

**ЗАКАЗЧИК: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-  
КУРОРТ АНАПА**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»**



**ИНН 0105077681 КПП 010501001**

**ОГРН 1160105053239**

---

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

**«Обеспечение земельных участков объектами инженерной  
инфраструктуры (Анапский район, хут. Красный Курган,  
западная часть)»**

**Том 2**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

**ДПТ-ППТ-2**

**Раздел 2**

**«Положение о размещении линейных объектов»**

**Автор тома: ООО «Градостроитель»  
г. Майкоп 2020 г.**

**ЗАКАЗЧИК: УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-  
КУРОРТ АНАПА**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

**«Обеспечение земельных участков объектами инженерной  
инфраструктуры (Анапский район, хут. Красный Курган,  
западная часть)»**

**Том 2**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

**ДПТ-ППТ-2**

**Раздел 2**

**«Положение о размещении линейных объектов»**

Ген Директор



Таджимухомедов Д. В.

**Автор тома: ООО «Градостроитель»  
г. Майкоп 2020 г.**

Взам. инв. №

Подп. и дата

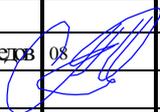
Инв. № подл.

«Обеспечение земельных участков объектами инженерной инфраструктуры (Анапский район, хут. Красный Курган, западная часть)»

Номер тома	Наименование документов	Обозначение
<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)</b>		
ТОМ 1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ДПТ-ППТ-1
ТОМ 2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	ДПТ-ППТ-2
<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)</b>		
ТОМ 3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	ДПТ-ППТ-3
ТОМ 4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	ДПТ-ППТ-4
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)</b>		
ТОМ 5	Текстовая часть и чертежи межевания территории	ДПТ-ПМТ-1
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)</b>		
ТОМ 6	Графическая часть	ДПТ-ПМТ-2

Согласовано	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

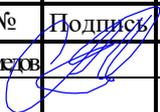
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						<b>ТОМ 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)</b>		
Разработал	Таджимухомедов	08			08.20	<b>СОСТАВ ПРОЕКТА</b>		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО «Градостроитель»		

«Обеспечение земельных участков объектами инженерной инфраструктуры (Анапский район, хут. Красный Курган, западная часть)»

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Содержание тома	1	1	4
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»				
4	Положение о размещении линейного объекта	1	19	5-23

Согласовано	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подпись	Дата	ТОМ 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)			
Разработал		Таджимухомедов			08.20	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «Градостроитель»		

## Содержание

1. Введение. ....	2
2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. ....	5
3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов. ....	7
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (границы публичного сервитута). ....	8
5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. ....	9
6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения. ....	9
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. ....	10
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. ....	10
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды. ....	11
10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. ....	14
11. Каталог координат границ зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта. ....	17
12. Проектируемые красные линии. ....	18

Согласовано			

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					08.20

<b>ТОМ 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)</b>					
Выполнил		Таджимухомед		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Стадия	Лист	Листов			
П	1	19			
<b>ООО «Градостроитель»</b>					

## **1. Введение.**

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта: «Обеспечение земельных участков объектами инженерной инфраструктуры (Анапский район, хут. Красный Курган, западная часть)» разработана на основании:

- **Постановления администрации муниципального образования город курорт Анапа №646 от 23.03.2020 года;**

- **Технического задания на выполнение проекта планировки и проекта межевания территории;**

- **Муниципального контракта №0318300537420000250\_160113 от 26.06.2020г.**

Разработка проекта планировки территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, заданием на подготовку документации по планировке территории линейного объекта.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89\*;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Нормы отвода земель для автомобильных дорог СН 467-74;
- Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";
- Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73;
- Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73;
- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ;
- Постановление Правительства РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Постановление правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город – курорт Анапа, утвержденные решением совета муниципального образования город – курорт Анапа № 424 от 26.12.2013 года (изм. №713 от 23.06.2020г.);
- Генеральный план муниципального образования город – курорт Анапа, утвержденный решением совета муниципального образования город – курорт Анапа № 404 от 06.11.2013 года (изм. № 145 от 22.12.2016);
- другие законодательные и нормативные документы.

