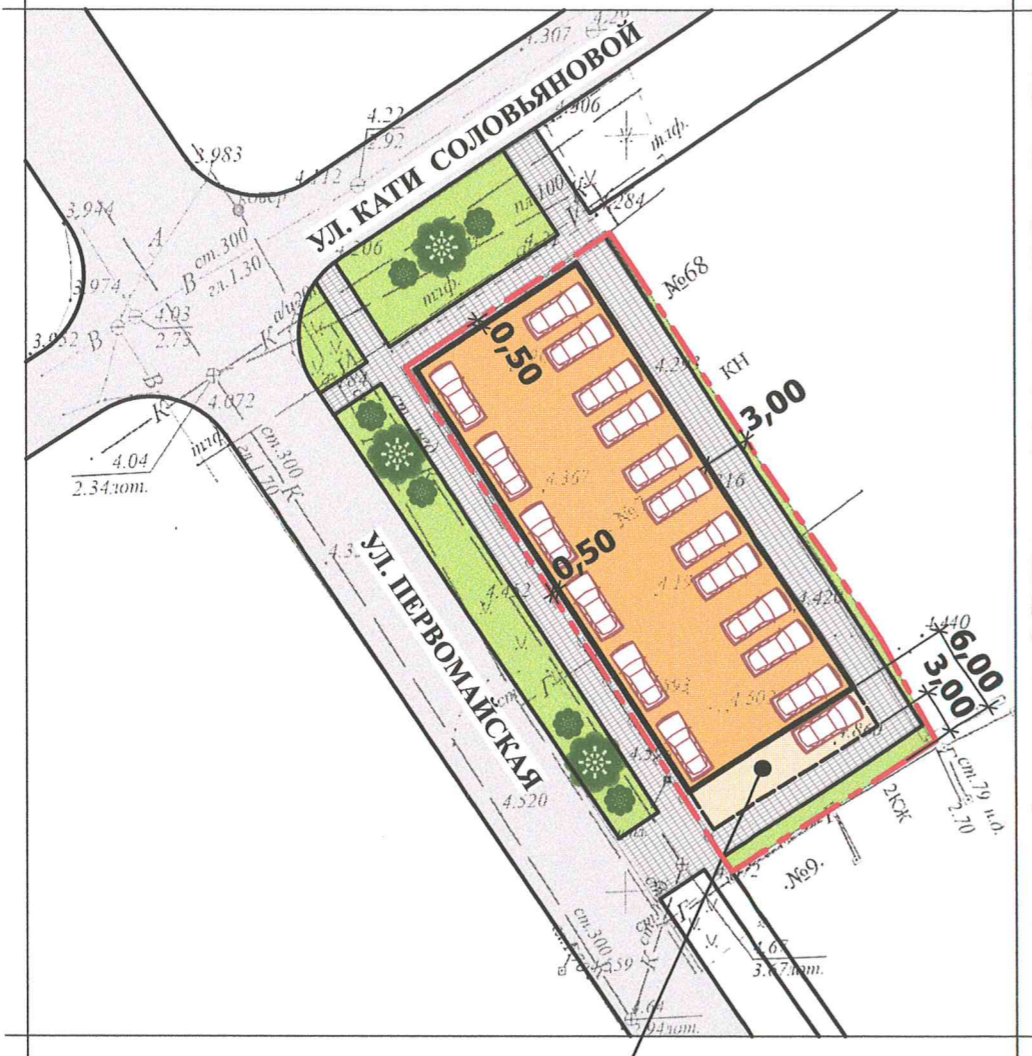
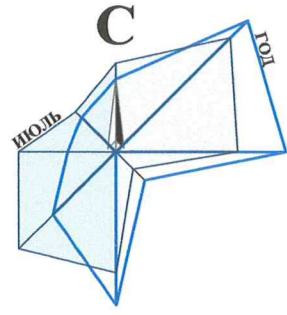


**МАТЕРИАЛ ЭКСПОЗИЦИИ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**  
 по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства,  
 расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Первомайская, 7 (23:37:0104003:463)

