



61 СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
СЕССИЯ СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 25.04.2024 № 640
город-курорт Анапа

**О внесении изменений в решение Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 31 марта 2022 г. № 301
«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле
на территории муниципального образования
город-курорт Анапа»**

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 23 декабря 2021 г. № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора», статьей 28 Устава муниципального образования город-курорт Анапа, Совет муниципального образования город-курорт Анапа РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения в решение Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 31 марта 2022 г. № 301 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город-курорт Анапа» согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации и в официальном сетевом издании anapa-official.ru.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Моисеева А.А. и комитет по правовым и нормативным вопросам, правопорядку, территориальному общественному самоуправлению и развитию сельских территорий Совета муниципального образования город-курорт Анапа (Дубошин А.В.).

5. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Анапа

В.А. Швец

Председатель Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа

Л.П. Красноруцкий



Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета муниципального
образования город-курорт Анапа
от 25.04.2024 № 640)

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в решение Совета муниципального образования
город-курорт Анапа от 31 марта 2022 г. № 301

«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле
на территории муниципального образования город-курорт Анапа»

1. В Положении о муниципальном жилищном контроле на территории
муниципального образования город-курорт Анапа:

пункт 1.2. дополнить абзацем следующего содержания «соблюдение
юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами
требований к безопасности эксплуатации и техническому обслуживанию
внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также
требований к их содержанию относящихся к общедомовому имуществу в
многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов».

в пункте 6.2 цифры «31.12.2023» заменить цифрами «31.12.2025».

2. Приложение 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле
на территории муниципального образования город-курорт Анапа изложить в
следующей редакции:

«Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые в качестве основания для проведения контрольных
мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени
(месяц, квартал, календарный год) в сравнении с предшествующим
аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего
календарного года, поступивших в адрес управления от граждан
(поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося
гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в
многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в
многоквартирном доме, информации от органов государственной власти,
органов местного самоуправления, из средств массовой информации,
информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных
информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами
обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного
кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

Исполняющий обязанности
начальника управления



А.С. Алевинский