

Муниципальное бюджетное учреждение
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА

353445, г. Анапа,
ул. Терская, 190
Банк-РКЦ г. Анапа

Финансовое управление администрации
МО г-к Анапа (МБУ «УАиГ» л/с 917121660)
Счет 4070381000003000002
ИНН 2301015068 КПП 230101001
БИК 040304000 ОКПО 27656869
ОКОНХ 66000 ОКВЭД 74.20.11
ОГРН 1022300524773
e-mail: archanapa@bk.ru; archanapa@rambler.ru

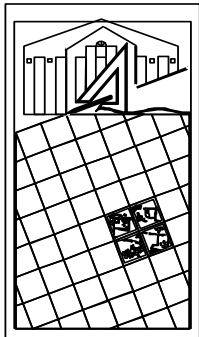
Телефоны:
4-58-31,
4-26-23,
факс 4-26-46

Заказчик:
Батурина А.С.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(Проект планировки и проект межевания)
для строительства линейного объекта:
«Строительство сети газопотребления низкого давления от точки
подключения для газификации Апартамент-отеля, расположенного
по адресу: г. Анапа, ул. Пушкина, 26»



Анапа 2018г.



Муниципальное бюджетное учреждение
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА

353445, г. Анапа,
ул. Терская, 190
Банк-РКЦ г. Анапа

Финансовое управление администрации
МО г-к Анапа (МБУ «УАиГ» л/с 917121660)
Счет 4070381000003000002
ИНН 2301015068 КПП 230101001
БИК 040304000 ОКПО 27656869
ОКОНХ 66000 ОКВЭД 74.20.11
ОГРН 1022300524773
e-mail: archanapa@bk.ru; archanapa@rambler.ru

Телефоны:
4-58-31,
4-26-23,
факс 4-26-46

Проект планировки территории
для строительства линейного объекта:
«Строительство сети газопотребления низкого давления от точки
подключения для газификации Апартамент-отеля, расположенного
по адресу: г. Анапа, ул. Пушкина, 26»

Основная часть.

Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть.

Утверждаемая часть проекта планировки территории.

Том 1.

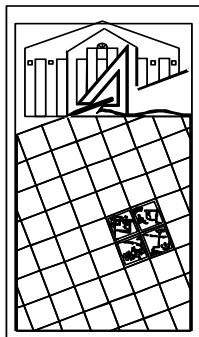
Руководитель

В.О. Новикова

Исполнитель
проекта

С.В. Темирева

Анапа 2018г.



Муниципальное бюджетное учреждение
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА

353445, г. Анапа,
ул. Терская, 190
Банк-РКЦ г. Анапа

Финансовое управление администрации
МО г-к Анапа (МБУ «УАиГ» л/с 917121660)
Счет 4070381000003000002
ИНН 2301015068 КПП 230101001
БИК 040304000 ОКПО 27656869
ОКОНХ 66000 ОКВЭД 74.20.11
ОГРН 1022300524773
e-mail: archanapa@bk.ru; archanapa@rambler.ru

Телефоны:
4-58-31,
4-26-23,
факс 4-26-46

Проект планировки территории
для строительства линейного объекта:
«Строительство сети газопотребления низкого давления от точки
подключения для газификации Апартамент-отеля, расположенного
по адресу: г. Анапа, ул. Пушкина, 26»

Основная часть.

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

Утверждаемая часть проекта планировки территории.

Текстовая часть.

Том 1.

Руководитель

В.О. Новикова

Исполнитель
проекта

С.В. Темирева

Анапа 2018г.

Состав проекта

Стадия: ПП	Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейного объекта: «Строительство сети газопотребления низкого давления от точки подключения для газификации Апартамент-отеля, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Пушкина, 26»	Шифр	
Номер	(Наименование объекта по договору)	Лист	Количество
Томы	Наименование томов	Шифр комплектов в чертежах	Книги, альбомы
1	2	3	4
Проект планировки территории			
1.	Утверждаемая часть: Графические материалы. Пояснительная записка.	ПП	1
2.	Материалы по обоснованию: Графические материалы. Пояснительная записка. Исходно разрешительная документация.	ПП	1
Проект межевания территории			
3	Графические материалы Пояснительная записка.	ПП	1

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дат	Состав проектной документации			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Темирева							ПП	1	1
Проверил		Новикова							МБУ «УАиГ» МО г-к Анапа		
Руководитель		Новикова									

Содержание.

