

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания Совета по регулированию тарифов на общественных началах  
при главе муниципального образования город-курорт Анапа

3 декабря 2018 года

город-курорт Анапа

Председатель Совета – А.А. Бузунова.  
Заместитель председателя Совета – Н.А. Богданова.  
Секретарь – Т.Е. Попова.

Присутствовали: Т.А. Гуденко, А.К. Григорян, Л.В. Филиппова,  
Е.В. Зенова, А.И. Смирнов, В.В. Смирнов, А.М. Гапонов.

Отсутствовали: С.М. Дорохов, Н.Н. Баклина, Е.В. Пушкарева.

Приглашены: В.Ф. Тихомиров – представитель ООО «СтройСервис» по доверенности, Лехмус Ирина Александровна – исполняющий обязанности начальника управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

Повестка дня:

1. Информация.

Докладчик: Бузунова Анжелика Аршалуйсовна – заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа, председатель Совета по регулированию тарифов на общественных началах при главе муниципального образования город-курорт Анапа.

2. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованной системе водоснабжения ООО «СтройСервис».

Докладчик: Тихомиров Виктор Федорович - представитель ООО «СтройСервис» по доверенности.

3. Об обоснованности материалов дела об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «СтройСервис».

Докладчик: Григорян Армен Камоевич – заместитель начальника управления ЖКХ администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

4. Об экономической обоснованности расчета проекта индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «СтройСервис».

Докладчик: Лехмус Ирина Александровна – исполняющий обязанности начальника управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

1. Информация.

Слушали: Бузунову Анжелику Аршалуисовну – заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа, председателя Совета.

По повестке дня прозвучало сообщение заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа, председателя Совета А.А. Бузуновой, о том, что созданный постановлением главы муниципального образования город-курорт Анапа от 15 октября 2008 года № 342 Совет по регулированию тарифов на общественных началах при главе муниципального образования город-курорт Анапа является совещательно-консультативным органом для рассмотрения материалов по подготовке к утверждению тарифов для организаций коммунального комплекса.

ООО «СтройСервис» уведомлено о месте и времени проведения заседания Совета.

Администрацией муниципального образования город-курорт Анапа в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Законом Краснодарского края от 15 октября 2010 года № 2065-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса» и другими законодательными актами рассмотрено заявление ООО «СтройСервис» об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения ООО «СтройСервис» в целях обеспечения водоснабжением объектов с суммарной подключаемой нагрузкой 4000 куб метров (далее – Объекты), в том числе:

ООО «Новый Лазурит» - «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» и «Блочно-модульная котельная расчетной мощностью 9,6 МВт на жидком топливе с топливным хозяйством и подводщими теплосетями» с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 592 куб. метров в сутки;

ООО «Эдельвейс» - «Апарт-комплекс «Анаполис» Кластер 2» с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 590 куб. метров в сутки;

ООО «Лазурит» - «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» Кластер 3» с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 395 куб. метров в сутки;

ООО «Поляна» - «Загородный поселок «Коллекция» с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 396 куб. метров в сутки;

ООО «Поле Сукко» - «Жилой комплекс «Резиденция Утриш» с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 258 куб. метров в сутки;

ООО «Мегаполис» - «Загородный жилой поселок «Кипарис» с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 400 куб. метров в сутки;

ООО «Легис» - «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ЗАО АФ «Кавказ» с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 617 куб. метров в сутки;

Детского оздоровительного лагеря «Электрон» (общество с ограниченной ответственностью) с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 252,0 куб. метров в сутки;

Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения «Всероссийский Детский Центр «Смена» (ФГБОУ «ВДЦ «Смена») с подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузкой 500 куб. метров в сутки.

Также рассмотрены материалы, предусмотренные Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Правила), утвержденными постановлением правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406).

В связи с тем, что документы и материалы представлены ООО «СтройСервис» в полном объеме, предусмотренном пунктом 17 Правил, а также, так как в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения, предлагается рассмотреть дело об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения ООО «СтройСервис».

