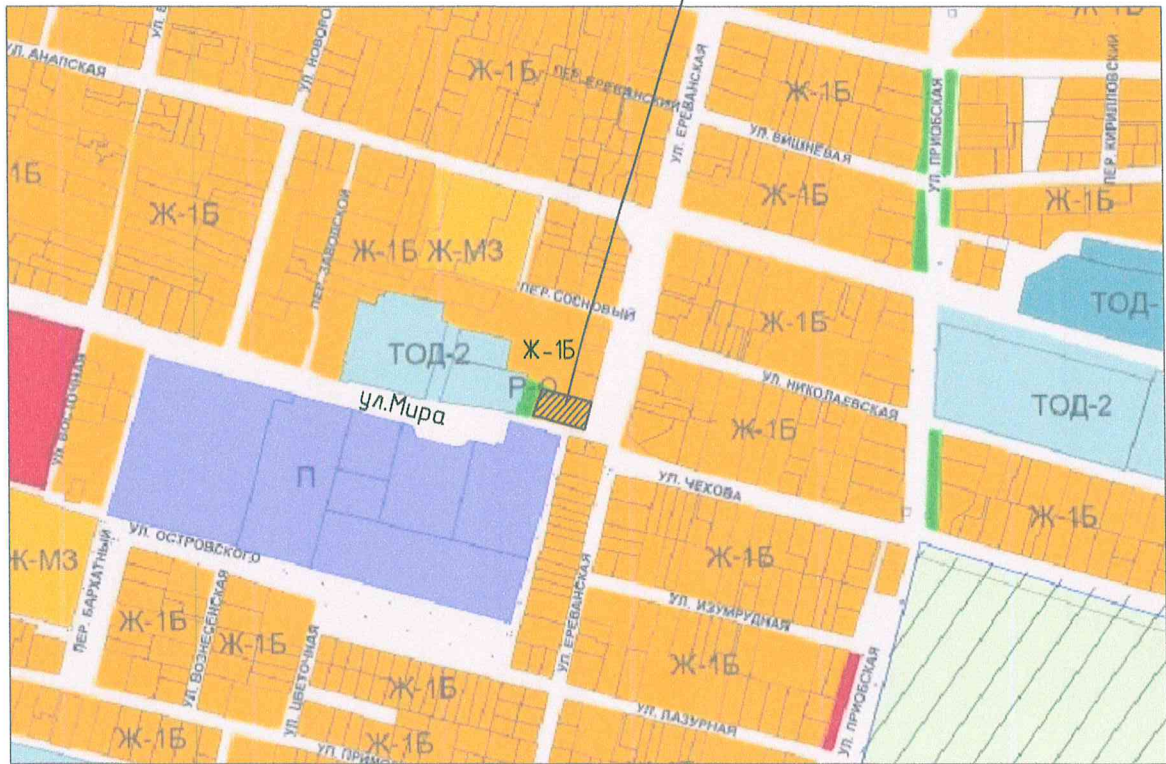


МАТЕРИАЛ ЭКСПОЗИЦИИ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка,  
расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Анапская, ул. Ереванская, 26 (кад.№23:37:0812003:3250)



Земельный участок  
с кадастровым номером  
23:37:0812003:3250



Ж1-Б. Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

Наименование вида	Описание вида	Параметры застройки земельного участка
Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Магазины (код 4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	<ul style="list-style-type: none"><li>• минимальный размер земельного участка принимается по расчету согласно СП, МНГП.</li><li>• максимальный размер земельного участка - 10000 кв.м.</li><li>• Минимальные отступы объекта от границ земельного участка - 3м;</li><li>• Максимальная высота зданий - 15м;</li><li>• Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%.</li></ul>

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Наименование	Характеристика
- Кадастровый номер земельного участка	- 23:37:0812003:3250
- Площадь земельного участка	- 1500,0 м <sup>2</sup>
- Категория земель	- Земли населённых пунктов
- Вид разрешённого использования	- Для индивидуального жилищного строительства
- Вид права	- Собственность

			Земельный участок с кадастровым номером 23:37:0812003:3250 по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Анапская, ул. Ереванская, 26.			
Директор	Коблева		Материал для экспозиции	Стадия	Лист	Листов
Архитект.	Воловцова				1	1
				ТМ "АрхКом" ООО		
				г-к. Анапа		