жилых, административных и общественных зданий

| **№ п/п** | **Наименование норматива, потребители ресурса** | **Единица измерения** | **Величина\*** | **Обоснование** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Удельный расход тепла на отопление многоквартирных домов или жилых домов до 1999 года постройки включительно, при этажности: | | | |
| 1.1 | 1-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 128 | Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 № 306, таблица №4 |
| 1.2 | 2-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 121 |
| 1.3 | 3-4-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 67 |
| 1.4 | 5-9-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 56 |
| 1.5 | 10-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 50 |
| 1.6 | 11-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 48 |
| 1.7 | 12-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 48 |
| 1.8 | 13-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 49 |
| 1.9 | 14-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 49 |
| 1.10 | 15-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 51 |
| 1.11 | 16 и более этажей | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 53 |
| 2 | Удельный расход тепла на отопление многоквартирных домов или жилых домов после 1999 года постройки включительно, при этажности: | | | |
| 2.1 | 1-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 34 | Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 № 306, таблица №4 |
| 2.2 | 2-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 29 |
| 2.3 | 3-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 28 |
| 2.4 | 4-5-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 24 |
| 2.5 | 6-7-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 23 |
| 2.6 | 8-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 22 |
| 2.7 | 9-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 22 |
| 2.8 | 10-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 20 |
| 2.9 | 11-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 20 |
| 2.10 | 12 и более этажей | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 20 |
| 3 | Удельный расход тепла на отопление и вентиляцию административных и общественных зданий, при этажности: | | | |
| 3.1 | 1-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 39,6 | СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (в редакции от 15.02.2021) |
| 3.2 | 2-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 37,4 |
| 3.3 | 3-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 36,3 |
| 3.4 | 4, 5-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 29,7 |
| 3.5 | 6, 7-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 26,4 |
| 3.6 | 8, 9-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 20,5 |
| 3.7 | 10, 11-этажные | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 22,0 |
| 3.8 | 12 и более этажей | ккал/ч на 1 м2 общей площади здания | 22,0 |

Примечание: удельную характеристику расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий с учетом объема помещений принимать согласно таблицы 14 СП 50.13330.2012 ««Тепловая защита зданий» (в редакции от 15.02.2021).

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов газоснабжения населения

В соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/180285/0) от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» одним из основных принципов государственной политики в области газоснабжения является повышение уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, на основе формирования и реализации соответствующих федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации.

Для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения на территории Муниципального образования город-курорт Анапа установлен уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения – 100%.

Основные направления развития системы газоснабжения должны предусматривать повышение безопасности и надежности системы газоснабжения путем реконструкции некоторых головных сооружений газоснабжения, строительства новых веток газопроводов, что даст возможность стабилизировать работу существующих сетей газопровода и подключить новые объекты газоснабжения.

Направления использования газа:

технологические нужды промышленности;

хозяйственно-бытовые нужды населения;

энергоноситель для теплоисточников.

В соответствии с [п. 5.4.6.13 части II](http://internet.garant.ru/document/redirect/36978113/12054613) НГП Краснодарского края, с целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для газонаполнительных станций (ГНС), приведенные ниже ([таблица далее](#sub_1078)).

Таблица 5.3.3.3-1 – Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельного участка для размещения газонаполнительных станций в зависимости от производительности

|  |  |
| --- | --- |
| Производительность газонаполнительной станции, тыс. т/год | Размер земельного участка, га |
| при 10 | 6,0 |
| при 20 | 7,0 |
| при 40 | 8,0 |

Удельные расходы природного газа для различных коммунальных нужд установлены на основании анализа, сложившегося на территории газопотребления, действующих нормативно-технических документов:

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.05.2012 № 280 (в редакции от 20.11.2019);

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», одобренный постановление Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 26.06.2003 № 112.

Таблица 5.3.3.2-2 – Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области газоснабжения

| **№ п/п** | **Наименование норматива, потребители ресурса** | **Единица измерения** | **Величина** | **Обоснование** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Укрупненный показатель потребления газа населением | | | |
| 1.1 | при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении:  природным газом  (СУГ) | м3/год на 1 чел. | 120  (115) | СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003, таб. А.1 |
| 1.2 | при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении:  природным газом  (СУГ) | 300  (280) |
| 1.3 | при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении:  природным газом  (СУГ) | 180  (170) |
| 2 | Укрупненный показатель потребления газа предприятиями бытового обслуживания населения: | | | |
| 2.1 | Фабрики-прачечные: | | | |
| 2.1.1 | на стирку белья в механизированных прачечных | м3 на 1 т сухого белья | 260 | СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003, таб. А.1 |
| 2.1.2 | на стирку белья в немеханизированных прачечных с сушильными шкафами | м3 на 1 т сухого белья | 370 |
| 2.1.3 | на стирку белья в механизированных прачечных, включая сушку и глажение | м3 на 1 т сухого белья | 555 |
| 2.2 | Дезкамеры: | | | |
| 2.2.1 | на дезинфекцию белья и одежды в паровых камерах | м3 на 1 т сухого белья | 65 | СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003, таб. А.1 |
| 2.2.2 | на дезинфекцию белья и одежды в горячевоздушных камерах | м3 на 1 т сухого белья | 37 |
| 2.3 | Бани: | | | |
| 2.3.1 | мытье без ванн | м3 на 1 помывку | 1,2 | СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003, таб. А.1 |
| 2.3.2 | мытье в ваннах | м3 на 1 помывку | 1,5 |
| 3 | Укрупненный показатель потребления газа предприятиями общественного питания: | | | |
| 3.1 | Столовые, рестораны, кафе: | | | |
| 3.1.1 | на приготовление обедов (вне зависимости от пропускной способности предприятия) | м3 на 1 обед | 0,12 | СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003, таб. А.1 |
| 3.1.2 | на приготовление завтраков или ужинов | м3 на 1 завтрак | 0,06 |
| 4 | Укрупненный показатель потребления газа учреждениями здравоохранения: | | | |
| 4.1 | Больницы, родильные дома: | | | |
| 4.1.1 | на приготовление пищи | м3 на 1 койку в год | 95 | СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003, таб. А.1 |
| 4.1.2 | на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур (без стирки белья) | м3 на 1 койку в год | 270 |
| 5 | Укрупненный показатель потребления газа предприятиями по производству хлеба и кондитерских изделий: | | | |
| 5.1 | Хлебозаводы, комбинаты, пекарни: | | | |
| 5.1.1 | на выпечку хлеба формового | м3 на 1 т изделий | 75 | СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003, таб. А.1 |
| 5.1.2 | на выпечку хлеба подового, батонов, булок, сдобы | м3 на 1 т изделий | 160 |
| 5.1.3 | на выпечку кондитерских изделий (тортов, пирожных, печенья, пряников и т.п.) | м3 на 1 т изделий | 230 |
| Примечания:  1) Нормы расхода природного газа в целях градостроительного проектирования следует использовать в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3);  2) Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п., не указанные в таблице 2.9.12.2-1 следует принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.  3) Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий следует определять по данным топливопротребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты). | | | | |

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов водоснабжения населения

В соответствии с [п. 12.4](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180772/124) СП 42.13330, [п. 5.4.1.42 части II](http://internet.garant.ru/document/redirect/36978113/12054142) НГП Краснодарского края, с целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения станций очистки воды, приведенные ниже.

Таблица 5.3.3.4-1 – Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности

| Производительность станций очистки воды, тыс. куб. м/сут | Размер земельного участка, га |
| --- | --- |
| до 0,8 | 1,0 |
| свыше 0,8 до 12 | 2,0 |
| свыше 12 до 32 | 3,0 |
| свыше 32 до 80 | 4,0 |
| свыше 80 до 125 | 6,0 |
| свыше 125 до 250 | 12,0 |
| свыше 250 до 400 | 18,0 |
| свыше 400 до 800 | 24,0 |

В соответствии с п. 5.4.1.2. НГП Краснодарского края, расчет систем водоснабжения городских округов и поселений следует производить в соответствии с требованиями СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированный СНиП 2.04.01-85\*», СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированный СНиП 2.04.02-84\*". Данные СП по состоянию актуализированы в 2020 и 2021 году соответственно, их заменили СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий»(далее – СП 30.13330.2020) и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (далее – СП 31.13330.2021), в которых произошел пересмотр нормативов водопотребления в сторону уменьшения.

В соответствии с СП 30.13330.2020, СП 31.13330.2021 величина удельного водопотребления может корректироваться для климатических районов строительства III и IV по СП 131.13330 в зависимости от мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления для данных районов принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета.

Кроме того, при установлении норматива водопотребления следует руководствоваться приложением № 4.1 к приказу региональной энергетической комиссии -департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31 августа 2012 г. № 2/2012-нп (в редакции от 13.11.2019).

Существующее положение в сфере централизованного водоснабжения муниципального образования город-курорт Анапа характеризуется дефицитом мощностей головных сооружений водоснабжения и недостаточными запасами воды на источниках местных систем.

Исходя из всего вышеперечисленного, в таблицах 5.3.3.4-2 и 5.3.3.4-3 приведены рекомендуемые величины расходов воды в зависимости от области применения показателей.

В соответствии с [СП 42.13330](http://internet.garant.ru/document/redirect/6180772/0), а также п. 1 (Область применения) и п. 5.1 (Расчетные расходы воды), при определении расходов воды в городском округе при отсутствии уточненных данных по благоустройству зданий следует руководствоваться значениями расчетного среднесуточного за год водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения. С учетом 4 климатического района рекомендуется установить следующие величины расчетных (удельных) средних за год суточных расходов воды:

Таблица 5.3.3.4-2 – Расчетное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения в городских округах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Степень благоустройства районов жилой застройки** | **Единица измерения** | **Расчетная величина** | **Обоснование** |
| 1 | Застройка зданиями, оборудованными  внутренним водопроводом и канализацией, с  ванными и местными водонагревателями | л/сут на 1 жителя | 160 | Таблица 1 СП 31.13330.2021 |
| 2 | То же, с централизованным горячим водоснабжением | л/сут на 1 жителя | 210 | Таблица 1 СП 31.13330.2021 |
|  | Примечания:  1. Расчетное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.  2. Количество воды на нужды пищевой промышленности и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10 % – 15 % суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды поселения или городского округа.  3. Допускается при обосновании принимать увеличенные по отношению к рекомендуемым значениям величины расчетного хозяйственно-питьевого водопотребления. | | | |

При наличии уточненных данных о степени благоустройства жилых домов, объектов общественно-делового назначения следует руководствоваться величинами расходов, приведёнными в таблице 5.3.3.4-3 в соответствии со СП 30.13330.2020.

Таблица 5.3.3.4-3 – Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды в жилы зданиях и зданиях общественного и промышленного назначения, л/сут, на одного потребителя