№п/п	Наименование	стр
Проект планировки территории утверждаемая часть:		
	Введение	2-6
1.1.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	7-8
1.2.	Краткая характеристика территории в границах проекта планировки	8-9
1.3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
1.4.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	9
1.5.	Мероприятия по охране окружающей среды	9-10
1.5.1.	Мероприятия по охране атмосферного воздуха на период строительства.	10-11
1.5.2.	Мероприятия по защите от шума и вибраций	11-12
1.5.3.	Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов промышленного производства	12-13
1.5.4.	Мероприятия по снижению негативного воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров	13-14
1.5.5.	Мероприятия по охране земель от воздействия объекта	14
1.5.6.	Мероприятия по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период строительства	14-15
1.6.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	15-20
	Заключение	20-21
Графические материалы:		
Чертеж красных линий		
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		

Примечание: чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в рамках данного проекта не разрабатывался, в связи с тем, что отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения линейного объекта.

Изм.	Кол.вч	Лист	№док	Подп.	Дата

Содержание

Введение.

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Документация по планировке территории – «Строительство сети газопотребления низкого давления от точки подключения для газификации Апартамент-отеля, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Пушкина, 26» разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - Земельного кодекса Российской Федерации;
 - Постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 г. Москва «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
 - СНиП11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
 - СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
 - Генерального плана городского округа город-курорт Анапа утвержденного решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 14.11.2013 года № 404
 - Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа 26 декабря 2013 года № 424, в редакции от 25 декабря 2017 года № 198;
 - СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт».
- Исходные данные для проектирования предоставлены заказчиком.
Основанием для разработки проекта планировки являются:
- Заявление Батурина А.С.;
 - Постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 18.10.2017 года № 3670 «О разрешении Батуриной Алине Сергеевне подготовки документации по планировке территории»;

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания;

- Рабочая документация «Газопровод низкого давления к теплогенераторной. Апартамент-отель по ул. Пушкина, 26 в г. Анапа»;

Проект планировки и межевания территории выполнен с учетом проектного предложения, выполненного «Национальное бюро проектирования», г. Краснодар.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Проект планировки территории для размещения линейного объекта состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1.1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Раздел 1. "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:

- а) чертеж красных линий;
- б) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

1.2. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" содержит следующую информацию:

- а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

- б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

- в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

2.1. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

2.2. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Цели и задачи проекта планировки.

Основной целью разработки проектной документации является определение границ земельного участка на период строительства линейного объекта.

Иные цели:

- установление характеристик и параметров объектов капитального строительства;
- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- установление границ участков территорий общего пользования.
- установление правового регулирования земельных участков;

Задачами проекта планировки являются:

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства,
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения деятельности которых проектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
- выявление объектов, расположенных на прилегающей территории, охранные зоны которых, «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования;
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных, участков, прилегающих к территории проектирования.

Результаты работы

- определение территории занятой линейным объектом и его охранной зоны;
- определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом;
- определение места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам.

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Указанный проект подготовлен с целью строительства линейного объекта: «Газопровод низкого давления к теплогенераторной. Апартамент-отель по ул. Пушкина, 26 в г. Анапа».

На территории города Анапа имеется существующая сеть газопроводов для газоснабжения потребителей.

В рамках данного проекта предусматривается строительство газопровода низкого давления.

За источник газоснабжения принимается существующий газопровод, низкого давления, точки подключения к которому выбраны в соответствии с техническими условиями.

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Линейный объект «Газопровод низкого давления к теплогенераторной. Апартамент-отель по ул. Пушкина, 26 в г. Анапа» планируется разместить в существующей застройке в границах населенного пункта. Проектируемый объект расположен в границах территории общего пользования – основные улицы и дороги, в границах кадастрового квартала: 23:37:0101005.

Ширина полосы отвода на период строительства составляет 4 м.

Площадь полосы отвода определена по координатам в МСК-23.

Площадь земельного участка, формируемого на период строительства газопровода (временный отвод) составляет 903 кв.м.

Проектом предусматривается развитие территории в части строительства газопровода и низкого давления. Общая протяженность газопровода низкого давления – 223,5 м. Способ прокладки – подземный.