Для обсуждения на заседании Совета предлагается доклад об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) Объектов к централизованной системе водоснабжения ООО «СтройСервис», а также заключение управления ЖКХ «Об обоснованности материалов дела об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «СтройСервис», заключение управления экономики и инвестиций «Об экономической обоснованности расчета проекта индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «СтройСервис».

2. Слово предоставляется Тихомирову Виктору Федоровичу – представителю ООО «СтройСервис» по доверенности, об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) Объектов к централизованной системе водоснабжения ООО «СтройСервис».

Слушали: Тихомирова Виктора Федоровича – представителя ООО «СтройСервис» по доверенности.

ООО «СтройСервис» зарегистрировано Инспекцией МНС России по городу-курорту Анапа Краснодарского края 17 июня 2011 года, ОГРН 1112301003473.

Одним из видов деятельности является водоснабжение от потребителей с. Сукко на основании лицензии на право пользования недрами КРД ВЭ № 80800 от 9 декабря 2018 года сроком на 25 лет.

ООО «СтройСервис» также выдана лицензия на право пользования недрами КРД ВЭ №05130 ВЭ от 20 апреля 2015 года сроком на 25 лет для водоснабжения потребителей с. Сукко и с. Варваровка.

В ООО «СтройСервис» поступили заявления на подключение (технологическое присоединение) Объектов с подключаемой нагрузкой более 250 куб. метров в сутки к централизованной системе водоснабжения от организаций, что является основанием для обращения в орган регулирования тарифов – администрацию муниципального образования город-курорт Анапа, об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ООО «СтройСервис».

ООО «СтройСервис» разработана проектная документация по объекту «Головные водозаборные сооружения и разводящие сети водоснабжения с. Сукко и п. Варваровка Анапского района Краснодарского края общей производительностью 4000 м<sup>3</sup> в сутки».

Данный проект предусматривает транспортировку поднимаемой посредством 10 артезианских скважин воды в объеме 4 000 м<sup>3</sup> в сутки, ее хранение, доведение до показателей качества питьевой воды согласно СанПиН 2.1.4.1074-01, а также подачу в распределительную сеть.

ООО «СтройСервис» произведен расчет финансовой потребности для выполнения мероприятий по строительству объекта «Головные водозаборные сооружения и разводящие сети водоснабжения с. Сукко и с. Варваровки Анапского района Краснодарского края общей производительностью 4000 куб.м в сутки» с целью установления индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения ООО «СтройСервис» в целях обеспечения водоснабжением Объектов.

С размерами индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) Объектов к централизованной системе водоснабжения ООО «СтройСервис», предложенными после корректировки управлением экономики и инвестиций муниципального образования город-курорт Анапа к утверждению согласен.

А.А. Бузунова: Если к докладчику больше вопросов нет, приступаем к рассмотрению следующего вопроса.

3. Об обоснованности материалов дела об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «СтройСервис».

Слушали: Григорян Армена Камоевича – заместителя начальника управления ЖКХ администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

ООО «СтройСервис» создано на условиях и в порядке, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». ООО «СтройСервис» является юридическим лицом, в своей деятельности руководствуется действующим в Российской Федерации законодательством и Уставом, утвержденным протоколом внеочередного общего собрания участников ООО «СтройСервис» от 1 февраля 2015 года № 01/02/15.

ООО «СтройСервис» является собственником:

скважины № 1 лит-1 согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20 декабря 2017 года, номер государственной регистрации права 23:37:1006000:5355-23/026/2017-3;

скважины № 3 лит-II согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14 декабря 2017 года, номер государственной регистрации права 23:37:1006000:5356-23/026/2017-3.

Деятельность по добыче воды скважинами № 1 лит-1 и № 3 лит-II осуществляется на основании Лицензии на пользование недрами, выданной Министерством природных ресурсов Краснодарского края серия КРД № 80800 ВЭ от 9 февраля 2018 года.