| **№ п/п** | **Наименование норматива, потребители ресурса** | **Единица измерения** | **Среднесуточный расход воды** | | **Обоснование** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **общий** | **горячей** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилые дома | | | | |
|  | |  |  | | --- | --- | | Жилые дома квартирного типа: | 1 житель | | - с водопроводом и канализацией без ванн | | | л/сут на 1 жителя | 70 | - | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе | л/сут на 1 жителя | 110 | - | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями | л/сут на 1 жителя | 120 | - | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами | л/сут на 1 жителя | 130 | 50 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с сидячими ваннами, оборудованными душами | л/сут на 1 жителя | 160 | 65 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с ваннами длиной от 1500 мм, оборудованными душами | л/сут на 1 жителя | 180 | 70 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 2 | Общежития: | | | | |
|  | с общими душевыми | л/сут на 1 человека | 85 | 45 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с душами при всех жилых комнатах | л/сут на 1 человека | 110 | 50 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания | л/сут на 1 человека | 120 | 70 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 3 | Гостиницы, пансионаты: | | | | |
|  | с общими ваннами и душами | л/сут на 1 место | 120 | 60 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с душами во всех номерах | л/сут на 1 место | 230 | 120 |
|  | с ваннами во отдельных номерах, до 25 % номеров | л/сут на 1 место | 200 | 85 |
|  | до 75 % номеров | л/сут на 1 место | 250 | 130 |
|  | до 100 % номеров | л/сут на 1 место | 300 | 160 |
| 4 | Больницы: | | | | |
|  | с общими ванными и душами | л/сут на 1 койку | 115 | 65 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с санитарными узлами, приближенными к палатам | л/сут на 1 койку | 200 | 75 |
|  | инфекционные | л/сут на 1 койку | 240 | 95 |
| 5 | Санатории и дома отдыха: | | | | |
|  | с общими душами | л/сут на 1 место | 130 | 55 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | с ваннами при всех жилых комнатах | л/сут на 1 место | 200 | 65 |
|  | с душами при всех жилых комнатах | л/сут на 1 место | 150 | 100 |
| 6 | Поликлиники и амбулатории | л/сут на 1 больного в смену | 13 | 4,4 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 7 | Дошкольные образовательные учреждения и школы-интернаты: | | | | |
|  | с дневным пребыванием детей: |  |  |  | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | со столовыми, работающими на полуфабрикатах | л/сут на 1 ребенка | 22 | 10 |
|  | со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами | л/сут на 1 ребенка | 60 | 21 |
|  | с круглосуточным пребыванием детей: |  |  |  |
|  | со столовыми, работающими на полуфабрикатах | л/сут на 1 ребенка | 40 | 20 |
|  | со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами | л/сут на 1 ребенка | 90 | 25 |
| 8 | Прачечные |  |  |  |  |
|  | Механизированные | л/сут на 1 кг сухого белья | 75 | 21,3 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | немеханизированные | 40 | 12,8 |
| 9 | Образовательные центры (общеобразовательные организации-интернаты с помещениями): | | | | |
|  | с учебными помещениями с душевыми при гимнастических залах | л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя | 9 | 2,7 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | со спальными помещениями | л/сут на 1 место | 70 | 30 |
| 10 | Общеобразовательные организации | | | | |
|  | с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах | л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя | 16 | 5 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | то же, с продленным днем | 12 | 2,9 |
| 11 | Образовательные организации, организации профессионального и высшего образования с душевыми при гимнастических залах и буфетами, реализующими готовую продукцию | л/сут на 1 учащегося и 1 преподавателя | 17,2 | 5 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 12 | Административные здания | л/сут на 1 работника | 12 | 4,5 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 13 | Магазины |  |  |  |  |
|  | продовольственные | л/сут на 1 работающего в смену (20 м2 торгового зала) | 250 | 55 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | промтоварные | 12 | 4 |
| 15 | Парикмахерские | л/сут на 1 рабочее место в смену | 56 | 28 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 16 | Кинотеатры | л/сут на 1 место | 4 | 1,3 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 17 | Театры: | | | | |
|  | для зрителей | л/сут на 1 место | 10 | 4 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | для артистов | л/сут на 1 артиста | 40 | 21 |
| 18 | Клубы | л/сут на 1 место | 8,6 | 2,2 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 19 | Стадионы и спортзалы: | | | | |
|  | для зрителей | л/сут на 1 место | 3 | 0,85 | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | для физкультурников (с учетом приема душа) | л/сут на 1 человека | 50 | 25 |
|  | для спортсменов (с учетом приема душа) | л/сут на 1 человека | 100 | 51 |
| 20 | Плавательные бассейны: | | | | |
|  | пополнение бассейна | % вместимости бассейна/сут | 10 | - | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | для зрителей | л/сут на 1 место | 3 | 0,85 |
|  | для спортсменов (с учетом приема душа) | л/сут на 1 человека | 100 | 51 |
| 21 | Заливка поверхности катка | л/сут /1 м2 | 0,5 | - | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
| 22 | Расход воды на поливку: | | | | |
|  | травяного покрова | 1 м2 | 3 | - | СП 30.13330.2020, таб. А2 |
|  | футбольного поля | 1 м2 | 0,5 | - |
|  | остальных спортивных сооружений | 1 м2 | 1,5 | - |
|  | усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей | 1 м2 | 0,5 | - |
|  | зеленых насаждений, газонов и цветников | 1 м2 | 6 | - |
|  | При отсутствии данных о площадях по видам благоустройства | л/сут на 1 жителя | 90 | - | п. 5.4 СП 31.13330.2021 |
|  | Примечание:  1) СП 31.13330.2021  2) СП 30.13330.2020  Приложение А (обязательное):  Таблица А.2. Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды в зданиях общественного и промышленного назначения, л/сут, на одного потребителя. | | | | |

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов водоотведения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения муниципального образования город-курорт Анапа в области водоотведения (канализации) установлены с учетом Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

В соответствии с [таблицей 12.1 п. 12.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/71692326/10251) СП 42.13330, [таблицей 59 части I](http://internet.garant.ru/document/redirect/36978113/590) НГП Краснодарского края, с целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения канализационных очистных сооружений, приведенные ниже.

Таблица 5.3.3.5-1 – Размер земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности

| Производительность очистных сооружений канализации, тыс. куб. м/сут. | Размер земельного участка, га | | |
| --- | --- | --- | --- |
| очистных сооружений | иловых площадок | биологических прудов глубокой очистки сточных вод |
| До 0,1 | 0,1 | - | - |
| свыше 0,1 до 0,2 | 0,25 | - | - |
| свыше 0,2 до 0,4 | 0,4 | - | - |
| свыше 0,4 до 0,8 | 0,8 | - | - |
| свыше 0,8 до 17 | 4 | 3 | 3 |
| свыше 17 до 40 | 6 | 9 | 6 |
| свыше 40 до 130 | 12 | 25 | 20 |
| свыше 130 до 175 | 14 | 30 | 30 |
| свыше 175 до 280 | 18 | 55 | - |

При расчете удельного водоотведения следует применять удельные показатели водоотведения, установленные [Приказом](http://internet.garant.ru/document/redirect/36992011/0) Региональной энергетической комиссии Департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31 августа 2012 г. № 2/2012-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае (при отсутствии приборов учета)».

Проектирование систем канализации населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями СП 30.13330.2020, СП 42.13330.2016, [СанПиН 2.1.3684-21](consultantplus://offline/ref=1A357C85E9F3C60E056BDF46C9323E091B22350834B8A7BE511023D162m8H) «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

При проектировании систем водоотведения поселений и городских округов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно [СП 31.13330](https://docs.cntd.ru/document/1200093820#7D20K3).2021 без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Расчетные показатели, относящихся к области водоотведения, приведены в таблице далее.

Таблица 5.3.3.5-2 – Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения

| **№ п/п** | **Наименование объекта (наименование ресурса)** | **Единица измерения** | **Величина** | **Обоснование** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Бытовая канализация | % от водопотребления | По заданию на проектирование, до 100% | СП 32.13330.2018 |
| 2 | Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население (при отсутствии уточненных данных) | % от водопотребления | 6-12 | п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 |
| 3 | Неучтенные расходы сточных вод | % от водопотребления | 4-8 | п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 |
| 4 | Дождевая канализация. Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения | м3/сут. с 1 га территории | 25 | Методическое пособие. Рекомендации по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты, Федеральное автономное учреждение «Федеральный центр нормирования, стандартизации и  технической оценки соответствия в строительстве» Министерства строительства  и жилищно-коммунального хозяйства  Российской Федерации, 2015 г. |
| Примечание:  1) СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр (в редакции от 23.12.2019) | | | | |

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов связи

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в области связи и информатизации устанавливаются с учетом Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи».

Население муниципального образования город-курорт Анапа необходимо обеспечить индивидуальными точками доступа к телекоммуникационным сетям, исходя из норматива для жилой застройки - 1 точка доступа на одну квартиру или индивидуальный жилой дом, для общественно-деловой застройки - 1 точка доступа для одного здания. Точка доступа должна подключаться с использованием волоконно-оптической линии связи и обеспечивать возможность передачи данных на пользовательское оборудование со скоростью не менее чем 10 Мбит/сек.

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Обеспеченность населения муниципального образования город-курорт Анапа объектами в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов (мусороперерабатывающими заводами, мусоросортировочными и мусороперегрузочными станциями, полигонами) принимается на основании норматива накопления твердых коммунальных отходов.

Данный показатель принят на основании Постановления Главы Администрации (Губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 № 175 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае» (с изменениями на 19.08.2019).

Согласно представленному документу, для муниципальных образований 2 категории норма накопления твердых коммунальных отходов принимается для многоквартирных домов в размере 3,71 м3 на человека в год, или 383,03 кг на человека в год (из них КГО 0,33 м3 на человека в год, или 39,99 кг) при плотности твердых коммунальных отходов 103 кг на 1 м3, для индивидуальных жилых домов в размере 3,91 м3 на человека в год, или 418,37 кг на человека в год (из них КГО 0,14 м3 на человека в год, или 16,25 кг) при плотности твердых коммунальных отходов 107 кг на 1 м3. Данная плотность соответствует плотности твердых коммунальных отходов при выгрузке из мусоровоза.

Расчетный показатель доступности не устанавливается.

Годовой объем образования смета с усовершенствованных покрытий улично-дорожной сети при механической уборке (летняя и зимняя уборка) необходимо рассчитывать по следующей формуле:

U = (v×S\_удс)/p

Необходимые данные для расчета, где:

U, (м3/год) – годовой объем образования смета с усовершенствованных покрытий улично-дорожной сети;

v, (кг/м2) – норма накопления смета с усовершенствованных покрытий улично-дорожной сети, принимается равным 10 кг/м2 на 1 м2 покрытия;

Sудс, (м2) – площадь усовершенствованного покрытия улично-дорожной сети;

p, (т/м3) – плотность смета, принимается значение равное 1100 кг/ м3.

Расчетный показатель доступности не устанавливается.

Необходимое число контейнеров для сбора ТКО определяется исходя из годового количества образуемых ТКО на рассматриваемой территории, периодичности вывоза и неравномерности накопления ТКО, с учетом вместимости и ремонта контейнеров. Контейнеры должны быть размещены на специализированных площадках ТКО.

Расчет выполняется с использованием следующей формулы:

Q = ((Vгод × k1 × k2× k3))/E÷365

Необходимые данные для расчета, где:

Q, (шт) – необходимое число контейнеров для сбора ТКО;

Vгод, (м3/год) – годовое количество образуемых ТКО, число принимается индивидуально для каждой рассматриваемой территории;

k1, (кол-во рейсов мусоровоза) – коэффициент периодичности вывоза ТКО, при ежедневном вывозе ТКО равен 1, при вывозе через день равен 2;

k2 – коэффициент неравномерности накопления ТКО, принимается усреднённое значение равное 1,25;

E, (м3) – вместимость контейнеров для накопления ТКО, принимается в зависимости от типа контейнера, при расчете рекомендуется использовать стандартные несменяемые евро контейнеры объемом 1,1 м3 и/или 1,75 м3;

k3 – коэффициент, учитывающий ремонт контейнеров, принимается усреднённое значение равное 1,05;

Расчетный показатель пешеходной доступности от жилых зданий, границы земельных участков индивидуальной жилой застройки, территорий детских и спортивных площадок, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций до контейнерных площадок следует принимать не менее 10 м и не более 100 м; от мест массового отдыха населения, а также от территорий медицинских организаций – не менее 25 м.

В соответствии с Федеральным законом, принятым Государственной Думой, от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (в редакции от 30.12.2021) (далее – Закон № 89-ФЗ) при разработке документов территориального планирования необходимо учитывать размещение специализированных площадок для установки контейнеров. Их количество определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого числа контейнеров для сбора ТКО.

Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», п.6 , при определении размера площадок необходимо учитывать установку необходимого количества контейнеров. На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО. На контейнерных площадка должно размещаться не более 2 бункеров для накопления КГО.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности, предлагаемый в части I нормативов градостроительного проектирования, определен с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректирован с учетом местных условий.

Согласно Закону № 89-ФЗ, а также письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 26.10.2020 № 05-25-53/28263 «О направлении методических рекомендаций», в НГП необходимо включить показатель размещение контейнеров и (или) специально предназначенных емкостей для раздельного сбора ТКО.

С целью удовлетворения потребности раздельного накопления ТКО, необходимо осуществить размещение контейнеров и (или) специально предназначенных емкостей с разделением по видам отходов:

полимерные материалы, бумага, картон, стекло, металл;

для прочих отходов.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов относящиеся к области организации ритуальных услуг

Расчетные показатели территории кладбищ традиционного захоронения и кладбищ погребения после кремации установлены в соответствии с СП 42.13330 и НГП Краснодарского края.

Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей, но не может превышать 40 га. При этом также учитываются перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедания, норм земельного участка на одно захоронение.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов органов, осуществляющих государственную регистрацию актов гражданского состояния

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения и максимальной территориальной доступности объектами органов, осуществляющих государственную регистрацию актов гражданского состояния приводятся в соответствии с положениями «Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования», утвержденных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов формирования и содержания архивных фондов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области архивного дела установлены с учетом Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» (в редакции от 11.06.2021) (далее – закон № 125-ФЗ).

В соответствии с Законом № 125-ФЗ органы местного самоуправления городского округа обязаны создавать архивы для хранения, комплектования (формирования), учета и использования, образовавшихся в процессе их деятельности архивных документов.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области озелененных территорий общего пользования

Предлагаемая система расчетных показателей основана на действующих федеральных и региональных нормах, НГП Краснодарского края, уточненных и конкретизированных применительно к муниципальному образованию город-курорт Анапа. В качестве основополагающих документов при установлении нормативных значений показателей данной группы в настоящих нормативах были использованы СП 42.13330, НГП Краснодарского края, а также приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Согласно НГП Краснодарского края, обеспеченность населения зелёными насаждениями общего пользования должна составлять для городского округа 10 м2 на человека и для жилого района 6 м2 на человека. Для городов-курортов обеспеченность следует увеличивать на 25 %. Соответственно нормативная обеспеченность для города-курорта Анапа составит 12,5 м2, а для жилого района 6 м2. Учитывая, что генеральным планом в городе-курорте Анапа предусмотрены объекты озеленения общегородского значения, которые дают среднюю обеспеченность 26,1 м2 на человека, от 12 до 120 м2 в сельских округах. Так как норма превышена в несколько раз, при комплексном развитии территории в случае размещения в границах проектирования озелененных территорий общего пользования городского значения, предусмотренных генеральным планом, площадь озелененных территорий общего пользования районного значения может быть учтена в составе озелененных территорий общего пользования городского значения при условии соблюдения минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности.

