



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.12.2020

№ 2799

г. Анапа

**Об установлении публичного сервитута в целях размещения
объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ Сп1)
и его неотъемлемых технологических частей**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», распоряжением администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 г. № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа», на основании ходатайства ПАО «Россети Кубань» об установлении публичного сервитута от 4 сентября 2020 г. п о с т а н о в л я ю:

1. Установить в пользу ПАО «Россети Кубань» (ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660, юридический адрес: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2а) публичный сервитут общей площадью 48 652 кв. м, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ Сп1) и его неотъемлемых технологических частей, в отношении земельных участков и земель согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить границы публичного сервитута для размещения объекта ВЛ 10 кВ Сп1 (приложение 2).
3. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет.
4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (только при необходимости – в случае предотвращения или устранения аварийных ситуаций), – ежегодно с 1 января по 31 декабря.
5. Капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ Сп1) производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, 1 раз в 12 лет (продолжительность зависит от объема работ).
6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон определяется в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

7. Плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Хандошко Я.В.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) направить за счет средств заявителя копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки;

3) внести соответствующие изменения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Анапа.

10. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Родина О.А.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления (без приложения) в печатном средстве массовой информации и в официальном сетевом издании *anapa-official*.

11. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Ивченко В.С.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

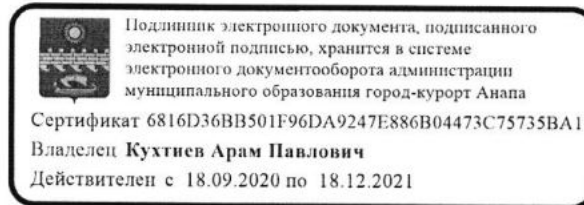
12. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Лобасов Э.Г.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в

Анапский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

13. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
муниципального
образования
город-курорт Анапа



А.П. Кухтиев

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Анапа
от 30.12.2020 № 2799

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков и земель, в отношении которых
установлен публичный сервитут в целях размещения
объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ Сп1)
и его неотъемлемых технологических частей

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Принадлежность, местоположение (адрес)
1	2	3
1	23:37:0000000:7 (23:37:1003000:3)	Краснодарский край, г. Анапа, автодорога «Анапа-Сукко»
2	23:37:1001001:96	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 117
3	23:37:1001001:9171	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная 23
4	23:37:1001001:9146	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 78
5	23:37:1001001:9125	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Дачная, 26
6	23:37:1001001:8677	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 125
7	23:37:1001001:8414	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная
8	23:37:1001001:624	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 123а
9	23:37:1001001:4507	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 133б
10	23:37:1001001:4506	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 133, кв. 1
11	23:37:1001001:4493	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Сельская, 84

1	2	3
12	23:37:1001001:4464	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, 19
13	23:37:1001001:4451	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая/пр. Удачный, 76а/5
14	23:37:1001001:4450	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 76
15	23:37:1001001:4054	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 133а
16	23:37:1001001:2495	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 72
17	23:37:1001001:2493	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 70
18	23:37:1001001:2491	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 68
19	23:37:1001001:2449	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая / ул. Жолоба, 127/87
20	23:37:1001001:2446	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 121а
21	23:37:1001001:2445	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, с. Садовая, 121
22	23:37:1001001:2444	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 119
23	23:37:1001001:2442	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 111
24	23:37:1001001:209	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, 15/1
25	23:37:1001001:16752	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, относительно ориентира ул. Ясная
26	23:37:1001001:16283	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная
27	23:37:1001001:16029	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Сельская, 96/2
28	23:37:1001001:16028	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Сельская, 96/1
29	23:37:1001001:16019	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, участок 131

1	2	3
30	23:37:1001001:16018	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 131а
31	23:37:1001001:16009	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Ясная, 8
32	23:37:1001001:15947	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Ясная, д 16
33	23:37:1001001:1562	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, 13г
34	23:37:1001001:1561	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, 13б
35	23:37:1001001:1559	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, 9
36	23:37:1001001:15319	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 137а
37	23:37:1001001:15012	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Ясная, 6
38	23:37:1001001:15011	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Ясная, 4
39	23:37:1001001:14909	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Ясная, 12
40	23:37:1001001:14908	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Ясная, 12
41	23:37:1001001:14612	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ретранслятор
42	23:37:1001001:14598	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Андреевская, 2
43	23:37:1001001:14597	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Маршала Жукова, 3
44	23:37:1001001:14486	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, вдоль ул. Советской, ул. Чапаева, ул. Тенистой и ул. Шевченко
45	23:37:1001001:14126	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная
46	23:37:1001001:13838	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, 13д
47	23:37:1001001:13757	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Сельская, 100