Деятельность по добыче воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения вышеперечисленных планируемых объектов подключения будет осуществляться ООО «СтройСервис» на основании Лицензии на пользование недрами, выданной департаментом по недропользованию по Южному федеральному округу серия КРД № 05130 ВЭ от 20 апреля 2015 года (далее – Лицензия), выданной на обеспечение заявленной мощности 4000 м<sup>3</sup>/сут.

Участок недр для добычи воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения расположен в восточной части с. Сукко, на левобережье долины р. Сукко. Схема расположения участка приведена в приложении № 3 к Лицензии.

Качество подземных вод по основным показателям соответствует требованиям СанПиН № 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Контроль качества» за исключением повышенного содержания брома (в 3 раза) и нитратов.

Обеспечение заявленной потребности 4000 м<sup>3</sup>/сут. подтверждено «Информационной запиской по результатам работ при проведении откачек из разведочно-эксплуатационных скважин на Сукковском участке питьевых

подземных вод для организации водоснабжения строящихся жилых объектов ООО «СтройСервис» в с. Сукко г. Анапа в Краснодарском крае», 2017 год.

ООО «СтройСервис» представлены:

проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта «Головные водозаборные сооружения и разводящие сети водоснабжения с. Сукко и с. Варваровки Анапского района Краснодарского края общей производительностью 4000 куб.м в сутки» (далее – Объект), утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 5 мая 2016 года № 1665;

разработанная ИП Самарин проектная документация Объекта;

положительные заключения негосударственной экспертизы от 29 июня 2016 года № 02-1-1-0034-16 и от 18 сентября 2017 года № 23-2-1-2-0156-17 ООО «ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА» по оценке соответствия проектной документации Объекта требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий.

Проектная документация Объекта содержит наряду с разделом «Пояснительная записка» следующие разделы: «Технологические и конструктивные решения линейного объекта», «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта», «Проект организации строительства», «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций и техногенного характера».

В рамках подготовки проектной документации Объекта ООО «СтройСервис» выполнены следующие мероприятия, необходимость которых подтверждена Лицензией:

1. разработка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для размещения Объекта;
2. инженерно-геологический изыскания на Объекте;
3. комплекс работ по бурению и оборудованию скважин, поиску и подсчету запасов подземных вод для хозяйственно-бытового и производственного водоснабжения, разработке сбора и подготовке документации для получения лицензии на право пользования недрами;
4. проект геологоразведочных работ по подсчету эксплуатационных запасов подземных вод Сукковского участка, получение заключения государственной экспертизы, регистрация в Управлении по недропользованию по Краснодарскому краю проекта геологоразведочных работ по подсчету эксплуатационных запасов подземных вод Сукковского участка, бурение дополнительных скважин для подсчета эксплуатационных запасов подземных вод Сукковского участка;
5. археологические изыскания (разведка) на территории земельного участка Объекта;
6. разработка технической (проектной и рабочей) документации по Объекту;

7. проведение негосударственной экспертизы проектной документации (без сметной части) и результатов инженерных изысканий.

Перечень мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов к централизованным сетям водоснабжения ООО «СтройСервис» в целях обеспечения водоснабжением объектов с подключаемой нагрузкой 4000 м<sup>3</sup>/сут. (далее – Мероприятия) представлен в приложении.

Мероприятия «Комплексная автоматизация пожарно-охранных систем, контроля доступа и видеонаблюдения, со сведением в комплексную систему с централизацией функций управления и контроля в диспетчерском пункте» (установка оборудования пожарно-охранных систем, контроля доступа и видеонаблюдения, со сведением в комплексную систему с централизацией функций управления и контроля в диспетчерском пункте) и «Благоустройство территории, организация подъездов к площадкам водозаборных головных сооружений, асфальтирование подъездных дорог и площадок», направленные на защиту централизованной системы водоснабжения и их отдельных объектов ООО «СтройСервис» от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, будут выполнены за счет собственных средств ООО «СтройСервис».

ООО «СтройСервис» представлен график реализации Мероприятий, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения ООО «СтройСервис» в эксплуатацию.

Представлены сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации Мероприятий, с разбивкой по отдельным мероприятиям с указанием источников финансирования, предварительный расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения ООО «СтройСервис» в целях обеспечения водоснабжением данных объектов с подключаемой нагрузкой 4000 куб. метров.