Показатели максимальной доступности объектов озеленения общего пользования для городских садов и скверов приняты в соответствии с СП 42.13330.

**Радиус доступности объектов озеленения**:

для объектов общегородского значения 20 минут;

для объектов районного значения 15 минут, или 1200 метров;

для озеленения микрорайонов – не более 400 метров.

**Минимальные размеры площади объектов озеленения принимаются**:

городских парков – 15 га;

парков планировочных районов (жилых районов) – 10 га;

садов жилых зон (микрорайонов) – 3 га;

скверов – не устанавливается;

бульваров – ширина бульваров с одной продольной аллеей следует принимать не менее 18 м по оси улиц, и не менее 10 метров с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой.

**Соотношение элементов территории объекта озеленения** следует принимать (% от общей площади):

Парк:

территории зеленых насаждений и водоемов - 75;

аллеи, дороги, тротуары - 10;

детские, спортивные площадки и площадки отдыха - 12;

вспомогательные, обслуживающие здания и сооружения - 5.

Сад:

территории зелёных насаждений и водоёмов – 65-75;

аллеи, дорожки, площадки – 18-27;

здания и сооружения – 2-5;

Сквер городского значения:

территории зелёных насаждений и водоёмов – 60-75;

аллеи, дорожки, площадки, малые формы – 40-25;

Сквер районного значения:

территории зелёных насаждений и водоёмов – 70-80;

аллеи, дорожки, площадки, малые формы – 30-20.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности источниками противопожарного водоснабжения устанавливаются согласно ст. 62 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области развития агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения

Расчетные показатели минимально допустимой площади территорий, для размещения объектов производственного и хозяйственно-складского назначения, установлены согласно: СП 42.13330, СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) СНиП II-89-80\*», СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76\* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»)».

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев приводятся в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 498-ФЗ), Методическими указаниями по организации деятельности приютов для животных и установлению норм содержания животных в них, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.11.2019 № 1504, Порядком организации деятельности приютов для животных и норм содержания животных в них на территории Краснодарского края, утвержденном постановлением Главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.06.2020 № 325 (далее – Порядок № 325), а также в соответствии с Методическими указаниями по осуществлению деятельности по обращению с животными без владельцев, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 09.2019 № 1180.

В соответствии с Законом № 498-ФЗ и Порядком № 325 приюты размещаются в отдельно стоящих и специально предназначенных для этого зданиях, строениях, сооружениях.

При расчете штатной численности работников приюта рекомендуется предусматривать двух обслуживающих работников и одного специалиста по социальной адаптации животных на каждые 80 животных. При содержании в приюте более 150 животных рекомендуется организация собственной ветеринарной службы, при меньшем количестве животных в приюте возможно заключение договора на ветеринарное обслуживание со сторонней ветеринарной организацией.

### Обоснование значений показателей объектов в иных областях

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области создания условий для развития жилищного строительства

Расчетные показатели в области создания условий для развития жилищного строительства, приняты в соответствии с:

СП 42.13330;

НГП Краснодарского края;

Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 12.09.2022 № 222 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 г. № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

предложениями администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области транспортной инфраструктуры

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области хранения индивидуальных транспортных средств

Расчетные показатели для нормирования объектов хранения транспортных средств приняты в соответствии с СП 42.13330 и НГП Краснодарского края и приведены в таблице 5.4.2.1-1.

Таблица 5.4.2.1-1 – Источники нормирования расчетных показателей объектов хранения транспортных средств

| **Наименование вида объекта** | **Объекты капитального строительства** | **Источник показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Источник показателя максимально допустимого уровня доступности** |
| --- | --- | --- | --- |
| Стоянки для постоянного хранения легковых автомобилей | Индивидуальные отдельно стоящие жилые дома с приусадебными участками | пункт 4.2.106 в НГП Краснодарского края | пункт 4.2.106 в НГП Краснодарского края |
| Многоквартирные дома | На основе таблицы 1 в действующих МНГП Анапы | пункт 5.5.139 НГП Краснодарского края |
| Стоянки для временного хранения легковых автомобилей | Многоквартирные жилые дома (гостевые парковки) | пункт 5.5.138 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.138 в НГП Краснодарского края |
| Зоны ИЖС (гостевые парковки) | На основе камерального обследования | пункт 5.5.138 в НГП Краснодарского края |
| Административные и общественные учреждения, юридические учреждения, учреждения, оказывающие государственные и (или) муниципальные услуги | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Коммерческо-деловые центры, кредитно-финансовые учреждения, офисные здания и помещения, страховые компании, научные и проектные организации с общей площадью менее 1500 кв.м | - | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Коммерческо-деловые центры, кредитно-финансовые учреждения, офисные здания и помещения, страховые компании, научные и проектные организации с общей площадью 1500 кв.м и более | Приложение Ж в СП 42.13330 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Здания и комплексы многофункциональные | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | Приложение Ж в СП 42.13330 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Промышленные предприятия | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Дошкольные образовательные организации | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
|
| Общеобразовательные организации | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
|
| Высшие и средние специальные учебные заведения | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Стационары (больницы, диспансеры, родильные дома) | Таблица 5.2 в СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования» (далее – СП 158.13330.2014) | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
|
| Поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты | Таблица 5.2 в СП 158.13330.2014 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
|
| Спортивные объекты с местами для зрителей | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
|
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы до 1500 кв. м общей площади | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Спортивные тренировочные залы, спортклубы, спорткомплексы свыше 1500 кв. м общей площади |
| Музеи | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы | Пункт 5.6 в СП 309.1325800.2017 «Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования» | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Дома культуры, клубы, танцевальные залы | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Досугово-развлекательные учреждения (бильярдные, боулинги, развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы, интернет-кафе) | Приложение Ж в СП 42.13330 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Объекты религиозных конфессий | Приложение Ж в СП 42.13330 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Торговые объекты общей площадью от 25 кв.м  до 100 кв.м | - | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Торговые объекты общей площадью от 100 до 500 кв.м | - | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Торговые объекты общей площадью от 500 до 1500 кв.м | - | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Торговые объекты общей площадью от 1500 кв.м и более | - | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Рынки | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Предприятия общественного питания | Приложение Ж в СП 42.13330 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Гостиницы общей площадью до 1500 кв. м | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Гостиницы общей площадью от 1500 кв. м и более | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Спортбазы + детские лагеря | На основе камерального обследования | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Кемпинги | На основе камерального обследования | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Объекты бытового обслуживания (ателье, химчистки, прачечные, мастерские) | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Салон ритуальных услуг | Приложение Ж в СП 42.13330 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Станции технического обслуживания, автомойки | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Стадионы с трибунами | Приложение Ж в СП 42.13330 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
|
| Парки культуры и отдыха | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Пляжи | Приложение Ж в СП 42.13330 | - |
| Вокзалы всех видов транспорта, в том числе аэропорты, речные вокзалы | Таблица 108 в НГП Краснодарского края | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |
| Вокзалы всех видов транспорта, в том числе аэропорты, речные вокзалы (автобусы) | Приложение Ж в СП 42.13330 | пункт 5.5.159 в НГП Краснодарского края |

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности временного хранения транспортных средств для общежитий и объектов туристического сервиса (гостиницы, гостевые дома, базы отдыха, туристические базы, детские лагеря) приняты на основе изучения показателей земельных участков данных объектов и среднего количества ТС, занимающих парковочные места в непосредственной близости от туристических объектов.

Максимально допустимый радиус пешеходный доступности мест временного хранения ТС для объектов притяжения принят в соответствии с пунктом 11.36 СП 42.13330.

Рекомендации по нормам радиуса доступности и расчета мест постоянного и временного хранения транспортных средств МГН приняты согласно с пунктами 5.2.1-5.2.5 СП 59.13330.2020 и НГП Краснодарского края.

Примечание по автостоянкам боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других транспортных средств, принадлежащих инвалидам, принято согласно НГП Краснодарского края п. 5.5.147.

##### Расчетные показатели, устанавливаемые для станций технического обслуживания и автозаправочных станций

Расчетные показатели для нормирования объектов обслуживания транспортных средств приняты в соответствии с СП 42.13330 и НГП Краснодарского края.

Согласно пункту 11.40 СП 42.13330 и пункту 5.5.162 НГП Краснодарского края в границах населенного пункта следует проектировать один пост станции технического обслуживания на каждые 200 автомобилей и определять земельный участок СТО в зависимости от количества постов.

Согласно пункту 11.41 СП 42.13330 и пункту 5.5.163 НГП Краснодарского края в границах населенного пункта следует проектировать одну топливораздаточную колонку автозаправочной станции на каждые 1200 автомобилей и определять земельный участок АЗС в зависимости от количества постов.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области торговли

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями торговли приняты в соответствии с Постановлением Главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.11.2016 № 916 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов» (далее – Постановление губернатора № 916). Значение показателей обеспеченности населения микрорайона установлены в соответствии с СП 42.13330 и НГП Краснодарского края.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности предприятий торговли определены с учетом требований СП 42.13330 и НГП Краснодарского края.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области общественного питания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями общественного питания приняты в соответствии с СП 42.13330 и НГП Краснодарского края, а также с учетом временного населения климатического курорта. Значение показателей обеспеченности населения микрорайона установлены в соответствии с СП 42.13330 и НГП Краснодарского края.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности предприятий торговли определены с учетом требований СП 42.13330 и НГП Краснодарского края.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области бытового обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов бытового обслуживания установлены с учетом требований СП 42.13330 и НГП Краснодарского края. Значение показателей обеспеченности населения микрорайона установлены в соответствии с СП 42.13330 и НГП Краснодарского края.

#### Объекты туризма и отдыха, массового отдыха населения

| **№ п/п** | **Объекты капитального строительства** | **Нормативный правовой акт, устанавливающий расчетный показатель** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| 1 | Объекты информационно- справочного обслуживания туристов | Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 15.02.201 № 71 | Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 15.02.201 № 71 |

#### Иные объекты обслуживания временного населения

| **№ п/п** | **Объекты капитального строительства** | **Нормативный правовой акт, устанавливающий расчетный показатель** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| 1 | Стационары всех типов | НГП Краснодарского края | Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденными приказом Министерством экономического развития Российской Федерации от 15.02.201 № 71 |
| 2 | Курортная поликлиника | На основе экспертного анализа принят коэффициент 0,2 к нормативному показателя обеспеченности населения данным видом объектов – 18,15 посещений в смену для постоянного населения | - |
| 3 | Стационарные объекты, в том числе: |  |  |
| 4 | стационарные торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | На основе экспертного анализа к показателю обеспеченности населения данным видом объектов, установленному Постановлением губернатора № 916, применен коэффициент 0,05. | - |
| 5 | стационарные торговые объекты по продаже продовольственных товаров | На основе экспертного анализа к показателю обеспеченности населения данным видом объектов, установленному Постановлением губернатора № 916, применен коэффициент 0,1. | - |
| 6 | Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений | Согласно таблице 56 НГП Краснодарского края | - |

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне

| **№ п/п** | **Объекты капитального строительства** | **Нормативный правовой акт, устанавливающий расчетный показатель** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| 1 | Пожарное депо | Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» | Ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» |
| 2 | Спасательный пост (станция) на водных объектах | СТО ВОСВОД 032.02.1-2016 «Объекты ВОСВОД водно-спасательные. Общие требования проектирования и размещения» | - |
| 3 | Защитное сооружение гражданской обороны | Пункт 3 постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» | Пункт 4.12 СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77. Защитные сооружения гражданской обороны» |

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов обслуживания маломобильных групп населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для обслуживания маломобильных групп населения и их территориальная доступность приняты в соответствии с СП 42.13330, нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края и СП 59.13330.2020.

#### Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов обеспечения правопорядка

Расчетные показатели минимально и максимально допустимого уровня обеспеченности объектами обеспечения правопорядка (участковыми пунктами полиции) установлены пунктом 4 и 5 НГП Краснодарского края.

# III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, содержащихся в основной части НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

## Область применения нормативов градостроительного проектирования

Действие нормативов градостроительного проектирования распространяется на всю территорию муниципального образования город-курорт Анапа.

Нормативы градостроительного проектирования применяются при:

подготовке и внесении изменений в генеральный план муниципального образования городку-курорт Анапа;

подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования городку-курорт Анапа и при внесении изменений в такой документ;

подготовке документации по планировке территории и при внесении изменений в такой документ;

проверке уполномоченными органами исполнительной власти, иными органами и организациями подготовленной на основании их решений документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации;

реализации градостроительной документации;

формировании критериев принятия органами местного самоуправления решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования;

подготовке комплексных программ развития муниципального образования городку-курорт Анапа;

подготовке условий аукционов на право заключения договора о развитии застроенной территории;

разработчиками и заказчиками градостроительной документации, иными заинтересованными лицами и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения;

для принятия решений органами местного самоуправления, органами контроля и надзора, и обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, осуществляющими и контролирующими градостроительную деятельность на территории муниципального образования городку-курорт Анапа.