В соответствии с постановлением правительства РФ от 31.03.2017 № 402, были выполнены следующие виды инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания.

Используемая система координат – МСК-23.

Взам. инв. №							Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	Лист
	Подпись							4
		Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

**2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Документацией предусмотрено строительство сети хозяйственно-питьевого - противопожарного водопровода и участки улиц (автодорог) по пр. Западный и пр. Детский.

**Хозяйственно-питьевой - противопожарный водопровод**

Строительство сети хозяйственно-питьевого - противопожарного водопровода предусматривается из труб из напорного полиэтилена ПЭ100 SDR26 $\varnothing$ 110x4,2мм по ГОСТ 18599-2001. Глубина заложения труб принята из расчета высоты засыпки над верхом труб не менее 1,3м. Колодцы приняты из сборного железобетона по типовому проекту ТПР 901-09-11.84, Д-1500мм Д-2000мм, в сухих грунтах. В повышенных переломных точках профиля сети предусмотрена установка вантузов типа В6-100. На водопроводной сети предусмотрена установка пожарных гидрантов с расстоянием между ними не более 300м (п. 9.11 СП 8.13130.2009). Расход воды на пожаротушение принят 5л/с. Прокладка сетей водопровода подземная. Протяженность линейного объекта составляет 1057,72м. Необходимый минимальный расход 1,13л/с, 4,07м<sup>3</sup>/ч, 20,33м<sup>3</sup>/сут. Проектируемый водопровод укладывается открытым способом. Монтаж водопроводных полиэтиленовых труб выполнять в соответствии с СП 40-102-2000 и СНиП 3.05.04-85. Работы по сборке полиэтиленовых труб производить при температуре наружного воздуха не ниже минус 10°С (п.3.61, СНиП).

Расстояния до зданий и сооружений, а также между соседними инженерными подземными и надземными сетями приняты в соответствии с табл. 12.5 и 12.6 СП 42.13330.2016 и не превышают допустимые.

Согласно п. 11.51 СП 31.13330.2012 в месте пересечения с автомобильной дорогой, проектируемый водопровод укладывается в футляре из полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR26  $\varnothing$ 315x12,1 по ГОСТ 18599-2001.

В соответствии с табл. 12.5 СП 42.13330.2011 в месте, где не выдерживается расстояния до зданий и сооружений предусмотрено устройство футляра из полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR26  $\varnothing$ 315x12,1 по ГОСТ 18599-2001.

Так как полиэтилен не подвержен агрессивному воздействию грунтовых вод, дополнительные меры по защите трубопровода не требуются.

Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем водоснабжения. Контроль качества».

Проектом предусмотрена засыпка пазух траншеи мягким местным грунтом до уровня «верх трубы + 0,3м» (защитный слой) с послойным уплотнением. Защитный слой грунта не должен содержать твердых частиц крупностью более 20 мм и твердых включений (щебня, камней).

Взам. инв. №	
Подпись	

							Раздел 2	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Положение о размещении линейных объектов»	5

Засыпка траншеи поверх защитного слоя (выше уровня «верх трубы +0,3 м») должна осуществляться местным грунтом, при этом грунт засыпки не должен содержать твердых включений размерами более 200мм (СНиП 3.05.04-85\*).

Улицы(автодороги) по пр. Западный и пр. Детский

Строительство дорог по пр. Западный пр. Детский согласно СП 42.13330.2016 классифицируется как проезд второстепенный.

Расчетная интенсивность движения, приведенная к. ед/ч на полосу:

- участок дороги по пр. Западный согласно СП 34.13330.2012 составляет 100 ед/ч;

- участок дороги по пр. Детский согласно СП 34.13330.2012 составляет 100 ед/ч.

Расчетная скорость движения по проектируемым улицам на основании СП42.13330.2016 принята 30км/ч. Расположение дорожных знаков выполнено согласно ГОСТ Р 52289-2004 «Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств». Конструкция опор для установки дорожных знаков принята согласно серии 3.503.9-80 «Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах». Светофорное регулирование дорожного движения не предусмотрено.