Расходы на осуществление Мероприятий, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, рассчитаны на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (сборники укрупненных нормативных цен 2017 года с применением индексов-дефляторов изменения стоимости строительства согласно письма Министерства экономического развития Российской Федерации от 29 сентября 2017 года № 27637-АТ/ДОЗИ).

Материалы дела об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения ООО «СтройСервис» являются обоснованными и соответствуют показателям производственной деятельности ООО «СтройСервис».

А.А. Бузунова: Если к докладчику вопросов нет, приступаем к рассмотрению следующего вопроса.

4. Об экономической обоснованности расчета проекта индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «СтройСервис».

Слушали: Лехмус Ирину Александровну – исполняющего обязанности начальника управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

ООО «СтройСервис» зарегистрировано инспекцией Федеральной налоговой службы по городу-курорту Анапа Краснодарского края 17 июня 2011 года за основным государственным регистрационным номером 1112301003473.

Одним из видов деятельности предприятия является строительство водных сооружений, инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, забор, очистка и распределение воды.

Управлением экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа (далее – управление) рассмотрены и проанализированы расчетные материалы по экономическому обоснованию затрат, включенных в предлагаемый к установлению размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным сетям водоснабжения, представленные ООО «СтройСервис» (далее – предприятие).

Анализ проведен в соответствии нормативно-правовыми актами, установленными законодательством Российской Федерации.

По результатам рассмотрения представленных материалов управлением установлено следующее:

Предприятием расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети выполнен в соответствии с приложением 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э.

В расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) предприятием включены следующие затраты:

- на проектирование головных водозаборных сооружений и разводящих сетей водоснабжения ООО «СтройСервис» – 25 472,19 тыс. руб.;
- на оплату работ и услуг сторонних организаций (расходы на прокладку сетей водоснабжения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых сетей) – 407 845,52 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 86 663,55 тыс. руб.

Подключаемая нагрузка составляет 4 000,0 м<sup>3</sup> в сутки.

Ставка тарифа (базовая) на подключаемую нагрузку по данным предприятия составила 130,0 тыс. руб./ м<sup>3</sup>.



Управлением расходы по данной статье скорректированы за счет исключения из расчета в полном объеме затрат на проектирование, так как при расчете размера ставки не учитываются средства, полученные на создание этих сетей и объектов на них, за счет иных источников, кроме платы за подключение, в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а данная сумма уже фактически оплачена предприятием.

Так же исключен налог на прибыль в связи с не предоставлением расчета по данной статье.

Управлением с учетом корректировок сумма расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) принята в размере 407 845,52 тыс. руб.

Соответственно ставка тарифа (базовая) на подключаемую нагрузку управлением принята в размере 101,96 тыс. руб./куб. м.

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

$$ПП = T^{n,m} \cdot M + \sum T_d^{np} \cdot L_d,$$

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

$T^{n,m}$  - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс. руб./м<sup>3</sup> в сутки;

M - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, м<sup>3</sup>/сутки;

$T_d^{np}$  - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Согласно техническим условиям на присоединение к сетям водоснабжения  $L = 0$ .

Соответственно и ставка тарифа за протяженность водопроводной сети равна нулю.

Размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоснабжения рассчитан путем произведения ставки тарифа (базовой) на подключаемую нагрузку на нагрузку объектов, подключаемых к централизованным системам водоснабжения.

