

ПРОТОКОЛ

заседания конкурсной комиссии по проведению конкурсов на право заключения инвестиционных соглашений по оборудованию и эксплуатации используемых на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа при проведении конкурсной комиссией процедуры оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе № 1/2022

31 мая 2022 г.

10:00 час.

Ведение протокола начато в 10 час. 00 мин.

Ведение протокола окончено в 10 час. 15 мин.

г. Анапа,

Крымская ул., д. 9

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

Воронов
Виталий Сергеевич

– заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа, сопредседатель комиссии;

Мариев
Дмитрий Павлович

– заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа, сопредседатель комиссии;

Кудрявцев
Юрий Егорович

– начальник отдела по транспорту администрации муниципального образования город-курорт Анапа, заместитель сопредседателя комиссии;

Белоусов
Михаил Васильевич

– главный специалист отдела по транспорту администрации муниципального образования город-курорт Анапа, секретарь комиссии;

Члены конкурсной комиссии:

Ивченко
Владислав Сергеевич

– начальник управления информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

Белошистый
Игорь Владимирович

– начальник финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

Филимонов
Игорь Николаевич

– заместитель председателя Совета муниципального образования город-курорт Анапа;

Хандошко

– начальник управления архитектуры и гра-

Яна Владимировна — достроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

Отсутствовал в связи с ежегодным отпуском:

Пушкарева Елена Владимировна — начальник управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

Отсутствовали в связи с кадровыми изменениями (увольнение):

Коржов Виталий Анатольевич — исполняющий обязанности начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

Лобасов Эдуард Геннадьевич — начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

Сердюк Максим Александрович — начальник управления инвестиций и перспективного развития администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

На заседании конкурсной комиссии присутствовали 7 членов конкурсной комиссии, имеющих право голоса, что составляет 64 % от общего числа членов конкурсной комиссии, имеющих право голоса.

В соответствии с пунктом 6.1 Регламента работы конкурсной комиссии по проведению конкурсов на право заключения инвестиционных соглашений по оборудованию и эксплуатации используемых на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа, конкурсная комиссия правомочна осуществлять функции по проведению процедуры оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Секретарем конкурсной комиссии ведется протокол заседания конкурсной комиссии.

Сопредседатель конкурсной комиссии Воронов В.С.:

Объявил открытым заседание конкурсной комиссии по проведению процедуры оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе на право заключения инвестиционных соглашений по оборудованию и эксплуатации используемых на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа.

Секретарь конкурсной комиссии Белоусов М.В.:

Разъяснил присутствующим порядок ведения процедуры оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в соответствии с нормами Конкурсной документации.

Конверты с заявками на участие в открытом конкурсе принимались и регистрировались с 12 апреля 2022 г. по 11 мая 2022 г. (включительно) по адресу: г. Анапа, ул. Ленина, д. 26, этаж 4, кабинет 5, ежедневно, кроме субботы, воскресенье с 9-00

час. до 18-00 час. (перерыв с 13-00 час. до 13-50 час.), в пятницу с 9-00 час. до 17-00 час. (перерыв с 13-00 час. до 13-40 час.).

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проведена конкурсной комиссией 12 мая 2022 г. по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, д. 99, 2 этаж, малый зал.

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась конкурсной комиссией в период с 12 по 15 мая и с 23 по 26 мая 2022 г. по адресу: г. Анапа, ул. Крымская, д. 99.

Протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе размещены организатором конкурса на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в сети «Интернет» по адресу: www.anapa-official.ru.

Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась в период с 27 по 31 мая 2022 г.

Лот № 1. Право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации используемых на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильной дороге общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа.

На лот № 1 организатором конкурса рассмотрено 2 заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Городская Логистика».
2. Общество с ограниченной ответственностью «СБ ТРЕЙД».

Для определения лучших условий исполнения инвестиционного соглашения, предложенных в заявках на участие в Конкурсе, оценка и сопоставление этих заявок осуществлялась в соответствии со следующими критериями:

Номер критерия	Наименование критерия оценки заявок	Максимальное количество баллов
1	Анализ представленного проекта показывает экономическую эффективность, что делает целесообразным инвестиционные вложения в данный сегмент рынка. Значения инвестиционных показателей: внутренняя норма рентабельности (IRR), чистая приведенная стоимость (NPV), индекс прибыльности (PI) определяют положительную динамику проекта на всем горизонте планирования проекта, что наряду с реальными показателями объема продаж и цены на предоставляемые услуги позиционируют инвестиционный проект перспективным и безубыточным	30
2	Степень детализации и проработанности порядка выполняемости комплекса мер по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа, организационно-технических предложений, в том числе полнота учета технических требований, обоснованность сроков, технологии выполнения работ, обоснованность необходимых для выполнения работ ресурсов	40
3	Срок установки оборудования	30

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в Конкурсе присваивается порядковый номер. Заявке на участие в Конкурсе, которая набрала большее количество баллов, присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения инвестиционного соглашения, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в Конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в Конкурсе, содержащих такие условия.

