



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.09.2019

№ 2655

г. Анапа

**Об утверждении муниципального краткосрочного
плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального
образования город-курорт Анапа, на этап 2020 года
планового периода 2020 – 2022 годов**

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы», приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, на этап 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песецкий Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Анапа



С.И. Петров

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

город-курорт Анапа

от 26.09.2019

№ 2655

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, на этап 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов

СПИСОК МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту на этап 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				планируемая							фактическая	
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в текущем году	заимствованные средства		
										в том числе средства финансовой поддержки						
										Российская Федерация	Краснодарский край	муниципальная				
ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа		X	X	1 335	86 204,45	2 399	X	118 933 359,81	10 283 176,72	0,00	0,00	0,00	3 168 823,50	105 481 359,59	0,00	X
1	г. Анапа, ул. Ленина, д. 175	9	10	270	16859,07	563	РО	18 872 687,00	1 005 373,88	0,00	0,00	0,00	637 666,24	17 229 646,88	0,00	31.12.2020
2	г. Анапа, микрорайон 12, д. 41	9	1	35	2342,8	87	РО	2 543 786,51	360 553,57	0,00	0,00	0,00	81 527,33	2 101 705,61	0,00	31.12.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	г. Анапа, ул. Крылова, д. 6	9	5	144	9 289,16	169	PO	8 388 972,00	0,00	0,00	0,00	0,00	387 138,02	8 001 833,98	0,00	31.12.2020
4	г. Анапа, ул. Лермонтова, д. 80	5	4	74	4 868,49	169	PO	10 613 596,38	1 031 237,17	0,00	0,00	0,00	231 791,61	9 350 567,60	0,00	31.12.2020
5	г. Анапа, пер. Подстанции, д. 4	5	2	58	3 061,10	78	PO	1 150 490,40	9 433,55	0,00	0,00	0,00	20 906,76	1 120 150,09	0,00	31.12.2020
6	г. Анапа, ул. Крымская, д. 179	5	8	114	7 446,57	225	PO	21 846 226,88	1 593 083,73	0,00	0,00	0,00	369 927,01	19 883 216,14	0,00	31.12.2020
7	г. Анапа, ул. Первомайская, д. 32	5	2	35	2 298,70	72	PO	2 317 149,82	421 450,30	0,00	0,00	0,00	94 467,34	1 801 232,18	0,00	31.12.2020
8	г. Анапа, ул. Ленина, д. 167	9	2	36	2 426,30	90	PO	4 199 486,00	316 160,63	0,00	0,00	0,00	70 982,29	3 812 343,08	0,00	31.12.2020
9	г. Анапа, ул. Шевченко, д. 1	7	4	79	9272,90	121	PO	8 388 972,00	868 555,96	0,00	0,00	0,00	195 950,16	7 324 465,88	0,00	31.12.2020
10	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 1	9	1	44	3590,62	59	PO	2 104 743,00	331 330,56	0,00	0,00	0,00	74 192,67	1 699 219,77	0,00	31.12.2020
11	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 2	9	1	35	2066,50	50	PO	2 104 743,00	274 334,59	0,00	0,00	0,00	61 828,79	1 768 579,62	0,00	31.12.2020
12	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 3	9	1	34	2212,18	59	PO	2 104 743,00	418 574,65	0,00	0,00	0,00	96 673,59	1 589 494,76	0,00	31.12.2020
13	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 4	9	1	34	2271,00	46	PO	2 104 743,00	319 689,81	0,00	0,00	0,00	71 463,74	1 713 589,45	0,00	31.12.2020
14	г. Анапа, ул. Крымская, д. 128	5	4	82	3479,20	124	PO	6 062 835,41	613 550,72	0,00	0,00	0,00	138 312,87	5 310 971,82	0,00	31.12.2020
15	г. Анапа, с. Витязево, ул. Кооперативная, д. 44	2	2	8	476,80	16	PO	1 357 688,70	104 367,02	0,00	0,00	0,00	23 260,69	1 230 060,99	0,00	31.12.2020
16	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 82	2	3	18	1 651,18	25	PO	3 471 619,00	361 617,23	0,00	0,00	0,00	83 823,85	3 026 177,92	0,00	31.12.2020
17	г. Анапа, ул. Толстого, д. 62	2	2	16	772,42	25	PO	1 957 659,06	128 457,53	0,00	0,00	0,00	33 148,74	1 796 052,79	0,00	31.12.2020
18	пос. Виноградный, ул. Горького, д. 12	2	2	8	378,30	15	PO	1 015 570,77	76 686,36	0,00	0,00	0,00	17 021,13	921 863,28	0,00	31.12.2020
19	пос. Просторный, ул. Советская, д. 1	2	1	7	371,40	18	PO	1 212 752,04	91 728,00	0,00	0,00	0,00	20 967,63	1 100 056,41	0,00	31.12.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 12	2	2	16	817,40	32	PO	1 610 485,20	115 075,77	0,00	0,00	0,00	27 358,23	1 468 051,20	0,00	31.12.2020
21	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 37	2	3	18	916,80	40	PO	1 961 029,68	130 392,10	0,00	0,00	0,00	33 184,97	1 797 452,61	0,00	31.12.2020
22	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 39	2	3	18	972,40	34	PO	2 116 078,20	149 291,62	0,00	0,00	0,00	35 671,80	1 931 114,78	0,00	31.12.2020
23	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 37	3	2	18	920,36	24	PO	1 301 001,00	197 582,20	0,00	0,00	0,00	45 004,83	1 058 413,97	0,00	31.12.2020
24	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 43	3	2	18	732,96	24	PO	1 301 001,00	110 065,50	0,00	0,00	0,00	25 700,24	1 165 235,26	0,00	31.12.2020
25	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 45	3	2	18	820,16	24	PO	1 301 001,00	177 328,73	0,00	0,00	0,00	40 449,27	1 083 223,00	0,00	31.12.2020
26	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 60	2	3	18	811,66	24	PO	2 082 372,00	131 772,30	0,00	0,00	0,00	35 365,91	1 915 233,79	0,00	31.12.2020
27	ст-ца Гостагаевская, ул. Советская, д. 45	2	1	8	391,80	23	PO	1 242 441,76	96 615,55	0,00	0,00	0,00	21 796,76	1 124 029,45	0,00	31.12.2020
28	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 86	10	2	72	4 689,22	163	PO	4 199 486,00	848 867,69	0,00	0,00	0,00	193 241,03	3 157 377,28	0,00	31.12.2020