## Правила применения нормативов градостроительного проектирования, включая состав нормируемых показателей, применяемых при подготовке и корректировке документов территориального планирования и документации по планировке территорий

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования город-курорт Анапа, независимо от их организационно-правовой формы.

Нормативы градостроительного проектирования распространяются на территории и участки нового строительства, так и в условиях сложившейся застройки.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

На территориях зон с особыми условиями использования территорий нормативы градостроительного проектирования применяются в части, не противоречащей требованиям федерального законодательства и законодательства Краснодарского края, в соответствии с которыми установлены зоны с особыми условиями использования территорий.

Размещение объектов экстренных служб, обеспечивающих безопасность населения и территории, в том числе пожарных депо, подстанций скорой помощи, иных объектов, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения муниципального образования, установленные Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края (далее также - региональные нормативы градостроительного проектирования, НГП Краснодарского края).

Если, в случае внесения изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования, предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения станут выше расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, установленных местными нормативами градостроительного проектирования, то применяются расчетные показатели НГП Краснодарского края, а также показатели нормативных правовых актов Российской Федерации.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа для населения муниципального образования, установленные Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края.

Если, в случае внесения изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования, предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований станут ниже расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского округа для населения муниципального образования, установленных местными нормативами градостроительного проектирования, то применяются расчетные показатели НГП Краснодарского края, а также показатели нормативных правовых актов Российской Федерации.

Таблица 7-1 – Перечень расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, применяемых при подготовке генерального плана, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки

| **№ п/п** | **Наименование расчетного показателя объектов** | **Единица измерения** | **ГП** | **ДПТ** | **ПЗЗ** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ** | | | | | | |
| **В области образования** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями (от 2 мес. до 7 лет) | мест/1 тыс. чел. | + | + | + |
|  | Уровень обеспеченности общеобразовательными организациями | мест/1 тыс. чел. | + | + | + |
|  | Уровень обеспеченности организациями дополнительного образования | мест/1 тыс. чел. | + | + | + |
|  | Уровень обеспеченности организациями среднего профессионального образования | мест/100 чел. | + | - | - |
| **В области культуры** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности общедоступными библиотеками | объект/20 тыс. чел.  тыс. ед. хранения/1 тыс. чел. | + | + | + |
|  | Уровень обеспеченности детскими библиотеками | объект/10 тыс. детей | + | + | + |
|  | Уровень обеспеченности краеведческими музеями | объект | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности тематическими музеями | объект | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности театрами | объект/200 тыс. чел.;  посадочное место/1 тыс. чел. | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности концертными залами | объект;  посадочное место/1 тыс. чел. | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа | объект;  посадочное место/1 тыс. чел. | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности парками культуры и отдыха | объект/30 тыс. чел. | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности зоопарками и ботаническими садами | объект | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности кинотеатрами и кинозалами | объект/20 тыс. чел. | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности выставочными залами и галереями искусств | объект | + | - | - |
|  | Помещения для культурно-досуговой деятельности | кв. м общей площади/1 тыс. чел. | - | + | + |
| **В области физической культуры и массового спорта** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности плавательными бассейнами | кв. м/1 тыс. чел. | + | + | + |
|  | Уровень обеспеченности стадионами с трибунами на 1500 мест и более | объект | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями | га/1 тыс. чел. | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями микрорайонного значения | га/1 тыс. чел. | - | + | + |
|  | Уровень обеспеченности спортивными залами | кв. м/1 тыс. чел. | + | + | + |
|  | Уровень обеспеченности крытыми спортивными объектами с искусственным льдом | объект | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности манежами | объект | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности помещениями для физкультурных занятий и тренировок | кв. м общей площади/1 тыс. чел. | - | + | + |
| **В области молодёжной политики** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности отделами по работе с молодёжью | объект | - | - | - |
|  | Уровень обеспеченности молодёжными центрами | объект | + | - | - |
| **В области транспортной инфраструктуры** | | | | | | |
| **В области улично-дорожной сети** | | | | | | |
|  | Плотность сети улиц и автодорог регионального, межмуниципального и местного значения | км/кв. км | + | - | - |
|  | Плотность улично-дорожной сети (улицы, дороги, проезды общего пользования), в границах красных линий | км/кв. км | - | + | + |
|  | Плотность магистральной улично-дорожной сети (для территорий перспективной застройки) | км/кв. км | + | - | - |
|  | Доля автодорог с твердым покрытием всех видов | % | + | + | + |
|  | Размещение иерархично организованных линейных объектов: проспектов, (магистральных улиц), улиц, проездов, переулков, подъёмов, спусков, бульваров, выделенных пешеходных, велосипедных, велопешеходных дорожек, парковых дорог, аллей, прочих дорог |  | + | + | + |
|  | МДТ | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | МПР | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | МГП | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | МГВ | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | МРТ | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | МРП | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | УММ/УМН/УМП | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | ПД | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | ВД | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | ОУС | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
|  | УС | Ширина в красных линиях, ширина полос, количество полос в двух направлениях, ширина тротуаров | + | + | + |
| **В области объектов общественного пассажирского транспорта** | | | | | | |
|  | Среднее значение затрат времени на перемещение от мест проживания до мест приложения труда для 90 % трудящихся (в один конец) | мин. | + | - | - |
|  | Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта (для застроенных территорий и территорий перспективной застройки) | км/кв. км | + | + | + |
|  | Территориальная доступность остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта | м, устанавливается в зависимости от типа общественного транспорта и функционального назначения застройки | + | + | + |
|  | Отстойно-разворотные площадки | объект | + | - | - |
|  | Автобусные парки постоянного хранения транспортных средств общественного пассажирского транспорта | объект | + | - | - |
|  | Троллейбусные парки постоянного хранения транспортных средств общественного пассажирского транспорта | объект | + | - | - |
|  | Организованные транспортно-пересадочные узлы. Максимальное время перехода между остановочными пунктами в рамках узла | мин | + | + | + |
|  | Наполнение транспортных средств маршрутов общественного пассажирского транспорта | чел/кв. м площади пола | + | - | - |
|  | Территориальная доступность остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов | м | - | + | + |
| **В области объектов хранения индивидуальных транспортных средств** | | | | | | |
|  | Стоянки для постоянного хранения легковых автомобилей | мест | - | + | + |
|  | Стоянки для временного хранения легковых автомобилей | мест | - | + | + |
| **В области объектов инфраструктуры пешеходный передвижений и СИМ** | | | | | | |
|  | Велосипедные парковки (для постоянного хранения) | мест | - | - | - |
|  | Велосипедные парковки (для временного хранения у объектов посещения) | мест | - | + | + |
|  | Геометрические параметры (ширина полосы, ширина зазоров безопасности) расчета профилей велосипедных полос | м | - | + | + |
|  | Расстояния между пешеходными переходами | м | - | + | + |
|  | Геометрические параметры (ширина) тротуаров и пешеходных путей сообщения | м | - | + | + |
| **В области коммунальной инфраструктуры** | | | | | | |
|  | Удельная расчетная электрическая нагрузка жилых и общественных зданий | Вт на 1 кв. м (1 место, 1 сотрудника) | + | + | + |
|  | Удельный расход тепла на отопление и вентиляцию жилых, административных и общественных зданий | ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания | + | + | + |
|  | Укрупненный показатель потребления газа | куб. м/год на 1 чел. (1место) | + | + | + |
|  | Расчетное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения в городских округах | л/сут. | + | - | - |
|  | Расчетные расходы воды потребителями, л/сут | л/сут. | + | + | + |
|  | Удельное водоотведение | % от водопотребления | + | + | + |
|  | Неучтенные расходы сточных вод | % от водопотребления | + | - | - |
|  | Дождевая канализация. Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения | м3/сут. с 1 га территории | + | - | - |
|  | Количество индивидуальных точек доступа к услугам связи (скорость передачи данных не менее 10 Мбит/с) | точек на 1 потребителя | + | + | + |
| **В области организации мест захоронения и ритуальных услуг** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности местами захоронений | га/1 тыс. чел. | + | - | - |
| **Для объектов органов, осуществляющих государственную регистрацию актов гражданского состояния** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности объектами органов, осуществляющих государственную регистрацию актов гражданского состояния | объект | + | - | - |
| **Для объектов формирования и содержания архивных фондов** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности архивами | объект | - | - | - |
| **В области озелененных территорий общего пользования** | | | | | | |
|  | Объекты озелененных территорий общего пользования общегородского значения | кв. м на 1 чел. | + | - | - |
|  | Объекты озелененных территорий общего пользования районного значения | кв. м на 1 чел. | - | + | + |
|  | Объекты благоустройства прибрежной полосы | кв. м площади пляжа на 1 чел., м протяженности береговой полосы на 1 чел. | + | + | + |
|  | Площадки для выгула собак | 1 объект на объект озелененной территории общего пользования, озелененной территории специального назначения | - | - | - |
| **В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне** | | | | | | |
|  | Источник наружного противопожарного водоснабжения (пожарный водоем, пожарный подъезд к водоему) | объект | + | + | + |
| **В области развития агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности объектами сельскохозяйственного производства, малого и среднего предпринимательства | объект | + | - | - |
| **Для объектов организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельца** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности организациями мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев | объект | - | - | - |
| **ИНЫЕ ОБЛАСТИ НОРМИРОВАНИЯ** | | | | | | |
| **Создание условий для развития жилищного строительства** | | | | | | |
|  | Уровень жилищной обеспеченности в многоквартирных домах | кв. м общей площади жилых помещений/чел. | + | + | + |
|  | Предельный коэффициент плотности жилой застройки | - | + | + | + |
|  | Минимальная площадь квартир | кв. м | - | + | + |
|  | Максимальный процент однокомнатных квартир, в том числе студий, | % | - | + | + |
|  | Придомовые площадки благоустройства | кв. м на 100 кв. м площади квартир | - | + | + |
| **В области транспортной инфраструктуры** | | | | | | |
| **В области объектов хранения индивидуальный транспортных средств** | | | | | | |
|  | Обеспеченность местами временного хранения индивидуальных транспортных средств для объектов местного значения, их доступность | шт., м | + | + | + |
|  | Обеспеченность местами постоянного хранения индивидуальных транспортных средств, их доступность | шт., м | - | + | + |
|  | Обеспеченность местами временного хранения индивидуальных транспортных средств по объектам, их доступность | шт., м | - | + | + |
| **В области объектов станций технического обслуживания и автозаправочных станций** | | | | | | |
|  | Обеспеченность АЗС в границах населенного пункта | шт. | - | - | - |
|  | Обеспеченность СТО в границах населенного пункта | шт. | - | - | - |
| **В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности стационарными объектами торговли, в том числе: | кв. м/1 тыс. чел. | - | + | + |
| 88.1 | Уровень обеспеченности стационарными торговыми объектами по продаже непродовольственных товаров | кв. м/1 тыс. чел. | - | + | + |
| 88.2 | Уровень обеспеченности стационарными торговыми объекты по продаже продовольственных товаров | кв. м/1 тыс. чел. | - | + | + |
|  | Уровень обеспеченности столовыми; кафе; ресторанами; иными предприятиями общественного питания, доступными без ограничений | посадочное место/1 тыс. чел. | - | + | + |
|  | Уровень обеспеченности предприятиями бытового обслуживания | место/1 тыс. чел. | - | + | + |
| **В области туризма и отдыха, массового отдыха населения** | | | | | | |
|  | Минимальная площадь земельного участка организации отдыха детей и их оздоровления | кв. м на 1 место | + | + | + |
|  | Объекты информационно- справочного обслуживания туристов | объект | - | - | - |
| **В области обслуживания временного населения** | | | | | | |
|  | Уровень обеспеченности лечебно- профилактическими медицинскими организации, оказывающими медицинскую помощь в стационарных условиях | коек/ 1 тыс. временного населения | + | - | - |
|  | Уровень обеспеченности лечебно- профилактическими медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров) | посещений в смену/1 тыс. временного населения | + | - | - |
| **В области ликвидации чрезвычайных ситуаций и объектов гражданской обороны** | | | | | | |
|  | Пожарное депо | объект | + | + | + |
|  | Спасательный пост (станция) на водных объектах | объект на протяжённость берега | - | + | + |
|  | Защитное сооружение гражданской обороны | объект | + | + | + |
| **Для объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов** | | | | | | |
|  | Норматив накопления ТКО | куб. м /год | + | + | + |