Предприятием размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения предложен в размере:

- ООО «Новый Лазурит»: «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» и «Блочно-модульная котельная расчетной мощностью 9,6 МВт на жидком

топливе с топливным хозяйством и подводящими теплосетями» – 76957,23 тыс. руб.;

- ООО «Эдельвейс»: «Апарт-комплекс «Анаполис» Кластер 2» – 76697,24 тыс. руб.;
- ООО «Лазурит»: «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» Кластер 3» – 51348,15 тыс. руб.;
- ООО «Поляна»: «Загородный поселок «Коллекция» – 51478,14 тыс. руб.;
- ООО «Поле Сукко»: «Жилой комплекс «Резиденция Утриш» – 33538,79 тыс. руб.;
- ООО «Мегаполис»: «Загородный жилой поселок «Кипарис» – 51998,13 тыс. руб.;
- ООО «Легис»: «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ЗАО АФ «Кавказ» – 80207,11 тыс. руб.;
- ДОЛ «Электрон» (общество с ограниченной ответственностью) – 32758,82 тыс. руб.;
- ФГБОУ «Всероссийский Детский Центр «Смена» (ФГБОУ «ВДЦ «Смена») – 64997,66 тыс. руб.

Управлением размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоснабжения за счет корректировки ставки тарифа (базовой) на подключаемую нагрузку снижен на:

- ООО «Новый Лазурит»: «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» и «Блочно-модульная котельная расчетной мощностью 9,6 МВт на жидком топливе с топливным хозяйством и подводящими теплосетями» – 16596,09 тыс. руб.;
- ООО «Эдельвейс»: «Апарт-комплекс «Анаполис» Кластер 2» – 16540,03 тыс. руб.;
- ООО «Лазурит»: «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» Кластер 3» – 11073,40 тыс. руб.;
- ООО «Поляна»: «Загородный поселок «Коллекция» – 11101,43 тыс. руб.;
- ООО «Поле Сукко»: «Жилой комплекс «Резиденция Утриш» – 7232,75 тыс. руб.;
- ООО «Мегаполис»: «Загородный жилой поселок «Кипарис» – 11213,58 тыс. руб.;
- ООО «Легис»: «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ЗАО АФ «Кавказ» – 17296,94 тыс. руб.;
- ДОЛ «Электрон» (общество с ограниченной ответственностью) – 7064,55 тыс. руб.;
- ФГБОУ «Всероссийский Детский Центр «Смена» (ФГБОУ «ВДЦ «Смена») – 14016,97 тыс. руб.

На основании вышеизложенного и с учетом корректировки управлением размер индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоснабжения принят в размере:

- ООО «Новый Лазурит»: «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» и «Блочно-модульная котельная расчетной мощностью 9,6 МВт на жидком топливе с топливным хозяйством и подводящими теплосетями» – 60361,14 тыс. руб.;

- ООО «Эдельвейс»: «Апарт-комплекс «Анаполис» Кластер 2» – 60157,21 тыс. руб.;

- ООО «Лазурит»: «Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» Кластер 3» – 40274,75 тыс. руб.;

- ООО «Поляна»: «Загородный поселок «Коллекция» – 40376,71 тыс. руб.;

- ООО «Поле Сукко»: «Жилой комплекс «Резиденция Утриш» – 26306,04 тыс. руб.;

- ООО «Мегаполис»: «Загородный жилой поселок «Кипарис» – 40784,55 тыс. руб.;

- ООО «Легис»: «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ЗАО АФ «Кавказ» – 62910,17 тыс. руб.;

- ДОЛ «Электрон» (общество с ограниченной ответственностью) – 25694,27 тыс. руб.;

- ФГБОУ «Всероссийский Детский Центр «Смена» (ФГБОУ «ВДЦ «Смена») – 50980,69 тыс. руб.

По результатам проведенного анализа, управление экономики и инвестиций администрации муниципального образования город-курорт Анапа выражает мнение, что затраты включенные в расчет размера индивидуальной платы за подключение к централизованной системе водоснабжения ООО «СтройСервис» являются экономически обоснованными.

ООО «СтройСервис» является плательщиком налога на добавленную стоимость.

А.А. Бузунова: Есть вопросы к докладчику? Если к докладчику вопросов нет, обсуждение закончено.

Предлагается рекомендовать:

Установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) Объектов к централизованной системе водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «СтройСервис» в целях обеспечения водоснабжением в предложенных размерах.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Председатель Совета по регулированию тарифов на общественных началах при главе муниципального образования город-курорт Анапа



А.А. Бузунова

Секретарь



Т.Е. Попова