



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.07.2020

№ 1515

г. Анапа

**Об установлении публичного сервитута
на части земельного участка с кадастровым
номером 23:37:0801018:4 (входящего в состав
единого землепользования с кадастровым номером
23:37:0000000:63) в целях размещения объекта
водоотведения, необходимого для организации
водоотведения дождевых вод с объекта: «Жилой комплекс
«Горгиппия» в городе Анапе Краснодарского края
«Внеплощадочные сети дождевой канализации»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 10 сентября 2019 г. № 2468 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Жилой комплекс «Горгиппия» в городе Анапе Краснодарского края «Внеплощадочные сети дождевой канализации», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании ходатайства ООО «КЭСК» об установлении публичного сервитута от 11 февраля 2020 г. № 231 п о с т а н о в л я ю:

1. Установить в пользу ООО «КЭСК» (ОГРН 1042303662763, ИНН 2308101615, юридический адрес: 350028, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Героя Аверкиева А.А., дом № 22, пом. 123) публичный сервитут общей площадью 3 745 кв. м в отношении частей (3 503 кв. м и 242 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801018:4 (входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:37:0000000:63) общей площадью 1 594 937 кв. м, расположенного относительно ориентира: Краснодарский край, г. Анапа, полевые земли СКЗНИИСиВ (далее – публичный сервитут), в целях размещения объекта водоотведения, необходимого для организации водоотведения дождевых вод с объекта: «Жилой комплекс «Горгиппия» в городе Анапе Краснодарского края «Внеплощадочные сети дождевой канализации».

копию в Анапский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа



С.И. Петров

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).
3. Публичный сервитут устанавливается на 12 (двенадцать) месяцев.
4. Срок, в течение которого использование частей земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 12 месяцев.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки, на которые устанавливается публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Добродомова С.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавшем заявление об учете его права (обременении права) на земельный участок, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

2) направить за счет средств заявителя копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о праве на который поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлении об учете права (обременении права) на земельный участок;

3) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа.

7. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления (без приложения) в печатном средстве массовой информации и в официальном сетевом издании анапа-official.

8. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песоцкий Н.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Сугак Р.П.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Анапа

от 09.07.2020

№ 1515

ГРАНИЦЫ

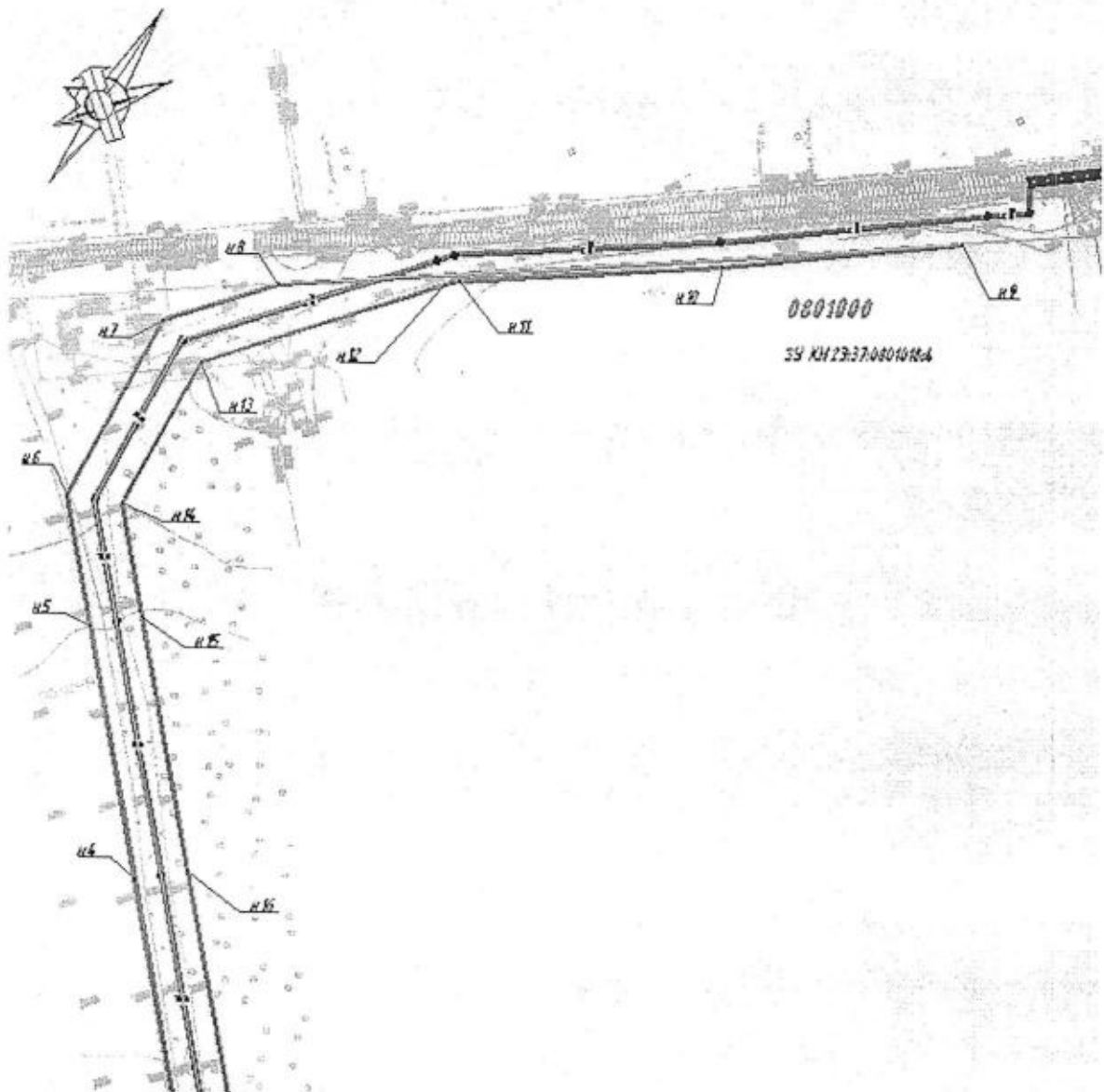
публичного сервитута в отношении частей (3503 кв. м и 242 кв. м)
земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801018:4
(входящего в состав единого землепользования с кадастровым
номером 23:37:0000000:63) общей площадью 1 594 937 кв. м,
расположенного относительно ориентира: Краснодарский край,
г. Анапа, полевые земли СКЗНИИСиВ