# IV. ПРИЛОЖЕНИЯ к Основной части

## Приложение 1. Перечень используемых сокращений

| Сокращение | Расшифровка |
| --- | --- |
| НГП Краснодарского края,  НГП Краснодарского края,  Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края | Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края |
| Нормативы, местные нормативы градостроительного проектирования, МНГП, МНГП муниципального образования город-курорт Анапа | Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа |
| ГрК РФ | [Градостроительный кодекс](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138258/0) Российской Федерации |
| СП | Свод правил |
| ЗК РФ | [Земельный кодекс](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/0) Российской Федерации |
| ГП | Генеральный план |
| ДПТ | Документация по планировке территории |
| ПЗЗ | Правила землепользования и застройки |
| АЗС | Автозаправочная станция |
| АМС | Антенно-мачтовые сооружения |
| ГНС | Газонаполнительная станция |
| ПРГ | Пункт редуцирования газа |
| ТЭЦ | Теплоэлектроцентраль |
| ИЖС | индивидуальная жилая застройка |
| МГН | маломобильные группы населения |
| ТС | транспортное средство |
| УДС | улично-дорожная сеть |
| ПС | подвижной состав |
| ТПУ | организованный транспортно-пересадочный узел |
| ОПТ | общественный пассажирский транспорт |
| СИМ | средства индивидуальной мобильности |
| АЗС | автозаправочная станция |
| СТО | станция технического обслуживания |
| МДС | магистральные дороги скоростного движения |
| МДП | магистральные дороги обычного типа первого класса |
| МДВ | магистральные дороги обычного типа второго класса |
| МДТ | магистральные дороги обычного типа третьего класса |
| МПР | магистральные проезды |
| МГП | магистральные улицы общегородского значения, первого класса |
| МГВ | магистральные улицы общегородского значения, второго класса |
| МРТ | магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные |
| МРП | магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные |
| УММ | улицы местного значения (в районах многоэтажной застройки) |
| УМН | улицы местного значения (в районах малоэтажной застройки) |
| УМП | улицы местного значения (в районах промышленных и коммунально-складских зон) |
| ПД | пешеходные улицы и дорожки |
| ВД | велосипедные улицы и дорожки |
| ОУС | основные улицы сельского населенного пункта |
| УС | улицы местного значения сельского населенного пункта |
| КРТ | комплексное развитие территории |
| м/м | машино-место |
| СССР | Союз Советских Социалистических Республик |
| г. | город |
| с. | село |
| пос. | поселок |
| ст-ца | станица |
| хут. | хутор |
| ч. | часть |
| ст. | статья |
| ст. ст. | статьи |
| п. | пункт |
| пп. | подпункт |
| п. п. | пункты |
| гг. | годы |
| в т.ч. | в том числе |
| т.д. | так далее |
| др. | другие |
| экз. | экземпляр |
| р. | река |
| СОНТ | садово-огородническое некоммерческое товарищество |
| ДНТ | дачное некоммерческое товарищество |
| СНТ | садовое некоммерческое товарищество |
| СОТ | садово-огородническое товарищество |
| МБУК | муниципальное бюджетное учреждение культуры |

Принятые сокращения и единицы измерения

| Обозначение | Наименование единицы измерения |
| --- | --- |
| кВ | киловольт |
| кДж | килоджоуль |
| мм | миллиметр |
| см | сантиметр |
| м | метр |
| км | километр |
| км2 | квадратный километр |
| км/час | километр в час |
| м3/сут. | кубический метр в сутки |
| м3/год | кубический метр в год |
| кв. м | квадратный метр |
| тыс. кв. м | тысяча квадратных метров |
| куб. м | кубический метр |
| тыс. куб. м/сут. | тысяча кубических метров в сутки |
| чел. | человек |
| тыс. человек | тысяча человек |
| кв. м/ человек | квадратных метров на человек |
| кв. м/тыс. человек | квадратных метров на тысячу человек |
| кв. м/га | квадратных метров на гектар |
| га | гектар |
| чел./га | человек на гектар |
| ед. | единица |
| т/сут. | тонн в сутки |
| тыс. т/год | тысяча тонн в год |
| мин. | минуты |
| тыс. | тысяч |
| чел. | человек |
| тыс. ед. хранения | тысяч единиц хранения |
| кг | килограмм |
| °C | градус Цельсия |
| млрд | миллиард |
| руб. | рубль |
| шт. | штук |

## Приложение 2. Термины и определения

В нормативах градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа используются следующие термины и определения:

автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

**благоустройство** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

**бульвар** - озелененная территория общего пользования вдоль магистральных улиц, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

**велосипедная дорожка** - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения;

**велосипедная инфраструктура –** совокупность всех элементов, обеспечивающих функционирование велотранспорта. В нее входит система велосипедных дорожек или велосипедных полос, велопарковок, указатели, светофоры, дорожные знаки для велосипедистов, места отдыха, пункты проката и система поддержки и развития велосипедного движения;

**гостевые стоянки** – открытые площадки, предназначенные для паркирования легковых автомобилей посетителей жилой застройки;

градостроительная документация – документы территориального планирования, градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий;

**документы стратегического планирования Российской Федерации** - документы, определяющие развитие определенной сферы или отрасли экономики, и могут быть основой для разработки государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации, схем территориального планирования Российской Федерации, а также плановых и программно-целевых документов государственных корпораций, государственных компаний и акционерных обществ с государственным участием;

жилые зоны – зона застройки, на территории которой размещаются или планируются к размещению жилые помещения различного вида и обеспечивается проживание в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания (гостиницы, дома отдыха);

для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);

как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);

как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей);

земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных [Земельным кодексом](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/12124624/0) Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи;

зона застройки – функциональная или территориальная зона, на территории которой размещаются, или планируются к размещению объекты капитального строительства;

зоны застройки индивидуальными жилыми домами – зоны для размещения индивидуальных жилых домов не выше трех надземных этажей с участками, предназначенных для постоянного проживания одной семьи, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны;

зоны малоэтажной многоквартирной жилой застройки – зоны для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, пригодных для проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны;

зоны среднеэтажной жилой застройки – зоны для размещения среднеэтажных (5–8 этажей) жилых домов, пригодных для постоянного проживания, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны;

зоны многоэтажной жилой застройки – зоны для размещения многоэтажных (9 этажей и выше) жилых домов, пригодных для постоянного проживания, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны;

зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

индивидуальный жилой дом – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;

инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) – совокупность реализуемых проектных решений, направленных на защиту населения и снижение возможных потерь и разрушений от воздействия средств нападения противника, подготовку объектов и отраслей экономики к работе в военное время, а также на создание условий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

**инфраструктура** - совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т. п., обеспечивающая деятельность общества или какой- либо ее отдельной сферы;

квартал – элемент планировочной структуры в границах красных линий, ограниченный магистральными или жилыми улицами;

количество этажей *–* параметр застройки, равный числу всех этажей здания, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный и т.д.;

**комплексное развитие территорий** - совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования городского округа. Комплексное развитие территорий осуществляется в соответствии с договором о комплексном развитии территорий;

**конечная станция городского общественного пассажирского транспорта** – конечный пункт маршрута (маршрутов), имеющий в составе отстойно-разворотную площадку для приема, обгона, отстоя и технического обслуживания подвижного состава, а также служебные санитарно-бытовые помещения для водителей и линейных работников;

**кооперированные стоянки** – стоянки для обслуживания групп объектов, размещаемые с увеличенными радиусами пешеходной доступности;

красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

**магистральная улично-дорожная сеть** – сеть магистральных улиц и дорог общего пользования с регулируемым движением транспорта;

маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.);

**маршрут общественного пассажирского транспорта** – базовый элемент маршрутной сети. Он представляет собой намеченный или установленный путь следования, порядок прохождения пути транспортным средством;

**маршрутная сеть общественного пассажирского транспорта** – совокупность маршрутов регулярных перевозок общественного пассажирского транспорта, предназначенных для осуществления перевозок пассажиров и багажа по расписаниям путей следования транспортных средств от начального остановочного пункта через промежуточные остановочные пункты до конечного остановочного пункта, которые определены в установленном порядке для конкретного транспортного предприятия, группы предприятий, или зоны транспортного обслуживания;

**место временного хранения** – место хранения легкового индивидуального автотранспорта, принадлежащего лицам, прибывающим по трудовым, культурно-бытовым целям или с целью посещения жилых зон;

место для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта (машиноместо, м/м) – парковка (парковочное место, машиноместо), общее количество которых обеспечивает достижение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами для стоянки (размещения) легкового индивидуального автотранспорта;

**место постоянного хранения** – место хранения легкового индивидуального автотранспорта, принадлежащего постоянно проживающему населению;

микрорайон – элемент планировочной структуры, не расчлененный магистральными улицами и дорогами в границах красных линий улично-дорожной сети, естественными природными границами и иными обоснованными границами;

**муниципальный общественный пассажирский транспорт** – общественный пассажирский транспорт, обеспечивающий перевозки пассажиров внутри муниципального образования. Управление и ответственность за функционирование муниципального общественного транспорта лежит на муниципальных органах власти;

**населенный пункт** — компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) ОК 033-2013, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеется соответствующее указание в НПА, устанавливающем границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование;

**немоторизованный транспорт** – движение лёгких индивидуальных транспортных средств (средств индивидуальной мобильности), осуществляемое за счет мускульной силы человека или электрических двигателей;

**норма озеленения** - площадь озелененных территорий общего пользования, приходящаяся на одного жителя;

**область нормирования** - область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в ДТП субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

**общая площадь жилых помещений –** сумма площади всех частей таких помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении (площади кухонь, коридоров, ванн, санузлов, встроенных шкафов, кладовых, а также площадь, занятая внутриквартирной лестницей), за исключением балконов, лоджий, веранд и террас;

**общая площадь квартиры (продаваемая площадь квартиры)** - сумма площадей ее отапливаемых комнат и помещений, встроенных шкафов, а также неотапливаемых помещений, с учетом балконов, лоджий, веранд и террас;

**общественный пассажирский транспорт (ОПТ)** – транспортная система, за функционирование которой несет полную или частичную ответственность орган государственной власти. Общественный пассажирский транспорт – это транспорт, которым может пользоваться неограниченный круг людей;

**объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

**объекты местного значения** - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;

озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70 % поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

**озелененные территории общего пользования** - территории, используемые для рекреации населения территории. В состав озелененных территорий общего пользования, как правило, включаются парки, сады, скверы, бульвары, набережные, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки и другие рекреационно­ природные территории;

**озелененная территория общегородского значения** - территория используемая населением в рекреационных целях в границах населенного пункта. В состав таких территорий как правило включаются парки, скверы, бульвары, набережные, лесопарки и другие рекреационные природные территории (за исключением озелененных территорий общего пользования жилых районов);

**организованный транспортно-пересадочный узел** –комплекс объектов недвижимого имущества, включающий в себя земельный участок либо несколько земельных участков с расположенными на них, над или под ними объектами транспортной инфраструктуры, а также другими объектами, предназначенными для обеспечения безопасного и комфортного обслуживания пассажиров в местах их пересадок с одного вида транспорта на другой;

**остановочный пункт** – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств. Остановочные пункты оборудуются указателями, дорожными знаками, разметкой, определяющими место остановки транспортного средства для посадки (высадки) пассажиров;

**паркирование** – временное пребывание легковых автомобилей на стоянках при поездках населения с различными целями. Для паркирования легковых автомобилей предусматриваются приобъектные, кооперированные и перехватывающие стоянки;

**парк** – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, площадью не менее 10 гектаров, предназначенная для массового отдыха населения. На территории парка разрешается строительство зданий для обслуживания посетителей и эксплуатации парка, высота которых не превышает 8 м; высота парковых сооружений - аттракционов - определяется проектом. Площадь застройки не должна превышать 7 процентов территории парка;

парковка (машиноместо, парковочное место) – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определённая часть здания или сооружения, границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке, или специально обозначенное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей или иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств;

**питч** – объект кемпинг-размещения, представляющий собой выделенную и оборудованную (благоустроенную) площадку в составе кемпингов или кемпстоянок для размещения туристов;

**площадь квартиры** – определяют как сумму площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров);

**подвижной состав** **(ПС)** – множество транспортных средств, объединенных по выполняемой задаче или юридическому отношению к маршруту/группе маршрутов;

**предельный коэффициент плотности жилой застройки** – предельное максимальное отношение суммарной площади квартир в многоквартирных домах, площади блокированных и индивидуальных жилых домов, которую разрешается построить на земельном участке, а при комплексном развитии территории на земельных участках, с учетом уже существующих объектов капитального строительства, к площади земельного участка;

**приобъектные стоянки** – стоянки, предназначенные для обслуживания отдельных объектов, размещаемые непосредственно вблизи объектов;

**провозная способность линии движения общественного пассажирского транспорта** – это характеристика, показывающая способность группы маршрутов общественного пассажирского транспорта, проходящих совместно через сечение улично-дорожной сети перевезти определённое количество пассажиров в течении одного часа в одном направлении;

**программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа** - документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрК РФ, генеральных планов поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения;

**проезд** – небольшой участок улично-дорожной сети, обычно предназначенный для движения внутри жилого района или микрорайона. Может иметь специальные функции (пожарный проезд, проезд к инженерным объектам микрорайона);

