

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Управление имущественных отношений администрации муниципального
образования город-курорт Анапа (УИО)

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 27 декабря 2018 г. № 3162 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также Порядка и условий предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

(место для текстового описания)

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

сентябрь 2019 г.

(указывается дата)

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

необходимость уточнения сведений о муниципальном имуществе, соответствующем критериям для включения в перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее также – Перечень).

(место для текстового описания)

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

обеспечение возможности оказания на территории муниципального образования город-курорт Анапа имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, путем предоставления в аренду имущества (в том числе земельных участков), внесенного в Перечень.

(место для текстового описания)

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Дополнения, вносимые Порядок и условия предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусматривают условия определения размера арендной платы и срока договора аренды в отношении земельных участков, внесенных в Перечень.

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Медведева Наталья Викторовна

Должность: Главный специалист отдела управления и аренды муниципальной собственности управления имущественных отношений

администрации муниципального образования город-курорт
Анапа

Тел: 8 (86133)45808 Адрес электронной почты: uio@anapa-official.ru
mnv@anapa-official.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2019 г. № 623 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (далее также – Постановление № 645), предусматривающие возможность оказания имущественной поддержки путем предоставления в установленном порядке движимого и недвижимого муниципального имущества, включенного в Перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе земельных участков в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

(место для текстового описания)

2.1. Формулировка проблемы:

необходимость внесения изменений в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также Порядок и условия предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с действующим законодательством.

(место для текстового описания)

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

необходимость правового регулирования обусловлена внесением изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»

(место для текстового описания)

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Количественная оценка – неограниченно.

(место для текстового описания)

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Негативные эффекты могут быть выражены в невозможности получения субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущественной поддержки (например: получения в аренду земельных участков).

Оценить размер негативных эффектов не представляется возможным.

(место для текстового описания)

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование:

Возникновение проблемы обусловлено внесением изменений в федеральное законодательство, регламентирующее правоотношения в сфере формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

(место для текстового описания)

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов

местного самоуправления муниципального образования город-курорт Анапа:

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляется органами местного самоуправления в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков, зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

(место для текстового описания)

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (в редакции от 18 мая 2019 г.)

(место для текстового описания)

2.8. Источники данных:

системы информационно-правового обеспечения «Гарант» и «Консультант», поисковые системы в информационно-коммуникационной сети «Интернет»

(место для текстового описания)

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует

(место для текстового описания)

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Цель 1 Дополнение сведений о муниципальном имуществе, соответствующем критериям для	с даты вступления в силу постановления	не нуждается в проведении мониторинга

включения в Перечень		
Цель 2 Приведение в соответствие с действующим законодательством условий определения размера арендной платы и срока договора аренды в отношении земельных участков, внесенных в Перечень	с даты вступления в силу постановления	не нуждается в проведении мониторинга

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Правительства РФ от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (в редакции от 18 мая 2019 г.);

Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2008 г. № 1040-р «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае».

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Цель 1 Дополнение сведений о муниципальном имуществе, соответствующем критериям для включения в Перечень	Включение земельных участков в Перечень	—	отсутствуют
Цель 2 Приведение в соответствие с действующим законодательством условий определения размера арендной платы и срока договора аренды в отношении земельных участков, внесенных в Перечень	Заключение договоров аренды земельных участков, включенных в Перечень	—	отсутствуют

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

отсутствуют

(место для текстового описания)

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

затраты не предусмотрены

(место для текстового описания)

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	не ограничено	—

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Анапа, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/ отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа

предоставление/непредоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, а	изменяемая	в соответствии с Порядком	не требуется изменение трудовых затрат	отсутствует

также органи- зациям, образу- ющим инфра- структуру под- держки субъектов малого и среднего предприниматель- ства, в аренду муниципального имущества, сведения о котором внесены в Перечень				
--	--	--	--	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Анапа), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Анапа))	6.3. Количествен- ная оценка расходов и возможных поступлений, млн. руб.
Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа		
предоставление/ непредоставление субъектам малого и среднего предпри- нимательства, а также организациям, образу- ющим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду муниципального имущества, сведения о котором внесены в Перечень	Единовременные расходы в г.	—
	Периодические расходы за период гг.	—
	Возможные доходы за период гг.	—
Итого единовременные расходы за период гг.		—
Итого периодические расходы за период гг.		—
Итого возможные доходы за период гг.		—

Расходы бюджета муниципального образования город-курорт Анапа,

связанные с введением предлагаемого правового регулирования, предполагаются в виде затрат на проведение независимым оценщиком оценки рыночной стоимости арендной платы в отношении муниципального имущества, сведения о котором внесены в Перечень.

Произвести расчет суммы расходов не представляется возможным, в связи с различными техническими характеристиками имущества.

Доходы бюджета муниципального образования город-курорт Анапа, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, предполагаются в виде средств, полученных за предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду муниципального имущества, сведения о котором внесены в Перечень.

Произвести расчет суммы доходов не представляется возможным, в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования.

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Анапа), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

сведения отсутствуют

(место для текстового описания)

6.5. Источники данных:

отсутствуют

(место для текстового описания)

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
субъекты малого и среднего предпринимательства	отсутствуют	–	отсутствуют

и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства			
--	--	--	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Издержки адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке, отсутствуют. Выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования заключаются в возможности получения имущественной поддержки, а именно получения в аренду на льготных условиях муниципального имущества и земельных участков, внесенных в Перечень, преимущественного права выкупа арендуемой недвижимости.

(место для текстового описания)

7.6. Источники данных:

Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Правительства РФ от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» (в редакции от 18 мая 2019 г.);

Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 декабря 2008 г. № 1040-р «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае».

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	—

8.5. Источники данных:

отсутствуют

(место для текстового описания)

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

1	Вариант 1	Вариант 2
	2	2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Введение предлагаемого правового регулирования	Сохранение действующего порядка правового регулирования
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	не изменяется	не изменяется
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Анапа), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствуют	отсутствуют
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	достижение цели правового регулирования	достижение целей правового регулирования с нарушением действующего законодательства
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствуют	принятие управленческих решений с нарушением действующего законодательства

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

выбор варианта решения выявленной проблемы обусловлен введением предлагаемого правового регулирования, предусматривающего достижение целей предлагаемого правового регулирования и уменьшение рисков неблагоприятных последствий

(место для текстового описания)

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

утверждение постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 27 декабря 2018 г. № 3162 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также Порядка и условий предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования город-курорт Анапа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

(место для текстового описания)

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

сентябрь 2019 г., переходный период не установлен

(если положения вводятся в действие в разное время,
указывается пункт проекта акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: отсутствует

а) срок переходного периода: ____ дней с даты принятия проекта муниципального нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: ____ дней с даты принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть (нет).

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: _____ дней с

даты принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

отсутствует

(место для текстового описания)

Иные приложения (по усмотрению регулирующего органа): отсутствуют.

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа

Р.П. Сугак

03.09. 2019

(дата)

(подпись)