



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.10.2018

№ 2425

г. Анапа

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана
реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории
муниципального образования город-курорт Анапа,
на этап 2019 года планового периода 2017 – 2019 годов**

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 года № 1638 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы», приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 года № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, на этап 2019 года планового периода 2017 – 2019 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песочкий) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
город-курорт Анапа



Ю.Ф. Поляков

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в
многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа,
на этап 2019 года планового периода 2017 – 2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту на этап 2019 года планового периода 2017 – 2019 годов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				планируемая							фактическая	
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе					заимствованные средства		
									средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году			
										Российская Федерация	Краснодарский край	муниципальная				
1	2	ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	16	17
Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа		X	X	879	5 0415,79	1 831	РО	63 536 103,76	5 569 646,00	0,00	0,00	0,00	1 606 618,00	56 359 839,76	0,00	X
1	г. Анапа, ул. Крымская, д. 190	9	1	37	2 596,30	73	РО	5 427 732,27	346 069,57	0,00	0,00	0,00	99 537,50	4 982 125,20	0,00	31.12.2019
2	г. Анапа, с. Витязево, ул. Горького, д. 63, корп. 1	5	3	43	4 916,82	261	РО	3 442 876,80	232 476,49	0,00	0,00	0,00	66 528,41	3 143 871,90	0,00	31.12.2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	г. Анапа, ул. 40 лет Победы, д. 56	2	2	16	768,00	26	PO	1 339 609,92	88 811,63	0,00	0,00	0,00	25 603,41	1 225 194,88	0,00	31.12.2019
4	г. Анапа, ул. Владимирская, д. 4	3	2	25	1 216,20	41	PO	2 044 784,48	176 855,07	0,00	0,00	0,00	50 847,34	1 817 082,07	0,00	31.12.2019
5	г. Анапа, ул. Владимирская, д. 6	3	2	24	1 166,40	32	PO	2 024 765,04	171 903,10	0,00	0,00	0,00	49 421,23	1 803 440,71	0,00	31.12.2019
6	г. Анапа, ул. Терская, д. 37	2	1	8	375,00	14	PO	1 152 489,44	61 809,95	0,00	0,00	0,00	17 834,94	1 072 844,55	0,00	31.12.2019
7	г. Анапа, ул. Толстого, д. 113	5	2	120	4 769,30	209	PO	7 819 014,03	504 417,10	0,00	0,00	0,00	145 915,44	7 168 681,49	0,00	31.12.2019
8	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 3	4	3	37	2 918,90	60	PO	3 317 235,58	275 022,54	0,00	0,00	0,00	79 020,24	2 963 192,80	0,00	31.12.2019
9	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 4	4	3	40	2 240,80	49	PO	3 042 965,78	272 698,77	0,00	0,00	0,00	78 314,37	2 691 952,64	0,00	31.12.2019
10	г. Анапа, ул. Горького, д. 2	5	4	68	3 292,50	109	PO	6 209 389,77	464 504,37	0,00	0,00	0,00	133 348,11	5 611 537,29	0,00	31.12.2019
11	г. Анапа, ул. Новороссийская, д. 264	5	4	70	3 304,55	109	PO	6 149 484,66	431 064,46	0,00	0,00	0,00	123 912,34	5 594 507,86	0,00	31.12.2019
12	г. Анапа, ул. Некрасова, д. 55	2	2	16	721,80	36	PO	1 302 839,52	122 131,75	0,00	0,00	0,00	35 879,19	1 144 828,58	0,00	31.12.2019
13	г. Анапа, ул. Ленина, д. 155	9	3	108	6 625,50	228	PO	6 162 622,00	747 818,00	0,00	0,00	0,00	215 248,60	5 199 555,40	0,00	31.12.2019
14	г. Анапа, ул. Первомайская, д. 18	9	2	72	4 169,03	180	PO	4 111 748,00	304 299,57	0,00	0,00	0,00	88 989,77	3 718 458,66	0,00	31.12.2019
15	г. Анапа, ул. Крылова, д. 12	9	2	72	4 682,09	155	PO	4 111 748,00	511 152,83	0,00	0,00	0,00	148 406,74	3 452 188,43	0,00	31.12.2019
16	г. Анапа, микрорайон 12, д. 40	9	1	36	1 764,30	71	PO	677 304,91	228 606,38	0,00	0,00	0,00	65 888,94	382 809,59	0,00	31.12.2019
17	пос. Виноградный, ул. Мира, д. 5	2	2	9	464,00	13	PO	799 378,74	44 601,01	0,00	0,00	0,00	12 800,05	741 977,68	0,00	31.12.2019
18	г. Анапа, микрорайон 12, д. 32	9	1	63	3 751,40	151	PO	2 872 856,36	474 045,86	0,00	0,00	0,00	136 765,38	2 262 045,12	0,00	31.12.2019
19	г. Анапа, ул. Крымская, д. 81	2	2	15	672,90	14	PO	1 527 258,46	111 357,55	0,00	0,00	0,00	32 356,00	1 383 544,91	0,00	31.12.2019