**пропускная способность улично-дорожной сети** – этомаксимальное количество транспортных средств, проходящих через сечение улично-дорожной сети в течение одного часа в одном направлении при соблюдении условий безопасности движения;

**процент озеленения земельного участка -** отношение суммарной площади озеленения земельного участка ко всей площади земельного участка. При определении процента озеленения могут учитываться озелененные территории детских и спортивных площадок для отдыха взрослого населения. Проезды, тротуары, парковочные места, в том числе, с использованием газонной решетки (георешетки) не учитываются в определении процента озеленения;

расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами – удельный показатель количества объектов нормирования, и (или) их мощности, и (или) их площади на расчетную единицу;

расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения – количественное значение расстояния или времени маршрута от границ земельного участка объекта нормирования до жилых зданий;

**рекреанты (туристы, временное население)** - люди, удовлетворяющие свои потребности в отдыхе, восстановлении сил после труда. К их числу можно отнести туристов, экскурсантов, оздоравливающихся, отдыхающих, курортников и других подобных им физических лиц;

**ритуальные услуги** - услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов;

сад - озелененная территория общего пользования от 3 га в селитебной зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями;

**сеть пешеходных коммуникаций** – совокупность последовательно соединенных участков городской среды, предназначенных и благоустроенных для осуществления по ним пеших передвижений различной дальности, продолжительности и целевой направленности. Эта сеть связывает между собой разнообразные объекты притяжения города и является частью улично-дорожной сети города, однако также включает в себя планировочные элементы рекреационных, селитебных и др. городских пространств;

**сквер** – озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

**средство индивидуальной мобильности** – устройство, имеющее одно или несколько колес (роликов), предназначенное для передвижения человека посредством использования электродвигателя (электродвигателей) и (или) мускульной энергии человека (роликовые коньки, самокаты, электросамокаты, скейтборды, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства), за исключением велосипедов и инвалидных колясок;

**территории общего пользования** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

**традиционные виды городского общественного пассажирского транспорта** – виды общественного транспорта, движущегося в общем потоке дорожного движения с соблюдением стандартных правил дорожного движения без физического обособления пути;

транспортно-пересадочный узел – комплекс объектов недвижимого имущества, включающий в себя земельный участок либо несколько земельных участков с расположенными на них, над или под ними объектами транспортной инфраструктуры, а также другими объектами, предназначенными для обеспечения безопасного и комфортного обслуживания пассажиров в местах их пересадок с одного вида транспорта на другой;

**тротуар** - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном;

**улица** - путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для общественного и индивидуального легкового транспорта, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети;

**улично-дорожная сеть** – элемент планировочной структуры, предназначенный для размещения иерархично организованных линейных объектов: проспектов, (магистральных улиц), улиц, проездов, переулков, подъёмов, спусков, бульваров, выделенных пешеходных, велосипедных, велопешеходных дорожек, парковых дорог, аллей, прочих дорог, с границами определёнными красными линиями, пересечение которых не допускается под острыми углами менее 65 градусов;

**уровень автомобилизации населения** – это показатель обеспеченности населения автомототранспортными средствами, который рассчитывается как число автомототранспортных средств на 1000 человек населения;

**уровень обеспеченности легковыми автомобилями** – это показатель обеспеченности населения легковыми автомобилями, который рассчитывается как число легковых автомобилей, находящихся во владении физических лиц, на 1000 человек населения;

**ускоренный общественный пассажирский транспорт** – частично обособленный виды общественного транспорта (обособленная/выделенная линия движения автобуса/троллейбуса), путь транспортных средств которого частично отделён от потоков иных транспортных средств и пешеходов. При этом пересечения с данными потоками возможны в одном уровне при соответствующем оборудовании переездов и переходов;

**устойчивое развитие территорий** - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

**физическая культура (физкультура)** - область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития;

функциональная зона – зона, для которой документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;

элемент планировочной структуры - район, микрорайон, квартал, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, улично-дорожная сеть;

этажность – параметр застройки, равный числу всех надземных этажей, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 метра.

Иные понятия, используемые нормативах градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Анапа, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся законодательстве Российской Федерации.

## Приложение 3. Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке НГП

**Правовые и нормативные документы Российской Федерации:**

1. Конституция Российской Федерации;
2. Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (с изменениями и дополнениями);
3. Послание Президента Российской Федерации Федеральному собранию от 1 марта 2018 г.;
4. Перечень поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденный Президентом Российской Федерации от 27 февраля 2019 г. № Пр-294.
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
6. Земельный кодекс Российской Федерации;
7. Водный кодекс Российской Федерации;
8. Воздушный кодекс Российской Федерации;
9. Лесной кодекс Российской Федерации;
10. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
11. Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02.04.2020 № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в редакции от 20.04.2021);
12. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях к пожарной безопасности»;
13. Федеральный закон от 29 декабря 2017 г. № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
14. Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
15. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
16. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
17. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
18. Федеральный закон Российской Федерации от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
19. Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89 ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями и дополнениями);
20. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
21. Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
22. Федеральный закон от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
23. Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
24. Федеральный закон 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи»;
25. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 г. № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;
26. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
27. Приказ Минэкономразвития России от 15 февраля 2021 г. № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования;
28. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. № 1034/пр (в редакции от 19.09.2019);
29. СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 ноября 2016 г. № 798/пр;
30. СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. № 964/пр (в редакции от 23.12.2020);
31. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения», утвержденный приказом регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 г. № 274 (в редакции от 30.12.2020);
32. СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 февраля 2021 г. № 53/пр;
33. СП «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 августа 2018 г. № 474/пр (в редакции от 27.12.2021);
34. Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 22 ноября 2005 г. № 296-ст;
35. СП 152.13330.2018 «Здания федеральных судов. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 августа 2018 г. № 524/пр (в редакции от 07.12.2021);
36. СП «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 г. № 58/пр (в редакции от 01.03.2021);
37. [СП «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 912/пр](https://minstroyrf.gov.ru/docs/3821/);
38. СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. № 922/пр;
39. СП «Здания театрально-зрелищные Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 августа 2017 г. № 179/пр;
40. СП «Транспортно-пересадочные узлы. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 сентября 2018 г. № 609/пр;
41. СП 463.1325800.2019 «Здания речных и морских вокзалов. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 г. N 749/пр);
42. ОДМ 218.2.020-2012 «Методические рекомендации по оценке пропускной способности автомобильных дорог», рекомендованный распоряжением Федерального дорожного агентства министерства транспорта Российской Федерации от 17 февраля 2012 г. № 49-р;
43. Методические рекомендации по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Развитие пешеходных пространств поселений, городских округов в Российской Федерации», одобренные межведомственным Координационным комитетом проекта ПРООН/ГЭФ – Минтранс России «Сокращение выбросов парниковых газов от автомобильного транспорта в городах России, согласованные заместителем Министра транспорта Российской Федерации от 30.07.2018;
44. Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений, ЦНИИП по градостроительству Минстроя России, 1994 года;
45. Межгосударственный стандарт ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования», введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 31 августа 2015 г. № 1206-с;
46. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 г. № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985».

**Нормативные и правовые документы Краснодарского края:**

Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»;

Закон Краснодарского края от 21 декабря 2018 г. N 3930-КЗ «О Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года»;

Закон Краснодарского края от 6 ноября 2015 г. № 3267-КЗ «О стратегическом планировании в Краснодарском крае»;

Приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;

Решение Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 26 декабря 2013 г. № 424 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Анапа» (в редакции от 08.07.2021).

**Иные нормативно-правовые акты:**

СП «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 августа 2018 г. № 474/пр (в редакции от 27.12.2021);

СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. № 1034/пр (в редакции от 19.09.2019);

***Образование***

Письмо Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с «Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»).

Письмо Минобрнауки России от 10 февраля 2015 г. № ВК-268/07 «О совершенствовании деятельности центров психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи».

СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 872/пр;

***Физическая культура и спорт***

Приказ Минспорта России от 21 марта 2018 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».

***Энергетика (электро- и газоснабжение поселений)***

СП «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», утвержденный приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 № 780 (в редакции от 20.11.2019);

СП «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», одобренный постановление Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 26 июня 2003 г. № 112;

СП «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 августа 2016 г. № 602/пр (в редакции от 30.12.2020);

РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», утвержденный министерством топлива и энергетики Российской Федерации от 07.07.94, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» от 31 мая 1994 г. (в редакции 1999 г.);

Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети, утвержденные приказом Минтопэнерго России от 29 июня 1999 г. № 213;

Ведомственные строительные нормы № 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кB», утвержденные департаментом электроэнергетики Минтопэнерго Российской Федерации от 20 мая 1994 г..

***Тепло- и водоснабжение населения, водоотведение***

СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 декабря 2020 г. № 859/пр;

СП «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», утвержденный приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 30 мая 2012 г. № 265 (в редакции от 15.12.2021);

СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. № 921/пр;

СП «Источники теплоснабжения автономные. Правила проектирования», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018 г. № 310/пр;

СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. № 920/пр;

СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр (в редакции от 23.12.2019);

СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. № 860/пр (в редакции от 23.12.2019).

СП «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования". СП 40-102-2000», одобренный постановление Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 16 августа 2000 г. № 80;

СП «СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения», утвержденный приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 635/10 (в редакции от 19.12.2019);

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 мая 2012 г. № 280 (в редакции от 20.11.2019);

СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. № 225.

***Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение ТКО***

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 (в редакции от 14.02.2022).

***Благоустройство и озеленение территории***

СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. № 1034/пр (в редакции от 19.09.2019).

***Культура и искусство***

Распоряжение Минкультуры России от 2 августа 2017 г. № Р-965 «О методических рекомендациях субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

***Создание условий для массового отдыха и обустройство мест массового отдыха населения***

Письмо Минобрнауки России от 10 мая 2018 г. № ПЗ-719/09 «О направлении методических рекомендаций».

***Организация транспортного обслуживания населения (общественный транспорт)***

Методические рекомендации по разработке документов транспортного планирования субъектов Российской Федерации, утвержденные протоколом заседания рабочей группы проектного комитета по национальному проекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» от 12 августа 2019 г. № ИА-63;

Родионов А.Ю. Методические рекомендации по вопросам организации транспортного обслуживания населения муниципальных – образований. – М.: Фонд «Институт экономики города», 2005. – 89 с.

***Содержание мест захоронения, организация ритуальных услуг***

СП «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения», утвержденный Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 декабря 2012 г. № 122/ГС (в редакции от 20.10.2016).

***Объекты молодежной политики***

Приказ Росмолодежи от 13 мая 2016 г. № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику.

***Объекты предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны***

Постановление Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны»;

СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77. Защитные сооружения гражданской обороны»;

СТО ВОСВОД 032.02.1-2016 «Объекты ВОСВОД водно-спасательные. Общие требования проектирования и размещения».

***Объекты обеспечения правопорядка***

Приказ МВД России от 29 марта 2019 г. № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности».

# V. ПРИЛОЖЕНИЯ к материалам по обоснованию

## Приложение 4. Методика применения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур

## Приложение 4.1 В области дошкольного образования, среднего образования, дополнительного образования, в области физической культуры

1. Расчет потребности в новом строительстве дошкольных образовательных организаций

Потребность в новом строительстве дошкольных образовательных организаций определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах на расчетный срок генерального плана с учетом существующей емкости детских садов, по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас – Qсущ,

где:

Q нов\_стр –потребность в новом строительстве, мест;

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях на 1000 чел.;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, тыс. чел.;

Qсущ – существующее количество мест в дошкольных образовательных организациях.

Таким образом, потребность в новом строительстве дошкольных образовательных организаций рассчитывается исходя из:

Bнорм – 66 места на 1000 чел.

Nпрогн\_нас – 320,0 тыс. чел. (прогнозная численность населения муниципального образования город-курорт Анапа) [[3]](#footnote-3)

Qсущ – 8368 мест[[4]](#footnote-4)

составляет:

Q нов\_стр = 66 мест на 1000 чел.\* 320,0 тыс. чел. – 8368 мест=12752 мест

2. Расчет потребности в новом строительстве общеобразовательных организаций

Потребность в новом строительстве общеобразовательных организаций определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах на расчетный срок генерального плана с учетом существующей емкости общеобразовательных организаций, по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас – Qсущ,

где:

Q нов\_стр –потребность в новом строительстве, мест;

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности местами в общеобразовательных организациях на 1000 чел.;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, тыс. чел.;

Qсущ – существующее количество мест в общеобразовательных организациях.

Таким образом, потребность в новом строительстве общеобразовательных организаций рассчитывается исходя из:

Bнорм – 117 мест на 1000 чел.

Nпрогн\_нас – 320,0 тыс. чел. (прогнозная численность населения муниципального образования город-курорт Анапа) [[5]](#footnote-5)

Qсущ – 17505 мест[[6]](#footnote-6)

составляет:

Q нов\_стр = 117 мест на 1000 чел.\* 320,0 тыс. чел. – 17505 мест=19935 мест

3. Расчет потребности в новом строительстве организаций дополнительного образования

Потребность в новом строительстве организаций дополнительного образования определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах на расчетный срок генерального плана с учетом существующей емкости организаций дополнительного образования, по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас – Qсущ,

где:

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности местами в общеобразовательных организациях на 1000 чел.;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, тыс. чел.;

Qсущ – существующее количество мест в организациях дополнительного образования.