Основные технические нормативы проектируемых объектов приняты в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Рекомендациями по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений. Основные технико-экономические показатели объектов проектирования приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Основные технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм	Кол-во	
Вид строительства		новое	
Покрытие		Усовершенствованное облегченного типа	
Вид покрытия		Гравийно-песчаная смесь	
		пр. Западный	пр. Детский
Длина участка улицы:	км	0,320	0,230
Категория дороги по СП 34.13330.2012		V	V
Категория дороги по СП 42.13330.2016		проезд второстепенный	проезд второстепенный
Расчетная интенсивность движения, приведенная к. ед/ч на полосу	шт	100	100
Ширина проезжей части	м	6,00	6,00
Число полос движения	шт	2	2
Ширина полосы движения	м	3,00	3,00
Ширина обочины	м	1,00	1,00
Ширина земляного полотна	м	8,00	8,00
Расчетная скорость	км/ч	30	

Взам. инв. №

Подпись

Наименование	Ед. изм	Кол-во	
Скорость движения транспортного потока	км/ч	30	
Наименьший радиус кривой в плане	м	25	25
Наибольший продольный уклон	‰	80	
Поперечный уклон проезжей части	‰	20	
Наименьший радиус закруглений на при- мыкании	м	5,00	

**3.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории муниципального образования город – курорт Анапа, Приморский сельский округ в западной части хут. Красный Курган.

Муниципальное образование город – курорт Анапа расположено в западной части Краснодарского края. Территория муниципального образования граничит на севере с Темрюкским районом, на востоке с Крымским, на юго - востоке с городским округом Новороссийск, с юго-западной стороны омывается Черным морем.

Курорт Анапа признан курортом федерального значения Указом Президента Российской Федерации от 22 сентября 1994 года № 1954 «О федеральном курортном регионе Анапа».

Административный центр муниципального образования городской округ город-курорт Анапа – город Анапа расположен на берегу Анапской Бухты Черного моря в 170 км. от города Краснодара. На территории городского округа площадью 980,33 км<sup>2</sup> проживают 147,412 тыс. постоянных жителей.

Основными объектами внешнего транспорта городского округа Анапа являются: международный аэропорт, морской порт, железнодорожный вокзал. Через город-курорт Анапа проходит автомагистраль федерального значения М25 «Новороссийск – Керченский пролив», а также межрайонная автодорога 1Р252 «Андреева гора – Варенниковская – Анапа».

Население п. Уташ - 1452 человека, занимаемая площадь - 223 га (121 га – земли поселения, 102 га – земли сель хозяйственного назначения).

Элемент планировочной структуры расположен в границах кадастровых кварталов 23:37:0709001, 23:37:0709001.

Взам. инв. №	
Подпись	

							Раздел 2	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Положение о размещении линейных объектов»	7

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (границы публичного сервитута).**

№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Каталог координат</b>				
1	476155,83	1248423,00	17,22	95°25,10'
2	476154,20	1248440,14	21,26	185°25,6'
3	476133,04	1248438,13	9	275°25,2'
4	476133,89	1248429,17	117,36	184°51,5'
5	476016,95	1248419,23	17,51	185°24,5'
6	475999,52	1248417,58	17,99	185°54,2'
7	475981,63	1248415,73	6,79	270°25,3'
8	475981,68	1248408,94	50	179°15,3'
9	475931,68	1248409,59	5,34	121°16,6'
10	475928,91	1248414,15	104,88	91°19,3'
11	475926,49	1248519,00	66,2	90°0,0'
12	475926,49	1248585,20	41,04	95°42,3'
13	475922,41	1248626,04	45,11	185°1,4'
14	475877,47	1248622,09	73,99	183°47,4'
15	475803,64	1248617,20	17,05	184°36,6'
16	475786,65	1248615,83	8,17	156°24,9'
17	475779,16	1248619,10	3,04	184°20,5'
18	475776,13	1248618,87	18,89	93°0,3'
19	475775,14	1248637,73	2,64	111°19,1'
20	475774,18	1248640,19	9,71	184°36,4'
21	475764,50	1248639,41	31,38	274°27,5'
22	475766,94	1248608,12	10,54	4°27,7'
23	475777,45	1248608,94	7,94	336°24,2'
24	475784,73	1248605,76	19,71	4°16,6'
25	475804,39	1248607,23	74,17	3°47,3'
26	475878,40	1248612,13	35,18	5°1,4'
27	475913,44	1248615,21	30,66	275°42,5'
28	475916,49	1248584,70	65,82	270°0,0'
29	475916,49	1248518,88	129,3	271°19,2'
30	475919,47	1248389,61	3,14	1°16,6'
31	475922,61	1248389,68	43,54	271°19,8'
32	475923,62	1248346,15	5,81	310°36,1'
33	475927,40	1248341,74	21,13	274°17,3'
34	475928,98	1248320,67	3,35	1°42,6'
35	475932,33	1248320,77	7,13	54°28,9'
36	475936,47	1248326,57	205,17	5°19,7'
37	476140,75	1248345,62	5,4	275°31,9'
38	476141,27	1248340,25	108,27	5°57,2'
39	476248,96	1248351,48	21,09	94°34,2'
40	476247,28	1248372,50	16,63	185°27,2'
41	476230,73	1248370,92	16,6	185°25,5'
42	476214,20	1248369,35	16,62	185°25,2'
43	476197,65	1248367,78	16,62	185°25,2'
44	476181,10	1248366,21	16,63	185°27,2'
45	476164,55	1248364,63	37,68	95°28,0'
46	476160,96	1248402,14	16,59	5°15,4'
47	476177,48	1248403,66	16,63	5°20,8'
48	476194,04	1248405,21	16,61	5°25,3'
49	476210,58	1248406,78	16,67	5°18,0'