Маршрут прохождения и диаметр газопровода низкого давления выбран в соответствии с техническими условиями, выданными АО «Газпром газораспределение Краснодар».

В проекте предусмотрена врезка проектируемого газопровода низкого давления в существующий газопровод низкого давления в районе пересечений ул. Черноморская и ул. Пушкина.

Транспортируемая среда – природный газ.

После завершения работ по строительству объекта земельный участок подлежит полному восстановлению в соответствии с правилами благоустройства муниципального образования город-курорт Анапа.

1.2. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки.

Участок изысканий находится в городе Анапа Краснодарского края.

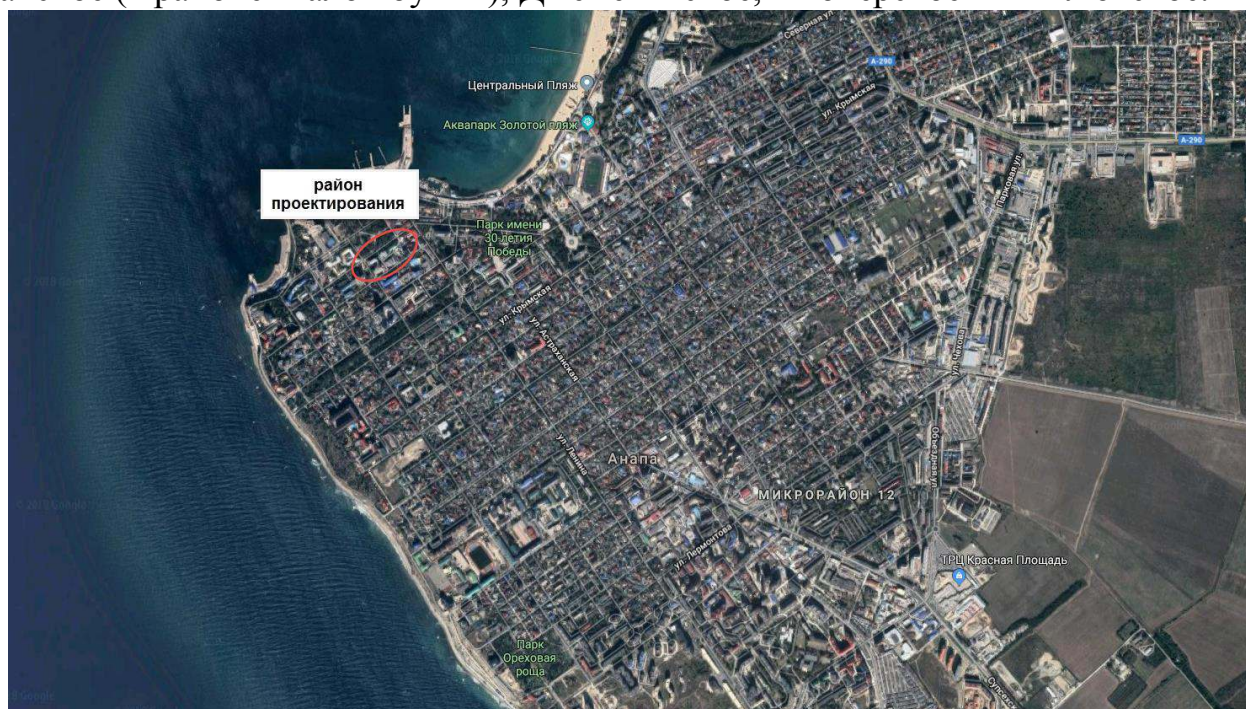
Город Анапа – административный центр муниципального образования город-курорт Анапа. Город располагается в центральной части муниципального образования, на берегу Черного моря, 1500 км от Москвы, в 170 км от Краснодара, в 360 км от Сочи. Площадь населенного пункта составляет 2999,07 га. Современная численность постоянного населения – 59147 чел.

Территория города расположена на стыке Большого Кавказа и Таманского полуострова.

Участок от г. Анапа до оз. Соленого занимают Приморские и прилиманские низкие террасы, пересыпи, песчаные острова.

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Анапа находится в первой, второй и третьей зонах санитарной охраны курорта. На территории города находится несколько месторождений минеральной воды: Анапское (в районе Малой бухты), Джеметинское, Пионерское и Бимлюкское.



