



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ АНАПА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11.12.2018

№ 134-р

г. Анапа

**О внесении изменения в распоряжение администрации  
муниципального образования город-курорт Анапа  
от 30 марта 2018 года № 39-р «Об определении полномочий  
заместителей главы муниципального образования  
город-курорт Анапа»**

На основании статьи 34 Устава муниципального образования город-курорт Анапа:

1. Утвердить изменение в распоряжение администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта 2018 года № 39-р «Об определении полномочий заместителей главы муниципального образования город-курорт Анапа» согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песочный) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования  
город-курорт Анапа



Ю.Ф. Поляков

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением администрации  
муниципального образования

город-курорт Анапа

от 11.12.2018 № 437-р

**ИЗМЕНЕНИЕ,  
вносимое в распоряжение администрации  
муниципального образования город-курорт Анапа от 30 марта  
2018 года № 39-р «Об определении полномочий заместителей  
главы муниципального  
образования город-курорт Анапа»**

Раздел 1 приложения изложить в следующей редакции:

«1. Первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа, курирующий вопросы санаторно-курортного комплекса и туризма, муниципального контроля, капитального строительства, архитектуры и градостроительной деятельности

1.1. Первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Анапа (далее – первый заместитель главы муниципального образования) непосредственно подчиняется главе муниципального образования город-курорт Анапа и обеспечивает решение вопросов в сфере санаторно-курортного комплекса и туризма, муниципального контроля, капитального строительства, архитектуры и градостроительства на территории муниципального образования город-курорт Анапа.

1.2. При осуществлении своей деятельности первый заместитель главы муниципального образования в пределах своих полномочий организывает:

1) определение приоритетных направлений развития санаторно-курортного комплекса и туризма на территории муниципального образования город-курорт Анапа, в том числе реализацию мер по развитию социального туризма, детского туризма и самодетельного туризма;

2) проведение мероприятий в сфере туризма на территории муниципального образования город-курорт Анапа;

3) участие в организации и проведении международных мероприятий в сфере туризма, мероприятий в сфере туризма на всероссийском, межрегиональном, региональном и межмуниципальном уровне;

4) содействие в создании и функционировании туристских информационных центров на территории муниципального образования город-курорт Анапа;

5) проведение мероприятий по обеспечению готовности санаторно-курортного, гостиничного и туристского комплекса к курортному сезону и эффективной работе в период межсезонья;

6) продвижение санаторно-курортных и экскурсионных услуг путем разработки и координации работы по реализации соответствующих маркетинговых, в том числе рекламных программ, выставочно-ярмарочной деятельности;

7) контроль за реализацией эксперимента по развитию курортной инфраструктуры на территории муниципального образования город-курорт Анапа и поступлениями курортного сбора от использования курортных объектов (средств размещения граждан);

8) подготовку проекта ежегодного плана проведения плановых проверок операторов курортного сбора на территории муниципального образования город-курорт Анапа (далее – операторы курортного сбора);

9) муниципальный контроль в сфере земельного контроля и благоустройства на территории муниципального образования город-курорт Анапа;

10) координацию деятельности и развития организаций строительного комплекса, предприятий стройиндустрии, заказчиков и инвесторов в сфере строительства;

11) разработку и осуществление необходимых мер для стабильного функционирования строительного комплекса;

12) контроль за строительством и реконструкцией муниципальных объектов инженерной, социальной инфраструктуры и иных объектов муниципального образования город-курорт Анапа;

13) контроль за выполнением подведомственным отраслевым органом муниципальных программ муниципального образования город-курорт Анапа и ведомственных целевых программ (подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий) в области капитального строительства;

14) привлечение инвестиций в сферу строительства и реконструкции объектов муниципального образования город-курорт Анапа;

15) взаимодействие с организациями строительного комплекса при осуществлении ими своей деятельности в установленном законом порядке;

16) разработку и реализацию генерального плана, документов территориального планирования и совершенствование архитектурного облика муниципального образования город-курорт Анапа в целях создания безопасной, экологически чистой, благоприятной среды жизнедеятельности, повышения уровня архитектурно-художественной выразительности застраиваемых территорий города, реконструируемых объектов, благоустройства и озеленения;

17) подготовку бюджетных заявок в сфере капитального строительства для включения объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Анапа, в федеральные и краевые программы;

18) формирование программ развития курируемых отраслей и сфер согласно настоящему разделу и подготовку бюджетных заявок для их финансирования;

19) взаимодействие с Советом муниципального образования город-курорт Анапа;

20) принятие мер по противодействию коррупции в своей профессиональной деятельности и в курируемых отраслевых (функциональных) органах администрации муниципального образования город-курорт Анапа;

21) решение иных вопросов, отнесенных к функциям курируемых органов администрации.