Победителем Конкурса признается участник Конкурса, набравший наибольшее количество баллов и заявке на участие в Конкурсе которого присвоен первый номер.

По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе определено следующее:

Участник: общество с ограниченной ответственностью «Городская Логистика»

Номер критерия	Наименование критерия оценки заявки	Максимальное количество баллов
1	2	3
1	Анализ представленного проекта показывает экономическую эффективность, что делает целесообразным инвестиционные вложения в данный сегмент рынка. Значения инвестиционных показателей: внутренняя норма рентабельности (IRR), чистая приведенная стоимость (NPV), индекс прибыльности (PI) определяют положительную динамику проекта на всем горизонте планирования проекта, что наряду с реальными показателями объема продаж и цены на предоставляемые услуги позиционируют инвестиционный проект перспективным и безубыточным	30
2	Степень детализации и проработанности порядка выполнения комплекса мер по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа, организационно-технических предложений, в том числе полнота учета технических требований, обоснованность сроков, технологии выполнения работ, обоснованность необходимых для выполнения работ ресурсов	40
3	Срок установки оборудования	30

Участник: общество с ограниченной ответственностью «СБ ТРЕЙД»

Номер критерия	Наименование критерия оценки заявки	Максимальное количество баллов
1	2	3
1	Анализ представленного проекта показывает экономическую эффективность, что делает целесообразным инвестиционные	30

	вложения в данный сегмент рынка. Значения инвестиционных показателей: внутренняя норма рентабельности (IRR), чистая приведенная стоимость (NPV), индекс прибыльности (PI) определяют положительную динамику проекта на всем горизонте планирования проекта, что наряду с реальными показателями объема продаж и цены на предоставляемые услуги позиционируют инвестиционный проект перспективным и безубыточным	
2	Степень детализации и проработанности порядка выполнения комплекса мер по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа, организационно-технических предложений, в том числе полнота учета технических требований, обоснованность сроков, технологии выполнения работ, обоснованность необходимых для выполнения работ ресурсов	40
3	Срок установки оборудования	30

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, в связи с тем, что обе заявки набрали одинаковое количество баллов и заявка на участие в открытом конкурсе общества с ограниченной ответственностью «Городская Логистика» поступила в комиссию ранее заявки на участие в открытом конкурсе общества с ограниченной ответственностью «СБ ТРЕЙД», поступившим в комиссию заявкам на участие в открытом конкурсе присвоены следующие порядковые номера:

Первый номер обществу с ограниченной ответственностью «Городская Логистика»

Почтовый адрес: 350015, Краснодарский край, гор. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, пом. 175.

Второй номер обществу с ограниченной ответственностью «СБ ТРЕЙД»

Почтовый адрес: 350049, Краснодарский край, гор. Краснодар, ул. им. Космонавта Гагарина, д. 124, пом. 78.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. По конкурсному лоту № 1 на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации используемых на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа, по результатам оценки и сопоставления заявок, в связи с тем, что обе заявки набрали одинаковое количество баллов и заявка на участие в открытом конкурсе общества с ограниченной ответственностью «Городская Логистика» поступила в комиссию ранее заявки на участие в открытом конкурсе общества с ограниченной ответственностью «СБ ТРЕЙД», поступившим в комиссию заявкам на участие в открытом конкурсе присвоить следующие номера:

Первый номер обществу с ограниченной ответственностью «Городская Логистика»

Почтовый адрес: 350015, Краснодарский край, гор. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, пом. 175.

Второй номер обществу с ограниченной ответственностью «СБ ТРЕЙД»

Почтовый адрес: 350049, Краснодарский край, гор. Краснодар, ул. Им. Космонавта Гагарина, д. 124, пом. 78.

Признать победителем открытого конкурса общество с ограниченной ответственностью «Городская Логистика».

Определить долю денежных средств (выручки) за пользование парковочными местами, остающейся в распоряжении победителя Конкурса в размере 85%.

Заключить инвестиционное соглашение по оборудованию и эксплуатации используемых на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования город-курорт Анапа с участником открытого конкурса общество с ограниченной ответственностью «Городская Логистика», заявке которого присвоен первый номер не позднее 15 дней с даты размещения на официальном сайте настоящего протокола сроком на 10 лет с момента подписания инвестиционного соглашения.

В соответствии с пунктом 6.5 Порядка проведения конкурсов протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в сети «Интернет» по адресу: www.anapa-official.ru.

Сопредседатель комиссии

 В.С. Воронов

Сопредседатель комиссии

 Д.П. Мариев

Заместитель сопредседателя комиссии

 Ю.Е. Кудрявцев

Секретарь комиссии

 М.В. Белоусов

Члены комиссии:

 В.С. Ивченко

 И.В. Белошистый

 И.Н. Филимонов

 Я.В. Хандошко

Прошито и пронумеровано
6 (*шесть*) листа
М.В. Белоусов

[Faint, illegible text and signatures]