Проектируемый объект расположен во второй зоне санитарной охраны курорта.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1.1

№ пп	X	Y
1	462445.76	1246412.86
2	462459.62	1246433.15
3	462484.65	1246469.26
4	462511.67	1246508.01
5	462522.99	1246524.33
6	462541.75	1246551.67
7	462557.05	1246574.60
8	462535.50	1246589.19
9	462537.33	1246591.93
10	462534.05	1246594.23
11	462529.96	1246588.12
12	462551.51	1246573.51
13	462538.44	1246553.91
14	462519.69	1246526.60

15	462508.39	1246510.30
16	462481.37	1246471.54
17	462456.33	1246435.41
18	462442.46	1246415.12

1.4. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Согласно информации, содержащейся в генеральном плане городского округа город-курорт Анапа, данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, разрабатываемый земельного участка расположен в границах объекта археологического наследия «Городище Горгиипия» (гос. № 316). Памятник археологии принят на государственную охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 года № 1327.

До начала проектирования и проведения землеустроительных, земляных и строительных работ необходимо получить заключение в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Использование земельного участка для строительства объекта: «Газопровод низкого давления к теплогенераторной. Апартамент-отель по ул. Пушкина, 26 в г. Анапа» возможно при условии выполнения требований действующего законодательства.

1.5. Мероприятия по охране окружающей среды

Настоящим проектом предусматривается строительство газопровода низкого давления. Использование природного газа низкого давления предусмотрено для отопления и пищевого приготовления.

При производстве земляных работ произвести срезку плодородного грунта на глубину 0,2 м. Плодородный слой почвы должен быть снят и перемещен в отвал хранения на одну или обе стороны от оси газопровода на расстояние, обеспечивающее раздельное размещение отвала минерального грунта, не допуская перемешивания его с плодородным слоем почвы. Срезанный плодородный грунт использовать для благоустройства прилегающей территории. Работы по снятию плодородного слоя почвы могут выполняться в любое время года, а работы по его возвращению - только в теплое время года.

В процессе строительства почва должна быть защищена от попадания в нее нефтепродуктов, мусора и т. п. Все отходы строительства (куски труб, арматуры, электродов, мусор и пр.) должны быть собраны и вывезены в места утилизации.

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность зеленых насаждений.

Подрядной организации необходимо разработать мероприятия по предотвращению попадания горючесмазочных веществ в почву и на твердое покрытие (асфальт, бетон).

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», нормативная санитарно-защитная зона (СЭЗ) для газопроводов высокого низкого давления не устанавливается. Принятые в проекте решения по размещению трассы проектируемого газопровода соответствуют требованиям экологических и санитарно-эпидемиологических норм.

В ходе строительно-монтажных работ по намеченному строительству, загрязняющие вещества выделяются при работе машин и механизмов, при проведении окрасочных, земельных и сварочных работ.

Вредное воздействие на качество атмосферного воздуха в районе строительства газопроводов - при работе транспортной, строительно-монтажной техники, при проведении сварочных и монтажных работ будет ограничено, т.к. источники выделения в процессе производства работ меняют свое местоположение, выбросы загрязняющих веществ не происходят одновременно.

1.5.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха на период строительства.

К основным мероприятиям по охране атмосферного воздуха от загрязнения в период ведения строительно-монтажных работ относятся:

- качественная работа топливной аппаратуры, что достигается с помощью ее тщательной регулировки и надежной работы фильтров;
- снижение или исключение длительной работы двигателей строительно-монтажной техники на холостом ходу;
- работа машин в оптимальном режиме, обеспечивающем минимизацию вредных выбросов в атмосферу;
- регулярный контроль технического состояния парка машин и механизмов строительных организаций, проверка выхлопных газов на СО и СН.

Во всех мероприятиях по обеспечению охраны окружающей среды важную роль должен играть обслуживающий персонал. От квалификации исполнителей, их дисциплины и аккуратности зависит степень влияния машин и механизмов на окружающую среду.

Период эксплуатации

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации отсутствуют.

1.5.2. Мероприятия по защите от шума и вибраций.

При проектировании новых, реконструкции и расширении действующих предприятий должны быть рассмотрены и подобраны необходимые мероприятия по защите от шума на промплощадке и селитебной территории, расположенной в непосредственной близости от промышленных объектов.