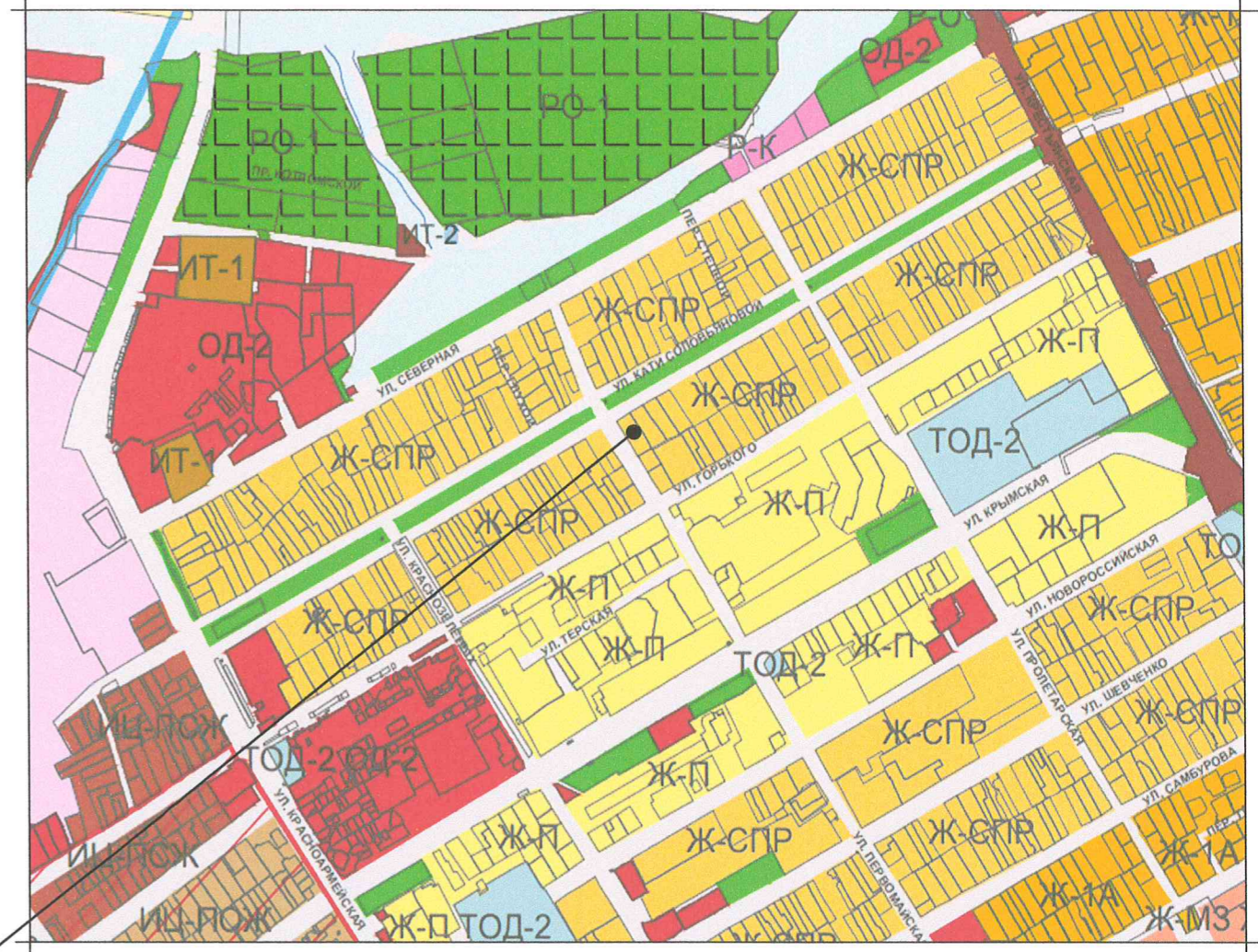


Въезд (выезд) в подземный паркинг

Земельный участок с кадастровым номером 23:37:0104003:463

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница земельного участка с кадастровым номером 23:37:0104003:463;
- Проектируемое здание малоэтажного многоквартирного жилого дома;



**Ж-СПР - ЗОНА СМЕШАННОЙ ПЛОТНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**

Наименование вида	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ размер минимальной и максимальной площади земельного участка - 1000м<sup>2</sup> / 100000м<sup>2</sup>;</li> <li>▪ минимальные отступы от границ участка - 3м;</li> <li>▪ максимальная высота жилого здания - 14м;</li> <li>▪ максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50.</li> </ul>

**ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

Наименование	Ед.изм.	Кол-во
▪ Площадь земельного участка	м <sup>2</sup>	699,00
▪ Количество этажей		4
▪ Общая площадь застройки	м <sup>2</sup>	496,00
▪ Максимальная высота здания до конька крыши	м	14,00
▪ Процент застройки	%	71

Взамен инв. N  
Подпись и дата  
Инв. N подл.



Рук.учр. Ашихмин	Земельный участок с кадастровым номером 23:37:0104003:463 по адресу: г. Анапа, ул. Первомайская, д. 7	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд. Бугаева				
	Материал для экспозиции.	МБУ "УАиГ МО г-к Анапа"		