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в отношении которых
на этап 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному
ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации															
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	
			электрообеспечения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения										
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа		112 020 964,90	5 600 863,40	0	0	2 489 537,50	542 355,00	3 686 144,00	25	48 750 000,00	9 641,35	28 605 285,00	0	0	5 065,00	22 346 780,00	0	0
1	г. Анапа, ул. Ленина, д. 175	17 550 000,00	0	0	0	0	0	0	9	17 550 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
2	г. Анапа, микрорайон 12, д. 41	2 366 584,80	1 757 304,80	0	0	0	0	609 280,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	г. Анапа, ул. Крылова, д. 6	7 800 000,00	0	0	0	0	0	0	4	7 800 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
4	г. Анапа, ул. Лермонтова, д. 80	10 141 176,80	2 231 240,80	0	0	0	0	1 256 640,00	0	0	0	0	0	0	1 508,00	6 653 296,00	0	0
5	г. Анапа, пер. Подстанции, д. 4	1 054 642,50	0	0	0	512 287,50	542 355,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	г. Анапа, ул. Крымская, д. 179	21 212 284,00	0	0	0	0	0	0	0	0	2 044,00	5 518 800,00	0	0	3 557,00	15 693 484,00	0	0
7	г. Анапа, ул. Первомайская, д. 32	2 133 484,20	707 474,20	0	0	740 570,00	0	685 440,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	г. Анапа, ул. Ленина, д. 167	3 900 000,00	0	0	0	0	0	0	2	3 900 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
9	г. Анапа, ул. Шевченко, д. 1	7 800 000,00	0	0	0	0	0	0	4	7 800 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
10	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 1	1 950 000,00	0	0	0	0	0	0	1	1 950 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
11	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 2	1 950 000,00	0	0	0	0	0	0	1	1 950 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
12	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 3	1 950 000,00	0	0	0	0	0	0	1	1 950 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
13	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 4	1 950 000,00	0	0	0	0	0	0	1	1 950 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0
14	г. Анапа, ул. Крымская, д. 128	5 664 338,00	749 879,00	0	0	1 236 680,00	0	1 134 784,00	0	0	941,85	2 542 995,00	0	0	0	0	0	0
15	г. Анапа, с. Витязево, ул. Кооперативная, д. 44	1 270 500,00	0	0	0	0	0	0	0	0	385,00	1 270 500,00	0	0	0	0	0	0
16	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 82	3 340 140,00	0	0	0	0	0	0	0	0	1 130,00	3 340 140,00	0	0	0	0	0	0
17	г. Анапа, ул. Толстого, д. 62	1 857 900,00	0	0	0	0	0	0	0	0	563,00	1 857 900,00	0	0	0	0	0	0
18	пос. Виноградный, ул. Горького, д. 12	935 550,00	0	0	0	0	0	0	0	0	283,50	935 550,00	0	0	0	0	0	0
19	пос. Просторный, ул. Советская, д. 1	1 128 600,00	0	0	0	0	0	0	0	0	342,00	1 128 600,00	0	0	0	0	0	0
20	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 12	1 518 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	460,00	1 518 000,00	0	0	0	0	0	0
21	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 37	1 861 200,00	0	0	0	0	0	0	0	0	564,00	1 861 200,00	0	0	0	0	0	0
22	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 39	2 013 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	610,00	2 013 000,00	0	0	0	0	0	0
23	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 37	1 215 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	450,00	1 215 000,00	0	0	0	0	0	0
24	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 43	1 215 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	450,00	1 215 000,00	0	0	0	0	0	0
25	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 45	1 215 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	450,00	1 215 000,00	0	0	0	0	0	0