На стадии строительства линейных объектов, в том числе и газопроводов, оценить воздействие постоянно перемещающихся источников шума (строительной техники) на среду обитания человека (жилые дома) возможно с большой степенью неопределённости. СНиП 23-03-2003 «ЗАЩИТА ОТ ШУМА» (п.4.3) не требует разработки мероприятий по защите от шума жилых зданий на стадии строительных работ линейных объектов.

Шумовые воздействия строительной техники могут рассматриваться как энергетическое загрязнение окружающей среды, в частности, атмосферы.

Основным отличием шумовых воздействий от выбросов загрязняющих веществ является влияние на окружающую среду звуковых колебаний, передаваемых через воздух или твердые тела (поверхность земли).

Величина воздействия шума на человека зависит от уровня звукового давления, частотных характеристик шума, их продолжительности, периодичности и т.п. Выбор средств снижения шума, определение необходимости и целесообразности их применения при размещении различных видов оборудования на территории объекта проводится на основе акустического расчета.

Акустический расчёт проводился в восьми октавных полосах со среднегеометрическими частотами 63, 125, 250, 500, 1000, 2000, 4000 и 8000 Гц с точностью до десятых долей дБ, окончательный результат округлялся до целых значений. В отдельных случаях при отсутствии данных об акустических свойствах материалов или характеристик источников шума (ИШ) в крайних полосах частотного диапазона, расчёт проводился для меньшего числа октавных полос частот, или акустические характеристики определялись путём аппроксимации.

При разработке проектных решений по снижению шума применяют строительно-акустические методы.

Строительно-акустические методы предусматривают:

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- звукоизоляцию шумного оборудования - невозможно реализовать, по специфике подвижного характера работ;
- применение звукопоглощающих конструкций - невозможно реализовать;
- экранирование агрегатов и установок - источников шума - возможна установка временных шумозащитных экранов высотой 3 м;
- виброзвукоизоляцию; вибродемпфирование.

1.5.3. Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) отходов промышленного производства

В период эксплуатации при работе газопровода в штатном режиме, вследствие его полной герметичности и автоматизации процесса управления, не является источником образования отходов. В данном разделе дана характеристика объекта проектирования как источника образования отходов, выполнены расчеты количества отходов за период строительства.

В данном разделе дана характеристика объекта проектирования как источника образования отходов.

Утилизация отходов включает в себя:

- использование современных систем мусороудаления;
- создание системы раздельного сбора отходов;
- предотвращение складирования строительных отходов за территорией строительной площадки;

Складирование промышленных отходов осуществляется на площадках, исключающих загрязнение окружающей среды. В соответствии с экологическими, санитарными, противопожарными нормами и правилами место и способ хранения отхода должны гарантировать следующее:

- отсутствие влияния размещаемого отхода на окружающую среду;
- предотвращение потери отходом свойств вторичного сырья в результате неправильного сбора и хранения;
- недопущение замусоривания территории;
- удобство вывоза отходов.

Перед передачей отходов другим предприятиям следует выявить возможность утилизации и дальнейшего использования различных веществ и металлов на собственные нужды или в других отраслях промышленности.

Образование производственных и бытовых отходов происходит эпизодически.

Стоянка, ремонт и техническое обслуживание автотранспортной техники, заправка ГСМ будет производиться только на стройбазах подрядных строительных организаций.

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Для периода строительства характерной особенностью обращения с отходами:

- отсутствие длительного периода накопления отходов, вследствие того, что вывоз в места утилизации будет происходить параллельно графику производства строительных работ;

- технологические процессы строительства базируются на принципе максимального использования сырьевых материалов и оборудования, что обеспечивает минимальное количество отходов строительства;

- ремонт строительной техники и автотранспорта производится на базе специализированного предприятия.

Согласно ст. 4 «Об отходах производства и потребления» от 24 июня 1998 года № 89 передача отходов должна осуществляться предприятию, имеющему лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов, что должно учитываться подрядной строительной организацией при выборе организации и заключении договоров на передачу отходов.

1.5.4. Мероприятия по снижению негативного воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров.

