



36 СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
СЕССИЯ СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 25.08.2022 № 363
город-курорт Анапа

**О внесении изменения в решение Совета
муниципального образования город-курорт Анапа
от 2 июня 2006 г. № 284 «Об утверждении Положения
о порядке владения, пользования и распоряжения
муниципальным имуществом муниципального
образования город-курорт Анапа»**

На основании статьи 28 Устава муниципального образования город-курорт Анапа, в целях приведения Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования город-курорт Анапа в соответствие с действующим законодательством, Совет муниципального образования город-курорт Анапа РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 2 июня 2006 г. № 284 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования город-курорт Анапа» изменение, изложив подпункт 5.5.10 пункта 5.5 раздела 5 «Порядок управления и распоряжения объектами муниципальной собственности, входящими в муниципальную казну муниципального образования город-курорт Анапа» в следующей редакции:

«5.5.10. Сдача имущества в аренду не влечет перехода к арендатору права собственности на это имущество независимо от того, какой продолжительности срок аренды был установлен в договоре.

Субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества из муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества по цене, равной его рыночной

стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и при соблюдении условий, указанных в статье 3 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Переустройство (перепланировка) объектов муниципальной собственности допускается только с письменного согласия Управления и осуществляется за счет средств арендатора в соответствии с действующим законодательством.».

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Балаеву С.С. и комитет по вопросам финансов и бюджета, муниципальной собственности, социально-экономическому развитию Совета муниципального образования город-курорт Анапа (Согонова Н.С.).

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Анапа

Председатель Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа



В.А. Швец

Л.П. Красноручкий