1	2	3	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
26	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 60	1 980 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	600,00	1 980 000,00	0	0	0	0	0	0
27	ст-ца Гостагаевская, ул. Советская, д. 45	1 148 564,60	154 964,60	0	0	0	0	0	0	0	368,00	993 600,00	0	0	0	0	0	0
28	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 86	3 900 000,00	0	0	0	0	0	0	2	3 900 000,00	0	0	0	0	0	0	0	0

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в отношении которых на этап 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) с указанием населенного пункта	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 10)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 – 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по муниципальному образованию город-курорт Анапа		6 912 394,91	0,00	3 379 821,26	0,00	0,00	310 000,00	825 325,00	2 397 248,65
1	г. Анапа, ул. Ленина, д. 175	1 322 687,00	0,00	630 000,00	0,00	0,00	20 000,00	297 117,00	375 570,00
2	г. Анапа, микрорайон 12, д. 41	177 201,71	0,00	116 556,80	0,00	0,00	10 000,00	0,00	50 644,91
3	г. Анапа, ул. Крылова, д. 6	588 972,00	0,00	280 000,00	0,00	0,00	10 000,00	132 052,00	166 920,00
4	г. Анапа, ул. Лермонтова, д. 80	472 419,58	0,00	235 398,40	0,00	0,00	20 000,00	0,00	217 021,18
5	г. Анапа, пер. Подстанции, д. 4	95 847,90	0,00	63 278,55	0,00	0,00	10 000,00	0,00	22 569,35
6	г. Анапа, ул. Крымская, д. 179	633 942,88	0,00	160 000,00	0,00	0,00	20 000,00	0,00	453 942,88
7	г. Анапа, ул. Первомайская, д. 32	183 665,62	0,00	128 009,05	0,00	0,00	10 000,00	0,00	45 656,57
8	г. Анапа, ул. Ленина, д. 167	299 486,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	10 000,00	66 026,00	83 460,00
9	г. Анапа, ул. Шевченко, д. 1	588 972,00	0,00	280 000,00	0,00	0,00	10 000,00	132 052,00	166 920,00
10	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 1	154 743,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	33 013,00	41 730,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 2	154 743,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	33 013,00	41 730,00
12	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 3	154 743,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	33 013,00	41 730,00
13	г. Анапа, ул. Ленина, д. 179, корп. 4	154 743,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	10 000,00	33 013,00	41 730,00
14	г. Анапа, ул. Крымская, д. 128	398 497,41	0,00	267 280,58	0,00	0,00	10 000,00	0,00	121 216,83
15	г. Анапа, с. Витязево, ул. Кооперативная, д. 44	87 188,70	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	27 188,70
16	г. Анапа, ул. Маяковского, д. 82	131 479,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	71 479,00
17	г. Анапа, ул. Толстого, д. 62	99 759,06	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	39 759,06
18	пос. Виноградный, ул. Горького, д. 12	80 020,77	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	20 020,77
19	пос. Просторный, ул. Советская, д. 1	84 152,04	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	24 152,04
20	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 12	92 485,20	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	32 485,20
21	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 37	99 829,68	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	39 829,68
22	с. Джигинка, ул. Октябрьская, д. 39	103 078,20	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	43 078,20
23	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 37	86 001,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	26 001,00
24	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 43	86 001,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	26 001,00
25	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 45	86 001,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	26 001,00
26	с. Цибанобалка, ул. Садовая, д. 60	102 372,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	42 372,00
27	ст-ца Гостагаевская, ул. Советская, д. 45	93 877,16	0,00	59 297,88	0,00	0,00	10 000,00	0,00	24 579,28
28	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 86	299 486,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	10 000,00	66 026,00	83 460,00

расположенных на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в отношении которых на этап 2020 года планового периода 2020 – 2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1.1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
27	ст-ца Гостагаевская, ул. Советская, д. 45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	г. Анапа, ул. Астраханская, д. 86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа



А.К. Григорян