№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Каталог координат</b>				
50	476227,18	1248408,32	16,65	5°28,9'
51	476243,75	1248409,91	0,54	5°17,4'
52	476244,29	1248409,96	10,08	94°33,1'
53	476243,49	1248420,01	80,46	185°21,8'
54	476163,38	1248412,49	11,26	95°21,1'
55	476162,33	1248423,70	6,54	186°8,8'
<b>внутренняя граница</b>				
1	475931,93	1248376,10	16	270°27,9'
2	475932,06	1248360,10	12,01	270°25,8'
3	475932,15	1248348,09	49,99	359°35,3'
4	475982,14	1248347,73	26,45	5°25,4'
5	476008,47	1248350,23	25,41	5°26,5'
6	476033,77	1248352,64	0,01	0°0,0'
7	476033,78	1248352,64	25,41	5°25,1'
8	476059,08	1248355,04	0,01	90°0,0'
9	476059,08	1248355,05	25,42	5°25,0'
10	476084,39	1248357,45	25,42	5°26,4'
11	476109,70	1248359,86	24,82	5°24,6'
12	476134,41	1248362,20	0,01	45°0,0'
13	476134,42	1248362,21	24,6	5°31,7'
14	476158,91	1248364,58	25,2	90°57,3'
15	476158,49	1248389,78	2,88	185°10,6'
16	476155,62	1248389,52	27,74	90°58,2'
17	476155,15	1248417,26	22,92	185°41,0'
18	476132,34	1248414,99	23,78	185°25,8'
19	476108,67	1248412,74	23,01	185°24,7'
20	476085,76	1248410,57	22,99	185°27,9'
21	476062,87	1248408,38	23,1	185°24,9'
22	476039,87	1248406,20	22,91	185°26,1'
23	476017,06	1248404,03	0,01	180°0,0'
24	476017,05	1248404,03	23	185°24,8'
25	475994,15	1248401,86	12,5	185°27,9'
26	475981,71	1248400,67	10,45	179°13,10'
27	475971,26	1248400,81	40	179°35,1'
28	475931,26	1248401,10	25,01	271°32,1'
<b>внутренняя граница</b>				
1	475920,75	1248621,72	0,36	112°59,3'
2	475920,61	1248622,05	0,37	133°55,2'
3	475920,35	1248622,32	0,35	157°53,4'
4	475920,03	1248622,45	0,36	180°0,0'
5	475919,67	1248622,45	0,35	201°30,1'
6	475919,34	1248622,32	0,37	227°12,2'
7	475919,09	1248622,05	0,36	247°0,7'
8	475918,95	1248621,72	0,35	270°0,0'
9	475918,95	1248621,37	0,36	292°59,3'
10	475919,09	1248621,04	0,35	315°0,0'
11	475919,34	1248620,79	0,36	337°0,7'
12	475919,67	1248620,65	0,36	0°0,0'
13	475920,03	1248620,65	0,35	23°37,8'