Рациональное использование, охрана и защита земельных участков от загрязнений и эрозийных разрушений при строительстве проектируемых объектов обеспечивается следующим комплексом мероприятий:

- строгим соблюдением норм отвода земель;
- организацией санитарной очистки территории строительства;
- выбором оптимального направления трассы трубопровода, в соответствии с заданием на проектирование;
- организацией отвода дождевых вод, противоэрозионными мероприятиями;
- восстановлением нарушенных при строительстве земель;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых во временное пользование для производства строительно-монтажных работ;
- соблюдение маршрутов перевозки грузов и проезда автотранспортных средств, согласованных с местными организациями;
- мойку строительных машин и механизмов производить только на моечных станциях;
- слив горюче-смазочных материалов производить только на специально оборудованных для этих целей местах;
- неукоснительное соблюдение требований местных органов охраны природы по сохранению флоры и фауны в районе строительства.

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Воздействие на земельные ресурсы при выполнении строительных работ носит кратковременный разовый характер, в период строительства при проведении земляных и планировочных работ, глубина разработки грунта не превышает 3м.

При строительстве проектируемого объекта изменения условий землепользования и нарушений геологической среды не произойдет.

1.5.5. Мероприятия по охране земель от воздействия объекта.

Основным мероприятием охраны земель является обеспечение надежности и безопасности работы газопровода и объектов газового хозяйства.

Для снижения негативного воздействия на поверхность земли в период строительства газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

- проезд строительной техники только в пределах временной полосы отвода земель;
- выполнение работ на временной полосе отвода должно вестись с соблюдением чистоты территории;
- территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов;
- применение герметичной емкости для приема бетонной смеси при устройстве ограждений, фундаментов под опоры и отключающих устройств;
- планировка полосы отвода после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды;

Газопровод представляет собой линейное, большей частью заглубленное, сооружение, существенно не изменяющее внешний вид местности. Масштабы воздействия на почву при строительных работах пропорциональны нарушаемой площади, глубине нарушений и возможному загрязнению. Поскольку предусмотрена подземная прокладка газопровода, то при ведении работ следует ожидать полного нарушения почвенного покрова в пределах прохождения трассы. Однако негативное воздействие на почвенный покров может быть сведено к минимуму при соблюдении природоохранного законодательства.

При строительстве газопроводов охрана земельных ресурсов обеспечивается комплексом технических и технологических решений, которые с одной стороны уменьшают степень отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров, с другой – обеспечивают полное восстановление его природных функций.

1.5.6. Мероприятия по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период строительства.

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 14
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

При прокладке подземного газопровода через автомобильные дороги по населенному пункту на период производства работ необходимо установить временные дорожные знаки согласно ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения», согласованные с ГИБДД:

- 1.25 «Дорожные работы»;
- 3.27 «Остановка запрещена» с табличкой 8.2.2;
- 3.24 «Ограничение максимальной скорости, 40 км»;
- 3.31 «Конец зоны всех ограничений»;
- 6.18.2 «Направление объезда» (при необходимости).

Дорожные знаки после окончания строительства должны быть демонтированы.

Расстановку временных дорожных знаков производить в присутствии представителя ГИБДД.

1.6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: ГОСТ 12.1.004-91*, ППБ 01-03, РД 09-364-00, ПБ 12-529-03 и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Строительное предприятие, его должностные лица, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все работники, занятые на ремонтных работах, должны пройти противопожарный инструктаж и сдать зачет по пожарно-техническому минимуму, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте, уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения. Исполнители огневых работ обязаны:

- иметь при себе квалификационное удостоверение и талон по технике пожарной безопасности;

- получить инструктаж по безопасному проведению огневых, газоопасных работ и расписаться в наряд-допуске, а исполнителю подрядной организации дополнительно получить инструктаж по технике безопасности при проведении огневых работ;

-ознакомиться с объемом работ на месте предстоящего проведения огневых работ;

-приступить к огневым работам только после указаний лица, ответственного за проведение огневых работ;

-выполнять только ту работу, которая указана в наряде-допуске;

-соблюдать меры безопасности, предусмотренные в наряде-допуске;

-пользоваться при работе исправным инструментом;

-работать в спецодежде и спецобуви; уметь пользоваться средствами защиты и при необходимости своевременно их применять;

-уметь пользоваться средствами пожаротушения и в случае возникновения пожара немедленно применять меры к вызову пожарной части и приступить к ликвидации загорания;

-после окончания огневых работ тщательно осмотреть место их проведения и устранить выявленные нарушения, которые могут привести к возникновению пожара, к травмам и авариям;

-прекращать огневые работы при возникновении опасной ситуации. Строительные и монтажные работы должны производиться только при наличии наряд-допуска и других разрешительных документов в соответствии с ГШБ 01-03.

