

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Предварительное
согласование предоставления
земельного участка»
администрацией муниципального
образования
город-курорт Анапа

ПЕРЕЧЕНЬ
документов, необходимых для предварительного согласования
предоставления земельного участка с целью его дальнейшего
приобретения и подтверждающих право заявителя
на приобретение земельного участка в аренду
без проведения торгов

№ п/п	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов	Заявитель	Земельный участок	Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок
1	2	3	4	5
1	Земельный участок юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации (подпункт 1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс)	юридическое лицо	земельный участок определяется в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации	копия указа или распоряжения Президента Российской Федерации*; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом

1	2	3	4	5
				лице, являющемся заявителем*
2	Земельный участок юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации (подпункт 2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	юридическое лицо	земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов	копия распоряжения Правительства Российской Федерации; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
3	Земельный участок юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия	юридическое лицо	земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов	копия распоряжения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем

1	2	3	4	5
	указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации (подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)			
4	Земельный участок для выполнения международных обязательств Российской Федерации (подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	юридическое лицо	земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств	копия договора, соглашения или иного документа, предусматривающего выполнение международных обязательств
5	Земельный участок юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения (подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	юридическое лицо	земельный участок, предназначенный для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения	выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам федерального, регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к

1	2	3	4	5
				<p>объектам федерального, регионального или местного значения);* выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*</p>
6	<p>Земельный участок образован из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка (подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)</p>	<p>арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок</p>	<p>земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>копия договора аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.97 № 122-ФЗ № О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p>
7	<p>Земельный участок, на котором</p>	<p>собственник здания,</p>	<p>земельный участок, на</p>	<p>копия документа, удостоверяющего</p>

1	2	3	4	5
	<p>расположены здания, сооружения (подпункт 9 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)</p>	<p>сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления</p>	<p>котором расположены здания, сооружения</p>	<p>(устанавливающего) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН; копия документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)*; сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров</p>

1	2	3	4	5
				зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке (в случае обращения собственника помещения))*
8	Земельный участок, на котором расположены объекты незавершенного строительства,	собственник объекта незавершенного	земельный участок, на котором расположен объект	копия документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на

1	2	3	4	5
	<p>однократно для завершения их строительства, собственникам объектов незавершенного строительства (подпункт 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)</p>	<p>строитель-ства</p>	<p>незавершенного строительства</p>	<p>объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН; копия документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок); сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных)</p>

1	2	3	4	5
				<p>номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке); выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*</p>
9	<p>Земельный участок, находящийся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям (подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)</p>	<p>юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования</p>	<p>земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования</p>	<p>копия документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН;</p>

1	2	3	4	5
				выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*
10	Земельный участок крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (подпункт 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	Крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности	земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*; выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем*
11	Земельный участок гражданам, имеющим право на	гражданин, имеющий право на	случаи предоставления земельных	выданный уполномоченным органом документ,

1	2	3	4	5
	<p>первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации (подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)</p>	<p>первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков</p>	<p>участков устанавливаются федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации</p>	<p>подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*</p>
12	<p>Земельный участок взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд (подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)</p>	<p>гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды земельный участок</p>	<p>земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд</p>	<p>соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом</p>

1	2	3	4	5
				лице, являющееся заявителем*
13	Земельный участок религиозным организациям для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законом субъекта Российской Федерации (подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	религиозная организация	земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*
14	Земельный участок казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее – казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законом субъекта	казачье общество	земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ	копия свидетельства о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*

1	2	3	4	5
	Российской Федерации (подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)			
15	Земельный участок лицу, которое в соответствии с Земельным кодексом имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте (подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно	земельный участок, ограниченный в обороте	документ, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*
16	Земельный участок гражданину для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, ведения личного подсобного хозяйства (подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества, или земельный	земельный участок, предназначенный для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества, или земельный участок, расположенный за границами населенного	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*

1	2	3	4	5
		участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства	пункта, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства	
17	Земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с использованием недрами, недропользователю (подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	недропользователь	земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с использованием недрами	проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недрами, государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр, или государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) либо их части, предусматривающий осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну);