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Каталог координат</b>				
14	475920,35	1248620,79	0,37	42°47,9'
15	475920,62	1248621,04	0,35	68°29,9'
16	475920,75	1248621,37	0,35	90°0,0'
<b>внутренняя граница</b>				
1	475776,13	1248610,89	0,35	112°6,6'
2	475776,00	1248611,21	0,38	135°0,0'
3	475775,73	1248611,48	0,35	157°53,4'
4	475775,41	1248611,61	0,36	180°0,0'
5	475775,05	1248611,61	0,35	201°30,1'
6	475774,72	1248611,48	0,37	227°12,2'

№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Каталог координат</b>				
7	475774,47	1248611,21	0,35	246°22,2'
8	475774,33	1248610,89	0,36	270°0,0'
9	475774,33	1248610,53	0,36	292°59,3'
10	475774,47	1248610,20	0,35	315°0,0'
11	475774,72	1248609,95	0,36	337°0,7'
12	475775,05	1248609,81	0,36	0°0,0'
13	475775,41	1248609,81	0,35	23°37,8'
14	475775,73	1248609,95	0,37	42°47,9'
15	475776,00	1248610,20	0,35	68°29,9'
16	475776,13	1248610,53	0,36	90°0,0'

**5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Линейные объекты, подлежащие переносу или реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном проекте отсутствуют.

**6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования город – курорт Анапа границы планируемого размещения линейных объектов располагается в зоне Ж-1Б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы).

В состав линейного объекта входит объект капитального строительства проектируемые дороги и колодцы хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода, который попадает в зону Ж-1Б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы).

В соответствии с ч.4 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Взам. инв. №	
Подпись	

						Раздел 2	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Положение о размещении линейных объектов»	9

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Объекты капитального строительства, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, в границе зоны планируемого размещения линейных объектов – отсутствуют.

Граница зоны планируемого размещения линейных объектов пересекает существующие сохраняемые объекты капитального строительства: линия электропередач, линия связи, канализация, водопровод, газопровод.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах зоны планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

Проектирование рассматриваемого в данной документации объекта не приведет к снижению фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения при размещении планируемого объекта.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разработаны в связи с отсутствием негативного на них воздействия в связи с размещением линейных объектов.

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

В соответствии с п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр. Согласно п. 2 ст. 40 Федерального зако-

Взам. инв. №
Подпись

							Раздел 2	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Положение о размещении линейных объектов»	10





проходят пути миграции животных. Из-за сложившегося полного преобразования участка и невозможности обитания на нем животных целесообразности в ведении мониторинга на нем нет.

#### Аварийные ситуации.

При возможных аварийных ситуациях, в процессе устройства электроосвещения, может быть нанесен незначительный материальный и экологический ущерб. Последствиями аварии могут быть как загрязнение почвенно-растительного покрова, так и поверхностных, подземных вод и атмосферного воздуха. Загрязняющее вещество – нефтепродукты, тяжелые металлы, взвешенные вещества.

#### Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрено выполнение следующих мероприятий направленных на снижение степени воздействия, на состояние окружающей среды на время строительства:

- строительные-монтажные работы планируется вести в разные временные интервалы, что позволит снизить одновременный объем выбросов в атмосферный воздух;
- использование эффективных нейтрализаторов выхлопных газов, снижающих токсичность автотранспорта;
- использовать автотранспорт, работающий на сжиженном (сжатом) природном газе;
- осуществление ежеквартальной регулировки двигателей автотранспорта и дорожно-строительных машин, выпускаемых на работы, с целью снижения выбросов вредных веществ в атмосферный воздух;
- обучения водителей правилам экономичного вождения;
- недопущения работы автотранспорта и дорожно-строительной техники на холостом ходу без явной необходимости;
- сокращения до минимума количества одновременно работающих механизмов;
- использовать при электродуговой резке и сварке металлоконструкций электроды марки УОНИ, имеющие минимальные удельные выбросы диоксида азота и соединений марганца;
- останавливать передвижные компрессоры с ДВС при работе другой дизельной техники 5-й категории;
- запрещаются сбросы стоков, отходов производства и каких-либо других веществ, образующихся в процессе выполнения строительной-дорожных работ, в открытые поверхностные водоемы и водотоки.
- запрещается устройство складов и хранение ГСМ на территории объекта. Заправка топливом автотранспорта и спецтехники обязана производиться только на стационарных АЗС района.
- недопущение необоснованного скопления работающей техники;
- осуществление движения всех видов транспортных средств только в пределах организованных проездов;