1.3. Руководит деятельностью коллегиальных, совещательных, экспертных и иных органов или принимает участие в их деятельности в случаях наделения такими полномочиями соответствующими правовыми актами администрации муниципального образования город-курорт Анапа.

1.4. Организует взаимодействие администрации муниципального образования город-курорт Анапа с органами государственной власти, предприятиями, учреждениями и организациями всех форм собственности по вопросам своей компетенции.

1.5. Обеспечивает подготовку проектов правовых актов администрации муниципального образования город-курорт Анапа по вопросам, относящимся к его полномочиям в соответствии с настоящим разделом, и несет персональную ответственность за их законность, обоснованность и качество.

1.6. Подписывает постановления (распоряжения) администрации муниципального образования город-курорт Анапа:

1) о заключении договора на размещение элементов благоустройства пляжных территорий, сооружений и иных нестационарных объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на землях, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

2) об отнесении земельных участков к определенной категории;

3) о переводе земель (земельных участков) из одной категории в другую;

4) об изменении вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства;

5) о назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства;

6) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства;

7) об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства;

8) об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования город-курорт Анапа;

9) об организации мероприятий, связанных со сносом самовольно возведенных объектов недвижимого имущества или демонтажем некапитальных строений на территории муниципального образования город-курорт Анапа;

10) о назначении публичных слушаний по утверждению проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории;

11) об утверждении проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории;

12) о проведении общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута, об установлении (прекращении) публичного сервитута;

13) о назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации муниципального образования город-курорт Анапа о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

14) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

15) о разрешении подготовки документации по планировке территории;

16) об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков;

17) о предварительном согласовании предоставления земельных участков;

18) об отмене разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории муниципального образования город-курорт Анапа;

19) об отмене разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства;

20) об отмене постановлений об утверждении градостроительных планов земельных участков;

21) о заключении договора на размещение объектов инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

22) о заключении договоров на размещение геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков, включая информационные табло (стелы) и флажки на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования город-курорт Анапа, без предоставления земельного участка и установления сервитута;

23) о проведении проверок операторов курортного сбора;

24) о внесении изменений (отмене, признании утратившим силу) в указанные правовые акты.

1.7. Подписывает:

1) разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;

2) разрешения на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства;



строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

4) уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

5) уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

6) уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

1.8. На основании доверенности подписывает договоры и соглашения в соответствии с его полномочиями, определяемыми настоящим разделом.

1.9. Утверждает задания на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с операторами курортного сбора.

1.10. Принимает решения о прекращении предварительных (внеплановых) проверок в отношении операторов курортного сбора, если после начала соответствующей проверки выявлена анонимность обращения или заявления, явившихся поводом для ее организации, либо установлены заведомо недостоверные сведения, содержащиеся в обращении или заявлении.

1.11. Рассматривает жалобы на решения, действия (бездействие) органа, осуществляющего региональный контроль, а также его должностных лиц, принятые ими при исполнении регионального контроля за операторами курортного сбора.

1.12. Рассматривает обращения граждан и ведет прием граждан по вопросам, относящимся к его полномочиям в соответствии с настоящим разделом.

1.13. Координирует и контролирует работу отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования город-курорт Анапа:

- 1) управления по санаторно-курортному комплексу и туризму;
- 2) управления муниципального контроля;
- 3) управления капитального строительства;
- 4) управления архитектуры и градостроительства.».

Начальник управления кадровой  
политики и противодействия коррупции  
администрации муниципального  
образования город-курорт Анапа



О.В. Мозговая