1	2	3	4	5
				выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*
18	Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к	резидент особой экономической зоны	земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории	копия свидетельства, удостоверяющего регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны*; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*

1	2	3	4	5
	<p>ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости (подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)</p>			
19	<p>Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании, в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными</p>	<p>управляющая компания, привлеченная для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению</p>	<p>земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории</p>	<p>копия соглашения об управлении особой экономической зоной; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*</p>

1	2	3	4	5
	объектами недвижимости (подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	этими и ранее созданными объектами недвижимости		
20	Земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны (подпункт 22 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны	земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, предназначенный для строительства объектов инфраструктуры этой зоны	копия соглашения о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*
21	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о	лицо, с которым заключено концессионное соглашение, соглашением о государственно-част-	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о	копия концессионного соглашения, копия соглашения о государственно-частном партнерстве, копия соглашения о муниципально-частном партнерстве;

1	2	3	4	5
	муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения (подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	ном партнерстве, соглашении о муниципально-частном партнерстве	государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*
22	Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт (подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт	земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом	специальный инвестиционный контракт; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
23	Земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение (подпункт 24 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение	земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	копия охотхозяйственного соглашения*; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем; выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе,

1	2	3	4	5
				являющемся заявителем*
24	Земельный участок для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения (подпункт 25 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	лицо, испрашивающее земельный участок для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения	земельный участок, предназначенный для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*; выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем*
25	Земельный участок резиденту зоны территориального развития, включенному в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией (подпункт 28 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов зоны территориального развития	земельный участок в границах зоны территориального развития	инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*
26	Земельный участок лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических	лицо, обладающее правом на добычу (вылов)	земельный участок, необходимый для осуществления	копия решения о предоставлении в пользование водных биологических

1	2	3	4	5
	<p>ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами (подпункт 29 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)</p>	<p>водных биологических ресурсов</p>	<p>деятельности, предусмотренной решением о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, договором о предоставлении рыбопромыслового участка, договором пользования водными биологическими ресурсами</p>	<p>ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами*; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*</p>
27	<p>Земельного участка лицу, осуществляющему товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыболовным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, для указанных целей (подпункт 29.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)</p>	<p>лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство)</p>	<p>земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной договором пользования рыболовным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства)</p>	<p>копия договора пользования рыболовным участком*; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*; выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем*</p>

1	2	3	4	5
28	Земельный участок юридическому лицу для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации (подпункт 30 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов	земельный участок, предназначенный для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов	копия решения Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения*; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
29	Земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, который надлежащим образом использовал такой земельный участок, при условии, что заявление о	гражданин или юридическое лицо, являющееся арендатором земельного участка, предназначенного для	земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*; выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*;

1	2	3	4	5
	заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка (подпункт 31 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	ведения сельскохозяйственного производства		выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем*
30	Земельный участок арендатору, если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка (подпункт 32 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса)	арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды земельного участка	земельный участок, используемый на основании договора аренды	копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН; выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);* выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем*

* Документы, которые находятся в распоряжении государственных органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и которые заявитель вправе представить. Указанные документы запрашиваются уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом

земельном участке) не прилагается к заявлению о приобретении прав на земельный участок и не запрашивается уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении земельного участка с предварительным согласованием предоставления земельного участка, в случае если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать. В случае если право на здание, сооружение, объект незавершенного строительства считается возникшим в силу федерального закона вне зависимости от момента государственной регистрации этого права в ЕГРН, выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании, сооружении или об объекте незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке) не прилагается к заявлению о приобретении прав на земельный участок и не запрашивается уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Начальник управления
архитектуры
и градостроительства
администрации
муниципального
образования
город-курорт Анапа



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота администрации
муниципального образования город-курорт Анапа

Сертификат 00AE006439316807D15AB413E9FCE827F2
Владелец **Хандошко Яна Владимировна**
Действителен с 13.12.2022 по 07.03.2024

Я.В. Хандошко