Взам. инв. №
Подпись

В селитебной зоне работы необходимо производить только в дневное время.

В соответствии с Федеральным законом «О радиационной безопасности населения» № 3-ФЗ от 09.01.96 г., требованиями «Норм радиационной безопасности» (НРБ-2009), СанПин 2.6.1.7523-09 «Ионизирующее излучение, радиационная безопасность» и «Основных санитарных правил обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ-99) СП 2.6.1.799-99 необходимо обеспечить радиационный контроль на период возведения сооружений и производства работ.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций.

Контроль за состоянием природной среды в районах ведения строительно-монтажных работ производится в соответствии с предписаниями местных органов Госкомприроды и Санэпидемслужбы.

### **10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

В соответствии с Постановлением правительства РФ от 16.02.1998 г. № 87, в составе проектной документации относящейся к линейным объектам, разделы по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуациях не разрабатывается.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 12.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и сформированной нормативно-правовой базой в этой отрасли пожарная безопасность линейного объекта, должна обеспечиваться системой противопожарной защиты и системой организационно-технических мероприятий. После вступления в силу Федерального Закона Российской Федерации № 184-ФЗ от 27.12.2002 г. «О техническом регулировании» основополагающими направлениями по обеспечению пожарной безопасности стали мероприятия, связанные с обеспечением безопасности жизни и здоровья людей от воздействия опасных факторов пожара и сохранением прав юридических и физических лиц по свободному распоряжению принадлежащим им имуществом. Противопожарные мероприятия раздела разрабатываются в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожарная безопасность. Общие требования» и действующих нормативных документов в области пожарной безопасности. В соответствии с вышеуказанным ГОСТом системы пожарной безопасности должны характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей с

Взам. инв. №	
Подпись	

							Раздел 2	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		«Положение о размещении линейных объектов»	14

учетом всех стадий (проектирование, строительство, эксплуатация) жизненного цикла объектов и выполнять следующие задачи:

- исключение возникновения пожара;
- обеспечение пожарной безопасности людей;
- обеспечение пожарной безопасности материальных ценностей;
- обеспечение пожарной безопасности людей и материальных ценностей одновременно.

Объекты должны иметь системы пожарной безопасности, направленные на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений на требуемом уровне.

Объекты, пожары на которых могут привести к массовому поражению людей, находящихся на этих объектах и окружающей территории, опасными и вредными производственными факторами (по ГОСТ 12.0.003-2015 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Опасные и вредные производственные факторы. Классификация»), а также опасными факторами пожара и их вторичными проявлениями, на участке производства работ отсутствуют.

Противопожарная защита должна достигаться применением одного из следующих способов или их выполнением в комплексе:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
- применением автоматических установок пожарной сигнализации и пожаротушения;
- применением основных строительных конструкций и материалов, в том числе используемых для облицовок конструкций, с нормированными показателями пожарной опасности;
- применением пропитки конструкций объектов антипиренами и нанесением на их поверхности огнезащитных красок (составов);
- устройствами, обеспечивающими ограничение распространения пожара;
- организацией с помощью технических средств, включая автоматические, своевременного оповещения и эвакуации людей;
- применением средств коллективной и индивидуальной защиты людей от опасных факторов пожара;
- применением средств противодымной защиты.

Безопасность людей должна быть обеспечена при возникновении пожара в любом месте объекта, как в рабочем его состоянии, так и в случае возникновения аварийной обстановки. Опасными факторами пожара, воздействующими на людей, являются: открытый огонь и искры, повышенная температура воздуха и предметов, токсичные продукты горения, дым, пониженная концентрация кислорода, обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок, взрыв.