1	2	3
48	23:37:1001001:13566	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Дачная, 1а
49	23:37:1001001:13565	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Садовая, 137
50	23:37:1001001:1278	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Андреевская, 2
51	23:37:1001001:1018	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Горная, 13в
52	23:37:0000000:1600	Краснодарский край, Анапский район, в границах кадастрового квартала 23:37:1006000, участок 26
53	23:37:1001001:714	Краснодарский край, Анапский район
54	23:37:1006000:6304	Краснодарский край, Анапский район, слева от автодороги Анапа-Сукко в районе придорожного указателя АФ «Кавказ»
55	23:37:1006000:6303	Краснодарский край, Анапский район, слева от автодороги Анапа-Сукко в районе придорожного указателя АФ «Кавказ»
56	23:37:1006000:3718	Краснодарский край, Анапский район, в границах кадастрового квартала 23:37:1006000, участок 6
57	23:37:1006000:684	Краснодарский край, Анапский район, ЗАО АФ «Кавказ», участок 1, секция 6, контуры: 25, 26, 27, 28, 249, 273, 497, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 790, 791
58	23:37:1006000:403	Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, район «Лысая гора»
59	23:37:1006000:374	Краснодарский край, Анапский район, ЗАО АФ «Кавказ»

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства – главного
архитектора муниципального
образования город-курорт Анапа