Таким образом, потребность в новом строительстве организаций дополнительного образования рассчитывается исходя из:

Qсущ – 17,22 тыс. чел.[[7]](#footnote-7)

составляет:

Q нов\_стр = 118\*320-17,22 мест=20,54 мест.

4. Расчет потребности в новом строительстве плавательных бассейнов

Потребность в новом строительстве плавательных бассейнов, определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах на расчетный срок генерального плана с учетом существующей емкости плавательных бассейнов, по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас – Qсущ,

где:

Q нов\_стр –потребность в новом строительстве, кв. м зеркала воды;

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности бассейнами, на 1000 чел. населения;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, тыс. чел.;

Qсущ – существующая проектная емкость плавательных бассейнов;

Таким образом, потребность в новом строительстве плавательных бассейнов рассчитывается исходя из:

Bнорм – 25 кв. м зеркала воды на 1000 чел.

Nпрогн\_нас – 320,0,0 тыс. чел.

Qсущ – 500 кв. м зеркала воды[[8]](#footnote-8)

составляет:

Q нов\_стр = 25 кв. м зеркала воды на 1000 чел.\* 320,0 тыс. чел. – 500 кв. м зеркала воды = 7500 кв. м зеркала воды.

5. Расчет потребности в новом строительстве плоскостных спортивных сооружений

Потребность в новом строительстве плоскостных спортивных сооружений, определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах на расчетный срок генерального плана с учетом существующей площади плоскостных спортивных сооружений, по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас – Qсущ,

где:

Q нов\_стр –потребность в новом строительстве, га;

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями, на 1000 чел. населения;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, тыс. чел.;

Qсущ – существующая площадь плоскостных спортивных сооружений;

Таким образом, потребность в новом строительстве плоскостных спортивных сооружений рассчитывается исходя из:

Bнорм – 0,195 га на 1000 чел.

Nпрогн\_нас – 320,0 тыс. чел.

Qсущ – 19,1 га[[9]](#footnote-9)

составляет:

Q нов\_стр = 0,195 га на 1000 чел.\* 320,0 тыс. чел. – 19,1 га = 43,3 га.

9. Расчет потребности в новом строительстве спортивных залов

Потребность в новом строительстве спортивных залов, определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах на расчетный срок генерального плана с учетом существующей емкости спортивных залов, по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас – Qсущ,

где:

Q нов\_стр –потребность в новом строительстве, кв. м площади пола спортивных залов;

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности спортивными залами, на 1000 чел. населения;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, тыс. чел.;

Qсущ – существующая проектная емкость спортивных залов;

Таким образом, потребность в новом строительстве спортивных залов рассчитывается исходя из:

Bнорм – 80 кв. м площади пола на 1000 чел.

Nпрогн\_нас – 320,0 тыс. чел.

Qсущ –18692,7 кв. м площади пола спортивных залов[[10]](#footnote-10)

составляет:

Q нов\_стр = 80 кв. м площади пола на 1000 чел.\* 320,0 тыс. чел. – 18692,7 кв. м площади пола = 6907,3 кв. м площади пола.

## Приложение 4.2 В области автомобильных дорог (уличной сети), создания и обеспечения функционирования парковок

Для расчета необходимой ширины поперечного профиля нового или реконструируемого элемента улично-дорожной сети (УДС) и закрепления ширины «транспортного коридора» в красных линиях необходимо:

* определить перспективный класс рассматриваемого элемента улично-дорожной сети;
* рассчитать ширину проезжей части;
* при необходимости рассчитать необходимое место для местных или боковых проездов
* при необходимости рассчитать ширину полосы для парковки вдоль проезжей части;
* рассчитать ширину пешеходной и велосипедной части;
* при необходимости рассчитать ширину дополнительных полос зеленых насаждений.

***1) Определение перспективного класса элемента улично-дорожной сети.***

В самом начале выявляется класс рассматриваемого элемента улично-дорожной сети исходя из назначения и функции всей улицы или дороги (не только рассматриваемого элемента). Пересечения и примыкания к рассматриваемому элементу улично-дорожной сети организовываются исходя из выбранного класса. Параметры продольного профиля при устройстве искусственных сооружений или в связи с изменением рельефа подбираются исходя из выбранного класса и перспективной расчетной скорости.

***2) Расчет ширины проезжей части.***

В результате моделирования/расчета получаем перспективную интенсивность на рассматриваемом элементе УДС (по направлениям). Если интенсивность передана по типам транспортных средств (т.е. разделена на легковые, грузовые, мотоциклы и т.д.), то с помощью коэффициентов приведения определяем по направлениям общую интенсивность в приведенных единицах.

Далее в зависимости от регулирования движения, учитывая коэффициенты изменения пропускной способности в зависимости от количества полос, на рассматриваемом участке УДС получаем количество необходимых полос движения по направлениям.

Для проверки правильности выбора количества полос по направлению можно воспользоваться формулой расчета коэффициента полосности – G:

G = (i1\*k1+i2\*k2+in\*kn) / (D\*L\*Kl), где

i1, i2, in – перспективная интенсивность движения дифференцированная по типам транспортных средств в одном направлении на рассматриваемом участке УДС, транспортных средств/час;

k1, k2, kn – коэффициенты приведения интенсивности движения различных транспортных средств к легковому автомобилю, для получения размерности – прив.ед.;

D – пропускная способность полосы движения на рассматриваемом элементе улично-дорожной сети в зависимости от наличия или отсутствия регулирования движения на данном участке, прив.ед/час;

L – количество полос движения в одном направлении на рассматриваемом участке, шт;

Kl – коэффициент изменения пропускной способности одной полосы движения (в зависимости от количества полос движения);

При значениях коэффициента полосности G:

* более 1,0 - необходимо увеличить количество полос;
* при значениях менее 0,8 – необходимо рассмотреть целесообразность уменьшения количества полос.

На следующем шаге исходя из предполагаемой скорости движения, класса УДС, необходимого количества полос движения по направлениям, ширины полосы (в зависимости от класса УДС), необходимости или отсутствия необходимости размещения центральной разделительной полосы – получаем необходимую ширину проезжей части.

При выборе ширины полосы для однополосного движения в одном направлении или ширины крайней правой полосы при двух-/трех-/четырехполосном движении в одном направлении необходимо учитывать наличие движения общественного транспорта на рассматриваемом участке: при движении подвижного состава общественного транспорта в общем потоке ширина полосы должна быть не менее 3,5м, при организации обособленной полосы – 3,75м.

Ширина проезжей части в одном направлении – Z1 (в прямом направлении), Z2 (в обратном направлении) высчитывается по формуле:

Z1 или Z2 = (L-1)\*Wl + Wpt, где

L – количество полос движения в одном направлении на рассматриваемом элементе УДС, шт.;

Wl – ширина полосы движения в зависимости от выбранного класса элемента УДС, м;

Wpt – ширина крайней правой полосы движения (при наличии движения общественного транспорта варьируется в пределах от 3,5м до 3,75м в зависимости от наличия обособления путей. При отсутствии движения общественного транспорта - Wpt = Wl), м.

Общая ширина проезжей части - Zc, рассчитывается по формуле:

Zc = Z1 + Z2 + R, где

R – ширина центральной разделительной (при необходимости), м.

***3) Местные или боковые проезды***

При устройстве местного или бокового проезда (в зависимости от выбранного класса УДС) необходимо учитывать ширину разделительной между основной проезжей частью и местным/боковым проездом (обычно это полоса зеленых насаждений) и ширину проезжей части самого местного/бокового проезда. Исходя из особенности окружающей застройки местный/боковой проезд может быть организован с одной стороны от основной проезжей части или с двух сторон.

Ширина необходимая для организации местного/бокового проезда в поперечном профиле - Zpr, рассчитывается по формуле:

Zpr = (Wpr + Wzn) \* Kpr, где

Wpr – ширина проезжей части бокового/местного проезда, м;

Wzn – ширина разделительной между основной проезжей частью и местным/боковым проездом, м;

Kz – коэффициент окружающей застройки – значения: «2» – при организации с двух сторон; «1» – при организации с одной стороны.

***4) Парковка вдоль проезжей части***

При размещении полосы предназначенной для парковки вдоль проезжей части на одной стороне улицы – проезжую часть необходимо увеличивать на 2,5 метра (данное значение учитывает ширину парковочного места и буферную зону безопасности для открытия дверей). При размещении полос, предназначенных для парковки вдоль проезжей части на обеих сторонах улицы, проезжую часть необходимо увеличивать на 5 метров.

Наличие обособленной полосы для движения общественного транспорта или отсутствие резерва пропускной способности улицы не предполагает размещение парковки вдоль проезжей части.

Принимаемые значения ширины полосы для организации парковки вдоль проезжей части – Zp,

Zp = 0 – при отсутствии парковки;

Zp = 2,5 м – при организации на одной стороне проезжей части;

Zp = 5 м – при организации на обеих сторонах проезжей части.

***5) Расчет ширины пешеходной части***

Исходя из величины перспективных пешеходных потоков на рассматриваемом участке УДС, переданных в качестве исходных данных или в результате расчета – ширину пешеходной части тротуаров (исключая из данного значения ширину необходимую для размещения опор, мачт, деревьев и т.п.) необходимо устанавливать исходя из пропускной способности одной полосы движения для пешеходных путей. Но не менее установленной наименьшей ширины пешеходной части тротуара в зависимости от класса участка УДС. При отсутствии перспективных пешеходных потоков значение пешеходной части тротуара брать как наименьшую ширину пешеходной части тротуара в зависимости от класса участка УДС.

При расчете ширины пешеходной части для некоторых классов необходимо учитывать ширину разделительной полосы между проезжей частью и тротуаром.

Исходя из особенности окружающей застройки тротуар может быть организован с одной стороны от проезжей части, при обосновании такого решения.

При организации велосипедных путей сообщения в составе поперечного профиля необходимо учитывать перспективные потоки велосипедистов и пользователей средств индивидуальной мобильности (СИМ), но не менее рекомендуемой ширины полосы велосипедных путей сообщения в зависимости от типа движения (в одну сторону/во встречных направлениях) и размещения полосы/велодорожки относительно проезжей части (совмещенная, выделенная, отделенная). Также необходимо учитывать зазоры безопасности для полос велосипедных путей сообщения – дифференциация расстояния в зависимости от типа бокового элемента (проезжая часть, парковка, тротуар, здания, ограды и т.п.).

Ширина необходимая для организации пешеходной и велосипедной части в поперечном профиле - Zb, рассчитывается по формуле:

Zb = Wtr \* Kz + Wtrz \* Kz + Wb \* Kz + Wbz \* Kz, где

Wtr – ширина тротуара для пешеходов (при необходимости учитывающая необходимую ширину на установку матч, опор, деревьев и др. препятствий на тротуаре), м;

Wtrz – ширина разделительной полосы между проезжей частью и тротуаром для некоторых классов УДС, м;

Wb – ширина велосипедных путей сообщения, м;

Wbz – ширина зазоров безопасности для полос велосипедных путей сообщения, м;

Kz – коэффициент окружающей застройки – значения: «2» – при организации с двух сторон; «1» – при организации с одной стороны.

***6) Дополнительные полосы зеленых насаждений***

В ряде случаев полосы зеленых насаждений образуются в результате ограничений по взаимному размещению элементов в поперечном профиле: центральная разделительная; разделительная между проезжей частью и тротуаром; разделительная между основной проезжей частью и местными и боковыми проездами. Но учитывая специфику территории (при необходимости затенения, при необходимости визуального разделения, при необходимости снижения шумовой нагрузки и т.п.), в поперечный профиль могут быть добавлены дополнительные полосы зеленых насаждений – Zz, с обоснованием ширины предлагаемых полос и выбора места, чтобы не препятствовали и усложняли пути движения пешеходов и транспортных средств.

В итоге для расчета ширины поперечного профиля нового или реконструируемого элемента улично-дорожной сети (УДС) – X, м, необходимо сложить все получившиеся значения расчетов выше:

X = Zc + Zpr + Zp + Zb + Zz

При наличие инженерных сетей, опор освещения, инженерных капитальных конструкций, деревьев и т.п. в поперечном профиле улицы, необходимо учитывать отступы от этих объектов до элементов поперечного профиля в соответствие с федеральными нормативами.

## Приложение 4.3 В области содержания мест захоронения, оказания ритуальных услуг

Согласно приложению 7 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71, расчет потребности в местах захоронения производится с учетом текущего уровня смертности, возможностей захоронения в родственные могилы, возможностей кремации. Сначала рассчитывается ежегодная потребность в площади захоронений (в га), которая затем может быть умножена на временной период, соответствующий продолжительности реализации первой очереди генерального плана или расчетному сроку. При окончательном расчете следует учитывать имеющийся резерв действующих муниципальных кладбищ.