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться ГОСТ 12.1.004-91, Постановлением от 25.04.2012 г. №390 «О противопожарном режиме» и другими, утвержденными в установленном порядке, регио-

Взам. инв. №
Подпись

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



том не предусмотрено. В случае возникновения пожара тушение осуществляется первичными средствами тушения пожаров, имеющимися на объекте строительства, либо специальными пожарными машинами подразделения пожарно-спасательной части. Пожарные гидранты на участке проектирования отсутствуют. Тушение пожаров пожарными машинами осуществляется при-возной водой.

Главным смыслом комплексного решения проблем пожарной безопасности является разработка технических решений и внедрение элементов противопожарной защиты на таком качественном уровне и в таком количестве, чтобы обеспечить безусловную защиту людей и материальных ценностей от воздействия опасных факторов пожара.

После окончания работ по капитальному ремонту линейного объекта необходимо поставить в известность местные органы пожарного надзора о приемке построенного объекта.

### **11. Каталог координат границ зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта.**

В соответствии с постановление Главного государственного санитарно-врача РФ от 14 марта 2002 г. N 10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" определяют санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Санитарно-защитная полоса проектируемого водовода</b>				
1	475933,97	1248411,64	107,45	91°19,4'
2	475931,49	1248519,06	66,43	90°0,0'
3	475931,49	1248585,49	22,44	96°7,4'
4	475929,09	1248607,80	23,76	95°1,5'
5	475927,01	1248631,46	50,04	185°1,5'
6	475877,17	1248627,08	74,07	183°47,4'

№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Санитарно-защитная полоса проектируемого водовода</b>				
7	475803,26	1248622,18	15,93	184°49,1'
8	475787,39	1248620,85	7,23	154°49,1'
9	475780,84	1248623,92	13,54	94°49,2'
10	475779,70	1248637,41	20	184°49,2'
11	475759,77	1248635,73	33,15	274°49,2'
12	475762,56	1248602,70	13,96	4°50,8'

Взам. инв. №	
Подпись	

№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Санитарно-защитная полоса проектируемого водовода</b>				
13	475776,47	1248603,88	8,02	334°49,1'
14	475783,73	1248600,47	21,11	4°49,1'
15	475804,76	1248602,24	74,1	3°47,4'
16	475878,70	1248607,14	30,26	5°1,5'
17	475908,84	1248609,79	3,95	275°1,5'
18	475909,19	1248605,85	21,56	276°7,4'
19	475911,49	1248584,42	65,59	270°0,0'
20	475911,49	1248518,83	115,61	271°19,4'
21	475914,16	1248403,25	3,32	271°19,4'
22	475914,23	1248399,93	15,44	271°19,4'
23	475914,59	1248384,49	3,14	1°19,4'
24	475917,73	1248384,57	40,33	271°19,4'
25	475918,66	1248344,25	19,08	310°40,7'
26	475931,09	1248329,78	244	5°20,5'
27	476174,03	1248352,50	42,73	95°21,6'
28	476170,04	1248395,04	73,99	5°21,6'
29	476243,71	1248401,95	20	95°21,6'
30	476241,84	1248421,86	73,99	185°21,6'
31	476168,17	1248414,95	14,32	95°21,6'

№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Санитарно-защитная полоса проектируемого водовода</b>				
32	476166,84	1248429,21	58,65	186°6,2'
33	476108,52	1248422,97	30,48	185°25,7'
34	476078,18	1248420,09	4,18	174°14,10'
35	476074,03	1248420,51	96,13	185°28,2'
36	475978,33	1248411,34	22,81	178°56,6'
37	475955,52	1248411,76	21,55	180°19,6'
<b>внутренняя граница</b>				
1	475937,72	1248385,03	33,17	271°19,4'
2	475938,49	1248351,86	1,59	310°40,7'
3	475939,52	1248350,66	213,66	5°20,5'
4	476152,25	1248370,55	36,78	95°21,6'
5	476148,82	1248407,17	38,51	186°6,2'
6	476110,53	1248403,07	32,55	185°25,7'
7	476078,12	1248399,99	4,17	174°14,10'
8	476073,98	1248400,41	95,31	185°28,2'
9	475979,10	1248391,32	23,71	178°56,6'
10	475955,39	1248391,76	15,11	180°19,6'
11	475940,28	1248391,68	6,59	271°19,4'
12	475940,43	1248385,09	2,71	181°19,4'

## 12. Проектируемые красные линии.

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории (ГрК РФ, ст. 1 п.11).