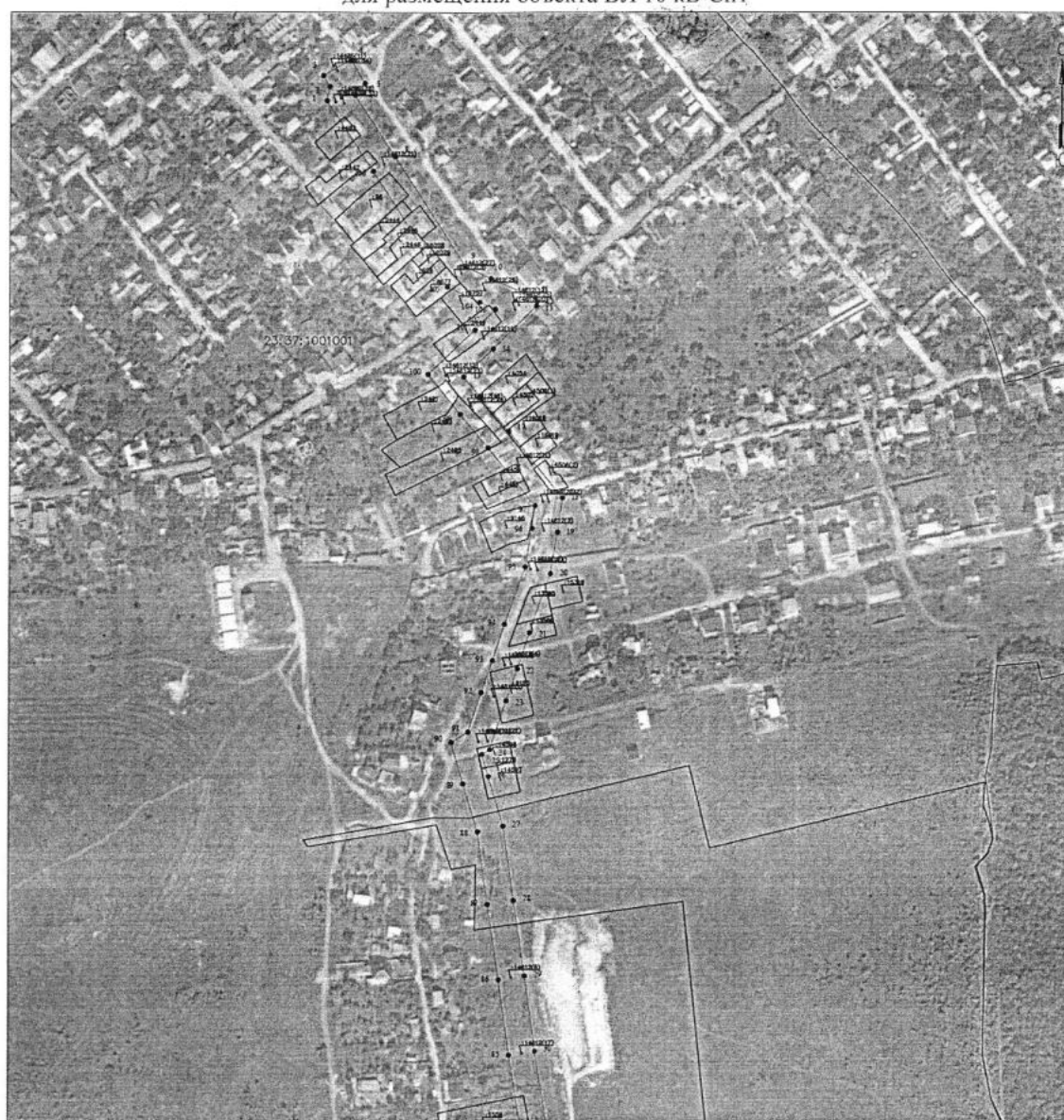


Я.В. Хандошко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования город-
курорт Анапа
от 30.12.2020 № 2799

ГРАНИЦЫ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
для размещения объекта ВЛ 10 кВ Сп1



Масштаб 1:3000

Выноска 1

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---------------|---|-----------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | :242 | - кадастровый номер ЗУ |
| — | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | с. Супсех | - наименование субъекта, населенного пункта |
| — | - граница кадастрового квартала | — | - ось линии |
| 23:37:1006000 | - номер кадастрового квартала | | |
| — | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута | | |



Масштаб 1:3000

Выноска 2

Используемые условные знаки и обозначения:

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута

— - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

— - граница кадастрового квартала

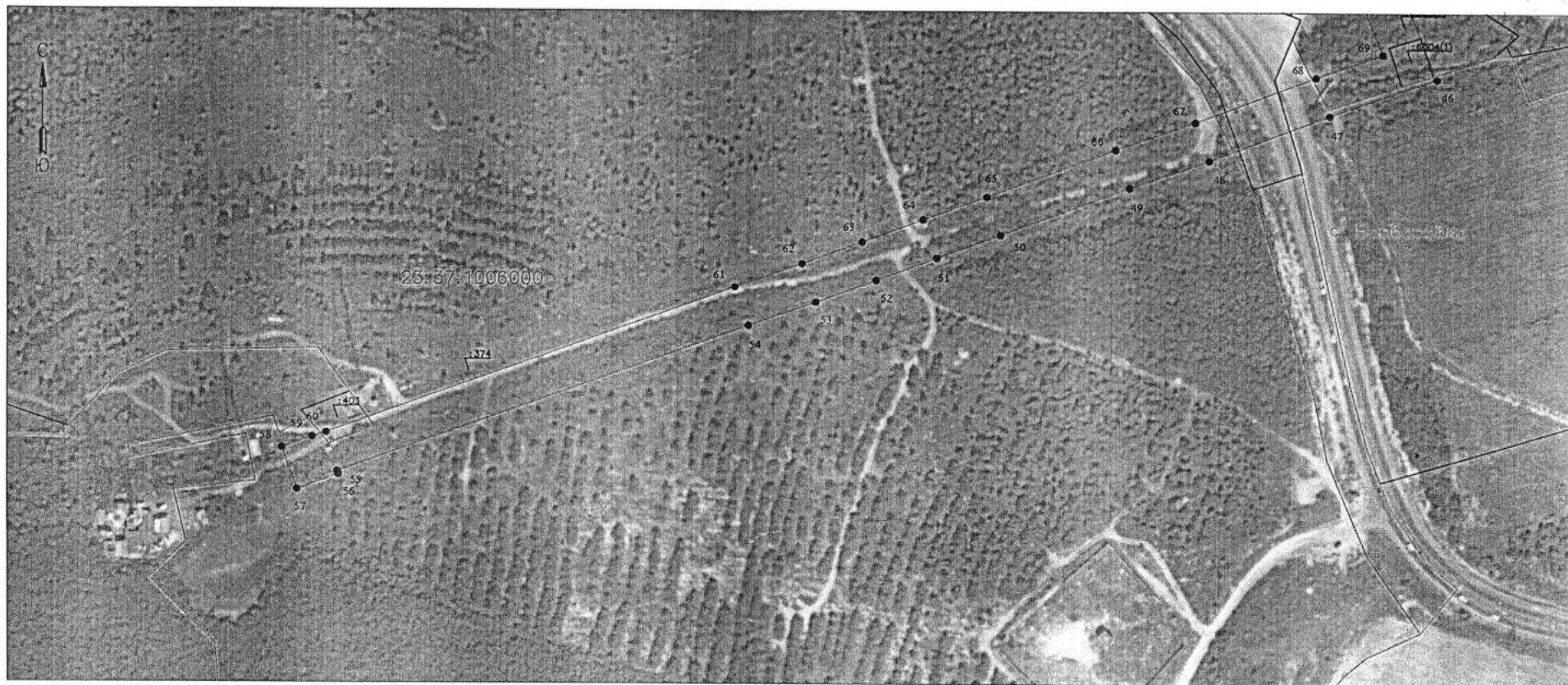
23:37:1006000 - номер кадастрового квартала

— - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

:242 - кадастровый номер ЗУ

с. Сунсех - наименование субъекта, населенного пункта

— - ось линии



Масштаб 1:2000

Выноска 3

Используемые условные знаки и обозначения:

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута

— - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

— - граница кадастрового квартала

23:37:1006000 - номер кадастрового квартала

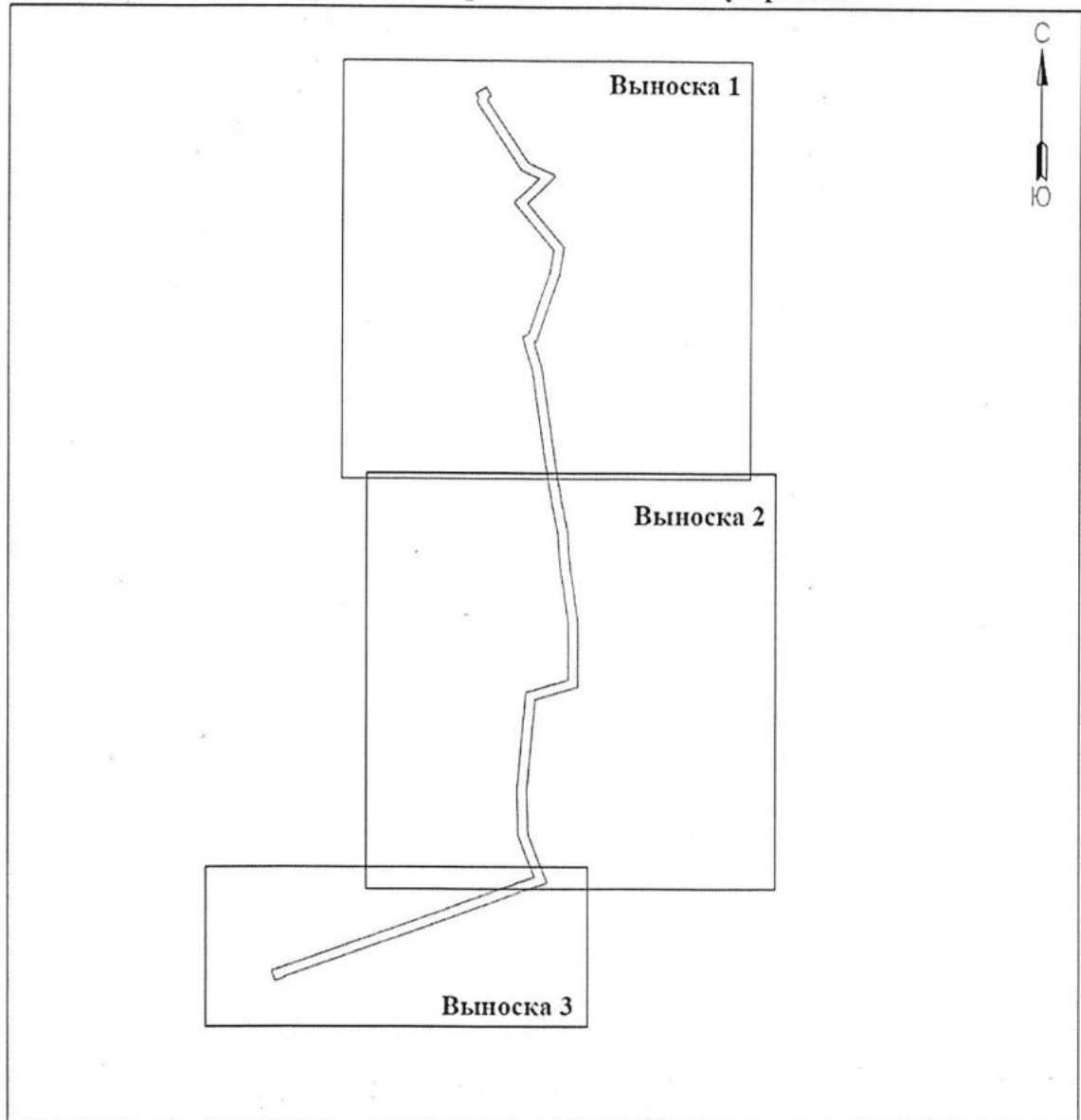
— - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

