**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений**

21 марта 2023 г. г. Анапа

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования
город-курорт Анапа (далее – Комиссия) оповещает о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Анапа,
просп. Революции, 1 (23:37:0101001:3) (далее – проект).

Согласно проекту предлагается предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке общей площадью 250 кв. м, расположенном по адресу: г. Анапа, просп. Революции, 1 (23:37:0101001:3), определив минимальные отступы от места допустимого размещения основного объекта капитального строительства (здание многофункционального торгово-делового центра) до границы земельного участка:

с северо-западной стороны – 1,00 м;

с северо-восточной стороны – 0,00 м;

с юго-западной стороны – 0,00 м;

с юго-восточной стороны – 0,00 м.

Максимальный процент застройки – 75%.

Минимальный процент озеленения – 7,5%.

Информационные материалы: экспозиция проекта, проектное обоснование.

Срок проведения общественных обсуждений: с 21 марта 2023 г. до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, но не более одного месяца.

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 3 Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования
город-курорт Анапа, утвержденного решением Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 24 декабря 2020 г. № 72.

Экспозиция проекта будет проводиться около здания управления
архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа по адресу: г. Анапа, ул. Терская, 190 с 29 марта 2023 г.
по 6 апреля 2023 г., в рабочие дни с 9:00 до 13:00.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа (www.anapa-official.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» с 29 марта 2023 г.
по 6 апреля 2023 г.

Предложения и замечания по проекту вносятся участниками общественных обсуждений, прошедшими идентификацию, в период с момента размещения проекта на официальном сайте администрации муниципального образования
город-курорт Анапа (www.anapa-official.ru) в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет» по 6 апреля 2023 г.:

посредством официального сайта администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии (г. Анапа, ул. Терская, 190);

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке

муниципального образования

город-курорт Анапа Р.Г. Юнаев