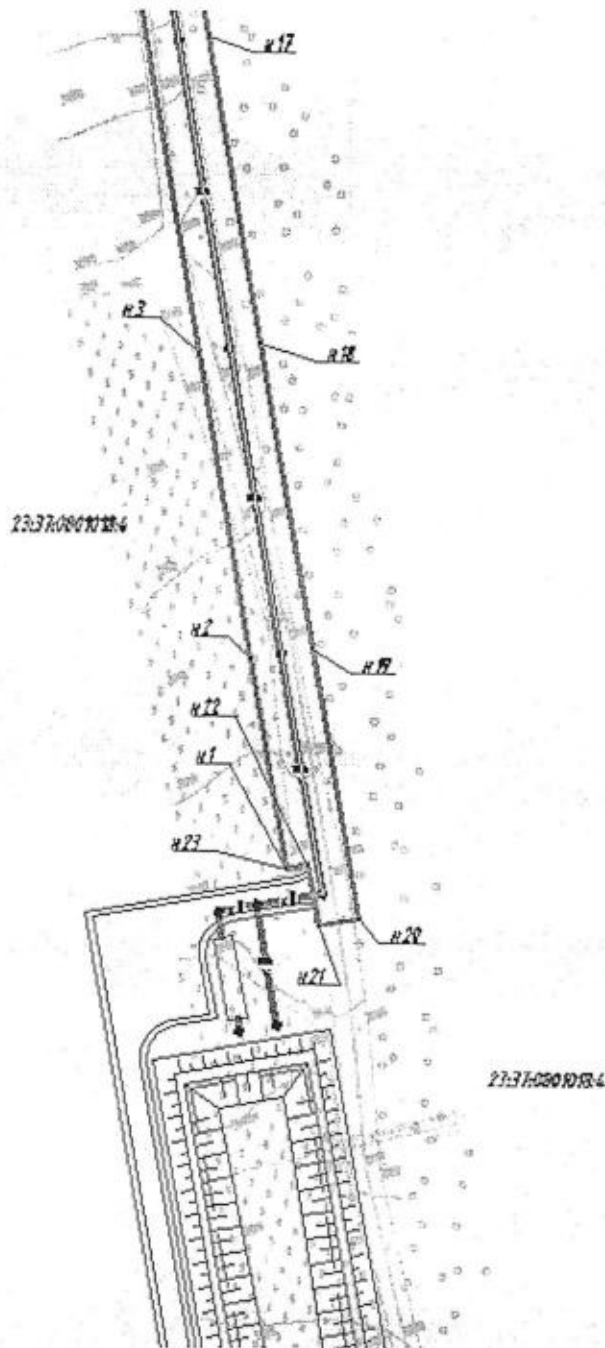


Условные обозначения:
— границы образуемой части земельного участка,
23:37:0401000:14 — кадастровый номер земельного участка,
63/чзу1 — условный номер образуемой части,
23:37:0401000 — номер кадастрового квартала.