Работы по присоединению газового оборудования к действующему газопроводу с использованием сварки следует производить с отключением газопровода и его продувкой воздухом или инертным газом.

Во время проведения огневых работ должен осуществляться периодический контроль за состоянием воздушной среды в месте газопровода, на котором проводятся указанные работы, и в опасной зоне.

В случае повышения содержания взрывопожароопасных веществ в опасной зоне, внутри трубопровода огневые работы должны быть немедленно прекращены и возобновлены только после выявления и устранения причин загазованности и восстановления нормальной воздушной среды.

Автотракторная техника, не задействованная в работах, должна быть установлена с наветренной стороны на специально оборудованных стоянках, определяемых на стадии ППР.

Каждая единица самоходной техники, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве подготовительных и огневых работ, должны быть дополнительно обеспечены двумя огнетушителями ОУ-5(10), ОП5-10.

При проведении огневых работ допускать лиц прошедших специальную подготовку и имеющих при себе квалификационные удостоверения и талоны по технике пожарной безопасности. Огневые работы должны выполняться только по наряд-допуску.

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Корпуса передвижных электростанций необходимо заземлять. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 25 Ом.

На строительной площадке должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации возможных аварий и планы тушения пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения ремонтных работ.

Место проведения огневых работ должно быть обеспечено необходимыми первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой и т.д.).

После окончания строительных работ необходимо поставить в известность местные органы пожарного надзора о приемке законченного строительством сооружения.

Работы по монтажу газопроводов разрешается выполнять только в дневное время. Работы по локализации и ликвидации аварий выполняются в любое время персоналом.

При появлении признаков наличия газа работы должны быть немедленно прекращены, а рабочие выведены из опасной зоны.

Работы могут быть возобновлены только после ликвидации и устранения утечек газа и подтверждения анализом отсутствия опасной концентрации газа в воздухе на рабочем месте.

Сварочные работы должны выполняться сварщиком, аттестованным в соответствии с «Правилами аттестации сварщиков», а также прошедшим проверку знаний безопасных методов труда в газовом хозяйстве. Устанавливать «заплаты», заваривать трещины, разрывы и другие дефекты запрещается.

Применять трубы и арматуру, не имеющие сертификатов, запрещается.

Применение открытого огня для устранения закупорок на газопроводах запрещается. После окончания работ необходимо провести наружный осмотр газопровода. Участки, имеющие трещины, разрывы, необходимо отключить и продуть. Выпуск газа не допускается. При возникновении опасной концентрации газа необходимо прекратить работы.

Опасной концентрацией газа в воздухе считается концентрация, равная 20% нижнего предела воспламеняемости газа.

Место проведения огневых работ следует обеспечить средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком, лопаты, ведро с водой, кошма и пр.).

К месту проведения работ должен быть проложен пожарный рукав со стволом от наружного противопожарного водопровода или по согласовании с органами пожарного надзора дежурная пожарная автомашина типа АЦ в «боевом положении».

Для защиты оборудования, сгораемых конструкций от искр электрической дуги рабочие места сварщиков должны быть ограждены переносными

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

металлическими щитами, оборудование и сгораемые конструкции металлическими листами или асбестовыми одеялами. Лицо, ответственное за проведение огневых работ, обязано проинструктировать исполнителей о мерах пожарной безопасности при их проведении, определить мероприятия по подготовке места работ в соответствии с требованиями пожарной безопасности.

Приступать к проведению огневых работ можно только после выполнения всех подготовительных мероприятий, указанных в наряде-допуске и при наличии на месте производства работ средств пожаротушения, предусмотренных нарядом.

Выполнение подготовительных мероприятий, обеспечивающих безопасные условия работы, должно быть проверено перед их началом лицом, ответственным за ее проведение.

В период проведения работ ответственным лицом должен быть установлен контроль за соблюдением требований пожарной безопасности.

Обнаруженные при эксплуатации утечки газа должны немедленно устраняться.

Неисправные газопроводы должны быть немедленно отключены.

