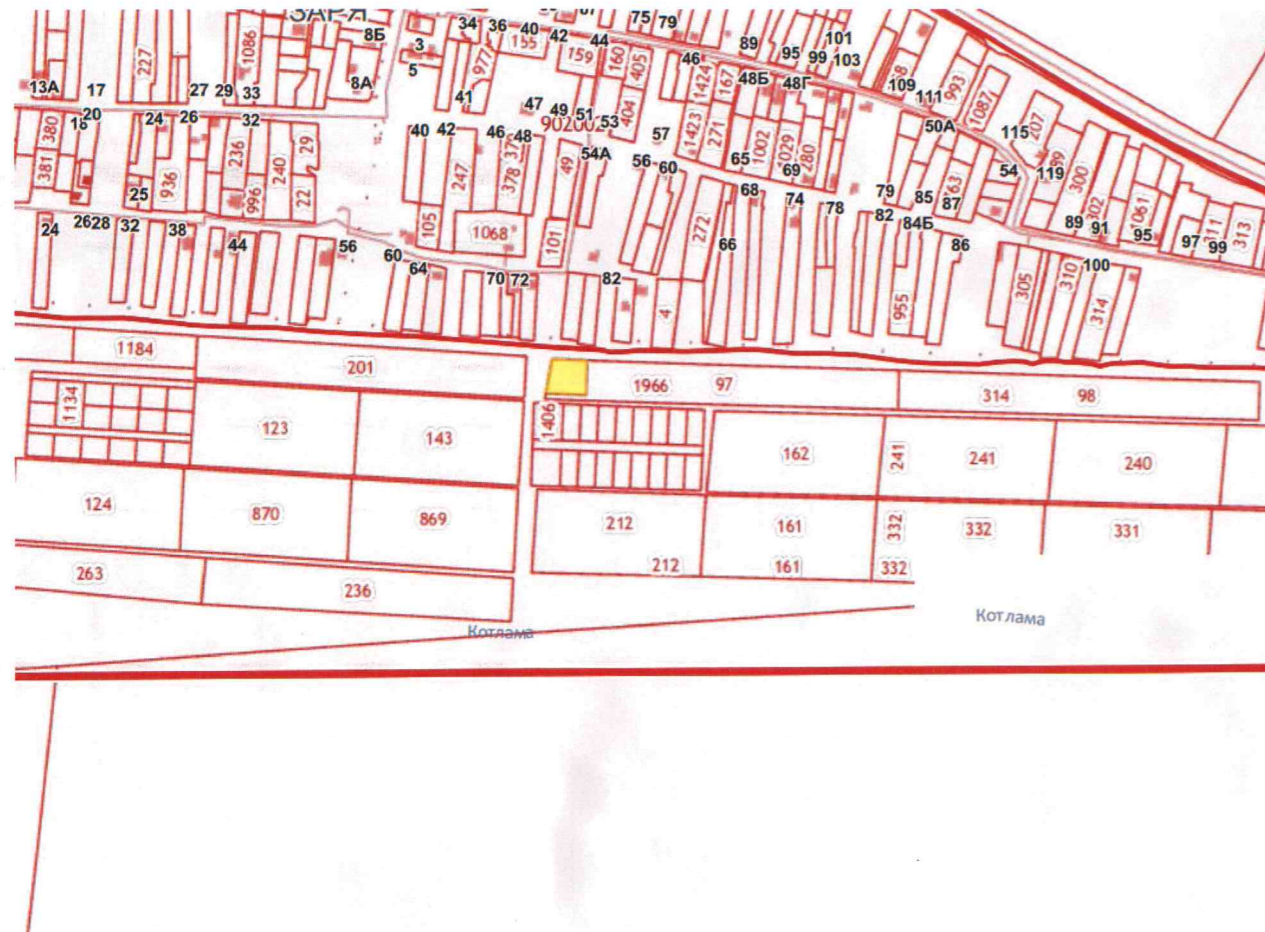
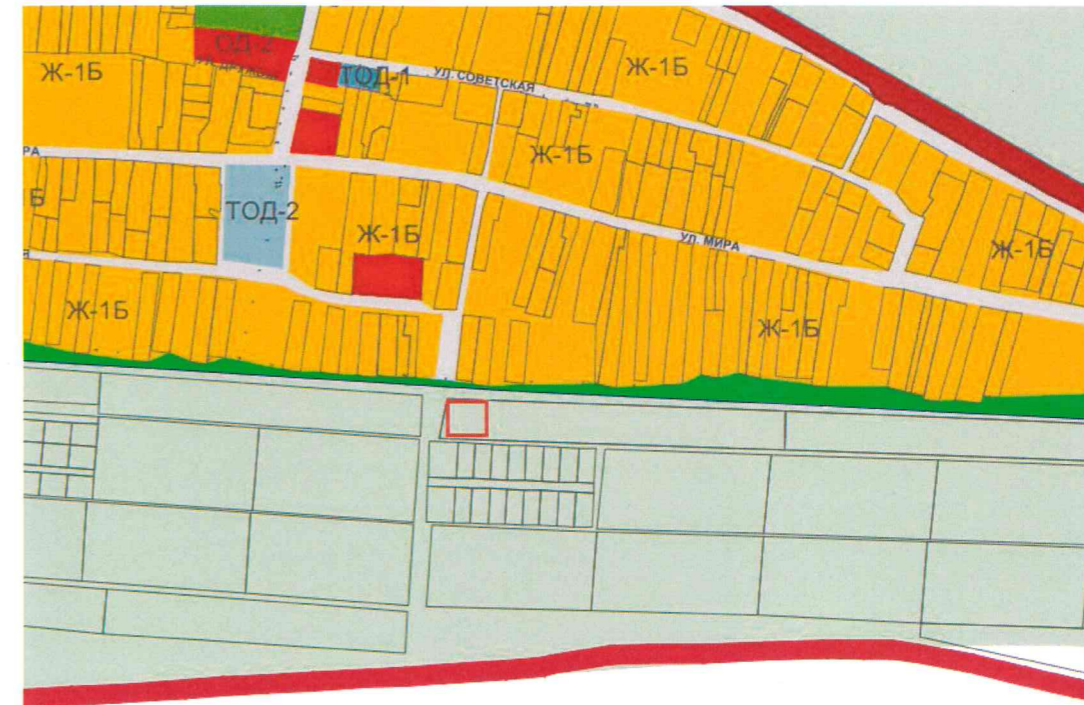


**МАТЕРИАЛ ЭКСПОЗИЦИИ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ  
по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,  
расположенного по адресу: г. Анапа, ЗАО «Рассвет и В» (23:37:0904004:1965)**



**СХ-3 ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА**



**Технические характеристики земельного участка**

Наименование вида	Предельные размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства
<u>Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства</u>	
<b>Коммунальное обслуживание</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ размер минимальной и максимальной площади земельного участка 30 кв. м/ 10000 кв. м;</li> <li>▪ минимальные отступы от границ участка – 3м;</li> <li>▪ максимальная высота зданий – 30м;</li> <li>▪ максимальный процент застройки – 50%.</li> </ul>

Наименование	Характеристика
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Кадастровый номер земельного участка</li> <li>▪ Площадь земельного участка</li> <li>▪ Категория земель</li> </ul>	23:37:0904004:1965;  1412 кв. м; земли сельскохозяйственного назначения;
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Вид разрешенного использования</li> <li>▪ Вид права</li> </ul>	для сельскохозяйственного производства собственность: Муниципальное образование г.-к. Анапа