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары) (ГрК РФ, ст. 1 п.12).

Каталог координат устанавливаемых красных линий				
№	X	Y	длина, м	дир. угол
<b>Контур 1</b>				
1	476248,96	1248351,48	108,27	185°57,2'
2	476141,27	1248340,25	5,4	95°31,9'
3	476140,75	1248345,62	205,17	185°19,7'
4	475936,47	1248326,57	7,13	234°28,9'
5	475932,33	1248320,77	3,35	181°42,6'
6	475928,98	1248320,67	321,46	5°30,0'
<b>Контур 2</b>				
1	476155,15	1248417,26	22,92	185°41,0'
2	476132,34	1248414,99	23,78	185°25,8'
3	476108,67	1248412,74	23,01	185°24,7'
4	476085,76	1248410,57	22,99	185°27,9'
5	476062,87	1248408,38	23,1	185°24,9'
6	476039,87	1248406,20	22,91	185°26,1'
7	476017,06	1248404,03	0,01	180°0,0'
8	476017,05	1248404,03	23	185°24,8'

Каталог координат устанавливаемых красных линий				
№	X	Y	длина, м	дир. угол
9	475994,15	1248401,86	12,5	185°27,9'
10	475981,71	1248400,67	10,45	179°13,10'
11	475971,26	1248400,81	40	179°35,1'
12	475931,26	1248401,10	25,01	271°32,1'
13	475931,93	1248376,10	16	270°27,9'
14	475932,06	1248360,10	12,01	270°25,8'
15	475932,15	1248348,09	49,99	359°35,3'
16	475982,14	1248347,73	26,45	5°25,4'
17	476008,47	1248350,23	25,41	5°26,5'
18	476033,77	1248352,64	0,01	0°0,0'
19	476033,78	1248352,64	25,41	5°25,1'
20	476059,08	1248355,04	0,01	90°0,0'
21	476059,08	1248355,05	25,42	5°25,0'
22	476084,39	1248357,45	25,42	5°26,4'
23	476109,70	1248359,86	24,82	5°24,6'
24	476134,41	1248362,20	0,01	45°0,0'

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

Лист

18

Каталог координат устанавливаемых красных линии				
№	X	Y	длина, м	дир. угол
25	476134,42	1248362,21	24,6	5°31,7'
26	476158,91	1248364,58	25,2	90°57,3'
27	476158,49	1248389,78	2,88	185°10,6'
28	476155,62	1248389,52	27,74	90°58,2'
Контур 3				
1	475931,68	1248409,59	50	359°15,3'
2	475981,68	1248408,94	6,79	90°25,3'
3	475981,63	1248415,73	17,99	5°54,2'
4	475999,52	1248417,58	17,51	5°24,5'
5	476016,95	1248419,23	117,36	4°51,5'
6	476133,89	1248429,17	9	95°25,2'
7	476133,04	1248438,13	21,26	5°25,6'
8	476154,20	1248440,14	224,61	187°49,0'

Каталог координат устанавливаемых красных линии				
№	X	Y	длина, м	дир. угол
Контур 4				
1	476243,75	1248409,91	16,65	185°28,9'
2	476227,18	1248408,32	16,67	185°18,0'
3	476210,58	1248406,78	16,61	185°25,3'
4	476194,04	1248405,21	16,63	185°20,8'
5	476177,48	1248403,66	16,59	185°15,4'
6	476160,96	1248402,14	37,68	275°28,0'
7	476164,55	1248364,63	16,63	5°27,2'
8	476181,10	1248366,21	16,62	5°25,2'
9	476197,65	1248367,78	16,62	5°25,2'
10	476214,20	1248369,35	16,6	5°25,5'
11	476230,73	1248370,92	16,64	5°27,0'
12	476247,29	1248372,50	37,58	95°24,3'

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата