УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования

город-курорт Анапа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.Г. Юнаев

«22» декабря 2023 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

22 декабря 2023 г. г. Анапа

Дата и место проведения: 22 декабря 2023 г. в 11.00 часов в здании администрации муниципального образования город-курорт Анапа, расположенном по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, 99.

Опубликование (обнародование) информации об общественных обсуждениях: газета «Анапское Черноморье» от 7 декабря 2023 г., официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Анапа (www.anapa-official.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» 7 декабря 2023 г.

Уполномоченный орган по проведению общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Анапа.

Количество участников общественных обсуждений: 10.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол проведения общественных обсуждений от 22 декабря 2023 г.

1. Утверждение документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта: «Автомобильная дорога по ул. Мирной от ул. Киблерова с выходом на ул. Советскую вблизи дома 104 и с выходом на ул. Советскую вблизи дома 198 с. Сукко г. Анапы». 1 Этап. «Автомобильная дорога от ул. Киблерова до ул. Мирной (проезд в районе ул. Советской, 198) в с. Сукко муниципального образования город-курорт Анапа». Инициатор проведения – ООО «СЗ «Легис».

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 4 декабря 2023 г. № 3029.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений  | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения  |
| 1.1 | - | - |
| 2. Иных участников общественных обсуждений  |
| 2.1 | **Хандошко Я.В.** – проектируемый объект расположен на территории Краснодарского края городского округа город-курорт Анапа Супсехского сельского округа в границах села Сукко. Элемент планировочной структуры расположен в границах кадастрового квартала 23:37:1006000. Протяженность проектируемой трассы 692,9 м. Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 11475 кв. м.Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта: «Автомобильная дорога по ул. Мирной от ул. Киблерова с выходом на ул. Советскую вблизи дома 104 и с выходом на ул. Советскую вблизи дома 198 с. Сукко г. Анапы». 1 Этап. «Автомобильная дорога от ул. Киблерова до ул. Мирной (проезд в районе ул. Советской, 198) в с. Сукко муниципального образования город-курорт Анапа» рекомендуется к утверждению. | Рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Анапа принять решение об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта: «Автомобильная дорога по ул. Мирной от ул. Киблерова с выходом на ул. Советскую вблизи дома 104 и с выходом на ул. Советскую вблизи дома 198 с. Сукко г. Анапы». 1 Этап. «Автомобильная дорога от ул. Киблерова до ул. Мирной (проезд в районе ул. Советской, 198) в с. Сукко муниципального образования город-курорт Анапа» |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Анапа принять решение об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта: «Автомобильная дорога по ул. Мирной от ул. Киблерова с выходом на ул. Советскую вблизи дома 104 и с выходом на ул. Советскую вблизи дома 198 с. Сукко г. Анапы». 1 Этап. «Автомобильная дорога от ул. Киблерова до ул. Мирной (проезд в районе ул. Советской, 198) в с. Сукко муниципального образования город-курорт Анапа».

2. Утверждение проекта межевания территории, включающей земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, хут. Красный, ул. Садовая, 24. Инициатор проведения – Бугай О.Е.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 4 декабря 2023 г. № 3030.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений  | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения  |
| 1.1 | - | - |
| 2. Иных участников общественных обсуждений  |
| 2.1 | **Хандошко Я.В.** – проект подготовлен в отношении территории, включающей земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, хут. Красный, ул. Садовая, 24, площадью 1653 кв. м, находящийся в границах населенного пункта, в центральной части хут. Красный Анапского района, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) в целях установления границ образуемого земельного участка под существующим малоэтажным многоквартирным домом. | Рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Анапа принять решение об утверждении проекта межевания территории, включающей земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, хут. Красный, ул. Садовая, 24. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Анапа принять решение об утверждении проекта межевания территории, включающей земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, хут. Красный, ул. Садовая, 24.

3. Утверждение проекта межевания территории, включающей земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Гостагаевская, ул. Мира, 84б. Инициатор проведения – Фалько И.И.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа: от 6 декабря 2023 г. № 3054.

Внесены предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержания предложений и замечаний участников общественных обсуждений  | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками обсуждений предложений и замечаний |
| 1. Граждан, являющихся участниками и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения  |
| 1.1 | - | - |
| 2. Иных участников общественных обсуждений  |
| 2.1 | **Хандошко Я.В.** – проект подготовлен в отношении территории, включающей земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Гостагаевская, ул. Мира, 84б, площадью 1967 кв. м, находящийся в границах населенного пункта, в восточной части ст-цы Гостагаевской Анапского района, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) в целях установления границ образуемого земельного участка под существующим малоэтажным многоквартирным домом. | Рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Анапа принять решение об утверждении проекта межевания территории, включающей земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Гостагаевская, ул. Мира, 84б. |

Общее количество внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: 1.

Выводы по результатам общественных обсуждений: рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Анапа принять решение об утверждении проекта межевания территории, включающей земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, Анапский район, ст-ца Гостагаевская, ул. Мира, 84б.