Показатель минимальной обеспеченности местами захоронения определяется по формуле:

Sкл= ((0,24×POPомсу×k1×(1−k2−k3)) ×Y−Sсущ,

где:

Sкл – потребность в площади территории для размещения кладбищ в га;

0,24 – необходимая обеспеченность территорий для размещения кладбищ на 1 тыс. человек;

POPомсу – численность населения ОМСУ/города или населенного пункта в тыс. чел;

k1 – коэффициент смертности в муниципальном образовании;

k2– коэффициент, определяющий максимальную долю захоронений в родственные могилы. Устанавливается по согласованию с территориальным органом Роспотребнадзора по субъекту Российской Федерации в зависимости от фактического состояния кладбищ и возможности захоронения в родственные могилы для каждого кладбища. Как правило, не устанавливается выше 0,3;

k3 – коэффициент, определяющий максимальную долю кремации. Устанавливается по согласованию с органом. Роспотребнадзора субъекта Российской Федерации в зависимости от мощности и наличия крематория, возможности его использования в конкретном муниципальном образовании. При отсутствии крематория коэффициент равен 0.

Y – прогнозный период генерального плана – продолжительность первой очереди или расчетного срока.

Sсущ – имеющиеся свободные площади для захоронений в действующих кладбищах.

Таким образом, потребность в новом размещении мест захоронений рассчитывается исходя из:

POPомсу = 221,6 тыс. чел.;

0,24 – необходимая обеспеченность территорий для размещения кладбищ на 1 тыс. человек;

k1 – 0,127

k2 – 0,3

k3 – 0,2

Y – 20 лет;

Sсущ = 0

Sкл = ((0,24\*221,6\*0,127\*(1-0,3-0,2))\*20-0=67,0

## Приложение 4.4 В области в области энергетики, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения

Для объектов местного значения городского округа на стадиях генерального плана и проекта планировки территории производятся расчеты необходимого объема электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Методики расчетов приведены в соответствующих нормативных документах, сводах правил, отраслевых руководящих документах, примеры расчетов представлены ниже.

Электроснабжение

Электрическая нагрузка общественных зданий определяется по формуле:

Робщ = Робщ. уд. ⋅ nобщ, где

Робщ. уд - укрупненная удельная нагрузка общественных зданий массового строительства для ориентировочных расчетов (п. 2.1);

nобщ – характеристикаобъекта (количество мест, общая площадь и т.д.).

Для перехода от активной к полной электрической мощности применяется следующая формула:

Sобщ = Робщ. уд. ⋅ nобщ / cosφ, где

cosφ – коэффициент мощности (согласно таблице 2.2.1 РД 34.20.185-94).

Пример: общеобразовательная организация на 1100 мест, 20900 м3, площадь 5970 м2

P = 0,25 ⋅ 5970 = 1492,5 (кВт);

Sобщ орг = 1492,5 / 0.95 = 1571,1 (кВА).

Теплоснабжение

В п. 2.1 приведен удельный расход тепла на отопление и вентиляцию административных и общественных зданий в зависимости от их этажности. Данный показатель применим при отсутствии уточняющих данных об объектах. Расход, рассчитываемый с учетом параметров конкретных объектов, не должен быть меньше нормируемого.

Максимальный расход тепла на отопление по укрупненным показателям определяют по формуле:

Q = q0 ⋅ a ⋅ (tc-tн) ⋅ Vн ⋅ (1+Kн.р.) ⋅ 10-3(ккал/ч), где:

q0с –удельная тепловая характеристикана отопление, ккал/м3ч;

a – поправочный коэффициент на изменение удельной тепловой характеристики в зависимости от местных климатических условий;

tc – усредненная внутренняя температура отапливаемых помещений;

tн – расчетная температура наружного воздуха (для города-курорта Анапы -14 ℃ (наиболее холодной пятидневки) согласно СП 131.13330.2020);

Vн – строительный объем отапливаемого здания, м3;

Kн.р– расчетный коэффициент инфильтрации, обусловленный тепловым и ветровым напором.

Показатели зависят от типа и конструктивных особенностей зданий и зафиксированы в СП 124.13330.2012, СП 60.13330.2020, СП 118.13330.2012, СП 131.13330.2020.

Максимальный расход тепла на вентиляцию по укрупненным показателям определяют по формуле:

Q = qв ⋅ (tc-tн) ⋅ Vн ⋅ (1+Kн.р.) ⋅ 10-3 (ккал/ч), где:

qв –удельная тепловая характеристикана вентиляцию, ккал/м3ч℃;

tc – усредненная внутренняя температура вентилируемых помещений;

tн – расчетная температура наружного воздуха для вентиляции;

Vн – строительный объем отапливаемого здания, м3.

Kн.р– расчетный коэффициент инфильтрации, обусловленный тепловым и ветровым напором, усредненное значение 0,1.

Максимальный расход тепла на горячее водоснабжение по укрупненным показателям определяют по формуле:

Q = а ⋅ N ⋅ (50-tх) ⋅ 10-6 /24, где

а- норма затрат воды на горячее водоснабжение абонента, л/ед в сутки (п. 2.1);

N – характеристика объекта;

tх – температура холодной водопроводной воды в отопительный период, при отсутствии достоверной информации принимается tх = 5 ℃.

Газоснабжение

Расчетные показатели часового расхода газа на отопление, горячее водоснабжение и вентиляцию жилых домов и объектов социального и коммунально-бытового назначения следует принимать исходя из потребности газа для выработки 1 Гкал/час тепла в зависимости от коэффициента полезного действия топливопотребляющих установок при использовании газа. При коэффициенте полезного действия топливопотребляющих установок 0,9 и теплотворной способности газа 8000 ккал/м3 данный показатель составит 138,89 м3/час.

Пример:

Общеобразовательная организация на 1100 мест, 20900 м3, площадь 5970 м2

Qот=0,35 ⋅ 1,29 ⋅(20+14) ⋅ 20900 ⋅ 1,1 / 1000000 = 0,353 Гкал/ч

Qв=0,08 ⋅ (20+14) ⋅ 20900 ⋅ 1,1 / 1000000 = 0,063 Гкал/ч

Qгвс=1100 ⋅5 ⋅50 / 24000000 = 0,011 Гкал/ч

Qот+ Qв=0,416 Гкал/ч.

По укрупненному показателю: Qот+ Qв=5970 ⋅ 36,3 /1000000 = 0,217 Гкал/ч, что меньше расчета по параметрам. Минимальные требования выполнены.

Расход газа на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение объекта:

Wг= (0,353+0,063+0,011) ⋅ 138,89 = 59,31 м3/ч.

Водоснабжение

Для определения среднесуточного и максимального суточного расхода воды абонентом (объектом) на стадии генерального плана используется формула:

Qср с = Qуд ⋅ N

Qmax = Qуд ⋅ N ⋅ k, где:

Qуд – нормативное удельное водопотребления, л/сут (п 2.1);

N –характеристика объекта;

k – коэффициент суточной неравномерности, принимаемый согласно СП 30.13330.2020).

Пример:

Общеобразовательная органиазация на 1100 мест, 20900 м3, площадь 5970 м2

Qср с = 16 ⋅ 1100 / 1000 = 17,6 м3/сут;

Qmax= 16 ⋅ 1100 / 1000 ⋅ 1,2 = 21,12 м3/сут.

При расчетах стадии проекта планировки для перехода к часовым расходам необходимо также учитывать требования СП 30.13330.2020 в части коэффициентов часовой неравномерности и совмещения максимума нагрузок.

Водоотведение

При расчете водоотведения хозяйственно-бытовых стоков объем водоотведения принимается равным объему среднесуточного водопотребления, за вычетом объемов воды, используемых для полива покрытий.

Для ориентировочных укрупненных расчетов при отсутствии уточненных данных допускается использование показателей, приведенных в п 2.1.

Пример: расчет объема водоотведения поселения при среднесуточном водопотреблении 30 000 м3/сут, неучтенным расходом сточных вод 4%, расходом от промышленных предприятий 6 %.

Q = 30000 ⋅ 1 + 30000 ⋅0,06 + 30000 ⋅ 0,04 = 33000 м3/сут.

## Приложение 4.5 В области озелененных территорий общего пользования

1. Расчет потребности в озелененных территориях общего пользования городского значения.

Озелененные территории общего пользования общегородского значения планируются к размещению генеральным планом городского округа город-округа Анапа.

Потребность в озелененных территориях общего пользования городского значения определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах на расчетный срок генерального плана с учетом существующей площади озелененных территорий общего пользования городского значения, по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас – Qсущ,

где:

Q нов\_стр –потребность в озелененных территориях общего пользования городского значения, кв. м;

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования городского значения на 1 чел.;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, чел.;

Qсущ – существующая площадь озелененных территорий общего пользования городского значения.

Таким образом, потребность в озелененных территориях общего пользования городского значения рассчитывается исходя из:

Bнорм – 12,5 кв. м на 1 чел.

Nпрогн\_нас – 320,0 тыс. чел. (прогнозная численность населения муниципального образования город-курорт Анапа) [[11]](#footnote-11)

Qсущ – 768000 кв.м[[12]](#footnote-12)

составляет:

Q нов\_стр = 12,5 кв. м на 1 чел.\* 320000 чел. – 768000 кв. м = 3232000 кв.м (323,2 га)

2. Расчет потребности в озелененных территориях общего пользования районного значения.

Потребность в озелененных территориях общего пользования районного значения должна быть обеспечена при разработке документации по планировке территории.

Потребность в озелененных территориях общего пользования районного значения определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас,

где:

Q нов\_стр –потребность в озелененных территориях общего пользования районного значения, кв. м;

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования районного значения на 1 чел.;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, чел.

Пример:

Потребность в озелененных территориях общего пользования районного значения:

Q нов\_стр = 6 кв. м на 1 чел.\* 5000 чел. = 30000 кв.м

Bнорм – 6 кв. м на 1 чел.

Nпрогн\_нас – 5000 чел. (в соответствии с документацией по планировке территории)

3. Расчет потребности в озелененных территориях общего пользования районного значения при комплексном развитии территории.

При комплексном развитии территории в случае размещения в границах проектирования озелененных территорий общего пользования городского значения, предусмотренных генеральным планом, площадь озелененных территорий общего пользования районного значения может быть учтена в составе озелененных территорий общего пользования городского значения при условии соблюдения минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности.

Потребность в озелененных территориях общего пользования районного значения при комплексном развитии территории определяется исходя из нормативной расчетной потребности населения в объектах по формуле:

Q нов\_стр = Bнорм \* Nпрогн\_нас – Qсущ,

где:

Q нов\_стр –потребность в озелененных территориях общего пользования районного значения, кв. м;

Bнорм –расчетныйпоказатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования районного значения на 1 чел.;

Nпрогн\_нас – прогнозная численность населения, чел.;

Qсущ –площадь озелененных территорий общего пользования городского значения, предусмотренных генеральным планом.

Пример:

Потребность в озелененных территориях общего пользования районного значения при комплексном развитии территории:

Q нов\_стр = 6 кв. м на 1 чел.\* 5000 чел. – 23000 кв.м = 7000 кв.м

Bнорм – 6 кв. м на 1 чел.

Nпрогн\_нас – 5000 чел. (в соответствии с документацией по планировке территории)

Qсущ – 23000 кв. м (площадь озелененных территорий общего пользования городского значения, предусмотренных генеральным планом)

Таким образом, в границах комплексного развития территории при разработке документации по планировке территории необходимо помимо предусмотренных генеральным планом озелененных территорий общего пользования общегородского значения дополнительно предусмотреть размещение 7000 кв. м озелененных территорий общего пользования районного значения (с соблюдением радиуса доступности 1200 м).

Начальник управления

архитектуры и градостроительства

администрации муниципального

образования город-курорт Анапа Я.В. Хандошко

1. Согласно материалам по обоснованию генерального плана городского округа город-курорт Анапа, утвержденного решением совета муниципального образования город-курорт Анапа от 28.12.2021 № 262 [↑](#footnote-ref-1)
2. Согласно данным генерального плана муниципального образования город-курорт Анапа, утвержденного 25-й сессией совета депутатов городской Думы 28.12.2021 [↑](#footnote-ref-2)
3. Численность населения определена в изменениях в генеральный план муниципального образования город-курорт Анапа; [↑](#footnote-ref-3)
4. данные Заказчика [↑](#footnote-ref-4)
5. Численность населения определена в изменениях в генеральный план муниципального образования город-курорт Анапа; [↑](#footnote-ref-5)
6. Количество сохраняемых мест в общеобразовательных организациях (с учетом ликвидируемых и реконструируемых объектов) [↑](#footnote-ref-6)
7. [↑](#footnote-ref-7)
8. данные Заказчика [↑](#footnote-ref-8)
9. данные Заказчика [↑](#footnote-ref-9)
10. данные Заказчика [↑](#footnote-ref-10)
11. Численность населения определена в изменениях в генеральный план муниципального образования город-курорт Анапа; [↑](#footnote-ref-11)
12. данные Заказчика [↑](#footnote-ref-12)