

ПРОТОКОЛ

16 февраля 2023 г.

№ 17

г. Анапа

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город-курорт Анапа

Председатель: Воронов В.С. – заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа.

Секретарь: Яковенко И.И. – начальник управления инвестиций и перспективного развития администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

Присутствовали: Яценко Е.С. – начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа; Медведева Н.В. – главный специалист отдела управления и аренды муниципальной собственности управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возможности включения новых объектов в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования город-курорт Анапа.

Доклад начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа – Яценко Е.С.

2. О формировании прогнозных планов дополнения перечня муниципального имущества, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2017 г. №209-ФЗ «О развитии малого

и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предоставления объектов, включенных в указанный перечень, на 2023г.

Доклад начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа Яценко Е.С.

3. О внесении изменений в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа на 2022-2024 годы, утвержденного решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 28 июля 2022 г. № 348, изложив приложение к указанному решению в новой редакции (приложение 1).

Доклад начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа – Яценко Е.С.

1. СЛУШАЛИ:

Начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа Яценко Е.С. - текст доклада прилагается

РЕШИЛИ:

1.1. Принять информацию о перечне муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.2. Начальнику управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа Яценко Е.С. расширить перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, земельным участком со следующим кадастровым номером 23:37:0711001:301, располагающегося по адресу Анапский район, с. Цибанобалка, ул. Садовая, 124 б.

Срок – 16 марта 2023 г.

2. СЛУШАЛИ:

Начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа Яценко Е.С. – текст доклада прилагается.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о перечне муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных субъектов малого и среднего предпринимательства), переданного во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства город-курорт Анапа.

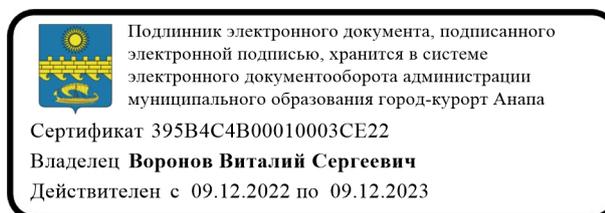
3. СЛУШАЛИ:

Начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа Яценко Е.С. – текст доклада прилагается.

РЕШИЛИ:

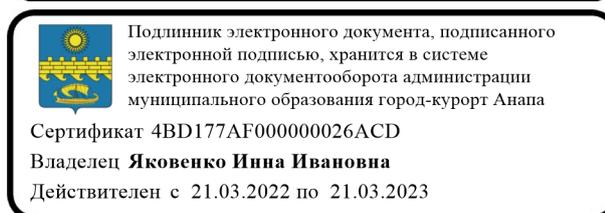
В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» принять к сведению информацию о внесении изменений в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа на 2022-2024 годы, утвержденного решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 28 июля 2022 г. № 348, изложив приложение к указанному решению в новой редакции (приложение 1).

Председатель



В.С. Воронов

Секретарь



И.И. Яковенко

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества муниципального образования
город-курорт Анапа, планируемого к приватизации в 2022-2024 годах

№ п/п	Наименование	Адрес (местонахождения)	Площадь (кв. м)	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4	5	6
1	нежилое помещение	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Астраханская, д. 4, пом. № 20,21,22,23, кадастровый номер 23:37:0102001:279	26,2	Закон № 159-ФЗ, преимущественное право выкупа	2 полугодие 2022 года
2	торговый киоск № 18	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Красноармейская, д. 13 а	5,5	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	2 полугодие 2022 года
3	автобус ЛиАЗ 52922-0000010, год выпуска 2011, категория D, цвет кузова: белый, зеленый, мощность двигателя 176,5 кВт (240 л.с.), рабочий объем двигателя 6871 куб.см, тип двигателя – дизельный, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса 17700 кг, масса без нагрузки 9950 кг, VIN ХТУ529220В0002267; находится в аренде НАО «Анапское пассажирское автотранспортное предприятие»	–	–	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	2 полугодие 2022 года
4	автобус ЛиАЗ 52922-0000010, год выпуска 2011, категория D, цвет кузова – белый, зелёный, мощность двигателя 176 кВт (239,3 л.с.), рабочий объем двигателя 6 871 куб.см, тип двигателя – дизельный, экологический класс	–	–	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	2 полугодие 2022 года

1	2	3	4	5	6
	третий, разрешенная максимальная масса 17 700 кг, масса без нагрузки 9950 кг, VIN ХТУ529220В0002266, находится в аренде НАО «Анапское пассажирское автотранспортное предприятие»				
5	доля в уставном капитале ООО «Центральный рынок» номинальной стоимостью 2 301 644,00 руб. (размер доли 26,78%)	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Красноармейская, 13А	–	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	1 полугодие 2023 года
6	доля в уставном капитале АО «Электросети Анапа» номинальной стоимостью 78 339,00 руб. (размер доли 100%)	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Крымская, д. 216, оф. 32/2	–	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	1 полугодие 2023 года
7	нежилое помещение (летний клуб, цокольный этаж № 1, этаж № 1)	Краснодарский край, ст-ца Гостагаевская, Ул. Советская, д. 71а, пом. 8-16, кадастровый номер 23:37:0602001:1797	501,5	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	1 полугодие 2023 года
8	доля в уставном капитале ООО магазин «Оптика» номинальной стоимостью 558 000,00 руб. (размер доли 100%)	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Черноморская, 13	–	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	1 полугодие 2024 года
9	доля в уставном капитале АО «Коммунальщик» номинальной стоимостью 122 000,00 руб. (размер доли 24,89%)	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 141	–	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	1 полугодие 2024 года
10	доля в уставном капитале АО «Санаторий Маяк» номинальной стоимостью 80 000 руб. (80 акций)	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Кирова, 2	–	пп. 2 п. 1 ст. 13 Закона № 178-ФЗ (аукцион проводится в электронной форме)	2 полугодие 2024 года

1	2	3	4	5	6
	(размер доли 0,18 %)				
11	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город- курорт Анапа «Управление жилищно- коммунального хозяйства»	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Северная, 1 Б	–	приватизация в форме реорганизации в ООО	2 полугодие 2024 года