:242 - кадастровый номер ЗУ

с. Сунсех - наименование субъекта, населенного пункта

— - ось линии

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Условные обозначения:

	- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
--	--

**Каталог координат границ публичного сервитута для размещения
объекта ВЛ 10 кВ Сп1**

Вершина	X	Y
1	458684,04	1252009,74
2	458695,20	1252011,82
3	458703,50	1252006,81
4	458715,44	1252027,69
5	458697,51	1252038,52
6	458693,72	1252031,89
7	458688,31	1252030,88
8	458641,59	1252061,70
9	458559,23	1252115,54
10	458549,96	1252134,96
11	458534,96	1252168,75
12	458532,11	1252170,41
13	458528,70	1252169,76
14	458496,17	1252136,97
15	458474,94	1252114,56
16	458459,35	1252127,36
17	458433,93	1252148,73
18	458383,08	1252190,13
19	458356,87	1252186,47
20	458325,35	1252181,05
21	458280,32	1252165,12
22	458252,67	1252155,95
23	458228,10	1252147,47
24	458191,10	1252135,19
25	458187,55	1252129,33
26	458170,49	1252134,26
27	458132,52	1252145,74
28	458076,00	1252153,68
29	458018,37	1252162,21
30	457960,91	1252170,19
31	457851,51	1252188,09
32	457795,96	1252199,64
33	457736,29	1252203,42
34	457710,72	1252206,50
35	457678,05	1252212,03
36	457647,18	1252215,93
37	457611,55	1252221,32
38	457557,45	1252221,48
39	457519,49	1252221,25
40	457476,00	1252221,51
41	457449,15	1252133,28
42	457305,79	1252120,96
43	457261,55	1252116,75

44	457170,14	1252118,87
45	457132,58	1252132,96
46	457067,73	1252158,97
47	457049,46	1252106,61
48	457027,09	1252046,57
49	457013,50	1252007,56
50	456990,05	1251944,67
51	456978,67	1251913,37
52	456967,67	1251883,79
53	456956,80	1251853,84
54	456945,32	1251820,49
55	456872,73	1251617,86
56	456871,22	1251618,41
57	456863,78	1251597,93
58	456884,40	1251590,45
59	456889,82	1251605,38
60	456891,99	1251612,33
61	456964,20	1251813,89
62	456975,66	1251847,18
63	456986,45	1251876,89
64	456997,45	1251906,47
65	457008,82	1251937,76
66	457032,32	1252000,77
67	457045,91	1252039,79
68	457068,28	1252099,83
69	457079,71	1252132,61
70	457125,34	1252114,32
71	457166,28	1252098,95
72	457262,27	1252096,73
73	457307,59	1252101,04
74	457464,31	1252114,52
75	457490,81	1252201,42
76	457519,49	1252201,25
77	457557,49	1252201,48
78	457610,01	1252201,32
79	457644,44	1252196,11
80	457675,13	1252192,25
81	457707,86	1252186,70
82	457734,47	1252183,50
83	457793,28	1252179,76
84	457847,84	1252168,43
85	457957,93	1252150,41
86	458015,53	1252142,41
87	458073,14	1252133,88

88	458128,22	1252126,14
89	458164,83	1252115,08
90	458196,71	1252105,87
91	458204,38	1252118,53
92	458234,52	1252128,53
93	458259,09	1252137,01
94	458286,80	1252146,20
95	458330,41	1252161,63
96	458359,95	1252166,71
97	458377,18	1252169,11
98	458421,21	1252133,29

99	458446,57	1252111,98
100	458476,64	1252087,28
101	458510,53	1252123,05
102	458525,93	1252138,57
103	458526,31	1252138,59
104	458531,80	1252126,60
105	458543,59	1252101,86
106	458630,61	1252044,98
1	458684,04	1252009,74
Площадь зоны публичного сервитута 48652 кв.м.		

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства – главного
архитектора муниципального
образования город-курорт Анапа



Я.В. Хандошко