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в отношении которых
на этап 2019 года планового периода 2017 – 2019 годов подлежат выполнению работы по капитальному
ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации															
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	
			электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения										
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа		60 444 376,50	2 668 850,00	0	0	0	0	176 000,00	7	13 370 000,00	6 863,20	17 958 840,00	0	0	10 302,23	26 270 686,50	0	0
1	г. Анапа, ул. Крымская, д. 190	5 255 269,50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 060,89	5 255 269,50	0	0
2	г. Анапа, с. Витязево, ул. Горького, д. 63, корп. 1	3 312 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	1 380,00	3 312 000,00	0	0	0	0	0	0
3	г. Анапа, ул. 40 лет Победы, д. 56	1 252 800,00	0	0	0	0	0	0	0	0	522,00	1 252 800,00	0	0	0	0	0	0
4	г. Анапа, ул. Владимирская, д. 4	1 943 200,00	0	0	0	0	0	0	0	0	694,00	1 943 200,00	0	0	0	0	0	0
5	г. Анапа, ул. Владимирская, д. 6	1 923 600,00	0	0	0	0	0	0	0	0	687,00	1 923 600,00	0	0	0	0	0	0
6	г. Анапа, ул. Терская, д. 37	1 069 600,00	0	0	0	0	0	0	0	0	382,00	1 069 600,00	0	0	0	0	0	0
7	г. Анапа, ул. Толстого, д. 113	7 596 450,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 979,00	7 596 450,00	0	0
8	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 3	3 146 125,00	729 725,00	0	0	0	0	0	0	0	863,00	2 416 400,00	0	0	0	0	0	0
9	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 4	2 887 560,00	560 200,00	0	0	0	0	0	0	0	831,20	2 327 360,00	0	0	0	0	0	0

1	2	3	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
10	г. Анапа, ул. Горького, д. 2	6 020 550,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 361,00	6 020 550,00	0	0
11	г. Анапа, ул. Новороссийская, д. 264	5 961 900,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 338,00	5 961 900,00	0	0
12	г. Анапа, ул. Некрасова, д. 55	1 216 800,00	0	0	0	0	0	0	0	0	507,00	1 216 800,00	0	0	0	0	0	0
13	г. Анапа, ул. Ленина, д. 155	5 730 000,00	0	0	0	0	0	0	3	5 730 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
14	г. Анапа, ул. Первомайская, д. 18	3 820 000,00	0	0	0	0	0	0	2	3 820 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
15	г. Анапа, ул. Крылова, д. 12	3 820 000,00	0	0	0	0	0	0	2	3 820 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
16	г. Анапа, микрорайон 12, д. 40	617 075,00	441 075,00	0	0	0	0	176 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	пос. Виноградный, ул. Мира, д. 5	729 960,00	0	0	0	0	0	0	0	0	260,70	729 960,00	0	0	0	0	0	0
18	г. Анапа, микрорайон 12, д. 32	2 704 970,00	937 850,00	0	0	0	0	0	0	0	736,30	1 767 120,00	0	0	0	0	0	0
19	г. Анапа, ул. Крымская, д. 81	1 436 517,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	563,34	1 436 517,00	0	0

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в отношении которых
на этап 2019 года планового периода 2017 – 2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному
ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края
от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 10)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа	3 091 727,26	0,00	1 398 217,60	0,00	0,00	190 000,00	210 000,00	1 293 509,66
1	г. Анапа, ул. Крымская, д. 190	172 462,77	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	112 462,77
2	г. Анапа, с. Витязево, ул. Горького, д. 63, корп. 1	130 876,80	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	70 876,80
3	г. Анапа, ул. 40 лет Победы, д. 56	86 809,92	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	26 809,92
4	г. Анапа, ул. Владимирская, д. 4	101 584,48	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	41 584,48
5	г. Анапа, ул. Владимирская, д. 6	101 165,04	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	41 165,04
6	г. Анапа, ул. Терская, д. 37	82 889,44	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	22 889,44
7	г. Анапа, ул. Толстого, д. 113	222 564,03	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	162 564,03
8	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 3	171 110,58	0,00	93 783,50	0,00	0,00	10 000,00	0,00	67 327,08
9	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 4	155 405,78	0,00	83 612,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	61 793,78
10	г. Анапа, ул. Горького, д. 2	188 839,77	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	128 839,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	г. Анапа, ул. Новороссийская, д. 264	187 584,66	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	127 584,66
12	г. Анапа, ул. Некрасова, д. 55	86 039,52	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	26 039,52
13	г. Анапа, ул. Ленина, д. 155	432 622,00	0,00	210 000,00	0,00	0,00	10 000,00	90 000,00	122 622,00
14	г. Анапа, ул. Первомайская, д. 18	291 748,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	10 000,00	60 000,00	81 748,00
15	г. Анапа, ул. Крылова, д. 12	291 748,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	10 000,00	60 000,00	81 748,00
16	г. Анапа, микрорайон 12, д. 40	60 229,91	0,00	37 024,50	0,00	0,00	10 000,00	0,00	13 205,41
17	пос. Виноградный, ул. Мира, д. 5	69 418,74	0,00	43 797,60	0,00	0,00	10 000,00	0,00	15 621,14
18	г. Анапа, микрорайон 12, д. 32	167 886,36	0,00	100 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	57 886,36
19	г. Анапа, ул. Крымская, д. 81	90 741,46	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	30 741,46

[illegible]

1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
10	г. Анапа, ул. Горького, д. 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Анапа, ул. Новороссийская, д. 264	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Анапа, ул. Некрасова, д. 55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	г. Анапа, ул. Ленина, д. 155	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	г. Анапа, ул. Первомайская, д. 18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Анапа, ул. Крылова, д. 12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	г. Анапа, микрорайон 12, д. 40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	пос. Виноградный, ул. Мира, д. 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	г. Анапа, микрорайон 12, д. 32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	г. Анапа, ул. Крымская, д. 81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Исполняющий обязанности начальника
управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации муниципального
образования город-курорт Анапа



А.А. Мирский