

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 23.12.2016 года № 257

«ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к решению Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 13 апреля 2017 г. № 181
(в редакции решения Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа
от _____ года № _____)

СТАВКИ
арендной платы от кадастровой стоимости за земли,
находящиеся в собственности муниципального
образования город-курорт Анапа

№ п\п	Вид разрешенного использования	Ставка %
1	- Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки;	0,5
	- для размещения домов малоэтажной жилой застройки	0,3
	- в случае невведения в эксплуатацию объектов недвижимости по истечении двух лет с даты заключения договора аренды земельного участка.	2,5
	- в случае невведения в эксплуатацию объектов недвижимости по истечении трех лет с даты заключения договора аренды земельного участка.	5
2	Земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства	0,015
	- для размещения индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства, предоставленные в соответствии с Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 г. № 3085-КЗ	0,005

3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей	1
4	Земельные участки, предназначенные: -для ведения садоводства, огородничества, животноводства, сенокошения или выпаса сельскохозяйственных животных;	0,5
	-для сельскохозяйственного использования (производства)	5
5	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания	2,5
6	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов бытового обслуживания	2,5
7	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц, баз отдыха	2,5
8	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных и административных зданий	2,5
9	Земельные участки, предназначенные для размещения санаториев, пансионатов	1
10	Земельные участки, предназначенные для размещения детских оздоровительных и спортивных лагерей, туристических станций, туристских парков, учебно-туристических троп, трасс, берегозащитных сооружений, для размещения пляжей	0,005
11	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности; для материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	2,5
12	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов коммунального хозяйства	0,3
13	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	0,3
14	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	2,5

15	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	2,5
16	Земельные участки, предназначенные для размещения железно-дорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики (за исключением п. 14) и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов, добыча полезных ископаемых (за исключением для разработки общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ))	0,3
17	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	2,5
18	Земельные участки, предназначенные для разработки общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ)	2
19	Прочие земельные участки	5

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа

Э.Г. Лобасов