Основными этапами пусконаладочных работ по вводу в эксплуатацию газопровода являются:

- внешний осмотр и определение исправности оборудования, арматуры и приборов;
- проверка работоспособности средств пожаротушения;
- проверка работы стационарных сигнализаторов взрывоопасной концентрации газа;
- продувка газопроводов (инертным газом);
- проверка работы контрольно-измерительных приборов;
- опробование в работе всех компрессоров

На каждом рабочем месте должны быть составлены и утверждены в установленном порядке инструкции по охране (безопасности) труда, устанавливающие правила выполнения работ и поведения в производственных помещениях и на территории. Инструкции должны содержать требования по пожарной безопасности.

Ответственным за общее состояние безопасности труда является руководитель организации.

Ответственными за выполнение правил и инструкций по охране (безопасности) труда при выполнении работ являются руководители работ (старшие мастера, мастера и др.).

Руководство обязано обеспечивать рабочих и служащих спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты требуемых размеров в соответствии с характером выполняемой работы и типовыми нормами.

Выдаваемые рабочим средства индивидуальной защиты должны быть проверены, а рабочие - обучены пользованию ими.

Руководитель работ обязан до начала работ проверить наличие и исправность средств индивидуальной защиты у работающих и дополнительно проинструктировать их.

Руководители структурных подразделений предприятий, организаций и лица, назначенные приказом ответственными за пожарную безопасность, обязаны:

- знать пожарную опасность технологического процесса;
- следить за выполнением установленного на объекте противопожарного режима;
- обеспечить строгое соблюдение всеми работниками (обслуживающим персоналом) цеха, участка, установки установленных требований пожарной безопасности;
- не допускать ведения работ с применением открытого огня без оформления в установленном порядке разрешения (наряда-допуска, приложение 10), обеспечить исправное содержание и постоянную готовность к действию имеющихся средств пожаротушения, связи и сигнализации.

На основе данных Правил, других нормативных документов, а также указаний Газпрома по вопросам пожарной безопасности, на каждом объекте (участке, установке и т.п.) должны быть разработаны, исходя из специфики пожарной опасности производства, инструкции о мерах пожарной безопасности, отвечающие требованиям ППБ 01-93.

Инструкции согласовываются с Государственной противопожарной службой и утверждаются руководителем объекта (главным инженером).

Работники объекта обязаны:

- знать и соблюдать требования данных Правил и разработанных на их основе инструкций по пожарной безопасности, а также соблюдать и поддерживать установленный противопожарный режим;
- уметь пользоваться средствами пожаротушения и знать место их расположения;
- в случае обнаружения пожара: немедленно сообщить о нем в пожарную охрану; организовать эвакуацию из здания (помещения) или опасной зоны всех работающих, не занятых ликвидацией пожара;
- в случае угрозы для жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого все имеющиеся силы и средства; прекратить все работы, не

связанные с мероприятиями по ликвидации пожара; при необходимости вызвать медицинскую службу;

-организовать отключение электроэнергии (кроме аварийного и эвакуационного освещения), остановку транспортирующих устройств, агрегатов, аппаратов, коммуникаций, систем вентиляции и проведение других мероприятий, способствующих предотвращению распространения пожара;

-обеспечить защиту людей, принимающих участие в тушении пожара, от возможных обрушений конструкций, поражений электрическим током, отравлений, ожогов;

-принять возможные меры к эвакуации имущества, приступить к тушению пожара имеющимися на объекте, участке или на рабочем месте средствами пожаротушения (огнетушитель, кошма пожарная, внутренний пожарный кран и др.), принять меры по вызову к месту пожара непосредственного руководителя данного объекта (цеха, участка, склада и т.п.) или другого должностного лица.

На каждом объекте строительства на видном месте должна быть установлена табличка с указанием номеров телефонов вызова пожарной охраны, должности и фамилии лица ответственного за пожарную безопасность объекта.

Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

Места разлива легковоспламеняющихся и горючих жидкостей должны засыпаться песком с последующим его уборкой и вывозом в специальные места биологической очистки или уничтожения.

На территории объекта в местах где возможно скопление горючих газов или паров ЛВЖ, должны быть установлены предупреждающие и запрещающие дорожные знаки.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений.

Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки территории были установлены границы застроенных и незастроенных земельных участков, определены кадастровые

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

кварталы, установлены смежные землепользователи по затрагиваемым земельным участкам.

Разработаны чертежи проекта планировки.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям промышленной безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды, экологической и пожарной безопасности, а также требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

						29-03-2018ДПТ/ПЗ.1	Лист 21
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		