СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
17 СЕССИЯ СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 27.10.2016 № 116
город-курорт Анапа

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368 - КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьей 28 Устава муниципального образования город-курорт Анапа, Совет муниципального образования город-курорт Анапа РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования город-курорт Анапа налог на имущество физических лиц, а также установить налоговые льготы на основании пункта 2 статьи 399 НК РФ.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объекты налогообложения	Налоговая ставка, (%)
1	Жилые дома, жилые помещения (квартира, комната); гаражи и машино-места; хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом).	0,1
2	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.	2,0
3	Прочие объекты налогообложения.	0,5

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц – членов многодетных семей, имеющих на конец налогового периода в своем составе трех и более детей в возрасте до восемнадцати лет и постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Анапа.

Основанием для предоставления льготы являются копии свидетельств о рождении детей; справка о постановке многодетной семьи на учет в органе социальной защиты населения по месту жительства.

4. Установить, что налоговые льготы, предусмотренные пунктом 3 настоящего решения, применяются с учетом положений пунктов 2 – 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

решение Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 20 ноября 2014 года № 493 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

решение Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 23 июля 2015 года № 563 «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 20 ноября 2014 года № 493 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Бакуменко) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в печатном средстве массовой информации.

8. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песоцкий) обеспечить размещение (опубликование) настоящего решения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Я.А. Дуплякину и комитет по финансам и бюджету, муниципальной собственности, социально-экономическому развитию, предпринимательству и торговле Совета муниципального образования город-курорт Анапа (Баклина).

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Анапа А.А. Бузунова

Председатель Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа Л.И. Кочетов