Масштаб 1:8000

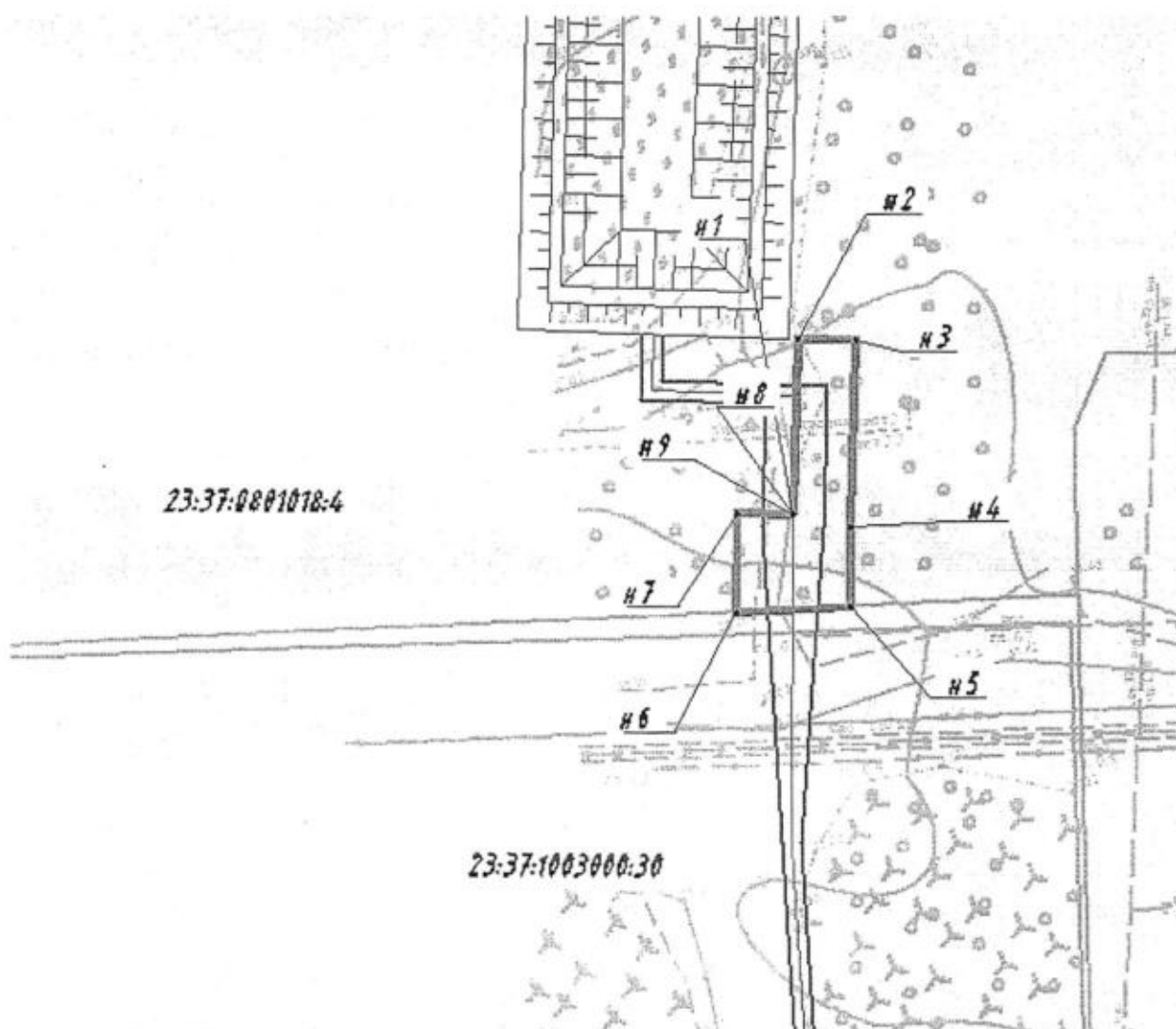
в отношении части (3503 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801018:4





Обозначение характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-23)	
	X	Y
1	461688,520	1252167,660
2	462722,840	1252173,330
3	461772,180	1252181,490
4	461870,840	1252197,790
5	461920,170	1252205,950
6	461945,710	1252210,170
7	461972,110	1252238,460
8	461971,980	1252260,990
9	461937,980	1252384,370
10	461948,370	1252340,710
11	461961,800	1252293,140
12	461961,810	1252290,390
13	461962,090	1252242,380
14	461940,750	1252219,480
15	461918,540	1252215,840
16	461869,210	1252207,660
17	461869,880	1252199,510
18	461770,540	1252191,350
19	461721,210	1252183,200
20	461677,030	1252176,080
21	461678,090	1252169,560
22	461687,970	1252171,140
1	461688,520	1252167,660

в отношении части (242 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 23:37:0801018:4



Обозначение характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-23)	
	X	Y
1	461247,370	1252050,070
2	461265,100	1252056,890
3	461262,900	1252062,620
4	461243,990	1252055,360
5	461235,920	1252052,460
6	461239,390	1252040,800
7	461249,520	1252044,470
1	461247,370	1252050,070

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа – главный
архитектор муниципального
образования город-курорт Анапа

С.В. Добродомова